



עיריית אור-יהודה הטלת ארנונה לתקופה ינואר 2026 - דצמבר 2026

בתוקף סמכותה על פי הוראות חוק הסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב), תשנ"ג 1992, מטילה בזאת עיריית אור-יהודה, בישיבתה שלא מן המניין מיום 23.6.2025, מסי' 6/25, ארנונה כללית לשנת 2026 לתקופה 1/1/2026-31/12/2026 בשיעורים המפורטים להלן:

המועצה החליטה להגיש בקשה חריגה להוספת תעריפים מופחתים כפי המפורט בצו בנוסף להעלאת תעריפי הארנונה כפי שנקבע בדין (שיעור עליית תעריפי הארנונה ל-1/1/2026 אל מול תעריפי הארנונה שהיו בתוקף ב-1/1/2025 - הינו 1.626%).

פרק א' - אור יהודה

		תעריף למ"ר לשנת 2026 בתוספת 1.626%	תעריף למ"ר לשנת 2025 בתוספת 5.29%	קוד	הגדרת סוג הנכס/ הגדרת נכס כפי שמופיע בצו המיסים בנייני מגורים
45.2557	44.5316			1	111 דירות ששטחן עד 70 מ"ר
49.8498	49.0522			2	112 דירות ששטחן בין 71-90 מ"ר
57.3031	56.3863			3	113 דירות ששטחן בין 91-110 מ"ר
58.5598	57.6229			4	114 דירות ששטחן מעל 110 מ"ר
ב. בניינים בשווקים					
178.2612	175.4091			331	לכל מ"ר משטח הבניין עד 100 מ"ר ראשוניים לכל מ"ר משטח הבניין מעל 101 מ"ר ראשוניים
162.7709	160.1666				
ג. בניינים המשמשים לבנקים ו/או לבילוי ו/או לשמחות ו/או חברות ביטוח					
1637.3260	1611.1290			1	333 בנקים
				2	332 מבנה המשמש סניף בנק אשר על פי שיטת פעילותו ובפועל, אין כניסת לקוחות בכל חלקי המבנה בו נמצא הבנק ללא יוצא מהכלל,
ד. בניינים המשמשים למסחר ו/או מוסכים ו/או מלאכה זעירה					
1208.3380	1189.0047			2.1	שטחו עד 1,500 מ"ר.
546.7488	538.0009			2.2	מעל 1,500 מ"ר.
546.7488	538.0009			3	340 חברות ביטוח
260.5146	256.3464			4	334 בניינים המשמשים למסעדות
279.8509	275.3733			5	337 בניינים המשמשים למועדון לילה ו/או מועדון לריקודים
130.2741	128.1898			6	947 בניינים המשמשים בתי קולנוע
229.3035	225.6347			7	339 אולמי שמחה
96.3018	94.7610			500	בתי מלון לכל מ"ר מקורה מכל סוג שהוא לרבות מחסנים, שטחי עזר, סככות, פרגולות ו/או כל שטח מקורה אחר
ה. בניינים המשמשים למסחר ו/או מוסכים ו/או מלאכה זעירה					
54.2570	53.3889			1	438 בנייני תעשייה/מלאכה/מוסכים/מלאכה זעירה לכל מ"ר משטח הבניין עד 100 מ"ר ראשוניים
133.9896	131.8458			2	בנייני תעשייה/מלאכה/מוסכים/מלאכה זעירה לכל מ"ר משטח הבניין מ-101 עד 600 מ"ר
124.6872	122.6923			3	בנייני תעשייה/מלאכה/מוסכים/מלאכה זעירה לכל מ"ר משטח הבניין מעל 601 מ"ר
ו. בניינים המשמשים למסחר ו/או לשירותים ו/או למחסנים					
279.7677	275.2914			1	470 בנייני מסחר/שירותים/מחסנים לכל מ"ר משטח הבניין עד 100 מ"ר ראשוניים
250.9181	246.9034			2	בנייני מסחר/שירותים/מחסנים לכל מ"ר משטח הבניין מ-101 עד 600 מ"ר
174.8189	172.0219			3	בנייני מסחר/שירותים/מחסנים לכל מ"ר משטח הבניין מעל 601 מ"ר
ז. מחסנים למסחר - כל העסק משמש להחסנת סחורה					
240.0448	236.2041			1	472 מחסנים למסחר לכל מ"ר משטח הבניין עד 100 מ"ר ראשוניים
215.3068	211.8619			2	מחסנים למסחר לכל מ"ר משטח הבניין מ-101 עד 600 מ"ר
150.0126	147.6125			3	מחסנים למסחר לכל מ"ר משטח הבניין מעל 601 מ"ר



