



מכרז פומבי מס' 19/2025

לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

**** נוסח מעודכן לאחר שאלות הבהרה**

תשפ"ו - דצמבר 2025

נערך על ידי משרד עורכי דין יגאל שגיא



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

תוכן עניינים

- | | |
|---------|--|
| 3 – 4 | 1. נוסח פניה – מכרז פומבי |
| 5 – 16 | 2. תנאים כלליים למכרז ביטוחים |
| 17 – 20 | 3. סכומי ביטוח וגבולות אחריות |
| 21 – 22 | 4. טופס הצעת פרמיות + כתב כיסוי |
| 23 – 30 | 5. ביטוח רכוש |
| 31 – 36 | 6. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי |
| 37 – 41 | 7. ביטוח חבות מקצועית עם הרחבה לחבות מוצר |
| 42 – 44 | 8. ביטוח חבות מעבידים |
| 45 – 47 | 9. כספים |
| 48 – 49 | 10. ציוד אלקטרוני |
| 50 – 51 | 11. נאמנות |
| 52 | 12. תאונות אישיות |
| 53 – 58 | 13. ביטוח עבודות קבלניות – פוליסה הצהרתית פתוחה |
| 59 | 14. נספח א' - הצהרה בדבר העדר קירבה לעובד הרשות ו/או לחבר המועצה |
| 60 - 61 | 15. נספח ב' - ניסיון תביעות |
| 62 | 16. נספח ג' – ערבות בנקאית |
| 63 – 68 | 17. נספח ד' – נספחים |



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

הזמנה להציע הצעות

1. עיריית אור יהודה מכריזה בזה על קבלת הצעות לעריכת ביטוחי העירייה לשנת 2026 (עם אפשרות הארכה לארבע תקופות של שנה אחת כ"א, ובסה"כ 5 שנים) בכפוף לאישור המבטחת.
 2. למען הסר ספק מובהר כי המכרז נערך עבור העירייה וכן עבור החברה הכלכלית לפיתוח אור יהודה בע"מ ובכל מקום בו כתוב העירייה הכוונה לשני הגופים כאמור יחדיו והכל מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 3 להלן.
 3. רשאים להשתתף במכרז :
 - א. חברות ביטוח, בעלות רישיון לעסוק בביטוח לפי חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), התשמ"א – 1981, בענפי הביטוח לגביהם מוגשת ההצעה, כמפורט בסעיף 1.1 לתנאים הכללים למכרז הביטוחים.
 - ב. בעלי רישיון תקף לעסוק בביטוח בישראל כמורשה של חתמי לוידיס, לפי חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), התשמ"א – 1981, בענפי הביטוח לגביהם מוגשת ההצעה (להלן "מורשה לוידיס").
 4. מפרטי הביטוחים, ויתר תנאי ההתקשרות בין העירייה לבין הזוכה במכרז, מפורטים במסמכי המכרז.
 5. **רכישת מסמכי המכרז** - החל מיום חמישי, י"ב בטבת תשפ"ו, 01.01.2026, בין השעות: 09:00-14:00 (בימי ג' ניתן בנוסף בין השעות 16:00-18:00), באגף ההכנסות - שד' אליהו סעדון 120 אור יהודה, בתוך קניון עזריאלי אאוטלט בקומה 3, תמורת תשלום בסך של 1,500 ₪ (אלף חמש מאות ₪), שלא יוחזרו בשום מקרה. בנוסף ניתן לשלם באמצעות כרטיס אשראי בטלפון 03-5388841, את מסמכי המכרז יש להוריד מאתר העירייה - השירות במכרז << מכרזים >> מכרזי שירותים
 6. שאלות בעניין המכרז תוגשנה על ידי המציעים במכרז בכתב בלבד, באמצעות דוא"ל: michraz@or-ye.org.il, לא יאוחר מיום חמישי, י"ט בטבת תשפ"ו, 08.01.2026, עד השעה 16:00, תוך ציון שם המציע, מספר עמוד, מספר הסעיף בחוברת המכרז, אליו מתייחסת השאלה ובקובץ word (בטבלה כפי שמופיע בסעיף 1.8.4 בתנאים למכרז) יש לוודא קבלת המייל בטלפון 073-3388380. תשובות העירייה תישלחנה בכתב לכל המשתתפים במכרז.
 7. **ערבות בנקאית** - להבטחת קיום תנאי המכרז, המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית לטובת עיריית אור-יהודה בנוסח המצורף למסמכי המכרז ומסומן **כנספח ג'** למסמכי המכרז, ע"ס 50,000 ₪ (במילים: "חמישים אלף שקלים חדשים") שהוצאה על ידי בנק בישראל לבקשת ועל שם המציע. תוקף הערבות יהא עד ליום שני, יא' בניסן תשפ"ו, 30.04.2026 כולל.
 8. **מועד אחרון להגשת הצעות** - לא יאוחר מיום חמישי, ד' בשבט תשפ"ו, 22.01.2026 עד השעה 13:00. לא תתקבלנה הצעות לאחר המועד האחרון להגשת הצעות כאמור לעיל.
 9. אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
- ההצעות החתומות תוגשנה בתוך מעטפה סגורה שעליה יצוין "מכרז פומבי 19/2025 לביטוח העירייה", את המעטפות יש למסור ידנית במעטפת המכרז כשהיא סגורה ונושאת את מספר המכרז ללא סימני זיהוי אחרים עד ליום חמישי, ד' בשבט תשפ"ו, 22.01.2026 עד השעה 13:00 לתיבת המכרזים שבמשרדי העירייה, ברחוב יוני נתניהו 4, קומה 2, מחלקת גזברות.



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

הצעה שתוגש לאחר המועד הנ"ל, תפסל ולא תובא לדיון.

10. לא תתקבלנה הצעות שתשלחנה בדואר ו/או בפקסימיליה ו/או בדוא"ל ו/או בדרך אחרת כלשהי, שאינה בדרך של מסירה אישית וידנית לתיבת המכרזים, כאמור.

11. להלן ריכוז התאריכים למכרז:

תאריך	תיאור
חמישי, י"ב בטבת תשפ"ו, 01.01.2026, משעה 09:00	רכישת מסמכי המכרז החל מיום
חמישי, י"ט בטבת תשפ"ו, 08.01.2026, עד השעה 16:00	מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה
חמישי, ד' בשבט תשפ"ו, 22.01.2026, עד השעה 13:00	מועד אחרון להגשת הצעות
עד ליום חמישי, י"ג באייר תשפ"ו, 30.04.2026	תוקף ערבות הגשה למכרז
יום ראשון, י"ד בטבת תשפ"ו, 01.02.2026	מועד תחילת הביטוחים

ליאת שוחט, עו"ד
ראש העיר



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

תנאים למכרז ביטוחים

1. תנאים כלליים למכרז ביטוחים

- 1.1 רשאים להגיש הצעותיהם למכרז זה:
- א. חברות ביטוח, בעלת רישיון לעסוק בביטוח לפי חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), התשמ"א – 1981, בענפי הביטוח לגביהם מוגשת ההצעה.
- ב. בעלי רישיון תקף לעסוק בביטוח בישראל כמורשה של חתמי לוידיס, לפי חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), התשמ"א – 1981, בענפי הביטוח לגביהם מוגשת ההצעה (להלן "מורשה לוידיס").
- 1.2 היתה המציעה חברת ביטוח:
- א. הינה בעלת רישיון לעסוק בביטוח לפי חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), התשמ"א – 1981, בענפי הביטוח לגביהם מוגשת ההצעה.
- ב. חברת הביטוח תוכל להגיש הצעה אחת בלבד עם סוכן ביטוח שיבחר על ידה ועל חשבונו ואשר יהיה בקשר ישיר עם הרשות ויטפל באופן שוטף בביטוחיה, בהחמת אישורי ביטוח על ידי הזוכה במכרז ובכל דבר אחר שיידרש. סוכן ביטוח שימונה נדרש לקיים את התנאים הבאים, במצטבר:
- רישיון סוכן ביטוח בר תוקף בכל ענפי הביטוח הכלולים במכרז.
 - ניסיון קודם בביטוח בחמש השנים האחרונות לפחות (לאחר יום 1.1.2020 לפחות).
 - תיק ביטוח בהיקף פרמיות בביטוח אלמנטרי של 10 מיליון ₪ לפחות בתקופת 12 החדשים שקדמו להגשת ההצעה.
- 1.3 היה המציע מורשה לוידיס:
- א. יהא עליו להמציא, ביחד עם הצעתו, אישור מאת הסינדיקט המוביל (Leader) בלוידיס אשר בשמו מוגשת ההצעה, לענפי הביטוח הרלוונטיים, כי ההצעה מאושרת על ידי הסינדיקט, וכן אישור מטעם הסינדיקט לעניין הגוף המוסמך בישראל לקבלת תביעות וכתבי בית דין בישראל. (משרד עו"ד או גוף מוסמך אחר).
- ב. הסינדיקט ו/או הסינדיקטים שבשם מוגשת ההצעה כאמור מדורגים A- ומעלה (A מינוס ומעלה) על פי דירוג S & P או A.M. BEST.
- ג. על המשתתף לצרף להצעתו אסמכתאות על דירוג האיכות שניתן לסינדיקט ו/או סינדיקטים שבשם מוגשת ההצעה כאמור, התקף במועד האחרון להגשת הצעות למכרז.
- ד. יצרף להצעתו את כל המסמכים הבאים:
- (1) אישור על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות).
 - (2) צילום רישיון סוכן ביטוח מורשה בר תוקף בכל ענפי הביטוח הכלולים במכרז.
 - (3) אישור רו"ח או חברת הביטוח על היקף הפרמיות בביטוח אלמנטרי בתקופת 12 החדשים שקדמו להגשת ההצעה בהיקף שלא יפחת מהמפורט בסעיף 1.1 ג' לעיל.



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

- (4) על המשתתף לצרף להצעתו אסמכתאות על כך שהינו בעל רישיון תקף לעסוק בביטוח בישראל כמורשה של חתמי לוידיס, לפי חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), התשמ"א – 1981, בענפי הביטוח לגביהם מוגשת ההצעה.
- 1.4 חברת הביטוח הזוכה לא תוכל למנות סוכן ו/או מציע שהינו מורשה לוידיס לא יוכל להגיש הצעה אם חל עליו אחד או יותר מהסעיפים כדלקמן:
- מונה לסוכן כונס נכסים מכוח דין ו/או נאמן בהקפאת הליכים, ו/או המשתתף הזוכה הוכרז כפושט רגל או ניתן לגביו צו פירוק.
 - נגד סוכן הביטוח, נפתחה חקירה פלילית או הוגש נגדו כתב אישום, או הורשע בעבירה שיש עמה קלון.
 - הסוכן נתפס או נחשד בגניבה, בלקיחת שוחד, או בכל מעשה מרמה.
 - הוכח לרשות כי הסוכן אינו מסוגל לעמוד בדרישות המכרז מסיבה כספית, טכנית או מכל סיבה אחרת.
- הרשות תהיה רשאית לפסול כל הצעה שאינה מקיימת את הדרישות הנ"ל.**
- 1.5 על אף האמור בסעיף 1.3 ב לעיל, מורשה לוידיס יהיה רשאי להגיש הצעה בשם סינדיקט לוידיס בענפי הביטוח לגביהם הינו בעל רישיון תקף לעסוק בביטוח בישראל כמורשה של חתמי לוידיס, לפי חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), התשמ"א – 1981, והצעה משלימה בשם חברת ביטוח בישראל, בהיותו סוכן ביטוח לגבי יתר ענפי הביטוח הכלולים במכרז. במקרה כאמור יהיה עליו להציג את כל האישורים הנדרשים הן ממורשה לוידיס והן מסוכן ביטוח.
- 1.6 אין הרשות מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה אחרת שהיא.
- 1.7 הרשות תהיה רשאית אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה לפסול כל הצעה שאינה עונה על הנדרש על פי מכרז זה.
- 1.8 הרשות תהיה רשאית לערוך את כל הביטוחים, או את חלקם כראות עיניה והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי ומבלי לנמק את החלטתה והמציעים מוותרים בזה על טענה ודרישה בקשר לכך. יובהר למען הסר ספק כי העירייה שומרת לעצמה את הזכות שלא לרכוש את פוליסת אחריות מקצועית מחלקת המהנדס.
- 1.9 **שאלות הבהרה** –
- 1.9.1 המציעים רשאים למסור לרשות שאלות או בקשות להבהרות והסברים (ככל ודרושים) באמצעות מייל michraz@or-ye.org.il עד ליום חמישי, י"ט בטבת תשפ"ו 08.01.2026, עד השעה 16:00. יש לוודא קבלת המייל באמצעות קבלת מייל אישור. רק הודעות/תשובות בכתב של הרשות שימסרו למציעים, יחייבו את הרשות ויהוו חלק ממסמכי המכרז.
- 1.9.2 על הפונה לציין בפנייתו את מספר ושם המכרז, ואת פרטיו של הפונה לצורך קבלת תשובה.
- ככל שיהיו שינויים במכרז תופץ הודעה לכל רכשי חוברת המכרז והיא תהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- 1.9.3 **יובהר כי כל מציע רשאי לשאול עד 50 שאלות הבהרה לרבות תתי שאלות, כל שאלה שתחצה את המצוין, לא תענה.**



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

1.9.4 להלן תיאור המבנה להגשת שאלות ובקשות הבהרה:

מס"ד	מסמך המכרז אליו מתייחסת השאלה	מספר העמוד בחוברת המכרז	מספר הסעיף	פירוט השאלה
------	-------------------------------	-------------------------	------------	-------------

- 1.9.5 המתכונת היחידה להעברה של השאלות היא בקובץ WORD בלבד.
- 1.9.6 יודגש כי הרשות לא תענה לשאלות הבהרה, אלא אם נשלחו לנציג הרשות, בפורמט ובמבנה המוכתבים לעיל.
- 1.9.7 כן יודגש, כי הרשות אינה מתחייבת לענות על כל השאלות שיוגשו.
- 1.9.8 כמו כן יש לציין את פרטי איש קשר מטעם המציע, כולל כתובת דואר אלקטרוני, מספר פקס ומספר טלפון.
- 1.9.9 כל הסבר, פרשנות או תשובה שניתנו בעל-פה, אין ולא יהיה להם כל תוקף שהוא. רק תשובות בכתב – תחייבנה את הרשות.
- 1.10 הרשות רשאית, בכל עת, עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, יובאו, בכתב, לידעת כל רוכשי מסמכי המכרז באמצעות דוא"ל לפי הפרטים שנמסרו על-ידי רוכשי מסמכי המכרז, יחתמו ע"י המציע ויצורפו על-ידו להצעתו.
- 1.11 ערבות בנקאית**
- 1.11.1 המציע חייב לצרף להצעתו ערבות בנקאית, אוטונומית, על סך של 50,000 ₪ שהוצאה לבקשת המציע על ידי בנק בישראל, לפקודת העירייה, בתוקף עד ליום **30.04.2026**, כולל, לפי נוסח הערבות המצורף **בנספח ג'** למסמכי המכרז, וזאת להבטחת קיום תנאי מסמכי המכרז וחווה ההתקשרות שבמסגרתו. העירייה תהיה רשאית לדרוש מהמשתתפים להאריך את תוקפה של הערבות הבנקאית והמשתתפים במכרז יהיו חייבים, לפי דרישת העירייה להאריך את תוקף הערבות לתקופה/ות שייקבעו על ידה. מציע שלא יאריך את תוקף הערבות תהיה העירייה רשאית לפסול את הצעתו.
- 1.11.2 הערבות תהא בלתי מותנית וניתנת על פי תנאיה לחילוט על פי פניה חד-צדדית של הרשות. מודגש, כי יכול שהערבות תוגש לחילוט גם באמצעות הפקסימיליה, הכל כמפורט בנספח ג' - נוסח ערבות ההשתתפות, אשר הינו חלק ממסמכי המכרז.
- 1.11.3 העירייה תהיה רשאית להגיש את הערבות לגבייה כל אימת שהמשתתף לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי תנאי מסמכי המכרז וחווה ההתקשרות ולגבות את סכום הערבות כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ותרופה אחרים העומדים להן על פי כל דין.
- 1.11.4 **הצעה שלא תצורף אליה ערבות בנקאית בנוסח המצ"ב למסמכי המכרז – לא תדון כלל.**
- 1.12 על המציע לפרט הצעותיו בדבר **שיעור הפרמיות**, (בפרט יפורטו שיעורי הפרמיות בביטוח רכוש, ביטוח חבות מעבידים, כספים, שבר מכני, וציוד עיבוד נתונים), גובה הפרמיות, הדמים, ההנחות והחזר העמלות בקשר עם כל אחד מן הביטוחים הנזכרים במכרז. (שעור וסכום)

הפרמיות תחושבנה בשנית על ידי הרשות, על בסיס פרמיה שנתית במזומן, בהתאם



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

לנתונים שיפורטו על ידי המציע וחישוב זה יהיה הקובע לצורך השוואת ההצעות. כמו כן יוסבר כי במידה והמציע לא ינקוב בהצעתו בשיעור הפרמיה (פרומיל) כנדרש במסגרת טופס פירוט הצעת פרמיות, תהא רשאית הרשות לחלץ את שיעור הפרמיה של המציע מתוך הצעת הפרמיה השנתית לתשלום בש"ח באותו סוג ביטוח.

1.13

- א. ההצעה תוגש על טופס המכרז במלואו וכל דפי המכרז יהיו חתומים על ידי המציע.
- ב. ההצעה החתומה תוכנס למעטפה סגורה עליה ירשם "מכרז לביטוחי העירייה מס' 19/2025".
- ג. מעטפת המכרז, כשהיא סגורה וכוללת את שתי חוברות מכרז זהות וכן עותק על גבי דיסק און קיי (DOK), וחתומות ע"י המציע וכל המסמכים והאישורים, הנדרשים כמפורט לעיל והערבות הבנקאית, תימסר על ידי המציע במסירה אישית ידנית, בלבד, ישירה לתוך תיבת המכרזים שבמשרדי העירייה, ברחוב יוני נתניהו 4, קומה 2, מחלקת גזברות.
- ד. **המועד האחרון להגשת הצעות - לא יאוחר מיום חמישי, ד' בשבט תשפ"ו, 22.01.2026 עד השעה 13:00.**

1.14 ההצעה תוגש על בסיס תשלום הפרמיות **במזומן**. מזומן יחשב 5 **תשלומים** חודשיים שווים ורצופים החל מתום החודש בו יכנס הביטוח לתוקף או 30 יום מהיום בו התקבלו הפוליסות בגזברות הרשות על פי המאוחר מבניהם. על התשלומים כאמור לא יחולו דמי אשראי או כל תוספת אחרת בגין תשלום דמי הביטוח בתשלומים.

1.15 התמורה שהמציע ינקוב בהצעתו תהווה תשלום סופי ומלא עבור כל העלויות וההוצאות בין המיוחדות ובין הרגילות מכל מין וסוג שהוא הכרוכות באספקת השירותים על פי תנאי מכרז זה ונספחיו.

1.16 **שינויים, תיקונים ובחירת ההצעה הזוכה :**

1.16.1 **יובהר כי אסור למציע למחוק, לתקן, לגרוע, להוסיף או לשנות את מסמכי המכרז, ההסכם ונספחיהם, או כל תנאי מתנאיהם ו/או להתנות הצעתו בכל תנאי שהוא, בין בגוף המסמכים הנ"ל ובין מחוצה להם, במסמכים נוספים כלשהם ובכל דרך שהיא.**

1.16.2 הרשות רשאית לראות כל שינוי, מחיקה, גריעה או הוספה, או הוספת תנאי, שיעשו כאמור, משום הסתייגות המציע מתנאי המכרז, ותהיה רשאית לפסול הצעה כזו ו/או להתעלם מן ההסתייגויות. אין האמור לעיל חל לגבי הצעת המציע אשר תיכתב בגוף מסמכי המכרז אך ורק במקומות שנועדו לשם כך, אך גם באשר להן - לא יותר תיקון ושינוי לאחר הגשת ההצעה.

1.16.3 כל שינוי אחר או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין בכתב לוואי או בכל דרך אחרת עלול לגרום לפסילת ההצעה.

1.16.4 הרשות תהיה רשאית לפי שיקול דעתה ולפי הצורך, לפנות למציעים במכרז לצורך בירור פרטי הצעתם, התאמת ההצעה לדרישות מפרט הביטוחים ובירור פרטים על המציע כישוריו וניסיונו.

1.16.5 הרשות לא תנהל מו"מ כספי עם המציעים, למעט הזוכה במכרז לאחר זכייתו.



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

בהגשת הצעה למכרז יש משום הסכמה של המשתתף לאמור בסעיף זה הן ביחס לעצמו והן ביחס למשתתפים אחרים.

1.17 תקופת הביטוח:

א. הביטוחים יכנסו לתוקף במועד שיקבע בהודעה בכתב של המבוטח, אך לא לפני 01.02.2026, לגבי כל הביטוחים המפורטים בהודעה ויישארו בתוקף מלא, בכפוף לזכויות ביטול הביטוחים של כל צד במשך 12 חודשים מלאים. או כל תקופה אחרת שתוסכם בין הצדדים. להלן "תקופת הביטוח הראשונה".

ב. בתום "תקופת הביטוח הראשונה" ובכפוף להסכמת המבטחים להאריך את הביטוחים, תהיה הרשות רשאית להאריך את תוקף הביטוחים ל 4 תקופות נוספות של שנה אחת בכל פעם, עד לתקופה כוללת בת חמש שנים בסה"כ, בהודעה בכתב שתימסר למבטחים. בתקופות ההארכה יחולו כל התנאים המוסכמים עם המבטחים לגבי "תקופת הביטוח הראשונה" עד כמה שלא שונו בהסכמת הצדדים.

1.18 על פי דרישת הרשות יבוטח חלק מן הרכוש ו/או חבויות המתייחסות לאתרים מסוימים בפוליסות נפרדות, ללא שינוי בתנאי הביטוח החלים על אותו תחום ביטוח, כאילו היה מבוטח בפוליסה אחת.

1.19 על הזוכה במכרז ו/או סוכן הביטוח מטעמו לבקר ברשות בהתאם לצורך ולדרישת הרשות לצורך טיפול בנושאי הביטוח.

1.20 על המציע לחתום על דף מהמסמכים אשר עליו להציג, כל טופס והצהרה שצורפו למכרז ועליהם נדרשת חתימתו ו/או לצרף כל מסמך בהתאם לנדרש. מבלי לגרוע מכלליות האמור, הצהרה בדבר העדר קירבה לעובד הרשות ו/או לחבר המועצה. לא צירף המציע להצעתו איזה מהמסמכים הנדרשים, רשאית הרשות, מטעם זה בלבד, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין; לבקש כי יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה, או, לחלופין, לוותר על צירופו של המסמך, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.

1.21 הרשות תהיה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי לדרוש כי יבוטל מינויו של סוכן הביטוח או שסוכן הביטוח יוחלף באחר וחברת הביטוח תהיה חייבת לנהוג לפי דרישה זאת של הרשות ולא תהא לה כל טענה כלפיה בקשר לכך.

2. תנאים ביטוחים כלליים החלים על כל הבטוחים

2.1 נזק ראשון:

בכל מקום בו נאמר כי הכיסוי הביטוחי הינו על בסיס "נזק ראשון", יפורש הדבר כי אחריות המבטח אינה עולה על סכום הנזק הראשון לכל מקרה ביטוח, ללא כפיפות לתנאי בטוח חסר בפוליסה ו/או על פי דין.

2.2 המבטחים מוותרים על כל זכות תחלופי ו/או חזרה בתביעה ו/או תביעה להשתתפות בנטל החיוב לפי סעיף 59 לחוק חוזה הביטוח, תשמ"א – 1981, המוענקת להם במפורש או מכללא בעקבות תשלום פיצוי ו/או שיפוי למבוטח כנגד המפורטים להלן ו/או מבטחיהם, לפי העניין:

א. עובדי המבוטח, נבחרים הציבור שלה, מנהלים וגופים הנכללים בהגדרת "מבוטח".



