

26/01/2026

לכבוד  
מציעים פוטנציאלים

ג.א.נ.

שלום רב,

**הנדון - מכרז פומבי 18/2025 ביצוע עבודות אחזקה שוטפת, שדרוג של שטחי גינון**  
**ציבוריים בתחומי העיר -**  
**מענה לשאלות הבהרה**

להלן מענה שאלות הבהרה למכרז שבנדון:

מס"ד	מסמך המכרז אליו מתייחסת השאלה	עמוד מספר	מס' סעיף	פירוט השאלה	מענה
1.				כללי	יש להגיש את ההצעות על גבי נוסח המכרז המתוקן (הנקי) אשר פורסם באתר העירייה יחד עם מסמך הבהרות זה.

<p>הבקשה נידחת באופן חלקי.</p> <p>לאחר סעיף 13.6 להסכם יתווסף הסעיף הבא:</p> <p><b>13.7. אגרונום</b></p> <p>13.7.1 הקבלן יעמיד לרשות העירייה, למשך תקופת ההסכם ולפי דרישת הרשות, אגרונום (להלן: "האגרונום"), שיהיה אחראי לנושאים מקצועיים הקשורים לתחום חקלאות/גינון/שתילה וניהול שטחים פתוחים.</p> <p>13.7.2 האגרונום יהיה מוסמך ובעל תואר רלוונטי והכשרה מקצועית בתחומי האגרונומיה או מדעי הצמחים, וכן ניסיון מקצועי של לפחות 5 שנים.</p> <p>13.7.3 כל שינוי/החלפה של אגרונום יחויב באישור בכתב של העירייה.</p> <p>13.7.4 האגרונום יספק, בין היתר ייעוץ מקצועי, הכנת תוכניות גינון/שתילה והנחיות טיפול, בדיקות שטח, מעקב ובקרה על ביצוע עבודות חקלאיות/גינון, הכנת דוחות מקצועיים תקופתיים ותיאום מקצועי מול נציגי העירייה וגורמי קבלן משנה.</p> <p>13.7.5 האגרונום יהיה זמין לשעות עבודה כפי שנקבע בהסכם ולמענה חירום בתוך זמן תגובה של עד 2 שעות ויבצע סיורים תקופתיים.</p> <p>13.7.6 במקרה של היעדרות ממושכת או אי-זמינות של האגרונום, הקבלן יעמיד תחליף מוסמך ברמת כישורים שווה או גבוהה, לאחר קבלת אישור מראש בכתב מהעירייה.</p> <p>13.7.7 הקבלן יהא זכאי לתשלום נוסף בגין העסקת האגרונום אשר לא יעלה על 1,000</p>	<p>נבקש להוסיף לתנאי הסף את המילים הבאות:</p> <p>"המציע/איש מקצוע אשר מועסק ע"י המציע בעל תעודת תואר אגרונום אשר מועסק בחברה מעל 36 חודשים ברצף"</p>	<p>4.4.1</p>	<p>6</p>	<p>תנאי המכרז והוראות למשתתפים / תנאי סף</p>	<p>2.</p>
---	--	--------------	----------	--	-----------

