

לכבוד

מציעים פוטנציאלים

ג.א.ג

שלום רב,

הנדון - מכרז מס' 19-25 - לעריכת ביטוחי עיריית אור יהודה

מענה לשאלות הבהרה

מס"ד	מסמך או נספח אליו מתייחסת ההבהרה	מספר העמוד בחוברת המכרז	מספר הסעיף	פירוט השאלה	תשובה
1.	כללי			נבקש כי פתיחת המכרז תהייה בזום ומועדה יועבר לכלל המציעים מבעוד מועד.	הבקשה מתקבלת.

<p>פוליסת אש: 2025-26 נזקי טבע - 10% מנזק לאירוע מיני 155,000 ₪ מקסימום 435,000 ₪ לאירוע נזקי טבע לתשתיות - 10% מנזק לאתר מיני 207,000 ₪ מקסימום 776,000 ₪ לאירוע</p> <p>רעידת אדמה - 10% מסכום ביטוח לאתר מיני 52,590 ₪ מקסימום 5,000,000 ₪ לאתר. נזק אחר - 129,000 ₪</p> <p>צד שלישי: 2025-26 בגין נזק רכוש מנזקי טבע 258,810 ₪ מקסימום לאירוע 827,400 ₪ לכל נזק אחר 258,810 ₪.</p> <p>חבות מעבידים: 2021-25 לתאונת עבודה ומחלת מקצוע – 20,000 ₪</p> <p>אחריות מקצועית ומוצר 2025-265. לנזקי טבע 258,810 ₪ מקסימום לאירוע 827,400 ₪. בגין מהנדס הרשות 119,052 ₪ לכל נזק אחר 77,643 ₪</p> <p>פוליסת אש: 2024-25 נזקי טבע - 10% מנזק לאירוע מיני 150,000 ₪ מקסימום 420,000 ₪ לאירוע נזקי טבע תשתיות - 10% מנזק לאתר מיני 200,000 ₪ מקסימום 750,000 ₪ לאירוע</p> <p>רעידת אדמה - 10% מסכום ביטוח לאתר מיני 52,590 ₪ מקסימום 5,000,000 ₪ לאתר. נזק אחר - 125,000 ₪</p> <p>צד שלישי: 2024-25 בגין נזק רכוש מנזקי טבע 250,000 ₪. לכל נזק אחר 250,000 ₪.</p> <p>אחריות מקצועית ומוצר 2023-24. לנזקי טבע 250,000 ₪ בגין מהנדס הרשות 115,000 ₪ לכל נזק אחר 75,000 ₪</p> <p>פוליסת אש: 2023</p>	<p>לאור ניסיון התביעות ועל מנת שנוכל להכין הצעה למכרז נבקש פרטים ביחס להשתתפויות העצמיות לתקופה אליהן מתייחס ניסיון התביעות (לפחות ביחס לשנים 2019 – 2025): פוליסת אש: נזקי טבע. נזקי זדון. כל נזק אחר. פוליסת צד שלישי: בגין נזקי טבע והצפות. נזק מתשתיות. מקרי טביעה. לכל נזק אחר. פוליסת חבות מעבידים: לתאונת עבודה. פוליסת אחריות מקצועית/מוצר. 4.1 לנזקי טבע. 4.2 מחלקת מהנדס הרשות. 4.3 לכל נזק אחר.</p>			<p>תביעות</p>	<p>2.</p>
---	---	--	--	---------------	-----------

