



רשומות

# קובץ התקנות

חיקוקי שלטון מקומי

25 בנובמבר 2025

1562

ה' בכסלו התשפ"ו

עמוד

258

259

חוק עזר לאור יהודה (הסדרת שירותי שמירה ואבטחה), התשפ"ו-2025

חוק עזר לקריית מלאכי (מודעות ושלטים), התשפ"ו-2025

## חוק עזר לאור יהודה (הסדרת שירותי שמירה ואבטחה), התשפ"ו-2025

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 249(33), 250 ו-251 לפקודת העיריות<sup>1</sup> (להלן – הפקודה), מתקינה מועצת עיריית אור יהודה חוק עזר זה:

הגדרות

1. בחוק עזר זה –

”היטל” או ”היטל שמירה” – היטל בעד שירותי שמירה המיועד למימון עלות שירותי שמירה, אבטחה וביטחון;  
”מחזיק” – כהגדרתו בסעיף 7 לחוק הסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב), התשנ”ג-1992;<sup>2</sup>  
”מ”ר” – מטרים רבועים;  
”נכס” – כהגדרת ”נכסים” בפקודה לעניין חיוב ארנונה;  
”העירייה” – עיריית אור יהודה;

”ראש העירייה” – לרבות עובד העירייה שראש העירייה אצל לו מסמכויותיו, כולן או מקצתן, לעניין חוק עזר זה, לפי סעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם), התשל”ה-1975;<sup>3</sup>

”השטח הבנוי שבנכס” – שטחו הבנוי של אותו הנכס לעניין חישוב ארנונה במ”ר;

”שירותי שמירה” – שירותי שמירה, אבטחה וסדר ציבורי הניתנים בתחום שיפטה של העירייה, כולה או חלקה, כמשמעותם בסעיף 249(33) לפקודה;

”תקנות סכום מרבי” – תקנות העיריות (סכום מרבי של אגרה או היטל בעד שירותי שמירה, אבטחה וסדר ציבורי ברשות מקומית), התשע”ג-2013.<sup>4</sup>

2. העירייה רשאית להפעיל, בכל עת ועל פי שיקול דעתה, שירותי שמירה בתחומה, לשם הגברת האבטחה והביטחון.

הפעלת שירותי שמירה

3. (א) הפעילה העירייה שירותי שמירה כאמור בסעיף 2, ובהתקיים התנאים המפורטים להלן, ישלם לעירייה כל מחזיק נכס היטל אשר יחושב לפי השטח הבנוי שבנכס, וסכומו יהיה הסכום המתקבל ממכפלת השטח הבנוי שבנכס בתעריף ההיטל הקבוע בתוספת:

היטל שמירה והנחות

(1) התקבלה החלטה במועצת העירייה בעד הפעלת שירותי שמירה וגביית היטל שמירה בעדם;

(2) ראש העירייה אישר כי בדעת העירייה להפעיל את שירותי השמירה בתוך פרק זמן שלא יעלה על 30 ימים ממועד פרסומה של הודעה שיפרסם ראש העירייה באתר האינטרנט של העירייה ובדרך נוספת שעליה תחליט העירייה על אודות הפעלת השירותים; בהודעה יצוין התאריך שבו תחל העירייה במתן שירותי השמירה ויפורטו מהות השירותים והיקפם.

(ב) מחזיק שניתנה לו הנחה מארנונה כללית בשנת מס פלונית, מכוח הוראות תקנות 2, 7, 14, 104 ו-114 לתקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה), התשנ”ג-1993,<sup>5</sup> יהיה זכאי באותה שנה להנחה מהיטל לפי חוק עזר זה, בשיעור זהה

<sup>1</sup> דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.

<sup>2</sup> ס”ח התשנ”ג, עמ' 10.

<sup>3</sup> ס”ח התשל”ה, עמ' 211.

<sup>4</sup> ק”ת התשע”ג, עמ' 584.

<sup>5</sup> ק”ת התשנ”ג, עמ' 419.

לשיעור ההנחה שלה הוא זכאי כאמור לפי העניין; אם קיימות כמה עילות המזכות בהנחה, תינתן הנחה אחת בלבד, הגבוהה שבהן.

(ג) היטל יחושב לפי השטח הבנוי שבנכס וסכומו יהיה הסכום המתקבל ממכפלת השטח הבנוי שבנכס בתעריף ההיטל הקבוע בתוספת.

(ד) מתן ההנחה יהיה טעון אישור של ועדה מקצועית אשר תכלול את המנהל הכללי של העירייה, היועץ המשפטי של העירייה או נציגו וגזבר העירייה או עובד בכיר מטעמו.

(ה) החלטות הוועדה לא יהיו טעונות אישור של המועצה, ואולם יונחו על שולחנה.

4. ההיטל ישולם בתדירות ובמועדים כפי שתורה העירייה בדרישת התשלום שתשוגר למחזיק; העירייה רשאית להטיל את חיוב ההיטל כחיוב דו־חודשי יחד עם חיוב הארנונה הכללית התקופתי ודרך שבה מוטלת הארנונה כאמור.

5. סכום ההיטלים שנקבעו בחוק עזר זה יעודכנו בדרך שנקבעה בתקנה 3 לתקנות סכום הצמדה מרבי.

6. מיום כ"ו בטבת התש"ץ (1 בינואר 2030) הטלת היטל שמירה לפי חוק עזר זה טעונה מגבלת גבייה את אישור המועצה ואישור שר הפנים או מי מטעמו.

7. חוק עזר לאור יהודה (הסדרת שירותי שמירה ואבטחה), התש"ע-2010 – בטל. ביטול

## תוספת

(סעיף 3)

### שיעורי ההיטל לשנה

הסכום בשקלים חדשים

1.9

לכל מ"ר מהשטח הבנוי שבנכס

כ"א בחשוון התשפ"ו (12 בנובמבר 2025)  
(חמ 113-8)

ליאת שוחט

ראש עיריית אור יהודה

<sup>6</sup> ק"ת-חש"ם, התש"ע, עמ' 52.

### חוק עזר לקריית מלאכי (מודעות ושלטים), התשפ"ו-2025

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 246, 250 ו-251 לפקודת העיריות<sup>1</sup>, מתקינה מועצת עיריית קריית מלאכי חוק עזר זה:

#### פרק ראשון: פרשנות

1. בחוק עזר זה – הגדרות

"ארגז ראווה" – ארגז או ארון או מיתקן אחר בעל נפח שאפשר להציג בו סחורה, אשר מותקן וניצב בנפרד משטחו העיקרי של העסק, על גבי קיר חיצוני של הבניין שבו ממוקם הנכס או בכל מקום אחר, ואשר עיקר תכליתו היא לצורך הצגתה של הסחורה או פרסומו של עסק או קידום מכירותיו;

<sup>1</sup> דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.