בתוספת מע"מ ליום עבודה נה. ”					
לא. הניסיון הנדרש הינו כקבלן ראשי בלבד.	האם ניסיון "כקבלן משנה" נחשב כניסיון ואפשרות לגשת למכרז הנ"ל ועמידה בתנאי הסף ?	4.3.1	6	תנאי המכרז והוראות למשתתפים / תנאי סף	.3
הבקשה נידחת.	נבקש לשנות את תנאי הסף המופיע בסעיף 4.3.1 באופן הבא:  " שירותי אחזקת גנים ל-400 דונם גנים לפחות בכל חודש לשתי רשויות מקומית לפחות במצטבר "  או לחילופין  " שירותי אחזקת גנים בשתי רשויות מקומיות לפחות בהיקף דונמים שלא יפחת מ-250 דונמים לחודש בכל רשות. " כאמור המכרז הנ"ל שמפורסם מפורסם לפי 250 דונם בערך לקבלן אז נשמח אם תשוו את הדרישה לאופן המכרז	4.3.1	6	תנאי המכרז והוראות למשתתפים / תנאי סף	.4
הבקשה נידחת.	נבקש לשנות את תנאי הסף כך שניתן להציג עבודות גינון שבוצעו ברשויות/ גופים ציבוריים, עבודה אחת בהיקף 200 דונם לפחות ב-3 מתוך ה-5 השנים האחרונות.  לחילופין נבקש לשנות את תנאי הסף כך שיוצגו עבודות גינון ברשויות/גופים ציבוריים בהיקף 400 דונם ו-20 עובדים <u>במצטבר</u> ב-3 מתוך החמש השנים האחרונות.	4.3.1	6	מסמך אי' תנאי המכרז	.5
הבקשה נידחת.	אנו מבקשים להתיר הגשת המלצות בנוסח שמקובל על הרשות הממליצה כשבצמוד להמלצה יוגשו פרטי ההתקשרות הממליצים על מנת שמי מטעמכם יוכל ליצור עימם קשר.	4.3	6	מסמך אי' תנאי המכרז	.6

<p>הבקשה מתקבלת.</p>	<p>נבקש לאשר, כי בתחתית העמודים של מסמכי המכרז, דיי יהיה בחתימה באמצעות ראשי תיבות של מורשי החתימה, כאשר המסמכים בהם נדרשת חתימה מלאה, כמו למשל הצהרות, תצהירים וכדומה - יחתמו בחתימה מלאה של מורשי החתימה של המציע.</p>	<p>3.9</p>	<p>11</p>	<p>מסמך א' תנאי המכרז</p>	<p>7.</p>
<p>אכן מדובר בטעות סופר. לפיכך סעיף 14.2.2.1 יתוקן באופן הבא: "14.2.2.1.1 עבור רשות אחת מעבר ל 2 רשויות או 1 (תלוי בדונם ובכמות עובדים) כמפורט בתנאי הסף המפורטים בסעיפים 4.3.1 לעיל יינתן ניקוד של 5% . 14.2.2.1.2 עבור שתי רשויות ומעלה מעבר ל 2 רשויות או 1 (תלוי בדונם ובכמות עובדים) כמפורט בתנאי הסף המפורטים בסעיפים 4.3.1 לעיל יינתן ניקוד של 10% . 14.2.2.1.3 עבור שלוש רשויות ומעלה מעבר ל 2 רשויות או 1 (תלוי בדונם ובכמות עובדים) כמפורט בתנאי הסף המפורטים בסעיפים 4.3.1 לעיל יינתן ניקוד של 15% ."</p>	<p>בסעיף נרשם : סעיף 14.2.2.1.1 קיימת טעות סופר, נבקש לאשר כי ככל ותוצג עבודה אחת מעבר לתנאי הסף יינתנו 5 נקודות. סעיף 14.2.2.1.2 קיימת טעות סופר, נבקש לאשר כי ככל ותוצג עבודה אחת מעבר לתנאי הסף יינתנו 10 נקודות. עפ"י סעיף 14.2.2 משקל מדד האיכות הינו 20%.</p>	<p>14.2</p>	<p>12</p>	<p>מדדי איכות</p>	<p>8.</p>
<p>הבקשה מתקבלת.</p>	<p>נבקש כי הטיפול בנמלים לא ייכלל בתכולת מכרז זה ויבוצע ע"י המדביר העירוני.</p>	<p>א. כללי</p>	<p>28</p>	<p>נספח ב' מפרט השירותים מפרט טכני</p>	<p>9.</p>
<p>שטחי הבור כלולים בשני האזורים ונלקחו בחשבון במחיר לדונם. למען הסר ספק מובהר כי ככל שיתגלה שטח נוסף באתר, על הקבלן לתחזק אותו ללא תוספת תמורה על זו הנקובה בהסכם.</p>	<p>האם שטחי הבור המשעולים והחורשות (שטחים אקסטנסיביים) כלולים בסך הדונמים שעל הקבלן לתחזק? במידה ושטחי הבור המשעולים והחורשות אינם כלולים בסך הדונמים עבורם הקבלן מתוגמל אנא פרטו את היקפם בדונמים ומה תהיה התמורה עבור אחזקתם?</p>	<p>ד תכולת העבודה</p>	<p>28</p>		<p>10.</p>