<p>נזקי טבע - 10% מנזק לאירוע מיני 150,000 ₪ מקסימום 420,000 ₪ לאירוע נזקי טבע תשתיות - 10% מנזק לאתר מיני 150,000 ₪ מקסימום 525,000 ₪ לאירוע</p> <p>רעידת אדמה - 10% מסכום ביטוח לאתר מיני. 50,000 ₪ מקסימום 5,000,000 ₪ לאתר. נזק אחר -100,000 ₪</p> <p>צד שלישי: 2023 בגין נזקי רכוש מנזקי טבע –210,000 ₪ מקסימום לאירוע 800,000 ₪ לכל נזק אחר 210,000 ₪</p> <p>אחריות מקצועית ומוצר 2021-23. לנזקי טבע – 210,000 ₪ לתובע מקסי' 800,000 ₪ . בגין מהנדס הרשות 105,181 ₪ לכל נזק אחר 63,109 ₪</p> <p>פוליסת אש : 2021-22 נזקי טבע - 10% מנזק לאירוע מיני 100,000 ₪ מקסימום 400,000 ₪ לאירוע נזקי טבע תשתיות- 10% מנזק לאתר מיני 100,000 ₪ מקסימום 500,000 ₪ לאירוע</p> <p>רעידת אדמה - 10% מסכום ביטוח לאתר מיני. 50,000 ₪ מקסימום 5,000,000 ₪ לאתר. נזק אחר -50,000 ₪</p> <p>צד שלישי: 2022 בגין נזקי טבע – 200,000 ₪ לכל נזק אחר 165,000 ₪.</p> <p>צד שלישי 2021 בגין נזקי טבע – 200,000 ₪ לכל נזק אחר 100,000 ₪.</p> <p>אחריות מקצועית ומוצר 2021-22. בגין מהנדס הרשות 100,000 ₪ לכל נזק אחר 60,000 ₪</p>					
--	--	--	--	--	--

אין נחלים, אגמים ומעיינות ברחבי העיר.	נבקש לקבל פירוט באחריות מי הנחלים, והאגמים והמעיינות אשר בתחום הרשות? כמו כן נבקש לדעת מי אחראי על הפעלתם? במידה ולא מופעלים ע"י הרשות, האם הרשות מקבלת מהמפעילים/זכיינים אישורי קיום ביטוחים?			כללי	3.
הרשות מבצעת בימים אלו סקר נכסים.	על מנת שנוכל להגיש הצעה, נבקש לקבל את רשימת 5 המבנים הגדולים ברשות כולל גודלם (במ"ר) ויעודם.			כללי	4.
הרשות מבצעת בימים אלו סקר נכסים.	על פי דרישת מבטחי המשנה נבקש אישורכם כי תועבר לזוכה רשימת כלל נכסי הרשות. הרשימה חייבת לכלול: שם ויעוד הנכס, שטח בנוי, כתובת, ומיקוד. יובהר – הרשימה לא תהווה רשימה סגורה לגבי הנכסים המבוטחים אולם תשמש בסיס לגיבוש סכומי הביטוח.			כללי	5.
יובהר כי אין בכוונת העירייה לפצל את הביטוחים.	נבקש להבהיר כי בכל מקרה לא נבטח ביטוחי חבויות בלבד.	1.8	6	תנאים למכרז ביטוחים	6.
הבקשה נדחית.	נבקש אישורכם למחוק את המילים: "לרבות דו"חות של משרדי חקירות".	2.6	11	תנאים ביטוחים כלליים החלים על כל הביטוחים	7.
הבקשה מתקבלת.	נבקש לבטל את הפסקה המתחילה במילים "למרות האמור לעיל" ומסיימת במילים "מסכום ההשתתפות העצמית". המבטח לא יטפל בתביעות קטנות מההשתתפות העצמית.	2.21	12	תנאים ביטוחים כלליים החלים על כל הביטוחים	8.
נוסח הסעיף ישאר ללא שינוי.	נבקש להוסיף "עד כמה שניתן".	2.22	13	תנאים ביטוחים כלליים החלים על כל הביטוחים	9.

10.	תנאים ביטוחים כלליים החלים על כל הביטוחים	13	2.27	נבקש להוסיף "אך יהוו אמצעים להקלה בסיכון".	הבקשה נדחית.
11.	תנאים ביטוחים כלליים החלים על כל הביטוחים	13	2.28	נבקש למחוק סעיף זה.	הבקשה נדחית.
12.	תנאים ביטוחים כלליים החלים על כל הביטוחים	13	2.31	נבקש אישורכם למחוק את הסעיף. מדובר על חריג חוזי אשר לא ניתן לבטלו.	הבקשה נדחית. הזכאות היא למבוטח לא למחזיק.
13.	המבוטח	15	3	נבקש אישורכם כי רכושם של הגופים המצוינים בשם המבוטח נכלל ברכוש המבוטח וכן כי בחבות מעבידים, מבוטחים רק העובדים ששכרם נכלל בשכר העבודה המדווח בפוליסה	ההבהרה מתקבלת.
14.	המבוטח	15	3.6	נבקש אישורכם למחוק : "ו/או חוזית".	הבקשה נדחית.
15.	אישור	16	ב'7	נבקש להוסיף לאחר המילים "שלשה חודשים" כדלקמן : "ובתנאי שלא אירעו מקרי ביטוח בסך של 150,000 ₪ ומעלה".	בסיפא ירשם "ובתנאי שמיום הגשת ההצעה, לא אירע מקרה ביטוח מעל 750,000 ₪".
16.	סכומי ביטוח וגבולות אחריות	17 ובכל מקום אחר המתייחס להשתתפות העצמית	1.7	נבקש אישורכם לשינויים שלהלן : 1. רעידת אדמה – למחוק את המילה : "לאירוע", (ההשתתפות העצמית בהתאם לנוסח הסעיף בתנאי הפוליסה) 2. להוסיף : "נזקי טבע לתשתיות 15% מהנזק מינימום 150,000 ₪, לאתר, מקסימום 3,000,000 ₪ לאירוע. 3. כל נזק אחר – במקום : "50,000" לרשום : "100,000". ביתר לא יחול שינוי.	1. הבקשה נדחית. 2. הבקשה נדחית – קיימת השתתפות עצמית לתשתיות. 3. הבקשה מתקבלת.