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

- ב. תאגידים עירוניים, חברות בנות, שלובות וקשורות למבוטח ו/או עמותות הקשורות למבוטח
- ג. גופים הנמצאים עם המבוטח בהתקשרות חוזית ו/או בקשרי מסחר ואשר לפי תנאי ההתקשרות אין כלפיהם זכות תחלוף.
- ד. בעלים של רכוש המוחזק על ידי המבוטח בשכירות ו/או כבר רשות.
- ה. מדינת ישראל, משרד החינוך בגין נזקים הנובעים ממעורבות המדינה בתקצוב ותפעול מוסדות חינוך.
- ו. אנשים או גופים אש המבוטח ויתר על זכותו לתבוע מהם פיצוי בכתב, לפני קרות מקרה הביטוח.
- ז. מתנדבים ו/או מלאים ו/או נציגי שכונות ו/או סיירות הורים ו/או מלווים.
- ח. מפעל הפיס.

כל הנ"ל בתנאי שביטול התחלוף ו/או החזרה בתביעה לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בכוונת זדון.

2.3 במידה ובמסגרת התקשרות חוזית כלשהי נכללה הוראה חוזית ו/או מתפרש מכללא, במישרין ו/או בעקיפין, בדבר קיומן של דרישות ביטוח, באופן חלקי ו/או מלא כלפי צד אחר, מתחייב המבטח לקיים את הדרישות המפורטות להלן:

- 2.3.1 שיפוי הצד האחר ו/או את הבאים מטעמו בגין אחריותם למעשי ו/או מחדלי המבוטח ו/או הבאים מטעמו.
- 2.3.2 שיפוי הצד האחר היה וייטען לעניין קרות תאונת עבודה, כי הוא נושא בחובות מעביד כלשהן, כלפי מי מעובדי הצד האחר.
- 2.3.3 ויתור על זכות התחלוף כלפי הצד האחר ו/או עובדיו ו/מנהליו ו/או הבאים מטעמו, ולמעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
- 2.3.4 ציון עובדת היות הביטוח קודם וראשוני לביטוחי הצד האחר והמבטח מוותר על כל דרישה או טענה בדבר שיתוף הביטוח האחר כאמור.
- 2.3.5 מתן הודעה בדבר ביטול ו/או צמצום ו/או שינוי לרעה של תנאי הכיסוי הביטוחי, לצד האחר, 30 או 60 יום טרם ביצוע הנ"ל (לפי ההתחייבות), וזאת בכפוף לכך שפרטי הצד האחר יועברו למבטח (לרבות במסגרת אישור ביטוח).

2.4 מוסכם, כי המבטחת תעמיד על חשבונה למבוטח ולעובדי המבוטח הגנה משפטית מלאה בגין תביעות פליליות והליכים פליליים, הליכי חקירה על פי דין, חקירה מנהלית, ו/או הליכי חקירה על פי כל דין, וכל הליך אחר על פי דין שינקטו נגדם, בקשר עם אירוע המכוסה על פי הפוליסות, גם אם הסתיימו בהרשעה, למעט אם נקבע על ידי בית משפט מוסמך כי המעשה ו/או המחדל נעשו במזיד, ובלבד שאחריות המבטחת על פי תנאי זה לא תעלה על סך 400,000 ₪ לכל נתבע לגבי כל מקרה ביטוח.

2.5 המבטחים והמציעים מאשרים כי קבלו מידע בדבר עיסוק המבוטחים, תיאור החצרים, אופי הסיכון ופרטים אחרים הנוגעים לעניין והם מוותרים על כל טענה שיש להם או שהייתה להם או שיכולה הייתה להיות להם בקשר לכך ובתנאי כי לא הוותר מידע במתכוון.

2.6 הטיפול בתביעות בביטוחי חבות ומינוי שמאים לטיפול בנזקים עצמיים של המבוטח, יעשו בהסכמה בין המבטחים והמבוטח. תועבר רשימה מוסכמת של שמאים לטיפול בנזקים אשר תכלול לפחות שמאי אחד חיצוני (שאינו שמאי "בית"). העתקים מכל דו"ח, חו"ד, שמאות סופיים וכד' יועברו גם למבוטח לרבות דוחות של משרדי חקירות. בתביעות רכוש יועברו למבטח העתקי חשבוניות ולא חשבוניות מקור.



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

- 2.7 במקרה והמבטח מחליט להגיש תביעת תחלוף נגד צדדים שלישיים, יהיה עליו לתבוע גם את חלק המבוטח – ההשתתפות העצמית. בכל מקרה שתביעה כאמור (לטובת המבוטח בנושא ההשתתפות העצמית) אינה אפשרית על פי דין, יודיע המבטח למבוטח על תביעת התחלוף ולא יתנגד להצטרפות המבוטח לתביעה כאמור בעניין חלק ההשתתפות העצמית.
- 2.8 למרות האמור בנוסחי הפוליסות המצורפים הרי בכל נושא בו נקבעו בחוק הסדרים עדיפים למבוטח על פני אלה הקבועים בפוליסות, יחולו לפי בחירת המבוטח בכל עת הוראות החוק ביחס לאותו נושא.
- 2.9 המציע מתחייב בזה כי על פי בקשה בכתב מאת הרשות יאריך את תקופת הביטוח ב- 60 יום נוספים לאחר מועד סיום הביטוח ללא שינוי בתנאי הביטוח ובתמורה לתשלום פרמיה יחסית (פרורטה) לתקופת ההארכה האמורה. בתקופת הארכה בלבד יוצמדו דמי הביטוח למדד, סכומי הביטוח וגבולות האחריות. יובהר כי בחידוש מערך הביטוח לתקופות נוספות, מעבר ל"תקופת הביטוח הראשונה", לא תהיה הצמדה אוטומטית של הסכומים אלא בתיאום עם המבוטח למעט סכומי הביטוח בביטוחי הרכוש בלבד.
- 2.10 מוסכם כי ידוע למציע כי המבוטח קשור במערכת הסכמים ונהלים לקבלת שירותים ורכישת מוצרים, ומוסכם כי סילוק תביעות יעשה על בסיס המערכת הנ"ל עד כמה שניתן.
- 2.11 ביטול הביטוח ע"י המבטח: מוסכם ומוצהר כי למרות הנאמר בכל פוליסה בדבר זכות ביטול הביטוח על ידי המבטח מכל סיבה שהיא, לא יהיה לביטול על ידי המבטח תוקף אלא כתוצאה מאי תשלום ו/או מרמה מצד המבוטח. ביטול כאמור יהיה ביום ובשעה הנקובים בהודעה בכתב שתימסר למבוטח לפחות 60 יום לפני אותו מועד.
- 2.12 ביטול הביטוח על ידי המבוטח: מוסכם ומוצהר כי בנגוד לאמור בכל פוליסה במקרה שהמבוטח יודיע למבטח על ביטול חלק מן הביטוחים או כולם תוך תקופת הביטוח, יהיה חייב בתשלום פרמיה לפי חשוב יחסי עבור התקופה בה היו הביטוחים המבוטלים בתוקף.
- 2.13 על פי בקשת המבוטח יעביר המבטח למבוטח פירוט מלא של התביעות המשולמות בכל הפוליסות לכל התקופות בהם בטח את המבוטח. הנתונים יוגשו ברשימה שתכלול את כל התביעות בכל הענפים ופרטי כל תביעה, לרבות הסכום ששולם בכל תביעה, סגורה או פתוחה לרבות סיכומים לתקופת ביטוח לפי שנות חיתום, (מעל ההשתתפות העצמית ובניכוי שיבובים) וכן פירוט של הערכה הכספית הכוללת של התביעות התלויות בתביעות הפתוחות (בניכוי השתתפויות עצמיות ושיבובים) לכל תקופת ביטוח לפי שנות חיתום, בכל אחת מהפוליסות בנפרד, תוך ציון מספר התביעות לגבי כל שנה וסוג הפוליסות, תוך 15 יום ממועד פנייתו של המבוטח. ככל שנתוני ניסיון התביעות התלויות יכללו הערכת סכומי נזק בגין מקרים שקרו אך טרם דווחו (IBNR). הערכות אילו יצוינו בנפרד מהערכות התביעות התלויות והמשולמות. הדוחות יכללו תיארוך של מועד הנפקת הדו"ח וציון המטבע בו נערך הדו"ח.
- 2.14 תגמולי ביטוח בגין נזקי רכוש למיניהם ישולמו לרשות ו/או למי שהרשות תורה בכתב, ולעניין זה המבטח מוותר על טענה של העדר זיקת ביטוח של הרשות אם קימת זיקת ביטוח למי מהגופים הנכללים בהגדרת ה"מבוטח".
- 2.15 מוסכם ומוצהר בזה כי בכל מקרה בו צוינו באישורי ביטוח שנערכו עבור המבוטח לטובת גורמי חוץ, גבולות אחריות הנמוכים מגבולות האחריות בפוליסות, לא יהיה בכך הגבלה על גובה גבולות האחריות של המבוטח אלא רק כלפי המבוטחים האחרים שנוספו לביטוח מכוח אותו אישור ביטוחים.



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

- 2.16 מוסכם בזאת כי בפוליסות לא יחול כל חריג המתייחס לרשלנות רבתי / רשלנות חמורה וכיו"ב. אולם אין בביטול כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטחת וחובות המבוטח על פי דין.
- 2.17 הגדרת המונח "אתר" לצורך ביטוח "תשתית" – שטח מעגלי שרדיוסו 500 מטר ומרכזו בנקודה שתבחר על ידי המבוטח.
- 2.18 בכל מקום בפוליסות שבו נזכרת "ידיעת המבוטח" היא תחשב כידיעה שנמסרה בכתב לאחד מאלה בלבד: ראש הרשות, מנכ"ל הרשות, גזבר הרשות, הממונה על הביטוח.
- 2.19 די בחתימת הרשות לבדה על שטרי קבלה וסילוקין לצורך תשלום תביעות בגין מקרה ביטוח המבוטחים על פי הפוליסות הנכללות במפרט.
- 2.20 בכל מקרה ביטוח אשר לפיו חלה על המבוטח (במפורש ו/או לכאורה) יותר מהשתתפות עצמית אחת, אם בפוליסות רכוש שונות, אצל אותו מבטח או באותה פוליסה בסוגי כיסוי שונים, תחול על המבוטח השתתפות עצמית אחת הגבוהה מביניהן. לצורך חישוב ההשתתפות העצמית המבוטח יהיה רשאי לוותר על תביעה בגין סוג נזק מסוים שהנזק בגינו נמוך מההשתתפות העצמית ו/או על פי שיקול דעתו.
- כמו כן ההשתתפות העצמית החלה על המבוטח בכל אחד מפרקי המכרז תחול גם על הוצאות משפטיות ו/או הוצאות משפט בהליכים פליליים או מנהליים וכן לגבי הוצאות שהוצאו עקב הגשת התביעה.
- 2.21 פוליסת אחריות כלפי צד שלישי - תביעות צד שלישי המוגשות נגד המבוטח תטופלנה על ידי המבוטח ו/או על ידי מי מטעמו, אם סכומן ו/או הערכת הסיכון בגינן נמוכה מסכום ההשתתפות העצמית. ככל שסכומי התביעה + הוצאות הטיפול בה, אשר טופלו על ידי המבוטח או מי מטעמו עלו בסופו של יום על סכום ההשתתפות העצמית ישלם המבוטח למבוטח או לצד ג' את הסכומים מעל ההשתתפות העצמית, בכפוף לתנאי הפוליסה.
- טיפול בתביעות אשר נצפות שחוצות את רף 75% מגובה ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה, תועברנה לטיפולו של המבטח, בהתאם לנוהל עבודה כפי שיוסכם בין הצדדים.
- 2.22 בטיפול בתביעות של צדדים שלישיים יפעל המבטח באופן שלא יפגע במוניטין המבוטח ובשמו הטוב.
- 2.23 המבוטח ינקוט באמצעי זהירות סבירים למניעת מקרי ביטוח מכוסים.
- 2.24 הוציא המבוטח או העובד המבוטח הוצאות משפט, יקדים המבטח על פי בקשתו של המבוטח תשלום הוצאות משפט סבירות בגין תביעה שהוגשה נגדו, בגין אירוע המבוטח על פי תנאי הפוליסה.
- 2.25 הזוכה מתחייב לערוך ביטוחים עבור הרכוש הנוסף אשר אינו נכלל בטבלאות במסמכי המכרז ואשר יתווסף במהלך תקופת הביטוח ו/או עבור גופים קשורים נוספים. הוראות מסמכי המכרז תחולנה בשלמותן על הפוליסות הכוללות את הרכוש הנוסף האמור.
- 2.26 אי קיום תנאי הביטוח בתום לב על ידי מי מהמבוטחים בפוליסה, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור הפרת תנאי הפוליסה ו/או אי קיום חובה כלשהי ו/או אי הודעה ו/או איחור בהגשת התביעה, לא יפקיע מזכותם של המבוטחים האחרים לפיצוי ו/או שיפוי



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

- על פי הפוליסה ולא תשחרר את המבטח מאחריות לשפות את יתר המבוטחים בגין מקרה הביטוח או הוצאות שיגרמו להם עקב מקרה הביטוח.
- 2.27 קיום תנאי מיגון ו/או נהלים ו/או החזקת אישורים מרשויות מוסמכות, לא יהווה תנאי מוקדם לתחולת הכיסוי.
- 2.28 המבטח לא יתנה קיום תנאי ערובה כלשהם, וכן לא יעלה כל טענה של אי נקיטת אמצעי זהירות, ציות לתקנות, הוראות או חוקים, בחירת עובדים, תקינות ציוד וכיו"ב. אולם אין בקיומו של סעיף זה לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי דין.
- 2.29 בדפי הרשימה של כל פוליסה תופיע ההצהרה הבאה :-
 "מוצהר ומוסכם בזאת כי בניגוד לאמור בכל מקום אחר בדפי הרשימה המופקים על ידי המבטחים, הפוליסה כפופה למפרט המוסכם החתום ע"י המבטחים ואשר מהווה חלק בלתי נפרד ממנה (מצ"ב). אין האמור בדפי הרשימה המופקים ע"י חברת הביטוח בכדי לגרוע ו/או לצמצם ו/או להתנות על הכיסוי הניתן על פי מפרט הביטוח כאמור. בכל מקרה של סתירה ו/או התניה לרעת המבוטח לא יחולו ההתניות ו/או השינויים לרעת המבוטח".
- 2.30 תוספת לרכוש המבוטח – המבוטח ימסור עדכון של סכומי הביטוח, ככל ויהיה צורך לעדכן את הסכומים, פעם בשנה. המבטח יהיה מנוע מלטעון כלפי הרשות שנכס שנמסר לרשות במהלך השנה וטרם דווח, אינו מבוטח ויראו את הנכס ככלול במערך ביטוחי הרשות לכל דבר ועניין. האמור לעיל לעניין הדיווח השנתי יחול על נכסים שערכם עד 10,000,000 ₪.
- 2.31 הביטוחים יורחבו לשפות את המבוטח בקשר לתביעה שתוגש נגד המבוטח בעקבות פגיעה הנגרמת כתוצאה מהיעדר רישיון נהיגה של הנוהג בכלי רכב מנועי, בתנאי שהמבוטח לא ידע על אי קיום רישיון מתאים. גבול האחריות להרחבה זו יהיה 1,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח.
- 2.32 בכל מקום בו מופיעה המילה "מיד" בכל הקשור להצגת מסמכים ו/או הודעות, בפוליסות הנזכרות במפרט זה, המילה תוחלף "מיד" במילים "תוך זמן סביר".
- 2.33 חריגים – מובהר בזאת שיתקבלו החריגים (היה ויתווספו) בהתאם לנוסחים המצורפים בזאת או נוסחים דומים שאינם שונים במשמעותם מהנוסחים המצורפים בנספח ד'.
- 2.33.1 חריג מגיפות (מחלות מדבקות) בביטוחי רכוש וחבויות – בנוסחים מקובלים שאושרו על ידי המפקח על הביטוח- נוסח החריג בעברית.
- 2.33.2 חריג סייבר – LMA 5400 ו/או נוסח החריג בעברית (חבויות + רכוש/הנדסי)
- 2.33.3 חריג סנקציות LMA 3100 ו/או נוסח החריג בעברית
- 2.33.4 חריג LSW 1188 סיכוני אנרגיה גרעינית/זיהום רדיואקטיבי
- 2.33.5 חריג טריטוריאלי – אוקראינה, ביילרוס, רוסיה
- 2.34 יובהר כי הביטוח לא יחול על רכוש ו/או חבויות של תאגיד המים ו/או מכוני טיהור שפכים. (למעט שירותי ביוב המטופלים על ידי הרשות המקומית). מובהר בזאת כי חבותו של המבוטח בכל הקשור למפורטים לעיל מבוטחת בפוליסות.
- 2.35 חריג פלקל יהיה בנוסח שלהלן :



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

חריג פל-קל

פוליסה זו אינה מכסה חבות הנובעת מהתמוטטות של מבנה בבעלות המבוטח ו/או בחזקתו אשר נבנה בשיטת הפל-קל.

ביטוח אש מורחב

פוליסה זו אינה מכסה אובדן או נזק הנגרם כתוצאה מהתמוטטות של מבנה, הנכלל ברכוש המבוטח, אשר נבנה בשיטת הפל-קל, אולם החריג כאמור לא יחול בקיום התנאים הבאים:

- א. יציאת הפל-קל אינה מועמט בעומס דינמי, כדוגמת ציוד המפעיל מאמצי עומס מחזוריים (כגון מכשירים, אולמות ריקודים וכיו"ב).
- ב. לאחר הוספת חיזוקים לבנייה המקורית, העומס הסטטי המירבי לא יעלה על 500 ק"ג/מ"ר. בהעדר תוספת חיזוקים כאמור, העומס הסטטי המירבי לא יעלה על 250 ק"ג/מ"ר;
- הנ"ל מותנה בקבלת אישור לכך ממהנדס אזרחי המתמחה בקונסטרוקציה, על יסוד דו"ח בדיקת אל-הרס של מעבדה שהוסמכה ע"י מכון התקנים הישראלי או ע"י הטכניון מכון טכנולוגי בישראל.
- ג. האמור בסעיף ב' לעיל לא יחול לעניין עומס סטטי של יציאת הפל-קל בקומות צמודות קרקע (למעט לרצפות תלויות), ללא מרתפים מתחתן.

ביטוח אחריות כלפי צד שלישי וביטוח אחריות מעבידים

פוליסה זו אינה מכסה חבות הנובעת מהתמוטטות של מבנה, בבעלות המבוטח ו/או בחזקתו, אשר נבנה בשיטת הפל-קל, אולם החריג כאמור לא יחול בקיום התנאים הבאים:

- א. יציאת הפל-קל אינה מועמט בעומס דינמי, כדוגמת ציוד המפעיל מאמצי עומס מחזוריים (כגון מכשירים, אולמות ריקודים וכיו"ב).
- ב. לאחר הוספת חיזוקים לבנייה המקורית, העומס הסטטי המירבי לא יעלה על 500 ק"ג/מ"ר.

בהעדר תוספת חיזוקים כאמור, העומס הסטטי המירבי לא יעלה על 250 ק"ג/מ"ר;

הנ"ל מותנה בקבלת אישור לכך ממהנדס אזרחי המתמחה בקונסטרוקציה, על יסוד דו"ח בדיקת אל-הרס של מעבדה שהוסמכה ע"י מכון התקנים הישראלי או ע"י הטכניון מכון טכנולוגי בישראל.

- ג. האמור בסעיף ב' לעיל לא יחול לעניין עומס סטטי של יציאת פל-קל בקומות צמודות קרקע (למעט לרצפות תלויות), ללא מרתפים מתחתן.



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

3. המבוטח

שם המבוטח לעניין מכרז זה יכלול את הגופים הבאים:

- 3.1 עיריית אור יהודה (במכרז זה: "הרשות").
- 3.2 החברה הכלכלית לפיתוח אור יהודה (לעיל ולהלן: "החברה הכלכלית").
- 3.3 מי שיקמה בע"מ בגין מעשה ו/או מחדל של הרשות.
- 3.4 מתנ"ס ו/או חברות עירוניות ו/או חברות בנות ו/או חברות שלובות של הרשות בין אם הוקמו לפני תקופת הביטוח או אחריה, הרשות תמסור הודעה למבטחת לגבי חברות שיוקמו לאחר תחילת תקופת הביטוח.
- 3.5 עמותות אשר מקיימות את התנאים החילופיים הבאים:
 - 3.5.1 מחצית או יותר מחברי ועד העמותה מתמנים על ידי הרשות ובהם יו"ר העמותה ו/או גזבר העמותה.
 - 3.5.2 מחצית או יותר מתקציב העמותה ממומן על ידי הרשות.
- 3.6 אנשים ו/או גופים משפטיים שלרשות יש חובה חוקית ו/או חוזית לבטחם (לגבי ביטוחים בהיקף כסוי ותנאים בהם מחויבת הרשות).
- 3.7 מרכזי תרבות נוער וספורט (מתנ"ס).
- 3.8 מדינת ישראל בגין ו/או בקשר למעשה ו/או מחדל של הרשות ו/או מי מטעמה.
- 3.9 מפעילי משפחתונים ו/או מפעילי חוגים ו/או עובדים של הנ"ל (לא יכללו מפעילי חוגים הפועלים דרך עסק וגובים את דמי ההשתתפות בחוגים לבדם).
- 3.10 גנות עובדות משרד החינוך בגין חבותן כלפי ילדים שאינם "ברי רישום".
- 3.11 המגבית המאוחדת לישראל ו/או חברת מוסדות חינוך בע"מ ו/או הסוכנות היהודית, לגבי מבני מוסדות חינוך אשר הוקמו במימונם המלא או החלקי, לפי זיקתם ו/או בקשר למעשה ו/או מחדל של הרשות ו/או מי מטעמה.
- 3.12 רח"ל (הג"א ומל"ח ופס"ח) במידה בה חייבת הרשות על פי כל דין לבטחם ו/או את ציודן.
- 3.13 מנהל ההנדסה, מחלקת מהנדס הרשות.
- 3.14 הועדה המקומית לתכנון ובניה ומוסדותיה לרבות ועדת המשנה ורשות הרישוי.
- 3.15 עובדי הרשות, ראש הרשות וסגניו, חברי מועצת הרשות במסגרת מילוי תפקידם ברשות.
- 3.16 מתנדבים ו/או מילגאים ו/או נציגי שכונות בפעילות מטעם המבוטח.

כל הנ"ל על פי זיקת הביטוח שלהם ועד כמה שאינם מבוטחים בפוליסות ספציפיות שנערכו על ידם ו/או עבורם.

היה מי מהגופים הנכללים בשם המבוטח מבוטח בפוליסה ספציפית, בענף ביטוח מסוים יחולו הביטוחים המפורטים במכרז זה, לפי העניין, מעל הביטוחים על פי אותן פוליסות ספציפיות ותחול חובת תשלום תגמולי הביטוח על פיהן לאחר שגבולות האחריות ו/או סכומי הביטוח על פי אותן פוליסות ספציפיות ימוצו וזאת בתנאי שבפוליסות שהוצאו על ידי מבטחי אותם גופים יקבע על ידי המבטחים כי הפוליסות הינן ראשוניות ביחס לביטוחי הרשות.

אולם האמור לא יחול אם נקבע אחרת על פי דין או על פי חוזה, טרם קרות מקרה הביטוח, אשר הרשות הינה צד לו ו/או אם נקבע אחרת על פי דין.



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

הרשות תהיה רשאית להוסיף מבוטחים ו/או להוציא מכלל ביטוח מבוטחים הנכללים בהגדרות המבוטח דלעיל, בהודעה בכתב שתימסר למבטח טרם קרות מקרה הביטוח.

4. המציע לא יעשה שימוש במסמכי מכרז זה, כולם או מקצתם שלא לצורך מכרז זה, ללא אישור מראש ובכתב מהרשות.

5. תנאים מיוחדים לעניין מבנים לרבות מבנים ששופצו ומבנים בשטחים פתוחים שהוקמו במימון מפעל הפיס:

5.1 ביטוח הרכוש

יכלול סעיף לפיו מוותר המבטח על זכות התחלוף כלפי **מפעל הפיס** ו/או כלפי מי מהבאים מטעמו, למעט כלפי מי שגרם לנזק בכוונת זדון

5.2 ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

הביטוח מורחב לכלול את מפעל הפיס בשם המבוטח בגין אחריות שעלולה להיות מוטלת על מפעל הפיס עקב מעשה ו/או מחדל של הרשות המקומית ו/או של מי מהבאים מטעמה, וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו נחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

5.3 ביטוח אחריות מעבידים

מורחב לשפות את מפעל הפיס ו/או מי מטעמו היה ונטען, לעניין קרות תאונות עבודה ו/או מחלה מקצועית כלשהי, כי מפעל הפיס ו/או מי מטעמו נושאים בחובות מעביד כלשהן כלפי מי מעובדיה של הרשות המקומית.