<p>א. הבקשה מתקבלת באופן חלקי המילים הבאות : "מנהל תפעול" ימחקו. ב. ממוצע עלות חודשית של כל יוזר הינו : 120 ₪ לאחד.</p>	<p>"מנהל התפעול ומנהל העבודה, ראשי הצוותים, איש המים ועוזר איש המים...יחזיקו כ"א טלפון סלולרי...בכל אחד מהטלפונים האמורים תותקן מערכת ניהול אפליקטיבית...ההוצאות התפעוליות של מכשירים אלה כולל תשלום בגין 3 יוזרים (USER) למערכת הניהול האפליקטיבית, יהיו על חשבונו של הקבלן בלבד" :</p> <p>1. נבקש לבטל את המילים "מנהל תפעול" ו"עוזר איש מים" אשר אינם מוגדרים בטבלאות כוח האדם הנדרש לצורך המכרז. 2. "יוזרים למערכת ניהול" – לטובת תמחור המכרז- אנא ציינו את העלות החודשית של כל יוזר.</p>	<p>כח אדם 1.5</p>	<p>29</p>		<p>.11</p>
<p>הבקשה מתקבלת באופן חלקי. תיק הגן יומצא תוך 30 יום קלנדריים ממועד קבלת צו תחילת העבודה.</p>	<p>נבקש כי ייעמדו לקבלן 60 יום מיום קבלת צו תחילת העבודה לטובת הכנת תיקי הגן לכלל האתרים.</p>	<p>נהלי מסירת הגן 2.1</p>	<p>30</p>		<p>.12</p>
<p>הבקשה נידחת.</p>	<p>"שבוע לפני תחילת העבודה, יבצעו הקבלן והמפקח סיור לבדיקת מצב המערכות ולאימות רשימת ההסתייגויות..."- נבקש כי סיור זה יבוצע לאחר הגשת תיקי הגן המופיעים בסעיף 2.1.</p>	<p>2.2</p>	<p>3 0</p>		<p>.13</p>
<p>הבקשה נידחת.</p>	<p>עבודות יישור הקו ע"י צוות האחזקה, כפי שמציין בסעיף זה, ייגרמו לפערים בעבודות האחזקה השוטפת ובעיקר אם תהיה עבודה רבה. נבקש כי עבודות יישור הקו יבוצעו ע"י צוות ייעודי של הקבלן בתוספת תמורה.</p>	<p>2.4</p>	<p>30</p>		<p>.14</p>
<p>קיים אישור שימוש במפוח חשמלי ע"פ דין ותקנות העזר.</p>	<p>אנא הבהרתכם האם יש אישור להפעלת מפוח אויר חשמלי?</p>	<p>2.10</p>	<p>32</p>		<p>.15</p>

<p>א. הבקשה נידחת.          ב. ניתן לבדוק ביומן שנה ברשת.          ג. עבור ביצוע עבודות/רכיבים/ציוד נוספים אשר אינם מופיעים במפרט השירותים ו/או במסמך התשומות ישולם למציע לפי מחירון דקל בניכוי הנחה קבועה של 20%.          ד. הרכב הצוות : 2 עובדים לכל אזור שעות פעילות : 00:06- 09:00 (בבוקר) בשבתות וחגים.          ה. הבקשה נידחת.</p>	<p>א. מתכולת הסעיף לא ברור האם עבודות הניקיון מבוצעות במהלך החג או "עד השעה 12 שלמחרת החג". במידה ועל הקבלן להפעיל צוותי ניקיון במהלך החג, הערב או שבת, נבקש כי הפעלה זו תהיה בתוספת תמורה כנהוג (כולל תוספת לילה ושבת).          ב. במידה ועבודות אלו יהיו במסגרת התמורה החודשית עבור "האחזקה החודשית" אנא ציינו במפורש מה הכמות השנתית של ימי העבודה בשבת וחג וכן את כמות השעות שנדרש הקבלן להפעיל את עובדיו בשעות הערב?          ג. מה תהיה התמורה לקבלן אם יתבקש לעבוד מעבר לימי העבודה והשעות שמוגדרות בתשובה לשאלה הקודמת?          ד. מה הרכב הצוות, הרכב והתשומות הנדרשות לעבודות הניקיון הנ"ל?          ה. אזור ב' כולל את מוסדות החינוך שאינם פעילים בשבת וחג. היות והקבלן אינו יודע מה יהיה האזור בו הוא יזכה, הוא אינו יכול לתמחר עלות זאת בעת תמחור המכרז ואתם מעמידים אותו במסגרת של מנחש וספקולנט. משל כך, נבקש כי התמורה עבור עבודות הניקיון שבסעיף זה יהיו בתמורה נוספת על פי ביצוע העבודה בפועל.</p>	2.11	32	.16
---	--	------	----	-----