<p>1. הבקשה מתקבלת.</p> <p>2. הבקשה נדחית.</p>	<p>1. במקום: "100" נבקש אישורכם לרשום: "150,000"</p> <p>2. ביחס לנזקי רכוש כתוצאה מנזקי טבע, לאחר "200,000" נבקש אישורכם להוסיף: "לתובע, מקסימום 3,000,000 ₪ לאירוע.</p>	<p>2.2</p>	<p>17 ובכל מקום אחר המתייחס להשתתפות העצמית</p>	<p>17. סכומי ביטוח וגבולות אחריות</p>	
<p>גבולות אחריות נפרדים .</p>	<p>נבקש לדעת האם גבולות האחריות בסעיפים 3.1 ו-3.2 הם גבולות אחריות נפרדים.</p>	<p>3</p>	<p>18</p>	<p>18. סכומי ביטוח וגבולות אחריות</p>	
<p>1. הבקשה נדחית.</p> <p>2. הבקשה נדחית.</p> <p>3. כל נזק 75,000 ₪ .</p>	<p>נבקש אישורכם למחוק את ההשתתפות העצמית ולרשום במקומה:</p> <p>1. ביחס לנזקי טבע, 200,000 ₪ לתובע, מקסימום 3,000,000 ₪ לאירוע</p> <p>2. מחלקת מהנדס העיר והוועדה לתכנון ולבניה – 150,000 ₪</p> <p>3. כל נזק אחר 150,000 ₪.</p>	<p>3.3</p>	<p>18 ובכל מקום אחר המתייחס להשתתפות העצמית</p>	<p>19. סכומי ביטוח וגבולות אחריות</p>	

20.	סכומי ביטוח וגבולות אחריות	18 ובכל מקום אחר המתייחס ציוד אלקטרוני	6	<p>א. נבקש אישורכם לציין כי ביטוח ציוד אלקטרוני הינו ביטוח שיורי .</p> <p>ב. במידה ובקשתנו לא תתקבל, נבקש אישורכם כי ביחס לסיכונים הניתנים לביטוח בפוליסת אש מורחב תחול השתתפות עצמית זהה לזו שבסיכונים הניתנים לביטוח בפוליסת אש מורחב.</p> <p>ג. בסעיף 6.2, לגבי פרק 1 ופרק 2 במקום: "6,000" נבקש אישורכם לרשום: "10,000".</p> <p>ד. כמו כן נבקש אישורכם כי הכיסוי יהיה בכפוף לרשימת ציוד שתימסר לחברה</p>	<p>א. הביטוח אינו שיורי אלא ראשוני.</p> <p>ב. הבקשה נדחית, ההשתתפויות העצמיות יהיו על פי תנאי המפרט.</p> <p>ג. הבקשה נדחית.</p> <p>ד. רשימה תמסר לזוכה ככל וקיימת בידי הרשות.</p>
21.	סכומי ביטוח וגבולות אחריות	19	9	<p>האם היה לעירייה בעבר ביטוח עבודות קבלניות? במידה והיה נבקש לקבל ניסיון תביעות ל-5 שנים האחרונות (בניסיון התביעות שצורף למכרז אין התייחסות לעבודות קבלניות). האם כל עבודות הקבלניות של העירייה יבוטחו במסגרת פוליסה זו?</p>	<p>היה ביטוח עבודות. לא התקבל אצלנו ניסיון התביעות, התבקש מסוכן הביטוח .</p>
22.	סכומי ביטוח וגבולות אחריות	20, 19	4.4	<p>ראה הערותינו לדף הרשימה.</p>	<p>לא מובן.</p>
23.	דף רשימה לפוליסה לביטוח רכוש	24	4	<p>מהו האתר הגדול שסכום הביטוח שלו 50,000,000 ₪.</p>	<p>חטיבת ביניים יובלים.</p>
24.	דף רשימה לפוליסה לביטוח רכוש	24	7	<p>לאחר המילה "למקרה" (בשורה הראשונה), נבקש אישורכם להוסיף: "ובסה"כ לתקופת הביטוח".</p>	<p>הבקשה נדחית.</p>