5.4 הפוליסות הנ"ל יהיו קודמות לכל ביטוח הנערך על ידי מפעל הפיס והמבטח מוותר על כל דרישה ו/או טענה בדבר שיתוף ביטוחי מפעל הפיס. כמו כן, אי קיום תנאי הפוליסות והתניותיהן בתום לב על ידי הרשות המקומית ו/או על ידי מי מטעמה לא תגרע מזכות מפעל הפיס לקבלת שיפוי על-פי הפוליסה/ות.

6. הגנה וייצוג משפטי

יובהר כי העלאת טענה כנגד המבוטח על ידי תובע התואמת, על פניה אחד או יותר מן הסייגים המפורטים בפוליסה/ות, לא תשלול את זכותו של המבוטח להגנה וייצוג משפטי בכפוף לכך שאם יקבע על ידי בית משפט בפסק דין סופי כי הנסיבות המוחרגות בפוליסה אכן מתקיימות, יחזיר המבוטח למבטח את הוצאות ההגנה/ייצוג.

7. אישור

א. חתימת המציע על האישור המצורף מהווה אישור והצהרה להסכמתו לכל התנאים הכלליים האמורים לעיל ולכל תנאי הפוליסות המפורטות במפרט, ולכל הערה שתצוין על ידי המציע בגוף המפרט בין בכתב יד ובין בדפוס, תהיה בטלה ומבוטלת והנוסח המקורי יהיה הקובע אלא אם ההערה אושרה על ידי הרשות/המבוטח.

ב. בהגשת הצעה זו לעריכת ביטוחי הרשות הננו מאשרים כי אם תודיע לנו הרשות בכתב, באמצעות פקס. או בהודעה בע"פ על עריכת הביטוחים באמצעותנו תוך שלשה חדשים מהמועד האחרון שנקבע להגשת הצעה, ייכנס הביטוח לתוקף בתאריך שיקבע בהודעה בהתאם לכל תנאי המכרז הזה ובתנאי שמיום הגשת הצעה, לא אירע מקרה ביטוח מעל ₪ 750,000

חתימת המציע

תאריך



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

סכומי ביטוח וגבולות אחריות

1. רכוש

סכומי ביטוח

	757,750,000 ₪	1.1 מבנים
	75,000,000 ₪	1.2 תכולה
₪	1,000,000	1.3 הרחבה לכה"ס נ.ר.
₪	10,000,000	1.4 תשתית מוניציפלית נ.ר.
₪	1,000,000	1.5 פריצה נ.ר.
₪	100,000	1.6 עצים וצמחי נוי נ.ר. למקרה
₪	200,000	מקסימום לתקופה

1.7 השתתפות עצמית (לאירוע)

- רעידת אדמה

	10% מסכום ביטוח לאתר,	
₪	50,000	מינימום
₪ (לאירוע)	5,000,000	מקסימום

- נזקי טבע

	10% מנזק,	
₪	100,000	מינימום
₪ (לאירוע)	400,000	מקסימום

- נזקי טבע לתשתיות מוניציפלית

	10% מנזק לאתר,	
₪	100,000	מינימום
₪ (לאירוע)	300,000	מקסימום

- כל נזק אחר

₪ (לאירוע)	100,000
------------	---------

2. אחריות חוקית כלפי הציבור

2.1 גבולות אחריות

₪	8,000,000	- מקרה
₪	16,000,000	- תקופה

2.2 השתתפות עצמית (לאירוע)

₪	150,000	- לאירוע
₪	200,000	- נזק רכוש מנזקי טבע



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

3. אחריות מקצועית ומוצר (כולל מחלקת מהנדס הרשות והוועדה המקומית לתכנון ובניה)

		3.1 גבול אחריות לוודא שמכיל את עובדי החכ"ל
₪	4,000,000	- תובע, מקרה
₪	4,000,000	- תקופה
₪	4,000,000	- אחריות מוצר לתובע, למקרה ולתקופה

*גבולות האחריות משותפים עם ביטוח אחריות מקצועית כללית.

3.2 גבול אחריות- אחריות מקצועית מחלקת המהנדס והוועדה המקומית לתכנון ובניה

₪	8,000,000	- תובע, מקרה
₪	8,000,000	- תקופה

3.3 השתתפות עצמית לאירוע

₪	100,000	- מחלקת מהנדס הרשות והוועדה לתכנון ובניה
₪	75,000	- כל נזק אחר

4. חבות מעבידים

₪	128,801,984	4.1 שכר עבודה צפוי
---	-------------	--------------------

4.2 גבול אחריות:

₪	20,000,000	- מקרה
₪	20,000,000	- תקופה

4.3 השתתפות עצמית

₪	20,000	- תאונת עבודה (למקרה ביטוח)
₪	20,000	- מחלת מקצוע לנפגע

5. כספים

₪	200,000	5.1 מזומן ושיקים ומסמכים בעלי ערך כספי ידוע
₪	10,000	5.2 השתתפות עצמית (למקרה)

6. ציוד אלקטרוני

₪	2,200,000	6.1 פרק 1- ציוד
₪	100,000	פרק 2 - שחזור נתונים
₪	100,000	פרק 3 - הוצאות נוספות

6.2 השתתפות עצמית (למקרה)

₪	6,000	פרק 1
₪	6,000	פרק 2
	3 ימי עבודה	פרק 3



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

7. נאמנות עובדים

7.1 גבול אחריות	200,000 ₪
7.2 השתתפות עצמית (למקרה)	15,000 ₪

8. תאונות אישיות

8.1 פקחים ועובדים אחרים מתנדבים	11 25
מוות/נכות פיצוי שבועי	220,000 ₪ 1,100 ₪
8.2 השתתפות עצמית	7 ימים

9. "כל הסיכונים" עבודות קבלניות / הקמה (פוליסה פתוחה - הצהרתית)

9.1 עבודות המנוהלות ו/או מבוצעות ו/או מפורקות ע"י החברה וכן עבודות המבוצעות ע"י קבלנים חיצוניים עד סך	50,000,000 ₪	שווי עבודות שנתי משוער.
9.2 צד שלישי: מקרה תקופה	40,000,000 ₪	שווי מירבי לעבודה.
9.3 חבות מעבידים: מקרה תקופה	20,000,000 ₪	
9.4 השתתפות עצמית:		
9.4.1 פרק א' (בטוח עבודות):		
נזק רעידת אדמה	10% מערך העבודות בסיכון עובר לנזק למקרה. אך לא פחות מ- 30,000 ₪ למקרה ולא יותר מאשר 5,000,000 ₪ למקרה	
נזקי טבע	10% מגובה הנזק אך לא פחות מ- 50,000 ₪ ולא יותר מ- 250,000 ₪ למקרה.	
נזקי גניבה ופריצה	20% מגובה הנזק, אך לא פחות מ- 20,000 ₪ ולא יותר מ- 100,000 ₪ למקרה.	
נזק ישיר מתכנון לקוי	10% מגובה הנזק, אך לא פחות מ- 100,000 ₪ ולא יותר מ- 250,000 ₪ למקרה.	
נזק עקיף מתכנון לקוי	10% מגובה הנזק, אך לא פחות מ- 50,000 ₪ ולא יותר מ- 200,000 ₪ למקרה.	
נזקים אחרים	20,000 ₪	



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

	9.4.2	פרק ב' (צד שלישי) (לאירוע):
רעד, החלשת/יסודות ותמיכות		10% מהנזק, מינימום 50,000 ₪ ולא יותר מ 200,000 ₪.
נזקים עקיפים עקב פגיעה בכבלים/מתקנים תת קרקעיים		10% מהנזק, מינימום 100,000 ₪ ולא יותר מ 200,000 ₪.
נזקים ישירים עקב פגיעה בכבלים/מתקנים תת קרקעיים		10% מהנזק, מינימום 50,000 ₪ ולא יותר מ 100,000 ₪.
תביעות תחלוף של המוסד לביטוח לאומי		50,000 ₪.
חבות בגין נזקי גוף משימוש בצמ"ה		50,000 ₪.
חבות בגין נזקי רכוש משימוש בכלי רכב		50,000 ₪.
כל נזק אחר		20,000 ₪ לתביעה או סדרת תביעות הנובעת מסיבה מקורית אחת.

	9.4.3	פרק ג' (חבות מעבידים):
השתתפות עצמית		תאונות עבודה - 20,000 ₪ לתביעה או סדרת תביעות הנובעת מסיבה מקורית אחת.
		מחלת מקצוע – 15,000 ₪



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

טופס פירוט הצעת פרמיות ביטוח לשנת 2026

סוג הביטוח	סכומי ביטוח ב ש"ח	שעור פרמיה 0 %	הנחה %	פרמיה נטו ב ש"ח	פרמיה לתשלום ב ש"ח
ביטוח רכוש					
מבנים	757,750,000				
תכולה	75,000,000				
הרחבה לכה"ס	1,000,000				
תשתית מוניציפלית	10,000,000				
פריצה נ.ר.	1,000,000				
רעידת אדמה ונזקי טבע	כולל				
ביטוח צד ג'					
מקרה	8,000,000				
תקופה	16,000,000				
אחריות מקצועית ומוצר					
אחריות מקצועית:					
מקרה	4,000,000				
תקופה	4,000,000				
אחריות מוצר:					
מקרה	4,000,000				
תקופה	4,000,000				
אחריות מקצועית הנדסית:					
מקרה	8,000,000				
תקופה	8,000,000				
חבות מעבידים					
שכר עבודה צפוי	128,801,984				
גבול אחריות	20,000,000				
כספים					
מזומן וצקים	200,000				
ציוד אלקטרוני					
ערך ציוד	2,200,000				
שחזור נתונים	100,000				
הוצאות תפעול	100,000				
נאמנות עובדים					
גבול אחריות	200,000				
תאונות אישיות					
פקחים	11				
מתנדבים	25				
מוות / נכות	220,000				
פיצוי שבועי	1,100				
"כל הסיכונים" עבודות					
קבלניות / הקמה (פתוחה)	50,000,000				
היקף עבודות שנתי משוער	50,000,000				
מקסימום לעבודה					
סה"כ ב- ש"ח					

1. יש לחשב פרמיות שנתיות.
2. הפרמיות על בסיס מזומן תחושבנה שנית על ידי הרשות על פי הנתונים הרשומים בטופס הנ"ל וחישוב זה יהיה הקובע לצורך קבלת החלטה על הזוכה.

חתימת וחותמת המציע

טלפון

דוא"ל

תאריך

שם המציע

כתובת



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

כתב כיסוי

אנו החתומים מטה מאשרים בזה כי אנו מבטחים את "המבוטח" בביטוחים המפורטים במפרט הביטוחים המצ"ב, בהתאם לתנאים הכלליים המפורטים לעיל, ולתנאי הביטוח של כל ביטוח המפורטים במפרט הביטוחים ולשינויים שהתקבלו ואושרו על ידי הרשות במסגרת התשובות לשאלות ההבהרה.

כתב כיסוי זה יכנס לתוקף במועדים שיקבעו בהודעה בכתב של הרשות שתימסר לידנו אך לא לפני 01.02.2026 לגבי כל הביטוחים המפורטים בהודעה ויישאר בתוקף מלא, בכפוף לזכויות ביטול הביטוחים של כל צד, בהתאם לכל התנאים הנזכרים, עד תום תקופת הביטוח ב – 31.01.2027 (בחצות), ובכל תקופת הארכה שתוסכם לאחר מכן.

כתב כיסוי זה, ביחד עם התנאים הכלליים ותנאי הביטוח של כל ביטוח כמפורט לעיל, מהווים את הפוליסות המלאות עבור הביטוחים המפורטים בו, ותוקפם לא יפגע, יוגבל או ייפגם במשך כל תקופת הביטוח אם נחליט, מסיבות טכניות או אחרות, לערוך ולהוציא מסמכי ביטוח אחרים.

ולראיה באנו על החתום

_____ תאריך
 _____ חתימה וחותמת המציע *

_____ שם המציע
 _____ מספר טלפון
 _____ כתובת המציע
 _____ מספר פקס

* ה



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

דף רשימה לפוליסה לביטוח רכוש

1. שם המבוטח
 עיריית אור יהודה וכל מי שנכלל בהגדרת "מבוטח" בסעיף 3 לתנאים הביטוחים הכלליים החלים על כל הביטוחים.

2. תיאור הרכוש המבוטח

2.1 מבנים מכל סוג ותאור לרבות סככות וצריפים וצמודותיהם, השקעות, שיפורים, מתקנים לרבות מתקני חוץ (כולל גנרטורים) ו/או מבנים המוצבים ברחבי הרשות, אצטדיונים, מבנים לשימור, מתקנים פוטו וולטאיים ככל ויש, מתקני ספורט ומשחק, מוסדות חינוך לרבות מקוואות, בתי כנסת, בתי תפילה ו/או כל רכוש שיש למבוטח זיקה אליו לרבות מבנים שהמבוטח משכיר ו/או שוכר וכל רכוש אחר אשר המבוטח יצהיר כי נגרם לו נזק כספי עקב אובדן או נזק לאותו הרכוש.

2.2 כל תכולת המבנים הנ"ל ומבנים אחרים בהם מנהלים המבוטחים פעילות לרבות ציוד ומתקנים שאינם כלולים ברכוש המתואר בסעיף 2.1 דלעיל, לרבות מלאים, ציוד חירום וציוד ביטחון, מחסני נשק המוחזקים כדון, מערכות תקשורת, ציוד אלקטרוני (כולל בבתי ספר) ומבלי לגרוע מכלליות המפורט לעיל גם בהימצאם מחוץ למבנים הנ"ל בכל מקום בשטח מדינת ישראל וכל רכוש אחר בשימוש המבוטח.

כל הנ"ל רכוש המבוטחים לרבות כל רכוש בחזקתם, שליטתם או פיקוחם ו/או מוחזק על ידם בפיקדון, בשכירות או בחכירה, שמירה, נאמנות, שותפות עם אחרים או שהמבוטחים אחראים עבורו מכח דין, הסכם או מכל סיבה אחרת במקרה אבדן או נזק המבוטחים בפוליסה זו, (כולל רכוש הג"א, פס"ח ומל"ח), בהימצאו בכל מקום בשטח מדינת ישראל ובשטחי יהודה ושומרון הנמצאים בשליטת צה"ל.

2.3 תשתית מוניציפלית:

הביטוח מורחב לכסות אבדן או נזק לרכוש המהווה תשתית מוניציפלית הכולל גם (מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל) מקלטים שאינם בשימוש שוטף יעודי, גדרות, שערים מדרכות, כבישים, שבילים, עצים, צמחים וצמחי נוי שנשתלו ו/או נטעו על ידי הרשות המקומית בהתאם לרשום בסעיף 3.6 להלן, ציוד חוצות, משטחי בטון ואספלט, גינות, גנים, מעבירי מים, מגרשי ומתקני משחקים וספורט, מתקני חוץ, עמודי חשמל וטלפון, עמודי תאורה, תמרורים, רמזורים, לוחות פרסום, תחנות אוטובוס והסעה, מכלי אשפה, פסלי חוצות, ורשתות עיליות ותת קרקעיות של צנרת ו/או קווי חשמל, מים, ביוב ותקשורת, מערכות השקיה, דלק, גז, גשרים, מנהרות ומעברים עיליים ותת קרקעיים, שלטי הכוונה ופרסום אנדרטות, פסלים, מזרקות לרבות כאלה המוצבים תחת כיפת השמיים ומתקנים המוצבים בפארקים ציבוריים, מיכלי איסוף אשפה, עמודים, יסודות, קירות תמך, מאגרי מים, ניקוז, מתקני שאיבה, קווי הולכה של צנרת ביוב ציבורי מובילה לתחנות השאיבה ולמתקן הטיהור. אחריות החברה לפי סעיף זה 10,000,000 ₪ למקרה, על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף ל"ביטוח חסר". ערך התשתית אינו כולל בסכומי הביטוח, למעט סכום הנזק הראשון.

3. סכומי ביטוח

3.1	מבנים (סעיף 2.1)	757,750,000 ₪
3.2	תכולה (סעיף 2.2)	75,000,000 ₪
3.3	כה"ס (נ. ר.)	1,000,000 ₪
3.4	תשתית מוניציפלית (נ. ר.) (ס' 2.3 לעיל)	10,000,000 ₪
3.5	פריצה (נ. ר.)	1,000,000 ₪



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

עצים וצמחי נוי (נ.ר.), (למעט מקרה ביטוח הנובע מנזקי טבע)	3.6
ש"ח למקרה ביטוח, 100,000	
ש"ח לכל שנת ביטוח, 200,000	מקסימום לסעיף זה

4. מקסימום למקום

מקסימום למקום אחד	50,000,000 ש"ח
-------------------	----------------

5. השתפויות עצמיות (לאירוע)

רעידת אדמה	5.1
10% מסכום ביטוח לאתר, מינימום 50,000 ש"ח	
מקסימום 5,000,000 ש"ח (לאירוע)	
נזקי טבע	5.2
10% מנזק, מינימום 100,000 ש"ח	
מקסימום 400,000 ש"ח (לאירוע)	
נזקי טבע לתשתיות מוניציפלית	5.3
10% מנזק לאתר, מינימום 100,000 ש"ח	
מקסימום 300,000 ש"ח (לאירוע)	
כל נזק אחר (לאירוע)	5.4
50,000 ש"ח	

6. היקף כיסוי:

על בסיס פוליסה לביטוח אש מורחב מהדורת ביט 2016 של "כלל" ו/או ביט 2016 של המציע ובלבד שהיקף הכיסוי של פוליסת המציע אינו נחות מנוסח "כלל", ובשניויים ובהרחבות המפורטים להלן:

7. הרחבות לפוליסה:

להלן רשימת סכומים וגבולות אחריות לחבות המבטח על בסיס נזק ראשון, למקרה, על פי ההרחבות הכלולות בפוליסת ביט וההרחבות הנוספות בסעיף 8 להלן. (הסכומים הנ"ל מחליפים את הסכומים הרשומים בגוף הפוליסה ככל והם מיטיבים עם המבוטח):

רכוש מחוץ לחצרים	7.1	2,000,000 ש"ח
הוצאות שחזור מסמכים	7.2	1,000,000 ש"ח
הוצאות הכנת תביעה	7.3	800,000 ש"ח
נזק כתוצאה מנזק חשמלי ללוחות חשמל	7.4	
גנרטורים, שנאים ומתקני ups		1,000,000 ש"ח



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

7.5	חפצי עובדים, מתנדבים ואורחים	2,500 ₪
7.6	הרחבה ל"כל הסיכונים" (D. I. C.)	1,000,000 ₪
7.7	שיפורים על פי דרישת רשויות (עד 15% מהנזק)	1,000,000 ₪
7.8	רכוש בהעברה	200,000 ₪
7.9	ספרים (למעט ספרי קודש) לכל כרך	100 ₪
7.10	התמוטטות מדפים	1,000,000 ₪
7.11	רכוש בהקמה ובהריסה (עבודות עד לסך)	2,000,000 ₪
7.12	מוצגים ותערוכות	500,000 ₪
7.13	ציוד מיוחד	500,000 ₪
7.14	הוצאות מיוחדות לאחר נזק	4,000,000 ₪
7.15	הוצאות שכר אדריכלים ואחרים	עד 15% מהנזק
7.16	פריצה	1,000,000 ₪
7.17	פינוי הריסות	4,000,000 ₪
7.18	שבר שמשות	500,000 ₪
7.19	הוצאות שתידרשנה לשיפורים במבנה ו/או ציוד	
	לרבות רכישת דגמי ציוד משופרים	1,000,000 ₪
7.20	התמוטטות מבנים	4,000,000 ₪
7.21	גניבה פשוטה ממשרדי המבוטח	100,000 ₪
7.22	אבדן או נזק לגז בקירור וחומרי הפעלה אחרים	500,000 ₪
7.23	דמי שכירות חלופיים 15% מסכום ביטוח המבנה	
	ולא פחות מ-	500,000 ₪
7.24	סעיף שומה	1,000,000 ₪
7.25	ציוד של אחרים (כולל אופניים וקורקינטים),	
	לרבות חשמליים, שנתפסו בהליכי אכיפה)	200,000 ₪

*הרחבות פריצה וכה"ס הינן למקרה וכפל הסכום לתקופת ביטוח שנתית.

כל הרחבות הכיסוי על בסיס נזק ראשון יחולו במלואם מעל ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסה, וההשתתפות העצמית לא תקטין את גבול האחריות ולא "תנגוס" בו. בכל מקרה גבול אחריות המבטח לגבי ההרחבות הנ"ל לא תפחת מגבול האחריות הסטנדרטי ככל שהוא מצוין בתנאי ביט.

8. שינויים ותוספות לנוסח פוליסת ביט :

8.1 **פריצה ושוד** (במקום הרחבה 3.1 בפוליסת ביט) :

פריצה - גניבת רכוש מתוך מבנים, מכל סוג ותאור ו/או מתוך מכולות או מתוך חצרים מגודרים ו/או שמורים, ובלבד שנשארו סימנים המעידים על שימוש בכוח במהלך הגניבה ו/או לאחר שהחדירה אל המבנים ו/או החצרים המתוארים ברשימה בוצעה באמצעות שימוש שלא כדין במפתחות המבנים, (ומבלי לגרוע מכלליות האמור כולל



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

על ידי שימוש בכרטיסים מגנטיים או אלקטרוניים או קודי כניסה ו/או כל דרך אחרת של הרשאה לכניסה הנהוגה בעסקו של המבוטח) ו/או קוד במערכת האזעקה ו/או קוד במערכת ההפעלה שהושגו ו/או הועתקו ו/או הותאמו ו/או שנעשה בהם שימוש שלא כדין ו/או החצרים ו/או לאחר שימוש בכוח או באיומים כלפי השומרים או בהערמה עליהם.

שוד" – גניבת הרכוש המבוטח לאחר חדירה לתוך המבנים ו/או החצרים בהם הוא נמצא, תוך שימוש באלימות או איום באלימות כלפי המבוטח ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו ו/או מי שמועסק על ידי חברת הניהול ו/או התפעול ו/או מי שמועסק מטעם חברת שמירה.

וכן גניבת המבנים היבילים ו/או המכולות עצמם עד לסכום של 250,000 ₪ למקרה על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף ל"ביטוח חסר" וכן גניבת צמודות המבנה או מתקנים המותקנים במבנה או מחוברים לצידו החיצוני של המבנה על ידי פירוקם ונטילתם, וכן גניבת מתקני מזוג אויר מפוצלים המוצבים מחוץ למבנים ובתנאי שמוגנים ע"י "כלובים" או כפי שיוסכם ו/או מערכות סולריות למיניהן לרבות מערכות פוטו וולטאיות.

מוסכם בזה כי נזק פיזי לרכוש הנוותר שלא נגנב שנגרם תוך כדי פריצה או שוד יחשב נזק בזדון לעניין פוליסה זו.

מותנה בזה, כי הכיסוי לפי הרחבה זו יחול גם על רכוש שמטבעו נמצא בחצר, סככה או מחסן פתוח, ובלבד שמקום הימצא הרכוש מוקף בגדר עם שער נעול ובמקרה של שער לא נעול בקיום שומר ליד השער, אך בתנאי כי גניבת הרכוש בוצעה תוך "פריצה" או שוד כהגדרתם לעיל.

גניבת רכוש מתוך חצר מוגנת באמצעים פיזיים ו/או אלקטרוניים שנעשתה תוך שימוש באמצעים מכאניים כגון מנופים ומלגזות מחוץ לגדר ו/או מעליה ו/או מתחתיה ללא חדירה פיזית וללא השארת סימנים המעידים על חדירה בכוח ובאלימות תחשב לצורך פוליסה זו כפריצה.

מוסכם ומוצהר בזה כי הכיסוי על פי סעיף זה מורחב לכסות גניבת יחידת מבנה שלמה על תכולתה וצמודותיה בין אם היתה מוקפת בגדר ובין אם לאו.

יחידת מבנה לעניין הרחבה זו, לרבות מכולה ו/או מבנה יביל ו/או יחידות מבנה הניתנות להרכבה בשטח שאין להם יסודות בעומק הקרקע אליהן מחוברת יחידת המבנה חיבור של קבע.

אחריותו של המבטח על פי סעיף זה מוגבלת 1,000,000 ₪ למקרה ולתקופה על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף ל"ביטוח חסר".