<p>1. כן.</p> <p>2. בעיר יש כ 240 ראשי מערכת מכלל הסוגים. על הקבלן לאמת נתונים אלו. (לא תשולם לקבלן תוספת בגין סטייה ממספר זה). כמו כן, באחריותו לסייר מראש ולבדוק פיזית בשטח את קיומם.</p> <p>3. אקוואה ואגם. דמי האחזקה של המערכות הקיימות הן על חשבון העירייה. אחריות על בקרים חדשים יהיו על חשבון הקבלן לשנה, כולל תפעול שוטף תקלות ולאחר מכן יימסרו לרשות.</p> <p>4. הבקשה נדחית.</p> <p>5. כמות הברזיות הינה כ 240 ברזיות ברחבי העיר ו- 4 מתוכן עם מערכות קירור.</p> <p>6. לעירייה אין את הנתונים הנדרשים מומלץ לערוך סיוור ברחבי העיר ולוודא כמות.</p> <p>7. סעיף 6.3.3 יוחלף בנוסח הנ"ל – "באחריות איש המים לטפל בכל הברזיות באזורו, גם אלה הנמצאות ברחובות באזורו מחוץ לגנים. איש המים אחראי כי הברזיות תהינה תקינות ונקיות בכל ימות השנה, לפתוח סתימות בברזיה (ע"י דקר, צינור לחץ, קפיץ פותח סתימות), לנקות ברזייה עם חומרי ניקוי, על פי הצורך לפתוח ולנקות את בריכת הניקוז."</p>	<p>1. האם מערכת ההשקיה באחריות הקבלן?</p> <p>2. מה כמות ראשי המערכת בשליטה מרחוק ומה כמות הגלקונים בכל אזור?</p> <p>3. מי חברת אחזקת המערכות הנשלטות מרחוק והאם עלות העסקת חברת אחזקת המערכות היא על חשבון הקבלן?</p> <p>4. "צנרת מכל קוטר בכל דרג ובכל עומק" – היות והקבלן אינו יכול לעמוד את מצב הצנרת התת קרקעית בעת ביצוע סקר הגן, נבקש כי העבודה לתיקון צנרת זו תבוצע ע"י איש המים של הקבלן אך התשומות והכלים והעבודה הנלוות הנדרשים לכך יהיו על חשבון העירייה.</p> <p>5. אנא ציינו את כמות הברזיות בכל אזור וכמה מתוכן עם מערכות קירור.</p> <p>6. אנא ציינו כמה ברזיות על כל קבלן לתחזק בכל אזור אשר ממוקמות מחוץ לגנים (בהתאם למצוין בסעיף 6.3.3 בעמוד 71).</p> <p>7. היות ובצוות הקבלן אין אנשי קירור וחשמלאי נבקש להחריג מסעיף זה ברזיות עם מערכות קירור באם קיימות בעיר (ראה דרישה לבדיקה תיקון מערכות קירור בעמוד 67 סעיף 6.2.2.28).</p>	2.13	32		.17
<p>הבקשה נדחית</p>	<p>נבקש כי סעיף זה ישונה כך שכלל עבודות השדרוג והשיקום (מעבר לשתילת הצמחים שבתכולת המכרז) יבוצעו ע"י צוות ייעודי בתוספת תמורה.</p>	2.18	33		.18