הבקשה נדחית.	לאחר המילים : "מוקף בגדר עם שער נעול" נבקש אישורכם להוסיף : "ומוגן באמצעות מערכת אזעקה המכסה את כל השטח המחוברת למוקד שמירה המקיים שירותי סיור".	8.1	26	דף רשימה לפוליסה לביטוח רכוש	.25
נוסח הסעיף ישאר ללא שינוי.	נבקש למחוק את המשפט החל מהמילים : "הכיסוי יחול על סיכוני הפוליסה למעט הרחב כל הסיכונים, התהפכות והתנגשות של כלי צמ"ה ומלגזות ו/או כלים שנערכו להם ביטוחי צמ"ה" ולרשום במקומו : "הכיסוי יחול ביחס לסיכוני אש, נזקי טבע ונזקי רעידת אדמה ובתנאי שלא נערך עבורם כל ביטוח אחר ושכחם הביטוח שלהם נכלל בסכום הביטוח לתכולה בפוליסה.	8.11	28	דף רשימה לפוליסה לביטוח רכוש	.26
הבקשה נדחית.	נבקש אישורכם לבטל את הסעיף – ניתן לבטח תחת פוליסה סחורה בהעברה	8.25	30	דף רשימה לפוליסה לביטוח רכוש	.27
הבקשה נדחית.	נבקש אישורכם להוסיף : לא יכוסה כל נזק הנובע ו/או הקשור לרישוי עסקים. יובהר כי החרייג לא יחול מקום בו הרשות נקטה בצעדי אכיפה כלפי העסקים החייבים ברישוי ו/או שנקיטת צעדי האכיפה אינם בסמכות הרשות בכלל.		31	דף רשימה לפוליסה לביטוח אחריות כלפי צד שלישי	.28
הבקשה נדחית.	נבקש אישורכם למחוק : "עובדי חברת כוח אדם וכל אדם בשרותו של המבוטח"	7.8	33	דף רשימה לפוליסה לביטוח אחריות כלפי צד שלישי	.29
הבקשה נדחית.	נבקש אישורכם להוסיף : "למעט ספורט אתגרי כגון : סנפלינג, אומגה, טיפוס, בנג'י וכד".	7.9	33	דף רשימה לפוליסה לביטוח אחריות כלפי צד שלישי	.30

31.	דף רשימה לפוליסה לביטוח אחריות כלפי צד שלישי	35	7.27	במקום 4,000,000", נבקש אישורכם לרשום "1,000,000" שח.	הבקשה נדחית.
32.	דף רשימה לפוליסה לביטוח אחריות כלפי צד שלישי	35	7.30	האם הרשות מפעילה רחפנים? במידה וכן נבקש לקבל פרטים.	כרגע אין ברשות העירייה רחפנים.
33.	דף רשימה לפוליסה לביטוח אחריות מקצועית	37	2.1 א'	1. נבקש לקבל מידע (היקפים, מחזורים, כמויות של יחידות דיור ולוחות זמנים לסיום העבודות ומסירתן) בקשר עם "הסכמי הגג" / "דיור למשתכן" של הרשות. 2. לאחר המילים: "המפעילים ידע מקצועי" נבקש להוסיף: "שעיסוקו מחייב רישוי עפ"י דין ובמקצועות המצוינים בסעיף זה".	1. לרשות קיימים כ- 2,000 היתרים במסגרת הסכמי הגג. 2. הבקשה נדחית.
34.	דף רשימה לפוליסה לביטוח אחריות מקצועית	40	10.16	נבקש למחוק את הסיפא – "לרבות לתועלתם הפרטית".	הבקשה מתקבלת.
35.	דף רשימה לפוליסה לביטוח אחריות מקצועית	40	10.18	1. נבקש להבהיר כי הסייגים נכללים בפוליסה 2. סייג 3.27 - אחרי המילים: "מאי עשייה" נבקש אישורכם להוסיף "ו/או 'עצימת עין' ו/או". כמו כן נבקש למחוק את המילים: "לרבות כוונת הרשות לגרום לנזק". 3. סייג 3.28 - אחרי המילים: "מעשה או מחדל שנעשו" נבקש אישורכם להוסיף: "מתוך 'עצימת עין' ו/או", כמו כן נבקש למחוק את המילים: "לרבות כוונת הרשות לגרום לנזק".	אין שינוי בנוסח הסעיף.