		תעריף למ"ר לשנת 2025 בתוספת 5.29%		תעריף למ"ר לשנת 2026 בתוספת 1.626%		קוד	הגדרת סוג הנכס/ הגדרת נכס כפי שמופיע בצו המיסים
		תעריף למ"ר לשנת 2025 בתוספת 5.29%		תעריף למ"ר לשנת 2026 בתוספת 1.626%		ט.	בניינים המשמשים למטרות ציבור, למטרות תרבות, ואו בריאות, ואו דת, ואו חינוך ואו ספורט שאין השימוש בהם למטרות רווח
542	לכל מ"ר משטח הבנין או חלק ממנו	148.8491	151.2693	269.5424	273.9252	542	לכל מ"ר משטח הבנין או חלק ממנו
560	בית ספר ללימוד מקצועות מכל סוג - בית ספר ללימוד מקצועות מכל סוג, הוא אך ורק בית ספר שמתקיימים בו, כל התנאים שלהלן במצטבר: א. הוא משמש ללימוד שיטתי או הכשרה מקצועית, ב. המוכר ע"י משרד החינוך והתרבות ואו שירות התעסוקה/ואו משרד העבודה, ואו הנתמך על ידם, ג. המקנה הכשרה ואו השכלה, שמטרתה הנפקת תעודה מטעמו, מטעם שירות התעסוקה או משרד העבודה או משרד החינוך והתרבות, ד. ששטחו הבנוי, לא פחות מ-150 מ"ר ומעלה. בית ספר, שלא מתקיימים לגביו כל התנאים שלעיל, יסווג לפי תעריף מסחר ואו שירותים.	269.5424	273.9252	269.5424	273.9252	560	בית ספר ללימוד מקצועות מכל סוג - בית ספר ללימוד מקצועות מכל סוג, הוא אך ורק בית ספר שמתקיימים בו, כל התנאים שלהלן במצטבר: א. הוא משמש ללימוד שיטתי או הכשרה מקצועית, ב. המוכר ע"י משרד החינוך והתרבות ואו שירות התעסוקה/ואו משרד העבודה, ואו הנתמך על ידם, ג. המקנה הכשרה ואו השכלה, שמטרתה הנפקת תעודה מטעמו, מטעם שירות התעסוקה או משרד העבודה או משרד החינוך והתרבות, ד. ששטחו הבנוי, לא פחות מ-150 מ"ר ומעלה. בית ספר, שלא מתקיימים לגביו כל התנאים שלעיל, יסווג לפי תעריף מסחר ואו שירותים.
480	בניינים המשמשים למרכיבית טלפון	423.3340	430.2174	423.3340	430.2174	480	לכל מ"ר משטח הבנין ואם גובה התיקרה מפני הרצפה עולה על 2.75 מ' יוגדל הסכום בשיעור היחס שבין גובה התיקרה כאמור ל-2.75 מ'.
543	מבנים המשמשים למתקני יצור והשנאה (טרנספורמציה) הצמודים לקרקע	260.3985	264.6326	297.6040	302.4431	543	חדרי טרנספורמציה - לכל מ"ר משטח הבנין ואם גובה התיקרה מפני הרצפה עולה על 2.75 מ' יוגדל הסכום בשיעור היחס שבין גובה התיקרה כאמור ל-2.75 מ'.