<p>א. הבקשה נידחת. ב. בהתאם לצורך ובכמויות המומלצות לפי הוראות היצרן</p>	<p>א. נבקש כי הטיפול בנמלים לא יבוצע על ידי ועל חשבון הקבלן . ב. נבקש לקבל את הכמות המקסימלית בקילוגרם של חומרי ההדברה שעל הקבלן לספק על חשבונו במסגרת המכרז שפיזורו יבוצע ע"י צוות האחזקה.</p>	2.20.3	34		.19
<p>א. לעירייה אין את הנתונים הנדרשים מומלץ לערוך סיור ברחבי העיר ולוודא כמות העצים. ב. כמות הטיפולים והחומרים בהתאם להנחיות המעודכנות של משרד החקלאות.</p>	<p>א. לטובת תמחור הטיפול בחדקונית הדקל אנא ציינו את כמות הדקלים הדורשים טיפול זה בכל אזור. ב. כמות הטיפולים המבוקשת לכל עץ.</p>	2.20.4	34		.20
<p>א. הבקשה נדחית. באחריות הקבלן אי המצאות עשבייה מכל סוג בכל עונות השנה. ב. לעירייה אין את הנתונים הנדרשים מומלץ לערוך סיור ברחבי העיר ולוודא כמות המדרכות.</p>	<p>א. נבקש כי עבודות ריסוס המדרכות והשבילים יהיה בתמורה נוספת על פי ביצוע בפועל (לפי היקף במ"ר) ולא כחלק מעבודות האחזקה. זאת ועוד- היות ועל הקבלן לתת מחיר אחיד לדונם לשני האזורים והקבלן לא יכול לדעת באיזה אזור יזכה נבצרת ממנו היכולת לתמחר סעיף זה. ב. אנא ציינו מה היקף של עבודה זו בכל אחד מהאזורים במטר מרובע?</p>	2.20.5	34		.21
<p>הבקשה נדחית.</p>	<p>היות והשטחים שלא יטופלו ע"י הקבלן במסגרת הסתת צוות האחזקה למשימות שאינן עבודה בשטחי אחזקת הקבלן במסגרת התוכנית השבועית יטופלו על ידי הקבלן בכל מקרה בהמשך ולעיתים בעלות גבוהה יותר, והיות ועבור עבודות אלו יבוצע שימוש בתשומות הקבלן מעבר לכח האדם, נבקש כי כל עבודה שלא באזור עבודתו של הקבלן ו/או שאינה בתכולת ההסכם, תבוצע בתמורה נוספת וע"י צוות נוסף שיספק הקבלן .</p>	2.21	34		.22