הבקשה נדחית.	נבקש אישורכם להוסיף: "לא יכוסו מקרי ביטוח הקשורים לחבותה החוקית של הרשות בכל הקשור להסדרת ביטוח".			דף רשימה לפוליסה לביטוח אחריות מקצועית	36.
ההבהרה מתקבלת.	נבקש אישורכם להוסיף: "ובתנאי ששכרם כלול בשכ"ע בפוליסה".	9.5	43	דף רשימה לפוליסה לביטוח חבות מעבידים	37.
הבקשה נדחית.	נבקש אישורכם למחוק סעיף זה.	7.13	46	דף רשימה לפוליסה לביטוח כספים בכספת ובהעברה	38.
רשימה כאמור תשמר במשרדי הרשות.	נבקש להוסיף כי רשימת המבוטחים תימסר לחברת הביטוח במידה ויידרש. כמו כן נבקש את אישורכם כי העירייה בלבד משלמת את פרמיית הביטוח וכי אינה מחייבת את המבוטחים בעלויות הביטוח.	2	52	דף רשימה לפוליסה לביטוח תאונות אישיות	39.
הבקשה מתקבלת.	נבקש אישורכם להוסיף: "למעט עבודות תמ"א 38, עבודות בניה של גשרים ו/או מנהרות ו/או עבודות הקשורות בהריסה של אלמנטים קונסטרוקטיביים"	3.2	53	דף רשימה לפוליסת "כל הסיכונים" עבודות קבלניות/הקמה	40.

<p>הבקשה מתקבלת. אולם אי דיווח במועד בתום לב לא יגרע מהכיסוי הביטוחי.</p>	<p>נבקש אישורכם למחוק את הסעיף ולרשום במקומו: "להלן כללי הדיווח החלים על המבוטח בקשר לעבודות המבוטחות עפ"י הפוליסה: סכום העבודה המירבי ללא מתן אישור מראש מוגבל ל-750,000 ₪. דיווח על עבודות כאמור יימסר כל 3 חודשים (דיווח רבעוני) המבוטח ימסור למבטח הודעה על תחילת ביצוע פרויקט בסכום הגבוה מהנ"ל 5 ימים קודם לתחילת ביצוע הפרויקט. הדיווח על הפרויקט יכלול את כתובת הפרויקט, תקופת הביצוע ושווי. עבודות תיקון לגשרים ו/או מנהרות ידווחו למבטח 7 ימים לפחות לפני תחילת הביצוע."</p>	<p>3.4</p>	<p>53</p>	<p>41. דף רשימה לפוליסת "כל הסיכונים" עבודות קבלניות/הקמה</p>
<p>הבקשה מתקבלת.</p>	<p>במקום: "מסכום הביטוח" נבקש אישורכם לרשום: "משווי הפרויקט".</p>	<p>4.1.2</p>	<p>54</p>	<p>42. דף רשימה לפוליסת "כל הסיכונים" עבודות קבלניות/הקמה</p>
<p>הבקשה נדחית.</p>	<p>נבקש למחוק את ההשתתפות העצמית. נבקש אישורכם להשתתפויות העצמיות בנספח המצ"ב (אשר מוסכמות עימכם ביחס לביטוחים דומים ברשויות).</p>	<p>4.4</p>	<p>55,56</p>	<p>43. דף רשימה לפוליסת "כל הסיכונים" עבודות קבלניות/הקמה</p>
<p>נזקי טבע בבית ספר אהוד מנור.</p>	<p>אש מורחב: נבקש פרטים ביחס לתביעה משנת 2019</p>	<p></p>	<p>60</p>	<p>44. ניסיון תביעות</p>