544	תחמי"ש	297.6040	302.4431	297.6040	302.4431	544	תחמי"ש
830	בניינים המשמשים למשרדים או מרפאות לכל מ"ר משטח הבנין	270.1434	274.5360	270.1434	274.5360	830	בניינים המשמשים למשרדים או מרפאות לכל מ"ר משטח הבנין
833	בתי אבות	147.5154	149.9140	147.5154	149.9140	833	לכל מ"ר משטח הבנין
831	כל בניין שאינו נכלל בסעיפים א, ב, ג, ד, ה, ו, ז, לעיל. לכל מ"ר משטח הבנין	334.6079	340.0487	334.6079	340.0487	831	לכל מ"ר משטח הבנין
739	קרקע תפוסה	37.3937	38.0017	37.3937	38.0017	739	קרקע תפוסה המשמשת לכל מטרה
943	סככות - (העשויות מכל חומר שהוא) לכל מ"ר משטח הבנין	306.7172	311.7044	306.7172	311.7044	943	סככות המשמשות למטרה המפורטת בסעיף ד' לעיל.
946	סככות המשמשות למטרה המפורטת בסעיף ג' לעיל.	194.1194	197.2758	194.1194	197.2758	946	סככות המשמשות למטרה המפורטת בסעיף ג' לעיל.
944	סככות המשמשות למטרה המפורטת בסעיף ז' לעיל.	157.3977	159.9570	157.3977	159.9570	944	סככות המשמשות למטרה המפורטת בסעיף ז' לעיל.
945	סככות שאינן נכללות בס"ק 1, 2, 3	387.0694	393.3631	387.0694	393.3631	945	סככות שאינן נכללות בס"ק 1, 2, 3
661	פרדס מניב, אדמה חקלאית, פרחים לכל 100 מ"ר	14.3284	14.5614	14.3284	14.5614	661	פרדס מניב, אדמה חקלאית, פרחים לכל 100 מ"ר
662	פרדס לא מניב, אדמה חקלאית מעובדת לכל 100 מ"ר (פלחה או שלחין).	14.3284	14.5614	14.3284	14.5614	662	פרדס לא מניב, אדמה חקלאית מעובדת לכל 100 מ"ר (פלחה או שלחין).
663	סככות ולוליים לגידול עופות למי"ר	3.5082	3.5652	3.5082	3.5652	663	סככות ולוליים לגידול עופות למי"ר
664	משתלות - כולל הקרקע התפוסה למי"ר	3.5082	3.5652	3.5082	3.5652	664	משתלות - כולל הקרקע התפוסה למי"ר
545	מערכת סולארית הממוקמת על גג נכס:	0.7362	0.7482	0.7362	0.7482	545	לכל מ"ר שמעל 0.2 דונם דונם ועד 1 דונם
546	לכל מ"ר שמעל 1 דונם ועד 2 דונם	0.3625	0.3684	0.3625	0.3684	546	לכל מ"ר שמעל 1 דונם ועד 2 דונם
547	לכל מ"ר שמעל 2 דונם	0.1813	0.1842	0.1813	0.1842	547	לכל מ"ר שמעל 2 דונם
548	מערכת סולארית שאינה הממוקמת על גג נכס:	2.9330	2.9806	2.9330	2.9806	548	בשטח של עד 10 דונם