הבקשה נדחית.	היות ורק פקיד היערות העירוני יכול לבקש אישורים אלו, נבקש כי האחריות על השגת האישורים תהיה של העירייה ועל הקבלן תהיה האחריות לבצע את הכריתה או העקירה רק לאחר קבלת האישור בפועל וזאת למעט מקרים בהם יהיה צורך בכריתת חירום ואז הדבר יבוצע לאחר קבלת אישור כתוב לדרישה מפקיד היערות העירוני.	3.1	35		.23
ככל ונדרש טיפול בשורשי העצים הטיפול יתמחר לפי מחירון דקל מינוס 20%.	"במקרים בהם נדרש טיפול בשורשי העצים על הקבלן לדאוג לטיפול בשורשי העץ עפ"י קריאה...":  תכולת עבודה זו לא ניתנת לתמחור מראש בתמחור המכרז. היות והיקף העבודה, הכלים אמצעים והחומרים הנדרשים לה לא ניתנים להערכה בעת תמחור המכרז נבקש כי עבודה זו תהיה בתמורה נוספת על פי היקפה, תכולתה וביצועה בפועל. במידה ובקשתנו לא תתקבל, ולטובת תמחור המכרז, אנא ציינו את היקפה השנתי של עבודה זו בכל אזור.	3.1 כללי	35		.24
א. לעירייה אין את הנתונים הנדרשים מומלץ לערוך סיור ברחבי העיר ולוודא כמות העצים. ב. במפרט התשומות דהיינו במסמכי המכרז ימי הגיזום כוללים עץ מעל 4 מטר, במידה ויהיו עוד ימי גיזום לעצים מעל 4 מטר זה יחושב לפי דקל מינוס 20.	א. לטובת תמחור המכרז וחישוב התשומות הנדרשות נבקש לקבל את כמות עצים אלו בכל אזור על פי חלוקתם לעצים עד 4 מ', בין 4-11 מטר ומעל 11 מטר. ב. או לחליפין וכנהוג במכרזי רבים - הקבלן יקבל תוספת תמורה עבור הטיפול בעצים אלו על פי מספרם וגובהם.	3.1 כללי	35		.25
הבקשה מתקבלת.	השקיה ידנית של עצים צעירים – נבקש כי יובהר שהמיול המוזכר בסעיף זה הוא המיול עם מערכת השטיפה שעל הקבלן להעמיד במסגרת עבודות האחזקה השוטפת.	3.4.2	36		.26

הבקשה נדחית.	גיזום - "כאשר נדרשת תמיכה לעץ או לענפים, תמיכה זו תבוצע מייד לאחר הגיזום"- היות ועבודת התמיכה מצריכה תשומות ייעודיות (עמודים ואמצעי קשירה) שלא ניתן לתמחרן בעת תמחור המכרז. נבקש כי עבודות התמיכה והקשירה תבוצע ע"י צוות הגיזום והתשומות ישולמו בנפרד לפי השימוש בהן בפועל.	2.6.13	38		.27
א. איש המים במוס"ח יהיה אותו גורם דהיינו, איש המים של אזור ב'. ב. מנהל עבודה מוס"ח יהיה בנוסף למנהל עבודה אזור ב והוא יסופק ע"י הקבלן ללא תוספת תמורה.	עבודה במוסדו ת חינוך 4.12 עבודה במוסדות חינוך- בסעיף זה יש דרישה למנהל עבודה ואיש מים מעבר למופיע בטבלת התשומות בנספח י"א מפרט תשומות חודשי בעמוד 122. במפרט מצוין כי מנהל העבודה ואיש המים של מוסדות החינוך הם משותפים לעבודות האחזקה השוטפת. <b>אנא הבהרתכם האם נדרשים מנהל עבודה ואיש מים עבור מוסדות חינוך מעבר למופיע בטבלת התשומות בעמוד 122?</b>	עבודה במוסדו ת חינוך 4.12	61		.28
כן.	"במקרים בהם נדרשת עבודות חפירה והנחת צנרת... יספק הקבלן טרנצ'ר או מחפרון/מיני מחפרון עד 2 ימי עבודה בכל חודש...": האם ימי החפירה המוזכרים בסעיף הם ע"ח ימי העבודה של המחפרון/מיני מחפרון כפי שמופיע בנספח התשומות שבעמוד 122 או שהם מעבר לימים אלו?	מערכות השקיה 6	64		.29
הבקשה נדחית.	א. נבקש שתאשרו כי <b>עלויות השבת המצב לקדמותו, במקרים של שבר, ונדליזם, שורשים, בלאי טבעי בדגש גם על תיקון הנזקים הנלווים שנגרמו כתוצאה מהאירוע יחולו על המזמין</b> וזאת משום שלא ניתן להעריך עלויות אלו בעת תמחור המכרז. לחילופין, ולטובת תמחור המכרז, נבקש לנקוב בסכום מקסימלי שנתי לעלויות תיקונים מסוג זה.	6.2.2.1	65		.30