מוסכם ומוצהר כי הכיסוי על פי סעיף זה מורחב לכסות גם גניבת פריטי ציוד אשר טבעם להימצא בשטח הפתוח תחת כיפת השמים לרבות מתקני נוי, מתקני שעשועים, גדרות, שערים וכיו"ב. גבול אחריות המבטח על פי הרחבה זאת מוגבל לסך 250,000 ₪ למקרה על בסיס נזק ראשון.

8.2 הסייגים לחבות המבטח- לפרק א', סעיף 4.2 ("נזקים למתקנים חשמליים") יוחלפו המילים "כולל ברק" בפסקה השניה של הסעיף, במילים "למעט כתוצאה מסיכון הנכלל ברשימת הסיכונים המכוסים בפוליסה)".

8.3 סעיף 2.12 – שקיעת קרקע בפרק "סיכונים נוספים מבוטחים" בפוליסת ביט, יתווסף: "לרבות התמוטטות תאונתית מקרית ובלתי צפויה מראש של מבנים".

8.4 השלמה ל"כל הסיכונים" D.I.C (נוסח ביט):

מוסכם בזה כי הפוליסה מורחבת לכסות "השלמה לכל הסיכונים", בהתאם למפורט בנוסח ביט.



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

- 8.5 ספרים :
- מוסכם ומוצהר כי לצורך קביעת סכומי ביטוח ותשלום תביעות לפי פוליסה זו, יהיה לספרים מכל סוג שהוא למעט ספרי תורה וספרי קודש אחרים ערך מוסכם בסך 100 ₪ לכל כרך, אולם המבוטחים יהיו רשאים להוכיח כי נזקם עלה על הסכום האמור לכל ספר ויפוצו בהתאם.
- 8.6 תכולת מקררים :
- מוסכם ומוצהר כי הביטוח לפי פוליסה זו מכסה אבדן או נזק או קלקול לרכוש המוחזק בקרור מחמת הפסקת פעולת הקרור כתוצאה מן הסיכונים המבוטחים לפי פוליסה זו.
- אחריות החברה לפי סעיף זה 100,000 ₪ על בסיס "נזק ראשון".
- 8.7 מוצגים ותערוכות :
- מוסכם ומוצהר כי הביטוח לפי פוליסה זו מורחב לכסות מוצגים, חפצי נוי, דברי אמנות וכ"י המוצגים לציבור בתערוכות המתקיימות מזמן לזמן, לרבות מוצגים השייכים לאחרים ו/או מוצגים לציבור דרך קבע במתקני הרשות, כנגד כל הסיכונים, (כולל פריצה) בהתאם להרחבה לכל הסיכונים (D.I.C) בפוליסה זאת. אחריות החברה לפי סעיף זה לא תעלה על סך של 150,000 ₪ לפריט ולא יותר מסך של 500,000 ₪ למקרה אחד על בסיס "נזק ראשון".
- הבהרה (למען הסר ספק)**
- אין באמור לעיל כדי לפגוע בכיסוי הביטוחי הכללי החל על פריטי הרכוש הנ"ל, שהינם בבעלות העיריה ו/או באחזקתה הקבועה, במסגרת היותם חלק מהתכולה הכללית המבוטחת בפוליסה, ואחריות החברה לגביהם, במקרה של נזקים המבוטחים על פי הפוליסה שלא על בסיס סעיף 8.6 זה, לא תהיה מוגבלת לסכום הנזק הראשון המפורט לעיל.
- 8.8 ציוד מיוחד :
- מוסכם ומוצהר כי הביטוח לפי פוליסה זו מורחב לכסות ציוד אלקטרוני, ציוד עיבוד נתונים, כלי נגינה, ציוד אור-קולי (טלוויזיות, מכשירי וידאו, מכשירי שמע והקלטה), ציוד רפואי, ציוד משרדי, ציוד צילום, פקסימיליות, מערכת כריזה כולל רמקולים, מסרנות, מקרנות, ציוד להפקות טלוויזיה, ציוד מעבדות ספרי תורה וספרי קודש אחרים כנגד כל הסיכונים. בהתאם להרחבה לכל הסיכונים (D.I.C). אחריות החברה לפי סעיף זה לא תעלה על סך של 150,000 ₪ לפריט ולא יותר מסך של 500,000 ₪ למקרה אחד על בסיס "נזק ראשון".
- 8.9 הפוליסה תורחב לכלול במפורש התמוטטות ו/או קריסה ו/או שקיעה תאונתית ובלתי צפויה מראש של מבנים מבנייה מאסיבית לרבות תקרות גבס ותקרות אקוסטיות שלא ע"י סיכון מכוסה בפוליסה, אך למעט מבנים בהקמה ולמעט אבדן או נזק שנגרמו מבלאי, חלודה או קורוזיה, ובתנאי כי אינם בנויים בשיטת הפל-קל בהתאם לאמור בעניין סייג פל קל לעיל. אחריותו של המבטח לפי סעיף זה מוגבלת לסכום שאינו עולה על 4,000,000 ₪ למקרה ובסה"כ לתקופה.
- 8.10 הוצאות נוספות :
- מוסכם ומוצהר כי הביטוח לפי פוליסה זאת מכסה הוצאות נוספות שתגרמנה למבוטח למטרת המשכת הפעילות הרגילה של הרשות ו/או השירותים הרגילים אשר ניתנו על ידי הרשות בעקבות אבדן או נזק לרכוש המבוטח בפוליסה זאת.
- אחריות החברה לפי סעיף זה היא עד 4,000,000 ₪ למקרה אחד, על בסיס "נזק ראשון".



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

- 8.11 ציוד נייד ונגררים
מוסכם ומוצהר בזה כי הפוליסה מכסה ציוד נייד ונגררים כגון גנרטורים, מיכלי מים ומתקנים ניידים אחרים הנמצאים באחסון באתרים סגורים של הרשות.
כמו כן הפוליסה מורחבת לכסות מלגזות, מכסחות דשא וכלי צ.מ.ה. שאינם בעלי כושר הנעה עצמי בהיותם מאוחסנים באתרים סגורים של הרשות.
חריג 2 ג' ("כלי רכב מנועי") לא יחול על הציוד האמור.
כמו כן החריג לא יחול על ציוד שאין לגביו חובת ביטוח ו/או שלא ניתן לבטחו על פי פקודת רכב מנועי (נוסח חדש תש"ל – 1970), למעט ציוד שנערך עבורו בפועל ביטוח חובה.
תגמולי הביטוח לגבי נגררים שהינם כלי רכב וכלי צמ"ה יהיו בערכי שיפוי, תגמולי ביטוח לגבי יתר הציוד המבוטח יהיה בערכי כינון.
הכיסוי יחול על סיכוני הפוליסה, למעט הרחב כל הסיכונים, התהפכות והתנגשות של כלי צמ"ה ומלגזות ו/או כלים שנערכו להם ביטוח צמ"ה.
- 8.12 הוצאות הכנת תביעה:
הפוליסה מורחבת לכלול הוצאות בגין שכר טרחת יועצים ומומחים אחרים המסייעים בידי המבוטח בהכנת תביעתו ו/או העורכים, המכינים ומגישים את הנתונים לביסוס תביעה על פי פוליסה זו, על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף ל"בטוח חסר". הנ"ל לא יחול על הוצאות הכנת שמאות נגדית.
הגבלת הסכום בהרחבה המופיעה בסעיף 7.3, לא תחול על הוצאות כאמור, המתבצעות לצורך הליך משפטי ו/או בוררות ו/או גישור בגין תשלום תגמולי ביטוח.
- 8.13 2.6 – הסיכונים המבוטחים במסגרת פרק א' (נזקי נוזלים והתבקעות) יתווסף:
מובהר בזאת כי הביטוח על פי פוליסה זאת איננו מכסה אבדן ו/או נזק שנגרם כתוצאה מהתבלות הדרגתית ללא אירוע תאונתי חיצוני, למתקני ביוב או ניקוז או צנרת מים הנכללים בהגדרת תשתית (למען הסר ספק אירוע נזקי טבע ו/או רעידת אדמה ייחשב כפגיעה חיצונית פתאומית ובלתי צפויה) וכן אבדן נוזלים הנובע מכך, כתוצאה מהתבלות הדרגתית ללא אירוע תאונתי חיצוני. כמו כן לאחר המילים "ו/או גזים" בשורה הראשונה והאחרונה יתווספו המילים "ו/או אבקה".
- 8.14 תסיסה והתחממות עצמית
תסיסה עצמית, למעט של מלאי מוגמר, התחממות עצמית או הדלקות רכוש מעצמו או הידלקותו או נזק לו עקב תהליך של חימום או ייבוש, שהם בגדר אירוע פתאומי ובלתי צפוי.
- 8.15 הוצאות פינוי הריסות:
הפוליסה מורחבת לכלול הוצאות להריסה, ניקוי, ישור, השמדה, פירוק, הרחקה ופינוי הריסות של הרכוש המבוטח, כולל הוצאות אחרות בקשר עם פעולות הצלה וכיבוי וכולל גם נזקים הנגרמים על ידי פעולות אלו, בעקבות אבדן או נזק עקב סיכון מבוטח ו/או נזק המסכן את עובדי המבוטח ו/או את הרכוש המבוטח ו/או את צד שלישי, וכן את ההוצאות לשם שמירת הרכוש מיד לאחר אירוע נזק כלשהו המחייב שמירה כזו, הביטוח על פי הרחבה זו מורחב לכסות גם הוצאות סחף וחומרים זרים אשר התאספו בחצרים עקב סיכון שאינו מוחרג על פי תנאי הפוליסה עד סך 4,000,000 ש.ח. סכום זה הינו נזק ראשון שאינו כפוף לתנאי ביטוח חסר.
- 8.16 הרחבה 3.7 – רכוש רשויות ציבוריות



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

הרכוש המבוטח כולל גם רכוש של רשויות ציבוריות (כגון משרד התקשורת, חברת החשמל ורשות מקומית, חבות ג, דלק וכבלים), הנמצא בחצרי המבוטח או בסמיכות להם ומיועד לשימוש, אשר המבוטח אחראי עבורו במקרה של אבדן או נזק הנגרם על ידי הסיכונים המבוטחים על פי פרק זה.

8.17 להרחבה 3.11.4 (הוצאות שחזור מסמכים) בפרק הרחבות בפוליסת ביטוח יתווסף הסעיף:

במקרה של נזק ו/או אובדן כתוצאה מאחד או יותר של הסיכונים המבוטחים בפוליסה, מכסה הפוליסה את עלות הרכישה מחדש של תוכנת מדף ו/או תוכנות אחרות אשר הותאמו לשימוש המבוטח ו/או הוצאות הכנת תוכנה חליפית כאשר לא ניתן לשקם את הרכוש שהתקלקל, שאבד או ניזק או לכוון במקומו רכוש שבו ניתן להשתמש בתוכנה שהשתיירה.
הנ"ל עד לסך 1,000,000 ₪ למקרה אחד, על בסיס נזק ראשון, שאינו כפוף לסעיף ביטוח חסר בפוליסה.

8.18 מובהר בזאת כי הביטוח על פי פוליסה זאת איננו מכסה אובדן ו/או נזק לקירות תומכים ביחס לתשתיות ו/או חלקי מבנה הבנויים בבניה קלה (סככות וכו') הנובע אך ורק כתוצאה מהתבלות הדרגתית ללא אירוע תאונתי חיצוני.

8.19 הכיסוי הביטוחי מורחב לכסות כלי רכב של הרשות המבוטחים החונים בחניוני הרשות רכבי חילוץ וכיבוי של הרשות ורכבי כיבוי אש בעת הימצאם בחניה בסככות רכב ו/או בהיותם במצב נייח (למעט אימפקט / התנגשות), אחריות החברה על פי הרחבה זאת מוגבלת לסך 100,000 ₪, לכלי רכב אחד למקרה, ובסה"כ לשני מקרים לתקופת הביטוח בערכי שיפוי. הכיסוי יחול בגין נזקי אש, רעידת אדמה ונזקי טבע בלבד.

8.20 פרק "סייגים לחבות המבטח – לפרק א'": נזק בפקודת רשות ציבורית (סעי' 6) – לסיפא של הסעיף יוספו המילים "מוסכם כי סייג זה יחול אך ורק בגין אותו פריט הרכוש אשר לגביו הוציאה הרשות הציבורית את פקודתה".

8.21 מוסכם ומוצהר כי לעניין רכוש הג"א מל"ח ופס"ח תתווסף מדינת ישראל לשם המבוטח.

8.22 הרחבה 3.18 ("נזק ללוחות חשמלי") מורחב לכסות גם שנאים, לוחות בקרה, לוחות פיקוד וגנרטורים ומתקני UPS. לאחר הפסקה הראשונה התווסף המשפט "מודגש כי הכיסוי על פי הרחבה זו חל גם על הוצאות פירוק, הרכבה ושכירת מתקן חלופי לתקופת תיקון הנזק".

8.23 הרחבת כיסוי לאובדן ו/או לנזק מדליפה ו/או פריצת נוזלים מצנרת כיבוי אש: - מוסכם ומוצהר כי הפוליסה מורחבת לכסות נזקים מקריים ובלתי צפויים שיגרמו ממים ו/או נוזלים אחרים שמקורם במערכות ספרינקלרים ו/או צנרת וכיבוי אש מכל סוג ולמעט אובדן מים.

8.24 הרחבה 3.4 – רכוש בבניה, הקמה או הריסה הרכוש המבוטח כולל גם רכוש בעת היותו בתהליכי הקמה, הצבה, בניה, הרכבה, הרצה, שיפוץ, פירוק, העברה והריסה בחצרים המשמשים ו/או ישמשו את המבוטח במהלך העסקים השוטף של העסק (להלן: "העבודה") ומכוסה בפני הסיכונים המבוטחים בפרק זה.
סכום הביטוח להרחבה זו מוגבל עד לסך 5,000,000 ₪ לעבודה.

8.25 הרחבה 3.5 (רכוש בהעברה) – המילים "התנגשות (אימפקט)" כמוגדר בסעיף 8.2 בסיכונים המבוטחים – מבוטלות.



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

בהגדרת כיסוי פריצה יתווסף בסיפא "למען הסר ספק מובהר בזאת כי גניבת כלי הרכב המוביל ביחד עם הרכוש תחשב לעניין זה כפריצה".

כמו כן סעיף 3.5.2 ישונה ויהיה כדלקמן:

לעניין הרחבה זו העברה ישירה משמעותה: העברה ישירה של הרכוש המבוטח מחוץ לחצרי המבוטח ליעדו על גבי רכב מנועי, בפרק הזמן מהרגע התחלת הטענתו על גבי כלי הרכב בחצרי המוצא ועד פריקתו מהרכב בחצרים אליהם מיועד הרכוש, כולל חניה אגב הובלה זאת.

- 8.26 הביטוח מורחב לכסות אבדן או נזק לגז קרור ו/או חומרי הפעלה אחרים כתוצאה מהסיכונים המכוסים בפוליסה ובהרחבותיה.
- 8.27 הוצאות מנע – הפרק מכסה הוצאות שהוצאו למניעת אבדן או נזק מסיכון מבוטח אף אם לא נגרם אבדן או נזק בפועל לרכוש המבוטח גופו, וזאת בתנאי כי הוצאות אלה היו סבירות במועד הוצאתן לצורך שמירה על שלמות הרכוש המבוטח בהיותו נתון לסיכון מיידי וממשי.
- 8.28 שבר זכוכית – הפוליסה מורחבת לכסות שבר זכוכית מכל סיבה שהיא (לוחות ו/או כלים).
- הכיסוי על פי סעיף זה לא יגרע מתוקף הכיסוי של נזקי זכוכית כתוצאה מסיכונים אחרים המבוטחים בפוליסה זו.
אירוע לצורך סעיף זה – שבר זכוכית בכתובת אחת או במספר כתובות באותו יום.
- 8.29 דמי שכירות – מובהר כי הפוליסה תורחב לכלול גם אובדן שכר דירה עבור מבנים המושכרים על ידי המבוטח לאחרים, כלולים בסכומי הביטוח לעיל.
למען הסר ספק, בסכום הביטוח בהרחבה זו בא להוסיף ולא לגרוע מהאמור בסעיף 3.13.1 בפרק ההרחבות בפוליסת "ביט 2016".
- 8.30 חבות כשוכר – לעניין הרחבה 5.3 בתנאי "ביט 2016" – מובהר כי ההרחבה מתייחסת למבנים בשכירות ו/או בחכירה.
- 8.31 גבול אחריות המבטח בגין נזקי זדון, שביתות, פרעות ומהומות אזרחיות יהיה 10% מסכום הביטוח ולא יותר מ-100,000,000 ₪.



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

דף רשימה לפוליסה לביטוח אחריות כלפי צד שלישי

1. שם המבוטח

עיריית אור יהודה וכל מי שנכלל בהגדרת "מבוטח" בסעיף 3 לתנאים הביטוחיים הכלליים החלים על כל הביטוחים לרבות החברה הכלכלית אור יהודה.

2. חבותו של המבוטח

בגין כל פעילויות המבוטח, מעשים ו/או מחדלים וזיקתו לנכסים, מקרקעין, ציוד ומתקנים ומבלי לגרוע בכלליות האמור לרבות חבותו החוקית של המבוטח על פי כל דין כרשות מקומית, על כל עיסוקיה, פעולותיה, פעילויות ותפקידים מכל סוג ותאור המבוצעים על ידה במישרין, ו/או בעקיפין על ידה, על ידי עובדיה ו/או על ידי מי מטעמה, וכן זיקתה וחבותה החוקית בגין מקרקעין, נכסים, מבנים, חניונים, ציוד ומתקנים, אגמים, נהרות, נחלים וואדיות ומקורות מים ולמען הסר ספק כולל במפורש גם חבותו החוקית של המבוטח בגין שירותי יוב, אצטדיונים, אולמות ספורט ומתקני ספורט לסוגיהם, פארקים ציבוריים, ארגון אירועים, פעילויות תרבות וספורט, קייטנות, אולמות מופעים, מוזיאונים, בריכת שחייה, הפעלת מחסנים, גני ילדים, הסעות וליווי הסעות, מתנסים, מקוואות, בתי כנסת, רשות תמרור, פעילויות במסגרת שירותי הרווחה, התרבות, הספורט והפנאי, שוק עירוני, שירותי דת, שירותי פיקוח ורישוי, שירותי בריאות הציבור, שירותי וטרינרי, שירותי תברואה, חנייה עירונית וכיו"ב לרבות עיסוקים ופעילויות מכל סוג ותאור של גופים משפטיים אחרים הנכללים בהגדרת "מבוטח" (למעט מוסדות רפואה ובתי חולים).

3. תחום טריטוריאלי

מדינת ישראל ושטחי יהודה ושומרון הנמצאים בשליטה ביטחונית של צה"ל, וכל העולם בעת שהית עובדים ו/או נציגים של המבוטח בחו"ל בקשר עם פעילותו של המבוטח כאמור לעיל.

4. גבולות אחריות

4.1 לתובע ולמקרה ₪ 8,000,000

4.2 לתקופת ביטוח בת 12 חודשים ₪ 16,000,000

5. השתתפות עצמית (לאירוע)

5.1 לאירוע ₪ 100,000

5.2 נזק רכוש מנזקי טבע והצפה ₪ 200,000

ההשתתפות העצמית הינה הסכום בו יישא המבוטח מתוך סכום השיפוי וההוצאות לגורמי חוץ שישולמו על ידי המבטח עקב מקרה הביטוח.

ההשתתפות העצמית תחול גם על הוצאות לגורמי חוץ שיוציא המבטח במהלך הטיפול בתביעה ו/או דרישה לפיצוי וזאת אף אם לא שולמו פיצויים בגינם.

למען הסר ספק, תחול השתתפות עצמית אחת בגין מקרה ביטוח או סדרת מקרי ביטוח הנובעים ממקור אחד או מסיבה מקורית אחת.



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

6. היקף כיסוי

על בסיס פוליסה לביטוח אחריות כלפי צד שלישי מהדורת ביט 2016 של "כלל" ו/או ביט 2016 של המציע ובלבד שהיקף הכיסוי של פוליסת המציע אינו נחות מנוסח "כלל", ובשינויים ובהרחבות המפורטים להלן:

7. הרחבות לפוליסה

7.1 למען הסר ספק, חריג אחריות מוצר (חריג 3.3.1 בפוליסה) לא יחול על פעילות של-

7.1.1 תיקון, התקנה, הרכבה ואספקה של פריטי ציוד

7.1.2 הכנה ואספקה של מזון ומשקה.

ומובהר כי הפוליסה מכסה אחריות בגין האמור לעיל.

למען הסר ספק, חריג אחריות מקצועית (חריג 3.3.2 בפוליסה) לא יחול על נזקי גוף, שנגרמו כתוצאה מניהול ופיקוח שאינם ניהול ופיקוח הנדסי.

7.2 לסעיף 4.7 לפרק ההרחבות בפוליסת ביט יתווסף:

מוסכם ומוצהר בזה כי הפוליסה מכסה את אחריות הרשות בגין נזקים אשר נגרמו לרכוש ציג כתוצאה משימוש בציוד מכני הנדסי נייד לסוגיו במהלך ביצוע עבודות על ידי הרשות ו/או מי מטעמה. אחריותה של חברת הביטוח על פי פוליסה זו, בגין נזק לרכוש כאמור לעיל, לא תעלה על 1,000,000 ₪ למקרה אחד ולתקופת הביטוח כלול בגבולות האחריות לעיל.

7.3 סעיף 4.8 לפרק ההרחבות בפוליסת ביט :

גבול האחריות המתייחס להרחבת בגין פגיעה אישית יגדל ויהיה 500,000 ₪ למקרה ולתקופה וינוסח כדלקמן : על אף האמור בסעיף 2.7.1 של הגדרת " נזק", מוצהר כי הפוליסה מורחבת לכסות חבות בגין פגיעה אישית, (Personal Injury להבדיל מפגיעה גופנית ותוצאותיה) הנגרמת לצד שלישי כלשהו, תוך כדי ועקב פעילותו של המבוטח ; ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות חבות בשל חדירה לתחום הפרט (כולל פגיעה בפרטיות), לשון הרע, העלבת אדם, אפליה, פינוי מוטעה, מעצר שווא, וכך חבות בשל הפרה בתום לב של חובת הסודיות, הטרדה מינית לפי חוזר הפיקוח 16-1-2015, אך לא זכויות קניין רוחני. (נוסח ביט 2013 בשינויים המתבקשים לעניין כיסוי בגין הטרדה מינית כמפורט להלן).

מובהר בזאת כי הכיסוי למבוטח ו/או לממונים על הטרדה מינית יהיה במסגרת הרחבה 4.8 בהרחבות ביט (ובכפוף לשינוי שבוצע לעיל) בהתאם לחוזר הפיקוח 2015-16. השיפוי למבוטח בהתייחס להטרדה מינית יהיה עבור עלויות שהוא יהיה מחויב לשלם על פי חוק לצד שלישי כלשהו ו/או עובדיו ו/או מתנדביו בשל הטרדה מינית מצד עובדי המבוטח, הכיסוי יחול רק אם נקט המבוטח את כל הצעדים שעל מעסיק לנקוט על פי החוק למניעת הטרדה מינית התשנ"ח 1998. הכיסוי כאמור לא יחול על אדם שלגביו נטען כי הטריד מינית או הורשע או הגיע להסדר פשרה עם צד התביעה. גבול אחריות המבוטח בנוגע לחבותו בגין הטרדה מינית יהיו בסך 200,000 ₪ למקרה ולתקופה הכלולים בגבול האחריות של הרחבה זו.

7.4 מניעת גישה לחצרים (סעי' 4.9) – תכלול גם ובנוסף הפרעה ו/או הפסקה במהלך עסקו של צד שלישי כלשהו.