549	לכל מ"ר שמעל 10 דונם ועד 300 דונם	1.4724	1.4964	1.4724	1.4964	549	לכל מ"ר שמעל 10 דונם ועד 300 דונם
550	לכל מ"ר שמעל 300 דונם ועד 750 דונם	0.7362	0.7482	0.7362	0.7482	550	לכל מ"ר שמעל 300 דונם ועד 750 דונם
551	לכל מ"ר שמעל 750 דונם	0.3625	0.3684	0.3625	0.3684	551	לכל מ"ר שמעל 750 דונם
552	קרקע תפוסה המשמשת למערכת סולארית:	2.9330	2.9806	2.9330	2.9806	552	בשטח של עד 10 דונם
553	לכל מ"ר שמעל 10 דונם ועד 300 דונם	1.4724	1.4964	1.4724	1.4964	553	לכל מ"ר שמעל 10 דונם ועד 300 דונם
554	לכל מ"ר שמעל 300 דונם ועד 750 דונם	0.7362	0.7482	0.7362	0.7482	554	לכל מ"ר שמעל 300 דונם ועד 750 דונם
555	לכל מ"ר שמעל 750 דונם	0.3625	0.3684	0.3625	0.3684	555	לכל מ"ר שמעל 750 דונם
705	עסק סיטונאי - המשמש למכירת טובין בסיטונאות, לרבות מכירה בסיטונאות של מוצרי טקסטיל, ריהוט, ירקות ופירות, צמחים וכיו"ב:	417.1899	423.9734	417.1899	423.9734	705	עבור כל שטח הנכס הבנוי, לרבות מרתפים, המשמש למכירה, אחסנה, קרור, מתקני פריקה וטעינה, וכל שימוש אחר לצורך שרות ותפעול של העסק הסיטונאי,
706	לכל מ"ר עד 1,000 מ"ר ראשוניים	352.0024	357.7260	352.0024	357.7260	706	לכל מ"ר עד 1,000 מ"ר ראשוניים
707	לכל מ"ר מ-1,001 ומעלה	260.7375	264.9771	260.7375	264.9771	707	לכל מ"ר מ-1,001 ומעלה
708	סככות מכל סוג שהוא לכל מ"ר	49.5410	50.3465	49.5410	50.3465	708	סככות מכל סוג שהוא לכל מ"ר
709	עבור הקרקע התפוסה לחנייה ולפריקה וטעינה, לכל מ"ר	53.3879	54.2560	53.3879	54.2560	709	עבור הקרקע התפוסה לחנייה ולפריקה וטעינה, לכל מ"ר
708	עבור מרתפי חנייה מקורים, לכל מ"ר -	37.3962	38.0042	37.3962	38.0042	708	עבור מרתפי חנייה מקורים, לכל מ"ר -
709	בגין עד 1,000 מ"ר ראשוניים, לכל מ"ר	41.7239	42.4024	41.7239	42.4024	709	בגין עד 1,000 מ"ר ראשוניים, לכל מ"ר
709	מעל 1,000 מ"ר, לכל מ"ר	41.7239	42.4024	41.7239	42.4024	709	מעל 1,000 מ"ר, לכל מ"ר
709	עבור קרקע תפוסה לכל מטרה אחרת של העסק, לכל מ"ר	41.7239	42.4024	41.7239	42.4024	709	עבור קרקע תפוסה לכל מטרה אחרת של העסק, לכל מ"ר