<p>אין בידנו פירוט מדויק של התביעות, הועבר לבדיקה, ברגע שיתקבלו הנתונים יועברו במסודר.</p>	<p>צד שלישי: 1. נבקש פירוט ביחס לתביעות מעל 200,000 ₪ בשנים 2018 – 2021. 2. נבקש לדעת האם הוגשו תביעות בגין נזקי טבע, במידה והוגשו נבקש לקבל פרטים.</p>		60	ניסיון תביעות	.45
<p>הבקשה נדחית.</p>	<p>בהתאם להנחיות הבנק, במקום המילים: "מיד עם" (בפסקה השנייה) נבקש אישורכם לרשום: "תוך 7 ימים מיום"</p>		62	ערבות בנקאית	.46
<p>חלה טעות בסכום העבודות שנרשם במפרט. סכום העבודות השנתי הצפוי 50,000,000 ₪. למעט זה אין שינוי בנוסח הביטוח.</p>	<p>לאור היקפי הביטוח של עבודות קבלניות המפורטים במכרז ולאור גידולים דרמטיים בנתוני מחזור צפוי ובמקסימום לעבודה, וכן לאור העובדה כי ניתן לקבל תנאים עדיפים במכרז נפרד לביטוח עבודות קבלניות, נבקשכם לאפשר הגשת הצעת מחיר פרק ביטוח זה כאופציונלי ולא מחייב.</p> <p>אי אישור בקשה זו ימנע מאתנו הגשת הצעת מחיר למכרז זה.</p> <p>לתשומת לבכם פוליסות פתוחות לעבודות קבלניות בהיקפים כאלה מקובל ומומלץ בחום לנהל בהליך מכרזי נפרד מהליך מכרזי של ביטוחי רכוש וחבויות של העירייה.</p>	<p>ביטוח עבודות קבלניות</p>			.47

<p>לא מוכרת לנו ההנחיה הזאת לגבי ביטוח קולקטיב ובכל מקרה להגיש לפי 365 יום.</p>	<p>לאור הנחיות הפיקוח בדבר פוליסות תאונות אישיות קולקטיביות התקופה המקסימלית הניתנת לבטוח בשנת ביטוח אחת הינה 11 חודש. יחד עם זאת התמחור בהצעת המחיר לצורך השוואה יהיה ל-365 יום.</p>	<p>ביטוח תאונות אישיות</p>			<p>.48</p>
---	---	----------------------------	--	--	------------

<p>1. קבלת מבנים חדשים בשכונות החדשות.</p> <p>2. הבקשה נדחית.</p> <p>3. הבקשה נדחית.</p>	<p>1. פוליסה לביטוח רכוש אשתקד סכום ביטוח המבנים היה כ-450 מליון ₪. במכרז זה סכום ביטוח המבנים 757 מליון ₪ שאלה : ממה נובעת הגדלה כל כך משמעותית של סכומי ביטוח בשנה אחת?</p> <p>2. השתתפויות עצמיות : נבקשכם לבטל את הסעיף במפרט ולהחליפו בהשתתפויות העצמיות כפי שהיו בשלוש שנים אחרונות כולל הצמדה למדד המחירים : רעידת אדמה – 10% מסכום הביטוח לאתר מינימום 50,000 ₪ מקסימום 5,000,000 ₪ אי לכך נא לבטל את המילים "לאירוע" נזקי טבע לתשתיות – 10% מהנזק מיני 200,000 ש,ח מקס 770,000 ₪ נזקי טבע לרכוש אחר – 10% מהנזק מיני 150,000 ₪ מקסי 430,000 ₪ לאירוע כל נזק אחר – 129,000 ₪</p> <p>3. פוליסה לביטוח צד שלישי – השתתפויות עצמיות : נבקשכם לבטל את הסעיף במפרט ולהחליפו בהשתתפויות העצמיות כפי שהיו בשלוש שנים אחרונות כולל הצמדה למדד המחירים : 250,000 ₪ לתובע פוליסה לביטוח אחריות מקצועית - השתתפויות עצמיות : נבקשכם לבטל את</p>	<p>פוליסה לביטוח רכוש + פוליסה לביטוח צד שלישי + פוליסה לביטוח אחריות מקצועית לרבות בגין מהנדס העירייה והוועדה לתכנון ובניה</p>		<p>49.</p>
--	--	---	--	------------