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

- 7.5 סעיף 3.13 בסייגים לחבות המבטח בפוליסה לא יחול על נזקים של מניעת שימוש ברכוש צד שלישי, גם אם לא נגרם נזק פיזי לאותו רכוש.
- 7.6 סייג 3.1 בפרק הסייגים לחבות המבטח, פסקת הסיפא תוחלף בנוסח הבא: " בניגוד לאמור בסייג 3.1.2 לפוליסת ביט, הפוליסה מכסה חבות כלפי כל אדם שאינו נכלל ברשימות השכר של המבוטח ו/או שהמבוטח אינו חייב בתשלום דמי ביטוח לאומי בגינו ו/או אינו חייב בדין לדווח עליו לביטוח לאומי ולמען הסר ספק, חבות המבוטח כלפי אדם כאמור אינה מכוסה בביטוח חבות מעבידים. יובהר כי אי תשלום דמי ביטוח לאומי מצד המבוטח, מכל סיבה שהיא עד לפרק זמן של שלושה חודשים לא יחשב כהפרה של החובה לעניין המילים "חייב בתשלום".
- 7.7 מוסכם ומוצהר כי הפוליסה מכסה את אחריותם החוקית כלפי צד שלישי של עובדי המבוטח ונבחרי הצבור (בשכר ושלא בשכר), סיירות הורים ו/או מלווים, מתנדבים, מילגאים, עובדים פרילנסרים ואחרים, חברי דירקטוריון וחברי מועצת מנהלים של גופים משפטיים נכללים בהגדרת "מבוטח" בגין מעשה או מחדל שהתרחש במהלך ביצוע תפקידם עבור המבוטחים.
- 7.8 הפוליסה מורחבת לכסות גם את חבותם האישית של חברי הדירקטוריון של המבוטח ושל כל אדם המועסק ע"י המבוטח, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור עובדי המבוטח, מנהליו, עובדי חברת כח אדם, חברי מועצת המנהלים וכל אדם בשירותו של המבוטח, בגין מקרה ביטוח הנגרם בעת היותו שלוחו של המבוטח בכל הקשור בעיסוקו של המבוטח.
- 7.9 למען הסר ספק ומבלי לפגוע בכלליות האמור מוסכם ומוצהר כי הפוליסה מכסה את אחריות המבוטח בקשר עם הפעלת קייטנות וחגים, בריכות שחיה, שייט, טיולים, פעילות ספורט, פינת חי (לרבות טיפול באמצעות בע"ח), כלבייה, מתקני שעשועים ומתקני ספורט מכל סוג ותאור שהינם בבעלות ו/או באחריות המבוטח.
- 7.10 מוסכם ומוצהר כי הביטוח לפי פוליסה זו מכסה את אחריות המבוטח בקשר עם משלחות הנשלחות לחו"ל על ידי המבוטח ו/או מטעמו ו/או בשיתוף.
- 7.11 הפוליסה מכסה תביעות תחלוף של המוסד לביטוח לאומי בגין מקרה ביטוח.
- 7.12 למען הסר ספק מוסכם ומוצהר בזה כי הביטוח לפי פוליסה זו מכסה את אחריות המבוטח בקשר עם אירועים, צעדות, מופעים ואירועים אחרים מכל סוג ותיאור (לרבות אירועים כגון ירידים, לונה פארק, הפעלת זיקוקי דינור וכיו"ב) המאורגנים ע"י המבוטח ו/או עבורו.
- 7.13 מוסכם ומוצהר כי הפוליסה מכסה את אחריותם של המבוטחים הנובעת ו/או הקשורה ל- פעילות של מתנדבים ו/או מילגאים המאורגנת על ידי המבוטח או מטעמו, וכן אחריות כלפי המתנדבים ו/או המילגאים. כמו כן הפוליסה מורחבת לכסות את אחריות המתנדבים ו/או המילגאים בגין מעשה או מחדל שנעשו בביצוע פעילות ההתנדבות עבור המבוטח.
- 7.14 מוסכם ומוצהר כי הפוליסה מכסה את אחריותם האישית של התלמידים הנוטלים חלק בפרויקטים המאורגנים ע"י המבוטח, ובכלל זה פרויקט מחויבות אישית.
- 7.14 הפוליסה מורחבת לכסות את חבותם של מנהלי בתי ספר ומורים שהינם עובדי הרשות, מדריכים, תלמידים, מתנדבים, מילגאים, וועדי הורים, נציגי שכונות, סיירות הורים ומלווים, כלפי צד שלישי בגין הפעילויות המבוצעות על ידם לרבות פעילויות מחוץ לשעות הלימודים בגין עיסוקם.



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

- 7.15 הפוליסה כוללת את אחריות המבוטח בגין פעולות או מחדלים של תלמידים, מתנדבים, מילגאים ו/או וועדי יישובים, נציגי שכונות ו/או סיירות הורים ו/או מלווים ו/או חברות הסעה ו/או פרויקט התפתחות אישית ומעורבות חברתית, הפועלים במוסדות המבוטח ו/או מטעמו ואחריותו של המבוטח כלפיהם. למען הסר ספק מודגש במפורש כי תלמידים וילדי גנים ייחשבו כצד שלישי.
- 7.16 הפוליסה מורחבת לכסות את חבות המבוטח כלפיי עובדים/ות בחופשת לידה ובחופשה ללא תשלום בעת השתתפותם בימי עיון ו/או השתלמויות ו/או ישיבות צוות ו/או כל פעילות אחרת הנערכת ע"י או מטעם המבוטח, ככל שייקבע כי אינם עובדי המבוטח.
- 7.17 למען הסר ספק, כלי רכב בחניונים (לרבות רכבי עובדים) לא ייחשב לרכוש בפקוח ו/או בשליטה ו/או בהשגחה של המבוטח. למען הסר ספק, מודגש במפורש כי חבות בגין נזק לכלי רכב ורכוש אחר בחניונים לא תחשב לאחריות מקצועית.
- 7.18 הפוליסה מורחבת לכסות את חבותו של המבוטח כלפיי צד שלישי בגין פעולות ריסוס מכל סוג, למעט ריסוס אווירי.
- 7.19 הפוליסה מורחבת לכסות את חבותו של המבוטח כלפיי צד שלישי בגין השימוש במגרשי ספורט ע"י אגודות ספורט.
- 7.20 בפוליסה מורחב לכלול ספורטאים וכן מתאמנים בחדר כושר כהגדרתם בחוק הספורט ובחוק מכוני כושר בגין אחריותם כלפיי צד שלישי בעת ו/או בקשר עם פעילותם במכוני כושר בבעלות ו/או בשימוש של המבוטח.
- 7.21 הפוליסה מורחבת לכסות את חבותו של תלמיד כנגד תלמיד או של תלמיד כנגד צד שלישי בעת היותם במסגרת פעילות שהינה באחריות הרשות.
- 7.22 מוסכם ומוצהר כי הפוליסה מורחבת לכסות את אחריותה על פי דין של מדינת ישראל, משרד החינוך בגין אחריותה למקרה ביטוח המבוטח על פי פוליסה זאת שנגרם על ידי מעשה או מחדל של הרשות המקומית ו/או מי מטעמה, אך למעט אחריותה הישירה של מדינת ישראל- משרד החינוך, לרבות עקב הנחיות פעולות פיקוח וניהול ואחריותה של מדינת ישראל – משרד החינוך למורים ועובדים אחרים המועסקים על ידה במערכת החינוכית העירונית.
- 7.23 הגדרת הליכים פליליים תורחב ותכלול הליכי חקירה מכל סוג המתבצעים על ידי רשות מוסמכת בקשר עם פעילותו ו/או עיסוקו של המבוטח.
- הגדרת הוצאות משפט תורחב ותכלול הוצאות סבירות עבור יעוץ משפטי וטכני בקשר עם חקירת תאונות ומקרי ביטוח על ידי רשות מוסמכת.
- 7.24 מוסכם ומוצהר בזה כי הפוליסה מורחבת לכסות את אחריות מפעל הפיס הנובעת ממעשה או מחדל של הרשות בקשר עם הקמת מבנים ומתקנים, בכפוף לסעיף אחריות צולבת. מפעל הפיס מוותר על כל תביעה נגד הרשות המכוסה בביטוח כאמור לעיל.
- 7.25 למען הסר ספק הפוליסה מכסה נזקים תוצאתיים אשר נובעים ממקרה ביטוח מכוסה על פי הפוליסה.
- 7.26 הפוליסה מורחבת לכסות את חבותם של המבוטחים בגין מוסדות החינוך הלא רשמי ו/או מוסדות פטור הפועלים במבני הרשות.



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

- 7.27 למען הסר ספק חריג 3.5.1 לא יחול על נזק לרכוש, שאינו בבעלות המבוטח, הנמצא בחזקת ו/או בפיקוח ו/או בשליטת ו/או בהשגחת ו/או בניהול המבוטח הראשי, אחריות החברה בגין הרחבה זאת תהיה מוגבלת לסך 4,000,000 ₪ לכל מקרה ביטוח.
- 7.28 סייג 3.5.2 מבוטל במקרה של נזק עד לסך 1,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח.
- 7.29 הרחבה בגין שימוש באופניים חשמליים: הפוליסה מכסה את חבות המבוטח ו/או מי מטעמו ע"פ דין בגין שימוש באופניים חשמליים לצורך ובקשר לפעילות ועיסוק המבוטח. אמצעים להקלה בסיכון המבטח: השימוש באופניים החשמליים יהא על פי החוק והתקנות.
- 7.29 מוסכם בזאת כי הפוליסה מורחבת לכסות גם שוכרים ודיירים ו/או מחזיקים של נכסי המבוטח עד כמה שהמבוטח התחייב לכלול אותם כמבוטחים על פי הפוליסה וזאת בגין חבותו של המבוטח.
- למען הסר ספק, מוסכם כי תכולת המושכרים שהושכרו על ידי המבוטח לאחרים וכן תוספות ושיפורים נעשו במושכרים ייחשבו כרכוש צד שלישי לצורך פוליסה זו.
- 7.30 הפוליסה מורחבת לכסות את אחריות הרשות או מי מטעמה בגין ו/או בקשר עם הפעלת כטת"במים (רחפנים) למטרות מוניציפליות ומבלי לגרוע מכלליות המפורט, צילום, פיקוח, אכיפה, מודיעין ומניעה של פגיעה במישרין ו/או בעקיפין בעבודת הרשות ו/או בתושבי הרשות והמבקרים בה, על ידי מי שמחזיק ברישיון כחוק להפעלתם. לענין זה מוסכם כי חריג כלי טיס בפוליסה לא יחול בקשר לכך. תנאי הכיסוי:
- 7.30.1 השימוש ברחפן נעשה בהתאם להנחיות רשות שדות התעופה (רת"א).
- 7.30.2 משקלו של הרחפן אינו עולה על 5 ק"ג.
- 7.30.3 גבולות האחריות להרחבה זו הינם על סך 4,000,000 ₪ למקרה ולתקופה והינם כלולים בגבולות האחריות של הפוליסה.
- 7.31 פוליסה זו מורחבת לשפות את עובדי המבוטח בגין חבותו של המבוטח עפ"י החוק בשל היזק לרכוש של עובדי המבוטח כולל כלי רכב בזמן עבודתם אצל המבוטח עד לסך 100,000 ₪ למקרה ולתקופה.
- 7.32 מוסכם כי הפוליסה תכסה את חבותה של עמידר בגין הנכסים המשמשים את המבוטח בלבד בכפוף לסעיף חבות צולבת, ויתור על תחלוף, ראשוניות והודעה מוקדמת על ביטול לעמידר 60 יום לפני מועד הביטול, בקשר עם מעשי ו/או מחדלי המבוטח ומי מטעמו.
- 7.33 סעי' 4.15 (כלי נשק) - לסיפא של הסעיף התווספו המילים "יחד עם זאת, זכותו של המבוטח לשיפוי לא תושפע אם למחזיק בנשק באישור המבוטח לא היה בזמן האירוע רישיון בר תוקף לנשיאת נשק והמבוטח לא ידע על כך".
- 7.34 הפוליסה מורחבת לכסות אחריותם של המבוטחים בגין הפעלת בתי עלמין.
- 7.35 במקרה שתביעת צד שלישי הוגשה ישירות למבטח, והמבטח לא קיבל הודעה מהמבוטח על המקרה, על המבטח לשלוח הודעה בכתב למבוטח לפחות 30 יום מראש טרם התשלום.



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

8. תנאי מיוחד – שיתוף פעולה עם מבטחי פוליסת אקסס

מוסכם ומוצהר כי אם יודיע המבוטח למבטח כי נערכה עבורו פוליסת אקסס (שכבה שניה) אזי יחולו התנאים הבאים:

8.1 על פי דרישה בכתב מאת המבוטח ימציא המבטח למבוטח רשימת תביעות תלויות והערכתן הכספית.

8.2 המבטח יודיע למבוטח על כל אירוע ו/או תביעה בגין נזקי גוף ו/או נזקי רכוש בהם על פי הערכתו סכום התביעה עולה ו/או עלול לעלות על 750,000 דולר.

8.3 בתביעות המתוארת בס"ק 8.2 לעיל ישתף המבטח פעולה באופן מלא עם מבטחי פוליסת האקסס בכל הנוגע לניהול התביעה וישובה, וימנע מסידור התביעה וישובה בסכומים העולים על גבול אחריותו ללא הסכמת המבוטח ומבטחי פוליסת האקסס מראש.

8.4 המבטח מאשר כי ידוע לו כי פוליסת האקסס אינה "משתתפת" "NON CONTRIBUTING POLICY" וכי הביטוח על פי פוליסה זו הינו ביטוח ראשוני ביחס לפוליסת האקסס הנ"ל.
המבטח מאשר כי הוא מוותר על זכות תביעה ממבטחי פוליסת האקסס לשאת בנטל החיוב על פי סעיף 59 לחוק חוזה הביטוח ה' תשמ"א – 1981.



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

דף רשימה לפוליסה לביטוח אחריות מקצועית (עם הרחבה לחבות מוצר)

- 1. שם המבוטח**
- עיריית אור יהודה והחברה הכלכלית אור יהודה וכל מי שנכלל בהגדרת "מבוטח" בסעיף 3 לתנאים הביטוחיים הכלליים החלים על כל הביטוחים וכן כל אחד מבעלי המקצוע, בגינם נערך הביטוח, שהינם עובדי המבוטח, בגין מעשה או מחדל שנעשו בקשר עם עבודתם אצל המבוטח.
- 2. חבותו של המבוטח**
- 2.1 אחריות מקצועית** – חבותו החוקית של המבוטח על פי כל דין בגין בעלי מקצוע שונים המועסקים על ידי המבוטח ו/או על ידי הפועלים מטעמו (בהתאם לס"ק ד'), הכוללים בין השאר את המפורטים מטה, הנובעת ו/או בקשר עם ו/או בגין מעשים ו/או מחדלים של בעלי המקצוע הנ"ל ו/או זיקה לנכסים, למקרקעין, לציווד ולמתקנים, ומבלי לגרוע בכלליות האמור לרבות חבותו החוקית של המבוטח על פי כל דין כרשות מקומית, בגין ו/או בקשר עם עיסוקיה, פעולותיה, וכן פעילויות ותפקידים מכל סוג ותאור ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המבוצעים על ידי בעלי המקצוע הנ"ל:
- א. עורכי דין, יועמ"ש המבוטח ועובדי המחלקה המשפטית, רואי חשבון, פסיכולוגים, תברואן, וטרינרים, מדבירים למעט ריסוס אזורי, לוכדי נחשים, עובדים סוציאליים ועובדי רווחה, שירותי ביו, חשמלאים, מאמני כושר, מדריכי ספורט, מפעילי חוגים ומדריכי מחול, מצילים, לוכדי נחשים וזוחלים, עובדי מחלקה טכנית, תברואנים, עובדי מחלקת רישוי עסקים, מהנדסים, מפקחים, פקחים לרבות אכיפה, שיטור עירוני ופיקוח תנועה, מנהלי פרויקטים לרבות פרויקטים של התחדשות עירונית, ניהול ופיתוח עירוני, קלינאי תקשורת, פיזיותרפיסטים, מרפאים בעיסוק, מגשרים לרבות מגשרים מתנדבים, מרפאים בעיסוק, ממונה בטיחות, ממונה על ביטוחי הרשות, מדריכי ירי, קציני בטיחות לרבות קצין בטיחות רכב וקצין בטיחות מוסדות חינוך, קציני ביקור סדיר (קב"ס) , מתנדבים ומלגאים המפעילים ידע מקצועי, מנהלי מאגרי מידע, הממונה על הטרדה מינית לפי חוזר הפיקוח (1-16-2015), מנהלי במות, מנהלי אירועים, ארגון והפקת אירועים.
- ב. גזבר המבוטח בתנאי שמקיים את דרישות ההשכלה ו/או רישוי על פי כל דין כנדרש מגזבר רשות מקומית, ובתנאי שהתביעה נובעת מרשלנותו המקצועית של הגזבר כבעל השכלה ו/או רישוי כאמור.
- ג. עובדים אחרים של הרשות המפעילים ידע מקצועי ספציפי אחר שעיסוקם מחייב רישוי על פי דין.
- ד. הפוליסה מורחבת לכסות את האחריות השילוחית ו/או הישירה של הרשות בגין עבודתם של נותני שירותים מקצועיים חיצוניים שאינם עובדי הרשות.
- ה. הפוליסה מורחבת לכסות את אחריותו החוקית של המבוטח בגין מעשה או מחדל רשלני, טעות או השמטה של רופאים, אחיות, חובשים ועובדי רפואה אחרים במהלך עיסוקם במקצועם עבור הרשות. מובהר בזאת כי הפוליסה איננה מכסה אחריות המבוטחים בגין פעילות המתבצעת בבתי חולים וכן לא אחריות בגין פעילות המתבצעת במסגרת קופות החולים, ו/או שירותי רפואה של מדינת ישראל ו/או מוסדות רפואה לרבות טיפות חלב ותחנות טיפול ואיבחון באם ובלד אשר מופעלות על ידי מדינת ישראל. מובהר בזאת כי טיפות חלב, תחנות אבחון וטיפול, מרפאות ומרכזים אחרים המופעלים ו/או בחזקת המבוטח באופן מלא או חלקי גם אם מדינת ישראל משתתפת בהפעלתם מכוסים במסגרת הפוליסה.



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

מובהר בזאת כי אחריותם המקצועית של הרופאים עצמם אינה מכוסה בפוליסה זו.

כולל מחלקת מהנדס הרשות, מהנדס הרשות והכפופים לו, כולל הועדה המקומית לתכנון ובניה.

2.2 **חבות מוצר** – חבות המבוטח בגין מוצרים פגומים כהגדרתם בחוק האחריות למוצרים פגומים תשמ"א 1981.

3. תחום טריטוריאלי

מדינת ישראל ושטחי יהודה ושומרון הנמצאים בשליטה ביטחונית של צה"ל.

4. גבולות אחריות

4.1 **ביטוח אחריות מקצועית - כללית**

₪	4,000,000	לתובע ולמקרה
₪	4,000,000	לתקופת ביטוח בת 12 חודשים

4.2 **הרחבה לאחריות מוצר (גבול אחריות משותף)**

₪	4,000,000	לתובע, למקרה
₪	4,000,000	לתקופה

4.3 **אחריות מקצועית - מחלקת המהנדס והועדה המקומית לתכנון ובניה**

₪	8,000,000	לתובע, למקרה
₪	8,000,000	לתקופה

5. השתתפות עצמית

₪	60,000	כל מקרה ביטוח ולכל התביעות הנובעות מסיבה מקורית אחת
₪	100,000	מחלקת מהנדס הרשות והועדה לתכנון ובניה

6. דין

דיני מדינת ישראל.

7. שיפוט

בתי משפט במדינת ישראל.

8. **תאריך רטרואקטיבי** (כללית) 01/04/1995
(הנדסית) 01/01/1988

9. היקף כיסוי



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

- 9.1 **אחריות מקצועית** – על בסיס פוליסה לביטוח אחריות מקצועית של כלל חברה לביטוח בע"מ מהדורת ינואר 2018 על כל הרחבותיה ונספחיה (אחריות מקצועית לעורכי דין, אחריות מקצועית לרואי חשבון, אחריות מקצועית למהנדסים ואדריכלים, הישימים לפי הענין) ו/או פוליסה אחרת בהיקף הכיסוי שלא יפחת מהיקף הכיסוי על פי פוליסת כלל ה הנ"ל, ובכפוף לשינויים ולהרחבות המפורטים להלן.
- 9.2 **אחריות מוצר** – על בסיס פוליסה לביטוח חבות מוצר מהדורת ביט 2016 של כלל חברה לביטוח בע"מ ו/או פוליסה אחרת בהיקף הכיסוי שלא יפחת מהיקף הכיסוי על פי הפוליסה הנ"ל.
- 10. שינויים בתנאי פוליסת אחריות מקצועית (נוסח פוליסה לביטוח אחריות מקצועית של "כלל" חברה לביטוח בע"מ**
- 10.1 מבלי לגרוע מכלליות האמור הכיסוי על פי פוליסה זו מכסה בין השאר:
- חריגה מסמכות בתום לב
 - תכנון ופיקוח
 - מרמה ואי יושר עובדי המבוטח לפי הגדרת "מבוטח" בסעיף 3א'.
 - הפרת חובת הסודיות בתום לב
 - אובדן מסמכים
 - אובדן השימוש ו/או עיכוב עקב מקרה ביטוח מכוסה.
 - הוצאת דיבה ולשון הרע עד לסך של 2,000,000 ₪ למקרה.
 - הפרה בתום לב של זכויות קניין רוחני Intellectual Property, לרבות הפרת זכויות יוצרים למעט פטנטים.
 - מצג מטעה בתום לב, הצהרה רשלנית
- 10.2 סייג 3.1 בפוליסת ישונה לנוסח כדלקמן:
- "נסיבות כלשהן שהמבוטח ידע לפני תחילת תקופה של רצף ביטוחי עם המבוטח הנוכחי, כי עלולות לשמש עילה לתביעה נגדו על פי פוליסה זו".
- כמו כן "ידיעת המבוטח" תהיה כמפורט בסעיף 2.18 לתנאים הביטוחים הכלליים החלים על כל הפוליסות.
- 10.3 סייג 3.15 ישונה ויהיה כדלקמן:
- פעילות של המבוטח כדירקטור או נושא משרה אלא אם כן החבות נובעת מפעילות של המבוטח הקשורה למקצועו בגינו הוצאה פוליסה זו ואין היא מכוסה בפוליסה לביטוח חבות נושאי משרה בין אם קיימת כזו ובין אם לאו.
- 10.4 סייג 3.17 בפוליסת ישונה לנוסח כדלקמן:
- "תביעה של המבוטח עצמו ו/או של מי שסמוך על שולחנו".
- 10.5 סייג 3.26 - בפוליסת ישונה לנוסח כדלקמן:
- "אובדן שימוש ו/או עיכוב הנובעים מאי עמידה בלוח זמנים מצד המבוטח, אלא אם אי העמידה בלוח זמנים נבעה ממקרה ביטוח המכוסה על פי פוליסה זו".
- 10.6 בהרחבה 4.1 - לשון הרע - תימחק המילה "ישיר" בשורה השלישית.
- 10.7 בהרחבה 4.2 - תקופת גילוי - התקופה תוארך מ - 6 חודשים ל - 12 חודשים. תקופת הגילוי הינה דו צדדית, היינו היא תחול גם אם המבוטח לא חידש את הביטוח אצל המבוטח לאחר תום תקופת הביטוח, ולא נערך ביטוח אחר המכסה את חבות המבוטח הניתנת לכיסוי לפי פוליסה זאת.