פרק ב'. מבנים המשמשים למשרדים, מסחר, שירותים, תעשייה עתירת ידע הנמצאים באזור תעסוקה דרומי חדש ומתחם בוק

מחזיק של מבנה, הנמצא באזור תעסוקה דרומי חדש לפי הגדרתו בפרק ב' סעיף 6 להלן, שהשטח הכולל המוחזק על ידו במבנה הוא 1,000 מ"ר לפחות והשימוש הנעשה בו הוא אחד מהשימושים הנזכרים בסעיפים י"ט עד כ"ג להלן, ישלם בגין המבנה ארנונה, כמפורט להלן:

701	י.ט.	בניינים המשמשים למשרדים או מרפאות הנמצאים באזור תעסוקה דרומי חדש ומתחם ב		
	1.1	לכל מ"ר משטח הבניין עד 1,000 מ"ר	270.1434	274.5360
	1.2	לכל מ"ר משטח הבניין מעל 1,000 מ"ר עד 5,000 מ"ר	200.3833	203.6416
	1.3	לכל מ"ר משטח הבניין מעל 5,000 מ"ר עד 15,000	131.5115	133.6499
	1.4	לכל מ"ר משטח הבניין מעל 15,000 מ"ר	104.1133	105.8061
702	ז.	בניינים המשמשים לתעשייה עתירת ידע הנמצאים באזור תעסוקה דרומי חדש ומתחם ו		
	1.1	לכל מ"ר משטח הבניין עד 100 מ"ר ראשוניים	192.7887	195.9234
	1.2	לכל מ"ר משטח הבניין מ-101 מ"ר עד 600 מ"ר	190.4499	193.5466
	1.3	לכל מ"ר משטח הבניין מ-601 מ"ר ועד 1,000 מ"ר	122.6923	124.6872
	1.4	לכל מ"ר משטח הבניין מעל 1,000 מ"ר עד 5,000 מ"ר	103.9022	105.5916
	1.5	לכל מ"ר משטח הבניין מעל 5,000 מ"ר	92.8100	92.8100
703	ח.א.	בניינים המשמשים למסחר ו/או מחסנים ו/או שירותים הנמצאים באזור תעסוקה דרומי ו		
	1.1	לכל מ"ר משטח הבניין עד 100 מ"ר ראשוניים	275.2914	279.7677
	1.2	לכל מ"ר משטח הבניין מ-101 מ"ר עד 600 מ"ר	246.9034	250.9181
	1.3	לכל מ"ר משטח הבניין מעל 600 מ"ר עד 5,000 מ"ר	172.0219	174.8189
	1.4	לכל מ"ר משטח הבניין מעל 5,000 מ"ר עד 15,000 מ"ר	120.5522	122.5124
	1.5	לכל מ"ר משטח הבניין מעל 15,000 מ"ר	98.6336	100.2374
704	ח.ב.	בניינים המשמשים למסחר ו/או מחסנים ו/או שירותים הנמצאים באזור תעסוקה דרומי חדש ומתחם בוק		
	1	בגין עד 3,000 מ"ר ראשוניים	53.3889	54.2570
	1.1	בגין כל מ"ר מעל 3,000 מ"ר	37.5991	38.2104
		710 כג		
		פרק ב' 1 - הנהלה ראשית ו/או הנהלת מחוז של בנקים, מחסנים לוגיסטיים של בנקים ומרכזי מיכון של בנקים		
		הנהלה ראשית ו/או הנהלת מחוז של בנקים, מחסנים לוגיסטיים של בנקים ומרכזי מיכון של בנקים המצויים במבנה נפרד מסניפי הבנק שבמסגרתם לא ניתן שירות ללקוחות הבנק ולא מתבצעת קבלת לקוחות - במתחם בוק בלבד כמוגדר בסעיף 6.2 ו 6.3.	538.0008	546.7487
		פרק ג' - תעריפי נכסים המחויבים בפועל בשטח שיפוט מ.א. אפעל לשעבר - רמת פנקס		
		החיוב בארנונה כללית בתחומי הערים המקומיים רמת פנקס ומסובים מגורים		
		מחזיק ביחידת דיור, ישלם ארנונה כללית למגורים לפי שטח הבניין למגורים המוחזק על ידו, לרבות סככה, מחסן וחניה (עפ"י אישור חריג משנת 2010) ולמעט בגין בריכת שחייה ושטח צמוד, כמפורט להלן:		
	161	דירות עד 70 מ"ר	44.5316	45.2557
	162	דירות ששטחן בין 70-90 מ"ר	49.0406	49.8380
	163	דירות ששטחן בין 90-110 מ"ר	56.3857	57.3025
	164	דירות ששטחן מעל 110 מ"ר	57.6242	58.5612
		נכסים המשמשים למסחר, משרדים ושירותים		
	320	נכס למסחר מסוג מכולת		
	1	עד 100 מ"ר	269.8880	274.2764
	2	מ-101 מ"ר עד 600 מ"ר	242.0645	246.0005
	3	מעל 600 מ"ר	168.6481	171.3903
		מסעדות ובתי קפה		
	220	בניין למעט חניה ושטח צמוד	251.3256	255.4121
		נכסים המשמשים לתעשייה ולבתי מלאכה		
	1	בנייני תעשייה/מלאכה/מוסכים/מלאכה זעירה לכל מ"ר משטח הבניין עד 100 מ"ר ראשוניים	192.7919	195.9267
	2	בנייני תעשייה/מלאכה/מוסכים/מלאכה זעירה לכל מ"ר משטח הבניין מ-101 עד 600 מ"ר	186.7136	189.7496
	3	בנייני תעשייה/מלאכה/מוסכים/מלאכה זעירה לכל מ"ר משטח הבניין מעל 601 מ"ר	118.7774	120.7087