	<p>הסעיף במפרט ולהחליפו בהשתתפויות העצמיות כפי שהיו בשלוש שנים אחרונות כולל הצמדה למדד המחירים מנזקי טבע – 250,000 ₪ לתובע מהנדס העיריה והוועדה לתכנון ובניה – 119,000 ₪ כל נזק אחר -77,000 ₪ בפוליסה היה סייג מבנה מסוכן נהיה מוכנים להחליף את הסייג בהשתתפות עצמית בגין אובדן ו/או נזק כלשהו הקשור ו/או הנובע מ"מבנה מסוכן" בסך 3,000,000 ₪ . ברצוננו להפנות את תשומת לבכם כי גובה השתתפויות העצמיות הינו חלק מתמחור הפרמיות וכל הורדה שלהם גורמת לעליות בפרמיה.</p>				
רשימה בהתאם לקיים ברשות תועבר לזוכה במכרז אם תתבקש.	לאור שינויים בשוק הביטוח בתחום רשויות, אנו מבקשים , לקבל רשימת נכסי העירייה שערכם מ-5,000,000 ₪ ומעלה וסה"כ סכום ביטוח בגינם לא יפחת מ-70% מסה"כ סכום ביטוח של כל נכסי העירייה		ביטוח רכוש		50.
קיים בסעיף 2.34 בתנאים הכלליים.	בכל אחת מהפוליסות יירשם כי הכיסוי היבטוחי לא יחול על רכוש וחבויות כלשהן השייכים לתאגיד מים ו/או למכון טיהור שפכים (מט"ש)	כללי			51.
קיימת בריכה עירונית.	האם בבעלות ובהפעלת המבוטח קיימים קאנטרי קלאב, חדרי כושר, בריכות שחיה?	כללי			52.

<p>החריגים שיאושרו הם בהתאם לחריגים שצורפו למפרט בהתאם לסעיף 2.33 בחלק הכללי למפרט.</p>	<p>לאור הדרישות של מבטחי משנה בנוסף לנוסחי סייגים שצורפו למכרז נבקשם לאשר את הנוספים המצ"ב"</p> <p>1. סייג מלחמה (WAR) EXCLUSION (CLAUSE</p> <p>2. סייג שיטת בניה הידועה בשם "פל קל" לפוליסה צד שלישי – יתווסף נוהל טיפול תביעות לפוליסת אש מורחב יתווסף נוהל עבודות בחום, נוהל כיסוי עמדות טעינה לרכב 4 גלגלים, תנאי מיגון למערכות פוטו וולטאיות</p> <p>לפי נוסחי חברתנו המאושרים ע"י פיקוח והמצ"ב . לתשומת לבכם סייגים אלה קיימים בכל חברות הביטוח העוסקות בביטוחי רשויות . אי אישור סעיף זה ימנע מאיתנו להגיש הצעת מחיר למכרז.</p>	<p>כללי</p>			<p>.53</p>
<p>לא קיימים אתרים לפינוי פסולת.</p>	<p>האם בשטח העיריה אתרים לפינוי פסולת? במידה וכן, מי הגוף שמפעיל אותם?</p>	<p>כללי</p>			<p>.54</p>
<p>לא קיימת חברת שמירה.</p>	<p>האם ברשות העיריה חברת שמירה? במידה וכן, אנו מבקשים מידע חיתומי ביחס לפעילותה</p>	<p>כללי</p>			<p>.55</p>

קיים איצטדיון אחד ברחבי הרשות.	האם ברשות העירייה קיימים אצטדיונים, מגרשי ספורט (שלא במסגרת מוסדות חינוך)? במידה וכן, אנו מבקשים מידע ביחס לכל אצטדיון ואצטדיון ולגורם המבצע עבודות תחזוקה?	כללי			.56
לא קיימים .	האם באחריות העירייה קיימים נחלים, אגמים, מקווה מים, מאגרי מים עיליים ו/או תת קרקעיים שמועצה אחראית בגינם? במידה וכן, אנו זקוקים למידע ביחס לגורם האחראי על בטיחות ושלוש הציבור במקומות האלה?	כללי			.57
הבקשה נדחית.	סעיף 2.3 תשתיות מוניציפליות בפרק רכוש עמ' 20, הגדרת הרכוש כתשתית מוניציפלית תחול גם בפרקי ביטוח צד שלישי, חבות מעבידים ואחריות מקצועית.	כללי			.58
הבקשה נדחית.	א. שורה 5 המילים "ומבלי לגרוע בכלליות האמור לרבות חבותו החוקית של המבוטח על פי כל דין כרשות מקומית" – מבוטלות. ב. שורה 7 המילים "...מכל סוג ותיאור ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל" – מבוטלות.	2.1	32אחריות מקצועית		.59