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

- 10.8 הפוליסה מורחבת לכלול את הרחבה 4.8 עד לגבול אחריות בסך 500,000 ₪ למקרה ולתקופה.
- 10.9 הודעה בכתב על תביעה שנמסרה באיחור למבטח על ידי המבוטח, בין אם בתקופת הביטוח ו/או בתקופת הדיווח המוארכת, תחשב כהודעה שנמסרה במועד בהתאם לתנאי הפוליסה, וזאת בתנאי שהתקיים רצף ביטוחי אצל המבטח בין המועד שבו נודע למבוטח לראשונה על התביעה או על הנסיבות העלולות להביא להגשת תביעה נגדו לבין מועד מסירת ההודעה בכתב למבטח.
- 10.10 תקופת דווח מוארכת לפורשים – כל עוד הפוליסה או פוליסת החידוש של הפוליסה בתוקף, או 7 שנים ממועד הפרישה, התקופה הקצרה מבין השניים.
- 10.11 למען הסר ספק הפוליסה מכסה נזקים תוצאתיים ונזקי גרר אשר נובעים ממקרה ביטוח מכוסה על פי הפוליסה.
- 10.12 הביטוח מכסה תביעות שהוגשו כנגד בני/בנות זוג חוקיים של העובד המבוטח היה והוגשו מתוקף מעמדם כבני זוג של המבוטח ובגין מקרה ביטוח המכוסה בהתאם לפוליסה, וכן במקרה של פטירת העובד המבוטח גם תביעות נגד עזבונו ו/או יורשיו שתוגשנה תוך תקופת הביטוח ו/או במהלך 7 שנים מיום פטירתו ובתנאי שהפוליסה בתוקף.
- 10.13 הגדרת "תביעה" תורחב לכלול הליך חקירה של רשות מוסמכת כולל הליכים משמעותיים וחקירות של גופים מקצועיים כולל במפורש לשכת עורכי הדין.
- 10.14 הפוליסה מורחבת לכסות אחריות בגין הפרת זכויות קנין רוחני לרבות זכויות יוצרים וסימני מסחר (במפורש לא כולל הפרת פטנטים) עד לסך 2,000,000 ₪ למקרה ולתקופה כולל בגבולות האחריות לפרק אחריות מקצועית לעיל.
- 10.15 הפוליסה כוללת כיסוי בגין פעילות פינות חי עם בעלי חיים לרווחת התושבים וכן לטיפולם באמצעות בעלי חיים באמצעות בעלי מקצוע בעלי הסמכה ורישוי כדין.
- 10.16 מוסכם הפוליסה מורחבת לשפות את המבוטח בגין חבות הנובעת ממעשה מרמה ו/או אי יושר מצד עובדי המבוטח.
- 10.17 הפוליסה כוללת גם את אחריותם האישית של מתנדבים העוסקים במקצועות המבוטחים.
- 10.18 המבטח יהיה רשאי (אך לא חייב) לכלול בפוליסה את הסייגים הבאים כדלקמן:
- סייג 3.27- נזק כספי טהור (שאינו נובע מנזק פיזי לגוף או לרכוש) שנגרם עקב אובדן שימוש, עיכוב ושיהוי הנובעים מאי עשייה מתוך כוונה מצד הרשות. חובת הוכחת קיומו של הסייג, לרבות כוונת הרשות לגרום לנזק חלה על המבטח.
 - סייג 3.28- נזק כספי טהור (שאינו נובע מנזק פיזי לגוף או לרכוש) עקב אובדן ו/או הנובע ממתן/אי מתן רישוי לעסקים ואכיפתם, בגין מעשה או מחדל שנעשו בכוונה מצד הרשות. חובת הוכחת קיומו של הסייג, לרבות כוונת הרשות לגרום לנזק חלה על המבטח. יובהר כי החריג לא יכול במקרה שהרשות נקטה בצעדי אכיפה ו/או נקיטת אזהרות וצעדים כלפי העסקים החייבים ברישוי ו/או שנקיטת צעדי האכיפה כאמור כלל אינם בסמכות המבוטח.



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

11. שינויים בתנאי פוליסת חבות המוצר

- 11.1 למען הסר ספק הפוליסה מכסה נזקים תוצאתיים ונזקי גרר אשר נובעים ממקרה ביטוח מכוסה על פי הפוליסה גם אם לא היה מלווה בנזק לרכוש ובתנאי כי נזק כזה נגרם עקב מוצר פגום.
- 11.2 סעיף 2.7 שונה ויהיה כדלקמן:
נזק: פירושו
2.7.1 – היזק גופני, מוות, מחלה, פגיעה או ליקוי גופני או נפשי או שכלי, **לרבות אובדן גרר הנובע מכך.**
2.7.2. אבדן או נזק פיזי לרכוש מוחשי השייך לצד שלישי, לרבות אבדן גרר הנובע **מכך.**
- 11.3 סעיף 3 לסייגי הפוליסה – המילים "או בקשר עם" נמחקו.
- 11.4 חריג 3.11 ישונה ויהיה - נסיבות כלשהן שהמבוטח ידע לפני תחילת תקופת הביטוח, כי עלולות לשמש עילה לתביעה נגדו על פי פוליסה זו. ידיעה של המבוטח לצורך סייג זה הינה על פי סעיף 2.16 למפרט זה.
- 11.5 סעיף 4.2 ישונה ויהיה:
מוסכם ומוצהר בזה כי ביטוח זה מורחב לשפות את המבוטח בגין תביעות שתוגשנה נגד המבוטח במשך תקופה של 12 חודשים לאחר תום תקופת הביטוח (בין אם הפוליסה בוטלה ובין אם לא חודשה), למעט עקב אי תשלום זאת בתנאי מפורש כי לא קיים כל ביטוח אחר המכסה את אותה חבות וכי הכיסוי על פי הרחבה זו יחול אך ורק בגין מוצרים שנמכרו או שווקו עד למועד הביטול או אי החידוש.
- 11.6 סעיף 4.5 לפרק ההרחבות בפוליסת ביט (חל על פוליסת אחריות מקצועית + מוצר):
גבול האחריות המתייחס להרחבת בגין פגיעה אישית יגדל ויהיה 600,000 ₪ למקרה ולתקופה וינוסח כדלקמן: על אף האמור בסעיף 2.7.1 של הגדרת "נזק", מוצהר כי הפוליסה מורחבת לכסות חבות בגין פגיעה אישית, Personal Injury, להבדיל מפגיעה גופנית ותוצאותיה) הנגרמת לצד שלישי כלשהו, תוך כדי ועקב פעילותו של המבוטח; ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות חבות בשל חדירה לתחום הפרט (כולל פגיעה בפרטיות), לשון הרע, העלבת אדם, אפליה, פינוי מוטעה, מעצר שווא, וכן חבות בשל הפרה בתום לב של חובת הסודיות, הטרדה מינית לפי חוזר הפיקוח 1-16-2015, אך לא זכויות קניין רוחני. (נוסח ביט 2013 בשינויים המתבקשים לעניין כיסוי בגין הטרדה מינית כמפורט להלן).
מובהר בזאת כי הכיסוי למבוטח ו/או לממונים על הטרדה מינית יהיה במסגרת הרחבה 4.5 בהרחבות ביט (ובכפוף לשינוי שבוצע לעיל). השיפוי למבוטח בהתייחס להטרדה מינית יהיה עבור עלויות שהוא יהיה מחויב לשלם על פי חוק לצד שלישי כלשהו ו/או עובדיו ו/או מתנדביו בשל הטרדה מינית מצד עובדי המבוטח, הכיסוי יחול רק אם נקט המבוטח את כל הצעדים שעל מעסיק לנקוט על פי החוק למניעת הטרדה מינית התשנ"ח 1998. הכיסוי כאמור לא יחול על אדם שלגביו נטען כי הטרדה מינית או הורשע או הגיע להסדר פשרה עם צד התביעה. גבול אחריות המבטח בנוגע לחבותו בגין הטרדה מינית יהיו בסך 200,000 ₪ למקרה ולתקופה הכלולים בגבול האחריות של הרחבה זו.

דף רשימה לפוליסה לביטוח חבות מעבידים



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

1. שם המבוטח

עיריית אור יהודה וכל מי שנכלל בהגדרת "מבוטח" בסעיף 3 לתנאים הביטוחים הכלליים החלים על כל הביטוחים.

2. עסקו של המבוטח

כל פעילויות המבוטח וזיקתו לנכסים, מקרקעין, ציוד ומתקנים ומבלי לגרוע בכלליות האמור לרבות חבותו החוקית של המבוטח על פי כל דין כרשות מקומית, על כל עיסוקיה, פעולותיה, פעילויות ותפקידים מכל סוג ותאור המבוצעים על ידה במישרין, ו/או בעקיפין על ידה, על ידי עובדיה ו/או על ידי מי מטעמה, וכן זיקתה וחבותה החוקית בגין מקרקעין, נכסים, מבנים, חניונים, ציוד ומתקנים, אגמים, נהרות, נחלים, וואדיות ומקורות מים ולמען הסר ספק כולל במפורש גם חבותו החוקית של המבוטח בגין שירותי ביוב, אצטדיונים, אולמות ספורט ומתקני ספורט לסוגיהם, פארקים ציבוריים, ארגון אירועים, פעילויות תרבות וספורט, אולמות מופעים, מוזיאונים בריכות שחיה, הפעלת מחסנים, חניונים, גני ילדים, הסעות וליווי הסעות, מתנסים, מקוואות, בתי כנסת, רשות תמרור, פעילויות במסגרת שירותי הרווחה, התרבות, הספורט והפנאי, שוק עירוני וכיו"ב, לרבות עיסוקים ופעילויות מכל סוג ותאור של גופים משפטיים אחרים הנכללים בהגדרת "מבוטח".

3. העובדים המבוטחים

כל עובדי המבוטח העוסקים בכל עבודה הקשורה במישרין ו/או בעקיפין בעיסוקו של המבוטח לרבות עובדים המועסקים על ידי המבוטח בחוזים מיוחדים אשר משכורתם משולמת על ידי אחרים ו/או עובדים זרים, בכפוף לדין ושיפוט ישראלי.

4. תחום טריטוריאלי

מדינת ישראל ושטחי יהודה, שומרון וחבל עזה הנמצאים בשליטה ביטחונית של צה"ל, וכל העולם בעת שהית עובדי המבוטח בחו"ל לצרכי עבודתם.

5. שכר עבודה שנתי

שכר עבודה שנתי כולל משוער לתקופת הביטוח	128,801,984 ₪
---	---------------

6. גבולות אחריות

לתובע ולמקרה	20,000,000 ₪
לתקופת ביטוח בת 12 חודשים	20,000,000 ₪

7. השתתפות עצמית

תאונת עבודה (למקרה ביטוח)	20,000 ₪
מחלת מקצוע (לנפגע)	20,000 ₪

8. היקף כיסוי



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

על בסיס פוליסה לביטוח חבות מעבידים מהדורת ביט 2016 של "כלל" ו/או ביט 2016 של המציע ובלבד שהיקף הכיסוי של פוליסת המציע אינו נחות מנוסח "כלל", ובשינויים ובהרחבות המפורטים להלן:

9. הרחבות לפוליסה

- 9.1 הגדרת הליכים פליליים תורחב ותכלול הליכי חקירה מכל סוג המתבצעים על ידי רשות מוסמכת בקשר עם תאונת עבודה.
- הגדרת הוצאות משפט תורחב ותכלול הוצאות סבירות עבור יעוץ משפטי וטכני בקשר עם חקירת תאונות עבודה על ידי רשות מוסמכת.
- 9.2 הפוליסה מורחבת לכסות את אחריותה של מדינת ישראל, משרד החינוך, היה ותוטל עליהם אחריות כמעביד בגין תאונות עבודה ו/או מחלות מקצוע שיגרמו לעובדי הרשות.
- 9.3 סעיף 4.10 לפרק ההרחבות בפוליסת ביט :
- גבול האחריות המתייחס להרחבת בגין פגיעה אישית יגדל ויהיה 500,000 ₪ למקרה ולתקופה וינוסח כדלקמן : על אף האמור בהגדרת מקרה הביטוח בפוליסה, מוצהר כי הפוליסה מורחבת לכסות חבות בגין פגיעה אישית, (Personal Injury להבדיל מפגיעה גופנית ותוצאותיה) הנגרמת לעובד, תוך כדי ועקב פעילותו של המבוטח; ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות חבות בשל חדירה לתחום הפרט (כולל פגיעה בפרטיות), לשון הרע, העלבת אדם, התעמרות, אפליה, פינוי מוטעה, מעצר שווא, וכן חבות בשל הפרה בתום לב של חובת הסודיות, הטרדה מינית, לפי חוזר הפיקוח 16-1-2015 אך לא זכויות קניין רוחני. (נוסח ביט 2013 בשינויים המתבקשים לעניין כיסוי בגין הטרדה מינית כמפורט להלן).
- מובהר בזאת כי הכיסוי למבוטח ו/או לממונים על הטרדה מינית יהיה במסגרת הרחבה 4.10 בהרחבות ביט (ובכפוף לשינוי שבוצע לעיל). השיפוי למבוטח בהתייחס להטרדה מינית יהיה עבור עלויות שהוא יהיה מחויב לשלם על פי חוק לצד שלישי כלשהו ו/או עובדיו ו/או מתנדביו בשל הטרדה מינית מצד עובדי המבוטח, הכיסוי יחול רק אם נקט המבוטח את כל הצעדים שעל מעסיק לנקוט על פי החוק למניעת הטרדה מינית התשנ"ח 1998. הכיסוי כאמור לא יחול על אדם שלגביו נטען כי הטרדה מינית או הורשע או הגיע להסדר פשרה עם צד התביעה. גבול אחריות המבוטח בנוגע לחבותו בגין הטרדה מינית יהיו בסך 200,000 ₪ למקרה ולתקופה הכלולים בגבול האחריות של הרחבה זו.
- 9.4 הביטוח מורחב לכסות את אחריות המבוטח כלפי עובדיו גם בקשר לעבודות קבלניות שונות לרבות שיפוץ, בניה, פיתוח, גינון ואחזקה.
- 9.5 הפוליסה מורחבת לכסות את אחריותו החוקית של המבוטח כלפי עובדים באמצעות חברות כח אדם ו/או חברות לאספקת כח אדם.
- 9.6 פוליסה זו אינה כפופה לכל הגבלה בדבר העסקת נוער, עבודה בשבתות, חגים ומועדי ישראל ולא תושפע מאי קיום הוראות חוק שעות העבודה ומנוחה תשי"א – 1951 וחוק עבודת נשים תשי"ד – 1954, על תקנותיהם והסכמי עבודה קיבוציים. יחד עם זאת אין באמור לעיל משום פטור למבוטח משמירה על החוק ו/או משום ויתור על זכויות המבוטח.



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

9.7 הפוליסה מורחבת לכסות את חבותו החוקית של המבוטח בגין ובקשר עם מתנדבים, מילגאים ומדריכים הפועלים אצל המבוטח, במסגרת התנדבותית, בגין אירועים שיוכרו על ידי המוסד לביטוח לאומי כתאונת עבודה.

9.8 מוסכם בזה כי בכל מקרה של תביעה ע"פ פוליסה זו עקב מקרה ביטוח אשר לדעת המבטח הינו תוצאה של הצטברות פגיעות במועד הקודם לתחילת תקופת הביטוח, אזי יקבל המבטח על עצמו את האחריות לשפות את המבוטח בגין מקרה ביטוח כאמור בתנאי כי:

א. במועד תחילת הביטוח לא היה ידוע למבוטח על קיום עילה לתביעה בגין האירוע הנדון וכן,

ב. המבוטח מתחייב להסב לטובת כל זכות שיפוי העלולה לעמוד לזכותו כלפי מבטחו הקודמים בגין פגיעות שהצטברו קודם למועד תחילת הביטוח.

ג. האמור בהתניה זו לא יחול במקרה שחבותו של המבוטח לא הייתה מבוססת ע"י מבטח כלשהו במשך התקופה שקדמה לתקופת הביטוח ע"פ פוליסה זו או אם מבטחו הפך להיות חדל פרעון.

ד. ככל ולא היה כיסוי בפוליסת המבטח הקודם, יישא המבוטח בחלקו של מבטח זה.



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

דף רשימה לפוליסה לביטוח כספים בכספת ובהעברה

1. **שם המבוטח**
עיריית אור יהודה וכל מי שנכלל בהגדרת "מבוטח" בסעיף 3 לתנאים הביטוחים הכלליים החלים על כל הביטוחים.
2. **מקום המצא הכספים**
 - 2.1 משרדי המבוטחים, משרדי גני ילדים, משרדי בתי ספר ומוסדות אחרים המופעלים על ידי המבוטחים, או בהם מקיימים המבוטחים פעילות ברשות המקומית או מטעמה.
 - 2.2 בהעברה ממקום למקום בכל התחום הטריטוריאלי על ידי עובדי המבוטח ו/או שליחים מטעמו ו/או חברות להעברת כספים המועסקות על ידי המבוטח.
3. **תחום טריטוריאלי**
מדינת ישראל ושטחי יהודה ושומרון הנמצאים בשליטה ביטחונית של צה"ל.
4. **גבולות אחריות**
גבול אחריות המבטח למקרה ולתקופת ביטוח לגבי כספים בקופה ובהעברה: ₪ 200,000 על בסיס נזק ראשון.
5. **השתתפות עצמית**
השתתפות עצמית לכל מקרה ביטוח ₪ 10,000
6. **היקף כיסוי**
על בסיס פוליסה לביטוח כל הסיכונים - כספים מהדורת ביט 2016 של "כלל" ו/או ביט 2016 של המציע ובלבד שהיקף הכיסוי של פוליסת המציע אינו נחות מנוסח "כלל", ובשינויים ובהרחבות המפורטים להלן:
7. **הרחבות מיוחדות**
 - 7.1 הגדרת מקרה ביטוח תשונה ותהיה כדלקמן:
אבדן או נזק, פתאומי ובלתי צפוי לכספים של העסק המבוטח המכוסים בעת המצאם בחצרי המבוטח או בעת העברתם ממקום למקום מחוץ לחצרי המבוטח, ובלבד שההעברה נעשתה בתחום הגבולות הטריטוריאליים המוגדרים להלן, שאירע במהלך תקופת הביטוח.
 - 7.2 הגדרת פריצה תשונה ותהיה כדלקמן:
גניבת הכספים המבוטחים מתוך חצרי המבוטח, שבוצעה לאחר שהחדירה לחצרים או היציאה מהם בוצעה באלימות ובכוח, ונשארו סימנים המעידים על כך ו/או לאחר שהחדירה אל המבנים ו/או החצרים בוצעה באמצעות שימוש שלא כדין במפתחות המבנים, (ומבלי לגרוע מכלליות האמור כולל על ידי שימוש בכרטיסים מגנטיים או אלקטרוניים או קודי כניסה ו/או כל דרך אחרת של הרשאה לכניסה הנהוגה בעסקו



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

של המבוטח) ו/או קוד במערכת האזעקה ו/או קוד במערכת ההפעלה שהושגו ו/או הועתקו ו/או הותאמו ו/או שנעשה בהם שימוש שלא כדין ו/או החצרים ו/או לאחר שימוש בכוח או באיומים כלפי אדם ו/או השומרים או בהערמה עליהם.

- 7.3 הביטוח מורחב לכסות כספים במגירות נעולות, ארונות נעולים, קופות נעולות וכיוב' אחרי שעות העבודה עד לסכום השווה ל- 10% מגבול האחריות לאתר.
- 7.4 חריג 2.8 ישונה ויהיה כדלקמן :
אבדן או נזק לכספים בהימצאם בחצרי המבוטח בגין גניבה שלא תוך כדי פריצה לחצרי המבוטח אלא אם הגניבה בוצעה תוך ביצוע שוד.
- 7.5 הרחבה 3.1 (כספים בעת המצאם בבתי מנהלים) –
ההרחבה הנ"ל חלה גם בעת היות מצאם של מנהלים ו/או עובדים במסגרת תפקידם, בעת הימצאם בחו"ל, עד לסך של 20,000 ₪ .
- 7.6 סעיף 3.1.2 ישונה ויהיה כדלקמן :
לגבי כל נזק אחר המכוסה על פי הפוליסה – 20% מסכום הביטוח הנקוב ברשימה לגבי כספים בהעברה, אולם לא יותר מ 80,000 ₪ למקרה ביטוח אחד ובסך הכל לכל תקופת הביטוח.
- 7.7 הרחבה 3.2 תשונה ותהיה כדלקמן :
הביטוח הניתן על פי פוליסה זו בגין כספים בהעברה, מורחב לכסות גם כספים, גם בעת העברתם באמצעות דואר רשום, מוניות או משרדי שליחויות או שליחים המועסקים על בסיס חשבונית.
- 7.8 הרחבה 3.3 תשונה ותהיה כדלקמן :
מודגש במפורש כי הכיסוי חל גם על זיוף שיקים, המחאות ומסמכים אחרים עד לסך 50,000 ₪ .
- 7.9 הרחבה 3.4 – הביטוח על פי פוליסה זו מורחב לכסות נזק לכספת העסק שנגרם כתוצאה מנזקי אש או מפריצה או מניסיון לפריצה לכספת, עד לסך של 20,000 ₪ (כלול בסכום הביטוח לעיל) .
- 7.10 הביטוח מורחב לכסות כספים גם בהיותם מחוץ למקום שמירתם הרגיל כאמור לעיל, בהמצאם בכל מקום בתחום משרדי המבוטח בשעות העבודה (שלא לצורך העברתם) עד סך המהווה 20% מגבול האחריות באתר הרלבנטי.
- 7.11 מוסכם ומוצהר כי הביטוח מכסה גם את הוצאות שחזור הרכוש שניזוק עד 10% מהנזק כלול בגבולות האחריות לעיל, ואולם ביצוע השחזור לא יעכב תשלום המגיע לפי פוליסה זו בגין אבדן או נזק.
- 7.12 מוסכם ומוצהר כי במקרה אבדן או נזק המבוטחים לפי פוליסה זו יוחזר סכום הביטוח לקדמותו, פעם אחת בתקופת הביטוח והמבוטח ישלם פרמיה נוספת בהתאם.
- 7.13 מוסכם ומוצהר כי במקרה אבדן או נזק לכספים המבוטחים נגרם גם אבדן או נזק לרשימות ומסמכים כך שאין בידי המבוטח האפשרות להוכיח את גובה הנזק, תשלם החברה למבוטח את סכום הגביה היומי הממוצע בחודש בו אירע המקרה, בהתאם לנתוני החודש השוטף, או על פי נתוני החודש המקביל בשנה הקודמת אשר יעודכנו בהתאם לשינויים שחלו מאז.
- 7.14 הביטוח מורחב לכסות גניבת הכספים לרבות היעלמותם באופן בלתי מוסבר וללא סימני פריצה בשעות העבודה, עד לסכום שאינו עולה על 10% מגבול האחריות.



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

- 7.15 הביטוח מורחב לכסות גניבת הכספים בהיותם סגורים ונעולים במקום סגור על ידי השגה שלא כדין ו/או שימוש שלא כדין ו/או שימוש על ידי מי שאינו מורשה לכך במפתח מותאם, ואו על ידי שימוש שלא כדין בקוד הפתיחה של המנעול הסוגר. גניבת הכספים בנסיבות אלה תהיה מכוסה גם מבלי שנעשתה פריצה לחצרי המבוטח.
- 7.16 סעיף 2.1 ל"סייגים לחבות המבטח" (חוסר ו/או גרעון בלתי מוסבר) לא יחול על אירוע מקרי ובלתי צפוי, עד לסכום שאינו עולה על 10% מגבול האחריות.
- 7.17 "העברה כספים" לענין פוליסה זאת היא החל ממועד הוצאתם של הכספים ממקום משמורם לצורך העברתם ועד למסירתם הסופית ביעדם.
- 7.18 סעיף 2.2 לסייגים לחבות המבטח לא יחול על עצירת אגב לצורך תדלוק, אכילה, שתיה (ללא סטיה ממסלול ההעברה) ולצורך מסירת חלק מן הכספים המועברים ביעד ביניים.
- 7.19 גבולות האחריות בפוליסה יוכפלו במועדים בהם סניפי הבנק אינם פתוחים לציבור עקב שביתת עובדים ו/או השבתה של הבנק וזאת החל מהשעה 12.00 של היום שקדם למועדים כאמור ועד לשעה 16.00 של היום הראשון לאחר המועד שבו נפתחו סניפי הבנק לציבור.
- 7.20 הביטוח על פי פוליסה זו מורחב לכסות נזק לחפציו האישיים של כל אדם בשירותו של המבוטח כתוצאה משוד או כל ניסיון לכך, בעת שהללו מופקדים על הכספים המבוטחים, זאת עד לסף של 5,000 ₪ כלול בסכומי הביטוח.

דף רשימה לפוליסה לביטוח ציוד אלקטרוני (ציוד מיחשוב)



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

1. שם המבוטח

עיריית אור יהודה וכל מי שנכלל בהגדרת "מבוטח" בסעיף 3 לתנאים הכלליים.