פרק ד' - פטורים והנחות

הנחות עפ"י אופן תשלום חיובי הארנונה

- 1 הממשלה את מלוא סכום הארנונה השנתית המוטלת עליו עד לתאריך 31.1.2026 יהיה זכאי להנחה בשיעור 2% והנחה בשיעור 2% באופן שישווה את המעורבות והזוהו של ע"י יזום שאור וזשגן גנג, וז שאור בנו טיט אשו אי או חשוררה
- 2 ההנחה תינתן לכל תשלום המבוצע בפועל, בלבד שהוראת הקבע תכובד ע"י הבנק/חברת האשראי לכל סכום הארנונה במשך כל השנה. לא כובדה הוראה כלשהי עפ"י החוק, תבוטל כל הנחה גם עבור התשלומים שבוצעו.
- 3 יינתנו פטורים והנחות עפ"י תקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה), התשנ"ג 1993.
- 4 לגבי אותן הנחות, שעפ"י התקנות שיעורן נתון לשיקול דעת הרשות ובלבד שלא יעלה על השיעור המרבי שהותר, מאושרות כל ההנחות בשיעורן המרבי.
- 5 לזכאים נתנו הנחה לפי חוק האזרחים הותיקים תשי"ן 1990.

פרק ה' - הגדרות

1 בנין
 כל מבנה בתחום העירייה, או חלק ממנו, העשוי מכל חומר שהוא לרבות אבן, בלוקים, עץ, אסבסט, פח, לבד וכו' לרבות שטח הקרקע שיעקר שימוש הוא עם המבנה כחצר כגניה או לכל צורך אחר של אותו מבנה אך לא יותר מ-50 מ"ר ראשונים לכל בניין.

2 קרקע תפוסה
 בהגדרת "קרקע תפוסה" יכלול כל שטח קרקע בלתי מקורה שמחזיקים ומשמישים בו שלא ביחד עם בניין למעט קרקע חקלאית, ובנוסף לכך, מאחר ובתוקף סמכותה לפי סעיף 269 לפקודת העיריות החליטה העירייה להגביל את גודל שטח הקרקע שייכלל בהגדרת "בניין" לעד 50 מ"ר, כפי הרשום בהגדרת "בניין" כאמור.

3 דירה
 חלק של בניין שנועד לשמש למגורים ומשמש בפועל למגורים בלבד בשלמות ובחטיבה אחת.

4 שטח בניין ושטח דירה, לצורך חישוב הארנונה
 א. שטח הבניין או הדירה, לפי העניין, שיובא בחשבון לצורך חישוב הארנונה כולל את כל השטח שבתוך הבניין או הדירה בכל המקומות, עם קירות חוץ ופנים, וכן כל שטח מקורה אחר בצמוד לבניין או לדירה, או שאינו צמוד לו, אולם מיועד לשמש את המחזיק בבניין או בדירה, לרבות חדרי כניסה, חדרי מדרגות, פרוזדורים מטבחים, הול, אמבטיה, חדרי שרות, מרפסות סגורות, אשפה, מרפסות מקורות, מוסכים לחניה, שטח מקלט, חדרי אשפה, מחסנים, מרתפים, חדרי הסקה, יציעים, מבני עזר, בין שאלה מהווים מפלס אחד או מפלסים אחדים, כולל השטח המשותף אם קיים כזה.