הבקשה מתקבלת.	"איש המים יטפל בכל תקלות נזילות מים... <b>תיקוני שוחות שרוולים וריצוף</b> "- היות ואיש המים מומחה בעבודות אחזקת מערכת ההשקיה אך <b>אינו רצף</b> , נבקש כי <b>תיקוני שוחות שרוולים וריצוף</b> יוצאו מתכולת עבודתו ויבוצעו ע"י צוות ייעודי שתחום עיסוקו עבודות ריצוף ובתוספת תמורה.	6.2.2.2.3	65		.31
הבקשה נדחית	צנרת פוליאטילן, מחברים- "אביזרי חיבור וצנרת פגומים ולא תקינים יוחלפו על חשבון הקבלן בחדשים- צנרת ראשית תהיה בדרג 16...":  היות ולא ניתן לדעת ולהעריך בעת סיור קבלת השטח וביצוע סקר הגן האם המחברים והצנרת הראשית פגומים ואו לא תקינים, נבקש כי במידה ועל הקבלן יהיה להחליפם הצנרת והאביזרים יסופקו עי העירייה והעבודה תהיה בתשלום.	6.2.9	70		.32
סעיף 7.4 ימחק ובמקומו יופיע הסעיף הבא: " על הקבלן לבדוק את תקינות כל הריהוט ומתקני המשחק המצויים בכל גן ולוודא כי הם תקינים. על כל מפגע/ פגם /ליקוי בריהוט כאמור עליו לדווח מיידית לאגף תנו"פה בעירייה. "	"...אחת לשנה בחודש פברואר...על הקבלן לצבוע את כל ריהוט העץ בצבע מתאים בשתי שכבות..." לטובת תמחור המכרז – מה כמות וסוג הריהוט שעל הקבלן לצבוע מידי שנה בכל אזור?	הטיפול בדומם 7.4	72		.33
הבקשה נדחית.	נבקש לעדכן את תנאי הסף כך שעל המציע להציג רישיון קבלן שירות בתחום הניקיון (בהתאם להוראות החוק ותקנותיו).	6.8	79	נספח ג' - חוזה	.34

<p>הבקשה מתקבלת באופן חלקי. סעיף 17.6 המופיע בהסכם ימחק במקומו יופיע הסעיף הבא: "יובהר כי החל מתקופת ההתקשרות השנייה (דהיינו, מהשנה הרביעית והלאה) ובכפוף לכך שההתקשרות הוארכה, 50% מהתמורה הנקובה בסעיף <b>שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא</b>. זה על תתי סעיפיו תוצמד לפי עדכון שכר החלים על הקבלן כמעביד ואילו 50% הנותרים יוצמדו לעליית המדד כאשר המדד הבסיסי והמדד הקבוע הינו כמפורט בסעיף ההגדרות לעיל. זאת ועוד מובהר, כי התמורה תוצמד בהתאם למנגנון כאמור קדימה ולא באופן רטרואקטיבי."</p>	<p>נבקש כי המכרז יוצמד ב-80% לשכר המינימום וצווי הרחבה וכי 20% מהתמורה תוצמד למדד על פי המופיע בסעיף זה.</p>	17.6	85		35
<p>א. לעירייה אין את הנתון המבוקש. ב. הבקשה מתקבלת באופן חלקי. "העירייה תשלם תוספת תשלום בגין טיפול בכל מוס"ד נוסף אשר יצטרף לאלו המופיעים בנספח ו' כמפורט להלן: "המחיר לכל בית ספר נוסף יהיה 2800 ₪ בתוספת מע"מ כחוק. המחיר לגן ילדים נוסף יהיה 1500 ₪ בתוספת מע"מ כחוק. למען הסר ספק מובהר כי הקבלן ידרש לבצע 4 ביקורים לפחות בכל מוס"ד בהתאם לנדרש בהוראות המכרז. האמור לעיל יעודכן בהתאם גם בסעיף התמורה המופיע בהסכם.</p>	<p>א. גינון במוסדות ציבור - 174 יח' – לטובת תמחור המכרז נבקש לקבל את היקף עבודות הגינון בדונמים בכל מוסד ובכלל המוסדות הנוכרים. ב. נבקש לקבל תמורה נוספת במידה ויתספו מוסדות חינוך או ששטח האחזקה במוסדות הקיימים יגדל.</p>	כללי	109	נספח ו' שטחי הגינון	36