2. גבולות אחריות

ש"ח	2,200,000	-	פרק 1 - ציוד
ש"ח	100,000	-	פרק 2 - שחזור נתונים
ש"ח	100,000	-	פרק 3 - הוצאות תפעול
	כלול	-	רעידת אדמה
	כלול	-	נזקי טבע

3. השתתפות עצמית

ש"ח	6,000	-	פרק 1
ש"ח	6,000	-	פרק 2
	3 ימי עבודה	-	פרק 3

4. היקף כיסוי

על בסיס פוליסה לביטוח כל הסיכונים – ציוד אלקטרוני מהדורת ביט 2016 של "כללי" ו/או ביט 2016 של המציע ובלבד שהיקף הכיסוי של פוליסת המציע אינו נחות מנוסח "כללי", ובשינויים ובהרחבות המפורטים להלן:

5. הרחבות מיוחדות -

גבולות אחריות לחבות המבוטח על בסיס נזק ראשון לכל מקרה ביטוח:

- 5.1 הביטוח מורחב לכסות מחשבים ניידים וציוד מחשוב נייד אחר בהיותם מחוץ לתצרי המבוטח עד סך 50,000 ש"ח למקרה.
- 5.2 הביטוח מורחב לכסות מחשבים ניידים וציוד מחשוב נייד אחר בהימצאו באופן זמני בכל העולם עד סך 50,000 ש"ח למקרה ולתקופת ביטוח.
- 5.3 במקרה של נזק מוחלט לרכוש המבוטח יחושבו תגמולי הביטוח על בסיס ציוד מחשוב חדש דומה, או אם הרכוש שניזוק יצא מכלל יצור שוטף והוחלף על ידי ציוד חדש יותר, על בסיס הציוד החדש יותר.
- 5.4 הביטוח מכסה שיחזור נתונים ותוכנה בהתאם לאמור בסעיף 6 לפרק 2 לפוליסה, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לרבות כיסוי "הוצאות שיחזור נתונים מורחב" כאמור בפוליסה (סעיף 6.2).
- 5.5 הביטוח מורחב לכסות גניבה ממשרדי המבוטח שלא במהלך פריצה של הרכוש המבוטח עד סך 20,000 ש"ח למקרה ביטוח.
- 5.6 רכוש מחוץ לחצרים: הרכוש המבוטח מכוסה בפני אבדן או נזק הנגרם על ידי הסיכונים המבוטחים גם בעת המצאו זמנית מחוץ לחצרים המפורטים ברשימה בתוך



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

מבנים מתאימים בכל מקום במדינת ישראל למטרת תיקון ו/או שיפוץ ו/או ניקוי ו/או חידוש ו/או השבחה (Upgrading) ו/או אחסנה של הרכוש המבוטח.

5.7 הוצאות מיוחדות: הכיסוי לפי פרק זה כולל גם החזר בגין הוצאות שהוצאו על ידי המבוטח בגין משלוח אווירי, הבאת מומחים מחו"ל, שעות נוספות ו/או עבודה בסופי שבוע ובחגים. השיפוי לפי הרחבה זו לא יעלה על 20% מבסיס הביטוח של הפריט שאבד או נזק.

5.8 התאמת תכנה: אם עקב החלפת הרכוש ברכוש קרוב ככל האפשר בתכונותיו ובביצועו לרכוש שאבד או נזק והמכוסה לפי פרק 1 של הפוליסה תחייב החלפה או התאמה של התכנה, ישפה המבטח את המבוטח בגין אותן הוצאות סבירות אשר תידרשנה לשם התאמה של התכנה או החלפתה.

5.9 תוכנות מחשב: מוסכם כי הכיסוי לפי פרק זה כולל גם נזק שנגרם על ידי הסיכונים המבוטחים לתוכנות מחשב אשר נרכשו ו/או פותחו על ידי המבוטח ואשר נזקו כתוצאה מקרות מקרה הביטוח, לרבות עלות רשיונות שימוש, "פליגים" וכיו"ב. תגמולי הביטוח ישולמו על בסיס עלות רכישה מחדש של הגרסה העדכנית של התוכנה שאבדה ו/או ניזוקה ו/או עלות פיתוח עצמי של תוכנה.

5.10 הפוליסה מורחבת לכסות גם הוצאות שחזור נתונים והתוכנה האגורים ברכוש המבוטח אשר אבדו או ניזוקו בתקופת הביטוח מליקוי בתקשורת, תופעות אלקטרוסטטיות ו/או אלקטרומגנטיות, נזק ברק, כשל או אי סדירות בהספקת החשמל כולל שינוי מתח, התקנה או יישום לקוי של תוכנות. אחריות המבטח בגין הרחבה זו מוגבלת לסך של 100,000 ₪ למקרה (מעל ההשתתפות העצמית) על בסיס נזק ראשון. שאינו כפוף לסעיף "ביטוח חסר". אין בהרחבה זו בכדי לגרוע מכל כיסוי אחר הקיים בפוליסה.



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

דף רשימה לפוליסה לביטוח נאמנות עובדים

1. **שם המבוטח**
 עיריית אור יהודה וכל מי שנכלל בהגדרת "מבוטח" בסעיף 3 לתנאים הביטוחיים הכלליים החלים על כל הביטוחים.
2. **גבולות אחריות למקרה ולתקופה** ₪ 200,000
3. **השתתפות עצמית** ₪ 15,000
4. **תאריך רטרואקטיבי** 1.1.2002
5. **היקף כיסוי**
 על בסיס פוליסה לביטוח נאמנות עובדים מהדורת ביט 2016 של "כלל" ו/או ביט 2016 של המציע ובלבד שהיקף הכיסוי של פוליסת המציע אינו נחות מנוסח "כלל", ובשינויים ובהרחבות המפורטים להלן:
6. **הרחבות מיוחדות -**
 - 6.1 תקופת הגילוי המוארכת תהיה בת 12 חודשים.
 תקופת הגילוי הינה דו צדדית, היינו היא תחול גם אם המבוטח לא חידש את הביטוח אצל המבטח לאחר תום תקופת הביטוח, ולא נערך ביטוח אחר המכסה את חבות המבוטח הניתנת לכיסוי לפי פוליסה זאת.
 - 6.2 המלה "עובד" מורחבת לכסות גם:
 - 6.2.1 כל אדם בשרותו של המבוטח, בין אם התמורה עבור עבודתו משולמת לו במשכורת ובין אם בשכר, לרבות עובדים זמניים, עובדי קבלני כוח אדם ו/או השמה העובדים באופן קבוע אצל המבוטח, עובדים עצמאיים העומדים במבחן ההשתלבות הפועלים באמצעות חשבונית ומתנדבים.
 - 6.2.2 דירקטור של המבוטח, אך ורק בעת ביצועו תפקידו אצל המבוטח.
 - 6.2.3 עובד לשעבר של המבוטח בגין מעשה אי יושר שבוצע בעת ששימש כעובד של המבוטח.
 - 6.2.4 עובדים של קבלנים וקבלני משנה שמוצבים/פועלים ברשות באופן קבוע.
 - 6.3 מוסכם ומוצהר בזאת כי:
 - 6.3.1 אם המעשה שבמסגרת הכיסוי נעשה בתאריכים ו/או בהזדמנויות שונות ע"י אותו מועסק או מועסקים, יחשבו כל אותם התאריכים ו/או ההזדמנויות כמקרה ביטוח אחד לצורך הפוליסה.
 - 6.3.2 המבטח ישפה את המבוטח עבור הוצאות סבירות שהוצאו ע"י המבוטח לצורך הכנת התביעה, וזאת עד לשיעור של 10% מגבול האחריות שבפוליסה (על בסיס נזק ראשון), הוצאות אלה כלולות בגבולות האחריות.
 - 6.4 סעיף 2.4 – הגדרת מעשה אי יושר יהיה כדלקמן:



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

פעולה או פעולות של הונאה, מעילה, העלמה, זיוף, מרמה או גניבה שנעשו על ידי עובד של המבוטח במהלך עבודתו בשירות המבוטח וכן במהלך 12 חודשים לאחר פרישתו, בין שנעשו לבד או בשיתוף עם אחרים, על מנת לגרום למבוטח נזק ו/או להשיג לעובד עצמו ו/או לאחרים טובת הנאה שלא כדין.

- 6.5 סעיף 5.2 יתוקן ויהיה כדלקמן:
כל זכות כספית שהיתה מגיעה לעובד מהמבוטח אלמלא מעשה אי היושר וכן כל זכות כספית של העובד המוחזקת בידי המבוטח, יופחתו מסכום השיפוי שעל המבוטח לשלם על פי פוליסה זו, ככל ואין מניעה חוקית לכך. למעט פיצויי פיטורין אשר המעביד אינו חייב בתשלומן על פי חוק.
- 6.6 הכיסוי חל גם על אירוע לגביו לא ניתן לקבוע בוודאות מי העובד שביצע את המעשה בגינו הוגשה תביעה על פי פוליסה זו.



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

דף רשימה לפוליסה לביטוח תאונות אישיות

1. שם המבוטח
 עיריית אור יהודה וכל מי שנכלל בהגדרת "מבוטח" בסעיף 3 לתנאים הביטוחיים הכלליים החלים על כל הביטוחים.

2. המבוטחים
פקחים ועובדים אחרים (11)
 מוסכם ומוצהר כי הביטוח לפי פוליסה זו מכסה תאונה לפקחים ועובדים אחרים, שאירעה תוך כדי ו/או בגין ו/או בקשר עם ו/או מחמת עבודתם ברשות.

מתנדבים (25)
 מוסכם ומוצהר כי הביטוח לפי פוליסה זו מכסה תאונה למתנדבים המשתתפים בפעילות התנדבותית המאורגנת על ידי הרשות ו/או מטעמה ו/או עבורה שאירעה תוך כדי הפעילות המתוארת לעיל.

3. סכומי ביטוח :

מוות	220,000 ₪
נכות (100%)	220,000 ₪
פיצוי שבועי	1,100 ₪

מס' המבוטחים בעת פרסום המכרז עומד על כ-36 מבוטחים. מספר זה הינו לצורך הערכה בלבד והוא עתיד להשתנות מעת לעת בהתאם להחלטת וצורכי הרשות.

**** לעניין ביטוח זה יש להגיש את ההצעה בגוף דף הרשימה**

4. תשלום תביעות :
 תביעות על פי פוליסה זו תשולמנה לרשות ו/או למי שהרשות תורה בכתב.

5. היקף כיסוי:

5.1 על פי תנאי פוליסה לביטוח תאונות אישיות מאושרת של המבטח (ללא פרק ב' – ביטוח מחלות)

5.2 ביטול חריגים מלחמה פאסיבית ונהיגה ברכב דו גלגלי.

5.3 דרגת הנכות תיקבע על פי תקנות הביטוח הלאומי לנפגעי תאונות עבודה (למעט תקנה (15

6. השתתפות עצמית בפיצוי שבועי – 7 ימים

תאריך _____ חתימת המציע _____



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

דף רשימה לפוליסת "כל הסיכונים" עבודות קבלניות/ הקמה (פוליסה פתוחה הצהרתית)

- 1. המבוטח**
- 1.1 החברה הכלכלית לפיתוח אור יהודה (להלן - "החברה הכלכלית" ו/או "המבוטח הראשי") ו/או עיריית אור יהודה ו/או חברות בנות של העירייה ו/או גופים עבורם מבצעת החברה הכלכלית עבודות (להלן: "המוזמין") ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה (מכל דרגה) ו/או עובדים של הנזכרים לעיל ו/או המפקח.
- 1.2 למען הסר ספק הביטוח על כל פרקיו אינו מכסה חברות שמירה ו/או חברות אבטחה המועסקות בעבודות המבוטחות (למעט, למען הסר ספק שומרים עובדי החברה הכלכלית, ועיריית אור יהודה ו/או מזמיני עבודה אחרים).
- 2. נוסח פוליסה**
- על בסיס פוליסת עבודות קבלניות מהדורת ביט 2016 של "כלל" ו/או ביט 2016 של המבטח על כל הרחבותיהן ובלבד שהיקף הכיסוי של פוליסת המבטח אינו נחות מנוסח "כלל".
- 3. העבודות המבוטחות**
- 3.1 "העבודות המבוטחות" הינן עבודות בניהולה ו/או פיקוחה ו/או ביצועה של החברה הכלכלית המתחילות בתקופת הביטוח ומבוטחות בפוליסה זאת על פי הוראותיה.
- 3.2 תיאור העבודות המבוטחות – עבודות תשתית, פיתוח, הקמת מבנים, התקנה, החלפה ותחזוקה בהתאם להצהרות המבוטח, למעט עבודות תמ"א 38, עבודות בניה של גשרים ו/או מנהרות ו/או עבודות הקשורות בהריסה של אלמנטים קונסטרוקטיביים.
- 3.3 הפוליסה הינה פוליסה "פתוחה" המכסה את כל העבודות המבוטחות. לגבי כל עבודה בנפרד יחולו הרחבות הכיסוי המפורטות להלן, וכן פרק ב' - אחריות כלפי צד ג', ופרק ג' - אחריות מעבידים.
- 3.4 להלן כללי הדיווח החלים על המבוטח בקשר לעבודות המבוטחות על פי הפוליסה: להלן כללי הדיווח החלים על המבוטח בקשר לעבודות המבוטחות עפ"י הפוליסה: סכום העבודה המירבי ללא מתן אישור מראש מוגבל ל-750,000 ₪. דיווח על עבודות כאמור יימסר כל 3 חודשים (דיווח רבעוני) המבוטח ימסור למבטח הודעה על תחילת ביצוע הפרויקט בסכום הגבוה מהנ"ל 5 ימים קודם לתחילת ביצוע הפרויקט. הדיווח על הפרויקט יכלול את כתובת הפרויקט, תקופת הביצוע ושווי. עבודות תיקון לגשרים ו/או מנהרות ידווחו למבטח 7 ימים לפחות לפני תחילת הביצוע. אולם אי דיווח במועד בתום לב לא יגרע מהכיסוי הביטוחי.
- 3.5 שווי העבודה המבוטחת יקבע על פי העלות הכוללת של העבודה המתבצעת על ידי המזמין / הקבלן כולל חומרים המסופקים ע"י המזמין / הקבלן.

1. סכומי ביטוח, גבולות אחריות והשתתפות עצמית

1.1 פרק א' בטוח רכוש - עבודות:

1.1.1

₪ 50,000,000

שווי עבודות שנתי משוער



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

1.1.2 הרחבות לכיסוי

בנוסף לאמור לעיל מורחבת הפוליסה לכלול את הכיסויים הבאים בהתאם לסכומים המפורטים בטבלה, על בסיס נזק ראשון, למקרה ביטוח (מעל לסכומי ההשתתפות העצמית):

עבודות בהיקף עד 500,000 ₪	עבודות בהיקף 500,001 – 2,000,000 ₪	עבודות בהיקף 2,000,001 – 5,000,001 ₪ ומעלה	עבודות בהיקף עד 500,000 ₪	הנושא
				ביטוח עבודות קבלניות:
20% משווי הפרויקט מינימום 100,000 ₪	20% משווי הפרויקט מינימום 600,000 ₪	20% משווי הפרויקט מינימום 300,000 ₪	20% משווי הפרויקט מינימום 100,000 ₪	רכוש סמוך
20% משווי הפרויקט מינימום 100,000 ₪	20% משווי הפרויקט מינימום 600,000 ₪	20% משווי הפרויקט מינימום 300,000 ₪	20% משווי הפרויקט מינימום 100,000 ₪	רכוש שעליו עובדים
10% משווי הפרויקט מינימום 100,000 ₪	10% משווי הפרויקט מינימום 400,000 ₪	10% משווי הפרויקט מינימום 200,000 ₪	10% משווי הפרויקט מינימום 100,000 ₪	פינוי הריסות
20% משווי הפרויקט מינימום 100,000 ₪	20% משווי הפרויקט מינימום 600,000 ₪	20% משווי הפרויקט מינימום 300,000 ₪	20% משווי הפרויקט מינימום 100,000 ₪	הוצאות תכנון, פיקוח, מדידה, והוצאות הכנת תביעה
סכום ביטוח מלא	סכום ביטוח מלא	סכום ביטוח מלא	סכום ביטוח מלא	נזק עקיף כתוצאה מתכנון לקוי, עבודה לקויה, חומרים לקויים
20% משווי הפרויקט מינימום 100,000 ₪	20% משווי הפרויקט מינימום 600,000 ₪	20% משווי הפרויקט מינימום 300,000 ₪	20% משווי הפרויקט מינימום 100,000 ₪	נזק ישיר כתוצאה מתכנון לקוי, חומרים לקויים עבודה לקויה
עד סכום השווה ל-20% מהנזק	עד סכום השווה ל-20% מהנזק	עד סכום השווה ל-20% מהנזק	עד סכום השווה ל-20% מהנזק.	הוצאות האצה של תיקון נזקים (Expediting Costs) לרבות הוצאות מומחים, יבוא אוירי, עבודת לילה, עבודה בשבתות וחגים, הוצאות משלוח מיוחדות
1,000,000 ₪	1,000,000 ₪	800,000 ₪	500,000 ₪	העברה יבשתית
1,000,000 ₪	1,000,000 ₪	800,000 ₪	500,000 ₪	אחסנה מחוץ לאתר
1,000,000 ₪	1,000,000 ₪	400,000 ₪	150,000 ₪	כיסוי פריצה וגניבה

1.2 פרק ב' חבות כלפי צד שלישי (לעבודה)

גבולות אחריות לכל עבודה יהיו בסכום השווה לפי 10 מערך כל עבודה, מינימום 4,000,000 ₪ לתובע, מקרה ותקופה ומקסימום 40,000,000 ₪ לתובע, מקרה ותקופה לכל עבודה בנפרד.



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

1.3 פרק ג' חבות מעבידים – המכסה את המזמין (*) ובנוסף קבלנים על פי הוראה מפורשת בכתב.

	גבולות אחריות (לכל עבודה)
א. למקרה	₪ 20,000,000
ב. לתקופה	₪ 20,000,000

* כל קבלן נדרש לערוך ביטוח חבות מעבידים לעובדיו.

1.4 השתתפות עצמית:

1.4.1 פרק א' (בטוח עבודות):

נזק רעידת אדמה	10% מערך העבודות בסיכון עובר לנזק למקרה. אך לא פחות מ- 30,000 ₪ למקרה ולא יותר מאשר 5,000,000 ₪ למקרה
נזקי טבע: 1.9 - 30.4	15% מגובה הנזק אך לא פחות מ- 100,000 ₪ ולא יותר מ- 250,000 ₪ למקרה.
1.5 – 31.8	10% מגובה הנזק אך לא פחות מ- 50,000 ₪ ולא יותר מ- 250,000 ₪ למקרה.
נזקי גניבה ופריצה	20% מגובה הנזק, אך לא פחות מ- 20,000 ₪ ולא יותר מ- 100,000 ₪ למקרה.
נזק ישיר מתכנון לקוי	10% מגובה הנזק, אך לא פחות מ- 100,000 ₪ ולא יותר מ- 250,000 ₪ למקרה.
נזק עקיף מתכנון לקוי	10% מגובה הנזק, אך לא פחות מ- 50,000 ₪ ולא יותר מ- 200,000 ₪ למקרה.
נזקים אחרים	₪ 20,000

1.4.2 פרק ב' (צד שלישי) (לאירוע):

רעד, החלשת /יסודות ותמיכות	10% מהנזק, מינימום 50,000 ₪ ולא יותר מ 200,000 ₪.
נזקים עקיפים עקב פגיעה בכבלים/מתקנים תת קרקעיים	10% מהנזק, מינימום 100,000 ₪ ולא יותר מ 250,000 ₪.
נזקים ישירים עקב פגיעה בכבלים/מתקנים תת קרקעיים	10% מהנזק, מינימום 50,000 ₪ ולא יותר מ 100,000 ₪.
תביעות תחלוף של המוסד לביטוח לאומי	₪ 60,000



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

- חבות בגין נזקי גוף משימוש בצמ"ח 50,000 ₪ .
- חבות בגין נזקי רכוש משימוש בכלי רכב 50,000 ₪ .

כל נזק אחר 20,000 ₪ לתביעה או סדרת תביעות הנובעת מסיבה מקורית אחת.

1.4.3 פרק ג' (חבות מעבידים):

- השתתפות עצמית תאונות עבודה - 20,000 ₪ לתביעה או סדרת תביעות הנובעת מסיבה מקורית אחת. מחלת מקצוע - 15,000 ₪

1.5 תקופת הביטוח לעבודה:

1.5.1 תקופת ביטוח "רגילה" לגבי כל עבודה תהיה בהתאם לטבלה מטה המתחילה ביום מתן צו התחלת עבודה ע"י החברה הכלכלית ומסתיימת במועד מסירת העבודה למזמין העבודה לפי פרוטוקול מסירה או התחלת השימוש המוקדם מבין שניהם (להלן – "תקופת הביטוח "הרגילה" לעבודה).

תחזוקה	הרצה	תקופת ביטוח "רגילה"	היקף עבודה
24	30	12 חודשים	עד 500,000 ₪
24	30	18 חודשים	500,001 ₪ עד 2,000,000 ₪
24	30	24 חודשים	2,000,001 ₪ עד 5,000,000 ₪
24	30	36 חודשים	מעל 5,000,001 ₪

1.5.2 תקופת הביטוח הרגילה לעבודה תוארך באופן אוטומטי על פי הודעה בכתב מאת החברה הכלכלית, לתקופות נוספות שתידרשנה עד השלמת העבודות המבוטחות כמפורט לעיל, תמורת פרמיה נוספת (פרו ראטה) שתחושב על פי: מספר חודשי הארכה המבוקשת / מספר חודשי תקופת הביטוח הרגילה לעבודה X שער הפרמיה המוסכם.

1.5.3 הביטוח יכלול תקופת הרצה כמפורט בטבלה דלעיל. תקופת ההרצה כלולה בתקופת הביטוח.

1.5.4 הביטוח יכלול כיסוי לתקופת תחזוקה כמפורט בטבלה דלעיל.

1.5.5 הביטוח לפי פוליסה זו לגבי כל עבודה לא יהיה ניתן לביטול על ידי המבטח במשך תקופת ביצוע כל שלבי העבודות המבוטחות למעט במקרה של אי תשלום דמי הביטוח ו/או מרמה בתביעת תגמולי ביטוח על ידי החברה הכלכלית, היה וחפץ המבטח לבטל את הביטוח מחמת מרמה בתביעת תגמולי ביטוח ו/או אי תשלום דמי ביטוח ימסור המבטח הודעה כמפורט בתנאים הכללים לכל הביטוחים.



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

1.6 דמי ביטוח (פרמיות)

דמי הביטוח יקבעו לפי שיעור הפרמיה המוסכם המחושב לפי השווי של כל עבודה (כאחוז מהשווי של כל פרויקט), ללא כל תוספת בגין ההרחבות הכלולות בפוליסה, על פי הצעת המבטח או כפי שיוסכם בכתב בין המבטח להחברה הכלכלית. החברה הכלכלית תישא בתשלום פרמיית פיקדון (10% מהפרמיה השנתית הכוללת, בהתאם לתקציב העבודות השנתית המשווער). העברת התשלום עבור פרמיית הפיקדון תבצע בתום החודש בו יכנס הביטוח לתוקף או 30 יום מהיום שבו תתקבל הפוליסה בעירייה, על פי המאוחר מבניהם.

1.7 הרחבות נוספות לנוסח פוליסת ביט

1.7.1 בהפסקת עבודה העולה על תקופה של מעל 90 יום, בנסיבות אשר אינן תלויות בחברה הכלכלית, תהיה זכאית החברה הכלכלית למסור הודעה מתאימה בכתב למבטח על הארכת תקופת הפסקת העבודה עד ל- 180 יום נוספים (להלן – "תקופת הפסקת העבודה הנוספת").

המבטח יהיה רשאי לשלוח סוקר מטעמו אשר יתאם עם המבטח אמצעי מיגון ומניעה בתקופת הפסקת העבודה הנוספת, לצורך המשך הכיסוי הביטוחי. תקופת הפסקת העבודה הנ"ל, הינה חלק מתקופת הביטוח.

חריג 14.3 לחריגים הכללים בפוליסה (הפסקת עבודה) ישתנה; במקום 90 יכתב 180 יום.

1.7.2 חריג 6.4.5 בחריגי פרק ב' יבוטל עד למלוא גבול האחריות (ציוד מכני הנדסי).

1.7.3 חריג 7 בחריגי פרק ב' יבוטל עד למלוא גבול האחריות. (תביעות שיבוב של הביטוח הלאומי). הפוליסה תכלול תביעות שיבוב של הביטוח הלאומי.

1.7.4 חריג 6.2 (נזק לעובד) על אף האמור בחריג זה, ולמען הסר ספק כל תביעת שיבוב של הביטוח הלאומי, לפי סעיף 328 לחוק הביטוח הלאומי, איננה כלולה בגדר החריג ותהיה מכוסה בפרק ב' של הפוליסה.

1.7.5 חריג 6.6 בחריגי פרק ב' המתייחס לנזק תוצאתי כתוצאה מנזק לכבלים, צינורות ומתקנים תת-קרקעיים יבוטל עד למלוא גבול.

1.7.6 חריג 6.8 בחריגי פרק ב' יבוטל עד ל- 25% מגבול האחריות הכולל בפוליסה לעבודה. (רעד, החלשה ו/או הסרת משען).

1.7.7 הרחבה 7.2.2 בהרחבות פרק ב', חבות בגין נזק לפריטים תת-קרקעיים, תתוקן כך שהכיסוי הביטוחי יורחב לכלול תגמולי ביטוח בגין נזק תוצאתי עד לסך של 4,000,000 ₪.