ב. אלא שבבנין המכיל מספר דירות יחולק השטח המשותף, לצורך חישוב הארנונה, בין כל הדירות שבבניין, באופן שלכל דירה יוצמד החלק מתוך השטח משותף הכולל, ששטחו יקבע בהתאם לחלק היחסי של שטח אותה דירה (ללא השטח המשותף).

- ג. שטח חדרי המדרגות בכל קומה יקבע עפ"י שטח ההשלכה האופקית של המדרגות.
- ד. ממ"ד במגורים לא יחויב בגין 7 מ"ר ראשונים משטחו.
- ה. עליות גג במגורים ומרתפים במגורים יחויבו ב-50% מהתעריף שהיה חל עליהם אילולי הוראת סעיף זה.

5 מטר רבוע - (מ"ר)
 שטח נכס יחושב לצורך חיוב הארנונה עפ"י רמת מיקוד של סניטריים.

6 אזור תעסוקה דרומי חדש

האזור הכלול בתחום עליו חלה התוכנית המפורטת להלו שאושרה על פי חוק הליכי התכנון והבנייה (הוראת השעה), תשנ"ב – 1992 כדלקמן:

- 6.1 תוכנית מתאר מקומית מס' מ.א.א. בת/6/158/א כולל החלקות וחלקי החלקות המפורטות להלן:
 - גוש - 6483 חלקות - 147, 146, 145, 144, 143, 139, 138, 137, 136, 135, 134, 133, 132, 131. בעקבות שינוי החלקות למספרים חדשים והכשרת כל הגוש לבניה האזור הינו כל גוש 6483
 - גוש - 7215 חלקות - 113, 112, 111
 - גוש - 6219 חלקות - 198, 197, 196, 195. בעקבות שינוי החלקות למספרים חדשים והכשרת שטחים נוספים לבניה האזור הינו כל גוש 6219
 - גוש - 6170 חלקות בחלקן - 27-25, 23-19, 16, 15. בעקבות שינוי החלקות למספרים חדשים והכשרת שטחים נוספים לבניה האזור הינו כל גוש 6170
 - 6.2 גוש - 6172 חלקות בשלמותן - 22, 10-7 חלקות בחלקן - 23, 19, 13, 11, 6, 5. בעקבות שינוי החלקות למספרים חדשים והכשרת שטחים נוספים לבניה האזור הינו כל גוש 6172
 - גוש - 6222 חלקות בחלקן - 102. בעקבות שינוי החלקות למספרים חדשים והכשרת שטחים נוספים לבניה האזור הינו כל גוש 6222
 - גוש - 6223 חלקות בשלמותן - 230, 227, 223 חלקות בחלקן - 219. בעקבות שינוי החלקות למספרים חדשים והכשרת שטחים נוספים לבניה האזור הינו כל גוש 6223
- 6.3 וכן כל שטחי התעסוקה והמסחר במסגרת תוכנית מאא/549 כפי שהומלצה להפקדה על ידי הועדה המקומית

פרק ו' - מועד תשלום הארנונה

- 1 המועד לתשלום הארנונה הוא 1.1.2026.
- 2 למרות האמור לעיל, מאפשרת מועצת העיר לשלם את חיוב הארנונה לשנת 2026 ב-6 תשלומים צמודים למדד, שמועדן האחרון לתשלום יהיה ב-14 לכל חודש אי זוגי.
- 3 אי תשלום שני תשלומים כנ"ל יגרוור ביטול הסדר התשלומים שנקבע בסעיף ו' 2 לעיל וכל סכום הארנונה השנתי יעמוד לפירעון מיידי.

עו"ד ליאת שוחט
 ראש העיר