<p>א. הבקשה נדחית. ב. מדובר בטעות סופר המחיר לדונם 1,104 ₪</p>	<p>א. נבקש כי במסגרת הצעת המחיר תינתן למציע האפשרות למתן אחוז הנחה לכל אזור בנפרד ולא מחיר אחיד לשני האזורים. ב. ברצוני להפנותכם למופיע בנספח ג' - חוזה בעמוד 85 בסעיף 17 "התמורה" שם מצוין כי המחיר עליו ניתנה ההנחה עומד על 1,124 ₪ ולא כפי שמופיע בהצעת המציע – 1,104 ₪. – מה המחיר המקסימלי לדונם עליו יש לתת הנחה?</p>	<p>3</p>	<p>120</p>	<p>נספח י"ה הצעת המציע</p>	<p>37</p>
<p>1. כן. 2. כן. 3. כן – צמחים עונתיים פורחים באישור מראש של המפקח. 4. אין לעירייה את הנתונים הנדרשים.</p>	<p>1. "ימי גיזום" – מצוין כי כמות ימי הגיזום החודשיים הנדרשים באזור ב' הנו 3 ימי עבודה. האם תכולת עבודת הגיזום במוסדות החינוך תבוצע במסגרת ימי גיזום אלו? 2. "מיול שטיפה / השקיה משנת 2023" – האם אחד משני המיולים הנזכרים בסעיף בכל אזור ישמשו כרכב לאיש המים? 3. "צמחים עונתיים" – האם הכונה לעונתיים בגודל כוסית סטנדרטית? 4. "עצים גודל 2" – עקב השוני הרב במחיר העצים, אנא ציינו באיזה עצים מדובר - עצים איטיי צימוח / בינוני צימוח/ מהירי צימוח / אחרים וזאת כפי שמפורט ב"מחירון דקל".</p>	<p>טבלת תשומות</p>	<p>122</p>	<p>נספח י"א מפרט תשומות חודשי</p>	<p>38</p>
<p>הכוונה לצמחים רב"ש גודל 4.</p>	<p>"צמחים רב"ש גודל 4 מעולה" – לטובת תמחור המכרז -אנא ציינו מה כוונתכם בהגדרה "מעולה" – באילו צמחים מדובר?</p>	<p>טבלת תשומות</p>	<p>123</p>		<p>39</p>

הבקשה נדחית.	נבקש ניתן לתקן את הצעת המחיר כך שלכל אזור תינתן הנחה שונה ו/או לאזן את מדד התשומות כך שיהיה שווה מבחינת דונמים בכל שטח?	נספח י"א מפרט תשומות חודשי	122-123	באזור א' ובאזור ב' כל התשומות זהות למעט עונתיים וכמויות עובדים	40
--------------	---	----------------------------	---------	--	----

1. בכל מקרה של סתירה בין האמור במסמך זה ובין האמור במסמכי המכרז, לרבות הסכם ההתקשרות, על נספחיהם, יגבר האמור במסמך זה.
2. מובהר כי נוסח השאלות המפורט לעיל אינו זהה בהכרח לנוסח השאלות כפי שהן הועברו לעירייה. כמו כן מובהר כי לא כל שאלה נענתה בהכרח. השאלות/הבקשות שלא נענו במסגרת מענה זה, יראו אותן ככאלו שנדחו. הודעה זו מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
3. באתר העירייה פורסם נוסח מכרז מתוקן הכולל את רוב התיקונים המפורטים במסמך לעיל. על המציעים להגיש הצעות על גבי הנוסח המתוקן הנקי.
4. על מורשי החתימה של המציע לחתום בחתימת ידם ובחותמת המציע בתחתית מסמך זה ולצרפו, בשני עותקים, להצעתם בתוך מעטפת המכרז יחד עם מסמכי המכרז שנרכשו על ידו.

בברכה,  
לאה מונרוב  
עיריית אור יהודה

**מאשר ומסכים:**

שם \_\_\_\_\_ תפקיד \_\_\_\_\_ חתימה \_\_\_\_\_