<p>1. הבקשה נדחית אולם יובהר כי יועצים משפטיים חיצוניים אינם מכוסים תחת פוליסה זו.</p> <p>2. הבקשה נדחית.</p>	<p>1. אחרי המילים "יועמ"ש המבוטח" תתוספנה המילים "שכיר מן המנין של המבוטח"</p> <p>2. וכן המילים "עובדי מחלקה טכנית" "עובדי מחלקת רישוי עסקים" "ניהול פיתוח עירוני" לרבות פרויקטים של התחדשות עירונית ניהול ופיתוח עירוני" וכן המילים "מדריכי ירי" וכן המילים וכן המילים "מתנדבים ומלגאים המפעילים ידע מקצועי" וכן המילים "מנהלי מאגרי מידע" וכן המילים "מנהלי במות, מנהלי אירועים, ארגון והפקת אירועים" – בטלות ומבוטלות</p>	<p>א.2.1</p>	<p>37 אחריות מקצועית</p>		<p>.60</p>
<p>קיים רצף ביטוחי.</p>	<p>תתוספנה המילים "כפוף להוכחת רצף ביטוחי"</p>	<p>8</p>	<p>38</p>		<p>.61</p>
<p>בהתאם להרחבה בפוליסה ככל ולא שונתה במפורש במכרז.</p>	<p>תתוספנה המילים "לפי הרחבה רלוונטית ככל וקיימת בנוסח הפוליסה של כלל מהדורה 2018"</p>	<p>10.1</p>	<p>39</p>		<p>.62</p>
<p>הבקשה נדחית.</p>	<p>לפוליסה לביטוח אחריות מקצועית יתוספו הסייגים : סייג 3.29 – אובדן שימוש, עיכוב ואי עמידה בלוח הזמנים הנובעים מהליכים פרוצדורליים. סייג 3.30 – אובדן ו/או נזק הקשור ו/או הנובע ממתן/אי מתן רישוי לעסקים ואכיפתם מכל סוג שהוא. סייג 3.31 כדלקמן : אובדן ו/או נזק כלשהו הקשור ו/או הנובע מבניה הידוע בשם "פל קל"</p>	<p>10.18</p>	<p>40</p>		<p>.63</p>

הבקשה נדחית.	סעיף 2.7.1 אחרי המילה "גרר" תתוספנה המילים "שהינם תוצאה ישירה שלהם" סעיף 2.7.2 תתוספנה המילים "שהינם תוצאה ישירה שלהם"	11.2	41		.64
אין שינוי בנוסח במכרז.	בסוף הסעיף תתוספנה המילים "בתנאי כי שכרם דווח למבטח "	9.5	38 חבות מעבידים		.65
תוקן במפרט.	השתתפות עצמית בצד שלישי הינו לאירוע	2.2 + 5.1	17 + 31		.66
מצ"ב חוברת מכרז מעודכנת בהתאם לשאלות ההבהרה, יש לחתום על נוסח זה.					.67

1. בכל מקרה של סתירה בין האמור במסמך זה ובין האמור במסמכי המכרז, לרבות הסכם ההתקשרות, על נספחיהם, יגבר האמור במסמך זה.
2. מובהר כי נוסח השאלות המפורט לעיל אינו זהה בהכרח לנוסח השאלות כפי שהן הועברו לעירייה. כמו כן מובהר כי לא כל שאלה נענתה בהכרח. השאלות/הבקשות שלא נענו במסגרת מענה זה, יראו אותן ככאלו שנדחו. הודעה זו מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
3. על מורשי החתימה של המציע לחתום בחתימת ידם ובחותמת המציע בתחתית מסמך זה ולצרפו, בשני עותקים, להצעתם בתוך מעטפת המכרז יחד עם מסמכי המכרז שנרכשו על ידו.

בברכה,
לאה מונרוב
עיריית אור יהודה

מאשר ומסכים:

שם _____ תפקיד _____ חתימה _____