2. תנאים נוספים

5.1 זכותה של החברה הכלכלית לקבלת שיפוי תהא קודמת לזכותם של המבוטחים האחרים בפוליסה.

5.2 תגמולי הביטוח, באם יגיעו למבטח על פי הפוליסה, ישולמו לחברה הכלכלית ו/או למי שהחברה הכלכלית תורה בכתב לשלם.



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

- 5.3 מוסכם ומוצהר בזה כי הפרת תנאי הפוליסה בתום לב על ידי מי מהמבוטחים האחרים בפוליסה לא תפגע בזכותן של החברה הכלכלית ועיריית אור יהודה לקבלת תגמולי ביטוח ו/או להוצאות שיגרמו להן כתוצאה ממקרה ביטוח מכוסה.
- 5.4 מינוי שמאים לנזקי רכוש (מכל סוג) ייעשה בתאום עם החברה הכלכלית ועל דעתה. המזמין יהיה רשאי לקבל העתק מחוו"ד הסופית של השמאי.
- 5.5 תקופת הביטוח - הביטוח יישאר בתוקפו המלא גם לגבי חלקים של העבודה אשר ימסרו או שיחל בהם השימוש, עד להשלמת כל העבודות וקבלת אישור השלמה בכתב, או עם תום תקופת הביטוח הנקובה ברשימה המוקדם משני המועדים ובתנאי שהנזק נובע מהמשך עבודות הפרויקט – על פי תוספת "מיוניק רי 116".



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

נספח א' - הצהרה בדבר העדר קירבה לעובד הרשות ו/או לחבר מועצה, עיריית אור יהודה

1. הנני מצהיר בזאת כי הרשות הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:
 - 1.1 סעיף 190 לצו המועצות המקומיות א' הקובע כדלקמן:

"חבר רשות, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות; לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."
 - 1.2 כלל 12(א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע:

"חבר הרשות לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית; לעניין זה, "חבר הרשות" - חבר הרשות או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(1)(ב) ו-1(1)(ב))."
2. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:
 - 2.1 בין חברי מועצת הרשות יש / אין (מחק את המיותר) לי: בן זוג, הורה, בן או בת, ואף לא סוכן או שותף.
 - 2.2 יש / אין (מחק את המיותר) חבר הרשות, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעות הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
 - 2.3 יש/ אין לי (מחק את המיותר) בן – זוג, שותף או סוכן העובד ברשות.
3. ידוע לי כי ועדת המכרזים של הרשות תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
4. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת ככל שידוע לנו על כך.
5. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 103 א' לצו המועצות המקומיות א', לפיהן מועצת הרשות ברוב 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 190 לצו המועצות המקומיות א' ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

שם המשתתף: _____ חתימת המשתתף: _____



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

נספח ב' - ניסיון תביעות ביטוח אלמנטארי



אגף ביטוח כללי
22.12.2025

לכבוד
עיריית אור יהודה
באמצעות גבאי - סוכנות לביטוח בע"מ

הכרך: אישור ניסיון תביעות

היום מתכבדים לפרט להלן את ניסיון התביעות בגין מערך ביטוחי העירייה לתקופה 1.11.2015-31.1.2026. הנתונים הינם בש"ח, מעל לסכומי ההשתתפויות העצמיות הנקובים בפוליסות, נכונים ליום 30.11.2025 וייתכנו שינויים הן בדיווחי התביעות והן בהערכותיהן

לתשומת לבכם:

- א. תקופת הביטוח האחרונה 1.2.2025-31.1.2026 טרם הסתיימה והנתונים לגבי שנה זו הינם חלקיים בלבד.
- ב. יצוין במפורש, כי סה"כ התביעות בביטוחי החבות אינו מיצג את הערך הממשי של תשלומי הביטוח בשל העובדה כי תביעות בענפים אלה מאופיינת בתקופת התפתחות ארוכת טווח. אי לכך סה"כ התביעות כמפורט מטה מהווה אומדן חלקי בלבד.

ענף	שנת חיתום	מספר תביעות שהוגשו	תביעות משולמות	סה"כ תביעות
אש מורחב	2015	-	-	-
	2016	-	-	-
	2017	-	-	-
	2018	2	3,995	3,995
	2019	1	850,504	850,504
	2021	3	8,279	8,279
	2022	2	2,913	2,913
	2023	1	234,140	234,140
	2024	3	158,632	177,825
	2025	1	2,614	2,614
חבות מעבידים	2015	1	117,982	117,982
	2016	1	27,136	27,136
	2017	-	-	-
	2018	1	12,417	227,666
	2019	1	15,064	215,341
	2021	2	1,760	192,432
	2022	2	-	-
	2023	2	-	258,221
	2024	-	-	-
	2025	-	-	-
צד שלישי	2015	30	210,432	744,378
	2016	21	409,162	1,308,697
	2017	22	537,956	2,046,850
	2018	30	1,615,732	3,728,019
	2019	27	2,591,878	6,019,507
	2021	23	2,457,980	5,834,814
	2022	10	15,826	1,990,332
	2023	6	29,916	1,584,010
	2024	5	-	1,352,963
	2025	2	-	עדין מוקדם להעריך

עמ' 1 מתוך 2



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

ענף	שנת חיתום	מספר תביעות שהוגשו	תביעות משולמות	סה"כ תביעות
אחריות מקצועית	2015	-	-	-
	2016	3	-	608,308
	2017	1	-	128,603
	2018	1	-	74,675
	2019	1	-	-
	2021	-	-	-
	2022	6	-	339,478
	2023	-	-	-
	2024	1	-	134,920
	2025	-	-	-

בענפים כספים, נאמנות וציוד אלקטרוני לא נרשמו תביעות עד כה.

אילון חמה לביטוח בע"מ
אלה לויטס
מנהלת תחום רשויות

בכבוד רב
אלה לויטס - מנהלת תחום רשויות
אילון חברה לביטוח בע"מ

עמ' 2 מתוך 2



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

נספח ג' – נוסח ערבות בנקאית

לכבוד
עיריית אור יהודה

א.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית

על פי בקשת, _____ (להלן - "המבקשים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 50,000 ₪ (להלן: "סכום הערבות"). זאת להבטחת מילוי כל התחייבויות המבקשים בקשר עם השתתפותם במכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה לקיום תנאי מסמכי המכרז וחווה ההתקשרות שבמסמכי המכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסכום הערבות הנ"ל, מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב, בלי תנאי כלשהו, מבלי להטיל עליכם להוכיח ו/או לבסס ו/או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את תשלום הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי, שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של סכום הערבות הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מסכום הערבות בלבד, ובתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על סכום הערבות הנ"ל.

ערבות זו, על פי תנאיה, הינה אוטונומית, לא מותנית, בלתי תלויה, לא מוגבלת בתנאים, בלתי חוזרת ולא ניתנת לביטול וניתנת לפירעון מיידי ללא כל תנאי ו/או נימוק כלשהם, על פי דרישתכם הראשונה בכתב.

דרישה לתשלום או להארכה של ערבות זו ניתן להפנות באמצעות פקסימיליה או בדוא"ל לסניף הבנק-
_____ מספר _____ שכתובתו _____

ערבות זו תישאר בתוקפה עד תאריך 30.04.26 ועד בכלל (להלן: "תאריך התוקף").

דרישה שתגיע אלינו אחרי תאריך התוקף לא תענה.

לאחר תאריך התוקף ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

תאריך _____ חתימה וחותמת הבנק _____



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

נספח ד' – חריגים בהתאם לאמור בסעיף 2.33 לתנאים הכלליים

א. בפוליסת אש מורחב ואובדן רווחים :

חריג מחלות מדבקות LMA5394

COMMUNICABLE DISEASE EXCLUSION

1. Notwithstanding any provision to the contrary within this insurance agreement, this insurance agreement excludes any loss, damage, liability, claim, cost or expense of whatsoever nature, directly or indirectly caused by, contributed to by, resulting from, arising out of, or in connection with a Communicable Disease or the fear or threat (whether actual or perceived) of a Communicable Disease regardless of any other cause or event contributing concurrently or in any other sequence thereto.

2. As used herein, a Communicable Disease means any disease which can be transmitted by means of any substance or agent from any organism to another organism where:

2.1 the substance or agent includes, but is not limited to, a virus, bacterium, parasite or other organism or any variation thereof, whether deemed living or not, and

2.2 the method of transmission, whether direct or indirect, includes but is not limited to, airborne transmission, bodily fluid transmission, transmission from or to any surface or object, solid, liquid or gas or between organisms, and

2.3 the disease, substance or agent can cause or threaten damage to human health or human welfare or can cause or threaten damage to, deterioration of, loss of value of, marketability of or loss of use of property.

LMA5394

27 March 2020

ב. בפוליסת אש מורחב ואובדן רווחים חריג סייבר LMA 5400

Notwithstanding any provision to the contrary within this Policy or any endorsement thereto this Policy excludes any:

1.1 Cyber Loss, unless subject to the provisions of paragraph 2;

1.2 loss, damage, liability, claim, cost, expense of whatsoever nature directly or indirectly caused by, contributed to by, resulting from, arising out of or in connection with any loss of use, reduction in functionality, repair, replacement, restoration or reproduction of any Data, including any amount pertaining to the value of such Data, unless subject to the provisions of paragraph 3; regardless of any other cause or event contributing concurrently or in any other sequence thereto.

2 Subject to all the terms, conditions, limitations and exclusions of this Policy or any endorsement thereto, this Policy covers physical loss or physical damage to property insured under this Policy caused by any ensuing fire or explosion which directly results from a Cyber Incident, unless that Cyber Incident is caused by, contributed to by, resulting from, arising out of or in connection with a Cyber Act including, but not limited to, any action taken in controlling, preventing, suppressing or remediating any Cyber Act.

3 Subject to all the terms, conditions, limitations and exclusions of this Policy or any endorsement thereto, should Data Processing Media owned or operated by the Insured suffer physical loss or physical damage insured by this Policy, then this



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

Policy will cover the cost to repair or replace the Data Processing Media itself plus the costs of copying the Data from back-up or from originals of a previous generation. These costs will not include research and engineering nor any costs of recreating, gathering or assembling the Data. If such media is not repaired, replaced or restored the basis of valuation shall be the cost of the blank Data Processing Media. However, this Policy excludes any amount pertaining to the value of such Data, to the Insured or any other party, even if such Data cannot be recreated, gathered or assembled.

4 In the event any portion of this endorsement is found to be invalid or unenforceable, the remainder shall remain in full force and effect.

5 This endorsement supersedes and, if in conflict with any other wording in the Policy or any endorsement thereto having a bearing on Cyber Loss, Data or Data Processing Media, replaces that wording.

Definitions

6 Cyber Loss means any loss, damage, liability, claim, cost or expense of whatsoever nature directly or indirectly caused by, contributed to by, resulting from, arising out of or in connection with any Cyber Act or Cyber Incident including, but not limited to, any action taken in controlling, preventing, suppressing or remediating any Cyber Act or Cyber Incident.

7 Cyber Act means an unauthorised, malicious or criminal act or series of related unauthorised, malicious or criminal acts, regardless of time and place, or the threat or hoax thereof involving access to, processing of, use of or operation of any Computer System.

8 Cyber Incident means:

8.1 any error or omission or series of related errors or omissions involving access to, processing of, use of or operation of any Computer System; or

8.2 any partial or total unavailability or failure or series of related partial or total unavailability or failures to access, process, use or operate any Computer System.

9 Computer System means:

9.1 any computer, hardware, software, communications system, electronic device (including, but not limited to, smart phone, laptop, tablet, wearable device), server, cloud or microcontroller including any similar system or any configuration of the aforementioned and including any associated input, output, data storage device, networking equipment or back up facility,

owned or operated by the Insured or any other party.

10 Data means information, facts, concepts, code or any other information of any kind that is recorded or transmitted in a form to be used, accessed, processed, transmitted or stored by a Computer System.

11 Data Processing Media means any property insured by this Policy on which Data can be stored but not the Data itself.

LMA5400

11 November 2019

ג. בכל הפוליסות חריג סנקציות הכולל את שוויץ או בלעדיו :

Sanctions clause LMA3100 amended (to include "and Switzerland"):

No (re)insurer shall be deemed to provide cover and no (re)insurer shall be liable to pay any claim or provide any benefit hereunder to the extent that the provision of such cover, payment of such claim or provision of such benefit would expose that (re)insurer to any sanction, prohibition or restriction under United Nations



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

resolutions or the trade or economic sanctions, laws or regulations of the European Union, United Kingdom, United States of America or Switzerland.

ד. בפוליסת רכוש ואובדן רווחים חריג : nuclear exclusion clause SR482

SR full nuclear exclusion clause SR482

This Agreement shall not apply to the following:

1. Nuclear energy risks in accordance with the Nuclear Energy Risks Exclusion Clause NMA 1975a and
2. Any other liability, loss, cost or expense of whatsoever nature directly or indirectly caused by, resulting from, arising out of or in connection with nuclear reaction, nuclear radiation or radioactive contamination regardless of any other cause contributing concurrently or in any other sequence to the loss, save where such liability, loss, cost or expense arises under insurances or reinsurances expressly exempted from NMA 1975a in respect of which the Reinsured has specifically granted cover.

6/04

LSW1188/SR482

ה. בפוליסת צד שלישי חריג מחלות מדבקות LMA 5396

1. Notwithstanding any provision to the contrary within this policy, this policy does not cover all actual or alleged loss, liability, damage, compensation, injury, sickness, disease, death, medical payment, defence cost, cost, expense or any other amount, directly or indirectly and regardless of any other cause contributing concurrently or in any sequence, originating from, caused by, arising out of, contributed to by, resulting from, or otherwise in connection with a Communicable Disease or the fear or threat (whether actual or perceived) of a Communicable Disease.
2. For the purposes of this endorsement, loss, liability, damage, compensation, injury, sickness, disease, death, medical payment, defence cost, cost, expense or any other amount, includes, but is not limited to, any cost to clean-up, detoxify, remove, monitor or test for a Communicable Disease.
3. As used herein, a Communicable Disease means any disease which can be transmitted by means of any substance or agent from any organism to another organism where:
 - 3.1. the substance or agent includes, but is not limited to, a virus, bacterium, parasite or other organism or any variation thereof, whether deemed living or not, and
 - 3.2. the method of transmission, whether direct or indirect, includes but is not limited to, airborne transmission, bodily fluid transmission, transmission from or to any surface or object, solid, liquid or gas or between organisms, and
 - 3.3. the disease, substance or agent can cause or threaten bodily injury, illness, emotional distress, damage to human health, human welfare or property damage.

LMA5396

17 April 2020

ו. בפוליסת צד שלישי חריג סייבר בנוסח הבא :-

– LMA5468 –

- 1 Notwithstanding any provision to the contrary within this Policy or any endorsement thereto this Policy does not apply to any loss, damage, liability, claim, fines, penalties, cost or expense of whatsoever nature directly or indirectly caused by, contributed to by, resulting from, arising out of or in connection with any:
 - 1.1 **Cyber Act or Cyber Incident** including, but not limited to, any action taken in controlling, preventing, suppressing or remediating any **Cyber Act or Cyber Incident**; or
 - 1.2 loss of use, reduction in functionality, repair, replacement, restoration, reproduction, loss or theft of any **Data**, including any amount pertaining to the value of such **Data**;

regardless of any other cause or event contributing concurrently or in any other sequence thereto.



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

- 2 In the event any portion of this endorsement is found to be invalid or unenforceable, the remainder shall remain in full force and effect.
- 3 This endorsement supersedes any other wording in the Policy or any endorsement thereto having a bearing on a **Cyber Act**, **Cyber Incident** or **Data**, and, if in conflict with such wording, replaces it.
- 4 If the Underwriters allege that by reason of this endorsement that loss sustained by the Insured is not covered by this Policy, the burden of proving the contrary shall be upon the Insured.

Definitions

- 5 **Computer System** means any computer, hardware, software, communications system, electronic device (including, but not limited to, smart phone, laptop, tablet, wearable device), server, cloud or microcontroller including any similar system or any configuration of the aforementioned and including any associated input, output, data storage device, networking equipment or back up facility, owned or operated by the Insured or any other party.
- 6 **Cyber Act** means an unauthorised, malicious or criminal act or series of related unauthorised, malicious or criminal acts, regardless of time and place, or the threat or hoax thereof involving access to, processing of, use of or operation of any **Computer System**.
- 7 **Cyber Incident** means:
 - 7.1 any error or omission or series of related errors or omissions involving access to, processing of, use of or operation of any **Computer System**; or
 - 7.2 any partial or total unavailability or failure or series of related partial or total unavailability or failures to access, process, use or operate any **Computer System**.
8. **Data** means information, facts, concepts, code or any other information of any kind that is recorded or transmitted in a form to be used, accessed, processed, transmitted or stored by a **Computer System**.

LMA5468
4 November 2020

ז. חריג מחלות מדבקות :

- בפוליסת הכספים, ציוד אלקטרוני, יצירות אומנות, שבר מכני בנוסח :

יובהר כי הפוליסה מחריגה מכיסוי תביעות ו/או אירועים ו/או דרישות ו/או נזקים בקשר עם כל הפסד, נזק, חבות, תביעה, תשלום או הוצאה שנגרמה, נתרמה על ידי, תוצאה של, נובעת מ-, או בקשר עם, מחלה מדבקת כלשהי, בין אם באופן ישיר ובין אם עקיף, לרבות פחד או איום (אמיתי או לא) של ו/או ממחלה מדבקת.

לעניין זה, "מחלה מדבקת" תכלול כל מחלה מדבקת שהיא, לרבות וירוס, בקטריה, חיידק או מיקרואורגניזם וכן מגיפה, בין אם מוצהרת ו/או שאינה מוצהרת על ידי כל רשות מוסמכת, הכל בין אם מלווה בסימפטומים ובין אם לאו. " ככל שחברתנו תדחה תביעה בהתבסס על קיומו של החריג, מובהר כי חובת ההוכחה לכך שהתקיימו הנסיבות המפורטות בחריג מוטלות על חברתנו.

- בפוליסת מעבידים, צד שלישי (נזקים כספים עקב ביטול אירוע) נאמנות בנוסח :

בניגוד לאמור בכל מקום אחר ולמען הסר ספק, יובהר כי הפוליסה מחריגה מכיסוי תביעות ו/או אירועים ו/או דרישות ו/או נזקים בקשר עם כל הפסד, נזק, חבות, תביעה, תשלום או הוצאה שנגרמה, נתרמה על ידי, תוצאה של, נובעת מ-, או בקשר עם מגפה, בין אם באופן ישיר ובין אם עקיף, לרבות פחד או איום (אמיתי או לא) של ו/או ממגפה.



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

לעניין זה, "מגפה" תכלול מגפה שהוצהרה ע"י ארגון הבריאות העולמי ו/או כל רשות ממשלתית מוסמכת אחרת, בין אם מלווה בסימפטומים ובין אם לאו. למען הסר ספק, במקרה של הצהרת מגפה כאמור, החריג המפורט לעיל יחול אף על מקרים שאירעו קודם להצהרה זו. ככל שחברתנו תדחה תביעה בהתבסס על קיומו של החריג, חובת ההוכחה לכך שהתקיימו הנסיבות המפורטות בחריג מוטלת על חברתנו.

חריג סנקציות :

בניגוד לאמור בכל מקום אחר ולמען הסר ספק, יובהר כי פוליסה זו אינה מכסה כל אבדן ו/או נזק ו/או תביעה ו/או דרישה ו/או חבות, ככל שמתן כיסוי בגינם או תשלום בגינם יחשפו את המבטח ו/או את מבטחי המשנה שלו להפרת סנקציות ו/או הגבלות ו/או איסורים שהוטלו ע"י ממשלת ארה"ב ו/או ממשלת בריטניה ו/או האיחוד האירופי ו/או ארגון האומות המאוחדות.

חריג סיבר :

• בפוליסת ציוד אלקטרוני, כספים, יצירות אומנות ושבר מכני :

1. בניגוד לאמור בכל מקום אחר, פוליסה זו מחריגה כל אובדן, נזק, חבות, עלות, תביעה, קנס או הוצאה מכל סוג, שנובעים, בין במישרין בין בעקיפין, על ידי ו/או בקשר עם ו/או כתוצאה מ:
 - 1.1 אובדן, נזק, שינוי, ירידה בתפקודיות, זמינות או פעולה של מערכות מחשב
 - 1.2 הרס, עיוות, מחיקה, השחתה, אובדן שימוש, ירידה בתפקודיות, תיקון, החלפה, שחזור או שכפול של נתונים, לרבות כל סכום הנוגע לערך נתונים אלו.
2. בכפוף לשאר תנאי וחריגי הפוליסה, חריג זה לא יחול בגין נזק פיזי לרכוש המבטוח תחת הפוליסה או בגין אובדן תוצאתי (במידה ונרכש במסגרת הפוליסה), שנגרם כתוצאה ישירה מהתממשות אחד או יותר מהסיכונים המבטוחים תחת הפוליסה.

הגדרות:

1. מערכות מחשב – כל מחשב, חומרה, תוכנה, מערכת תקשורת, מכשיר אלקטרוני (לרבות אך לא מוגבל לטלפון חכם, מחשב נייד, לאפטופ, התקן לביש), שרת, ענן או בקר זעיר כולל כל מערכת דומה או תצורה של האמור לעיל, וכולל כל קלט, פלט, התקן אחסון נתונים, ציוד רשת או ציוד גיבוי.
2. נתונים – מידע, עובדות, מושגים, קודים או כל מידע אחר מכל סוג שהוקלט או הוסב לצורה לצורך שימוש, גישה, עיבוד, שידור או איחסון באמצעות מערכת מחשב.

• בפוליסת חבות מעבידים, צד ג' (כולל נזקים כספיים עקב ביטול אירוע) ונאמנות :

1. בניגוד לאמור בכל מקום אחר, פוליסה זו מחריגה כל אובדן, נזק, חבות, עלות, תביעה, קנס או הוצאה מכל סוג, שנובעים, בין במישרין בין בעקיפין, על ידי ו/או בקשר עם ו/או כתוצאה מ:
 - 1.1 אירוע סייבר או פעולת סייבר, לרבות כל פעולה הנעשית לצורך שליטה, מניעה, תיקון או תמיכה עקב אירוע סייבר או פעולת סייבר.
 - 1.2 הרס, עיוות, מחיקה, השחתה, אובדן שימוש, ירידה בתפקודיות, תיקון, החלפה, שחזור, שכפול, אובדן או גניבה של נתונים, לרבות כל סכום הנוגע לערך נתונים אלו.

הגדרות:

1. מערכות מחשב – כל מחשב, חומרה, תוכנה, מערכת תקשורת, מכשיר אלקטרוני (לרבות אך לא מוגבל לטלפון חכם, מחשב נייד, לאפטופ, התקן לביש), שרת, ענן או בקר זעיר כולל כל



מכרז פומבי מס' 19/2025 לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

- מערכת דומה או תצורה של האמור לעיל, וכולל כל קלט, פלט, התקן אחסון נתונים, ציוד רשת או ציוד גיבוי אשר נמצא בבעלות המבוטח או המופעל על ידו או על ידי צד שלישי כלשהו.
2. פעולת סייבר – פעולה בלתי מורשית, זדונית או פלילית, או סידרה של מעשים לא מורשים זדוניים או פליליים, ללא תלות בזמן או במקום או איום או תרמית הנוגעים לגישה, עיבוד או הפעלה של מערכת מחשב כלשהי, לרבות אך לא מוגבל להחדרת תוכנות רוגלה, תוכנות זדוניות, תולעים, סוסים טרויאניים, פגיעה בפרטיות, פגיעה באוטונומיה של הרצון, הפרת חוק הפרטיות, חשיפה ופרסום לא מורשים של נתונים ומידע אישי ועיסקי של לקוחות/או צדדים שלישיים.
 3. אירוע סייבר – כל טעות, או מחדל או סידרה של טעויות או מחדים הנוגעים לגישה, עיבוד, שימוש או הפעלה של מערכת מחשב או
 4. אי נגישות או כשל חלקי או מוחלט לגישה, עיבוד, שימוש או הפעלה של מערכת מחשב כלשהי. נתונים – מידע, עובדות, מושגים, קודים או כל מידע אחר מכל סוג שהוקלט או הוסב לצורה לצורך שימוש, גישה, עיבוד, שידור או איחסון באמצעות מערכת מחשב.