



**מכרז פומבי מס' 17/2025**

**למתן שירותי תברואן עבור עיריית אור  
יהודה**

**מסמכי המכרז**

מסמך א'	-	הזמנה לקבלת הצעות מחיר
מסמך ב'	-	תנאים כלליים
מסמך ב(1)	-	תצהיר המציע מידע ארגוני ופרטים להוכחת תנאי הסף
מסמך ב(2)	-	תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים
מסמך ב(3)	-	הצעת המציע
מסמך ב(4)	-	ערבות בנקאית להצעה
מסמך ב(5)	-	הסכמה למסירת פרטים מהמרשם הפלילי
מסמך ב(6)	-	הצהרה לעניין מניעת הטרדה מינית במקום העבודה
מסמך ב(7)	-	נוהל עירוני - העסקת קבלן חוץ
מסמך ג'	-	חוזה
מסמך ג(1)	-	ערבות ביצוע
מסמך ג(2)	-	אישור קיום ביטוחים
מסמך ג(3)	-	נספח בטיחות
מסמך ד'	-	מפרט השירות הנדרש

**מכרז פומבי מס' 17/2025 למתן שירותי תברואן עבור עיריית אור יהודה**

**מסמך א' - הזמנה לקבלת הצעות מחיר**

1. עיריית אור יהודה מזמינה בזאת הצעות לאספקת שירותי תברואן עבור העירייה. מובהר, כי אין מדובר במכרז כח אדם, כי אם במכרז לאיתור נותן שירותים חיצוני, אשר יוזמן למתן שירותים מפעם לפעם, בהתאם לצורכי העירייה.

2. **רכישת מסמכי המכרז** - החל מיום חמישי, ה' בטבת תשפ"ו, 25.12.2025, בין השעות: 09:00-14:00 (בימי ג' ניתן בנוסף בין השעות 16:00-18:00), באגף ההכנסות - שד' אליהו סעדון 120 אור יהודה, בתוך קניון עזריאלי אוטלט בקומה 3, תמורת תשלום בסך של 300 ₪ (שלוש מאות ₪), שלא יוחזרו בשום מקרה. בנוסף ניתן לשלם באמצעות כרטיס אשראי בטלפון 03-5388841, את מסמכי המכרז יש להוריד מאתר העירייה - השירות במכרז << מכרזים >> מכרזי שירותים

3. שאלות בעניין המכרז תוגשנה על ידי המציעים בכתב בלבד, באמצעות דוא"ל: [michraz@or-ye.org.il](mailto:michraz@or-ye.org.il), בקובץ word, **לא יאוחר מיום חמישי, י"ב בטבת תשפ"ו, 01.01.2026 עד השעה 16:00**, תוך ציון שם המציע, מספר עמוד ומספר הסעיף בחוברת המכרז אליו מתייחסת השאלה. יש לוודא קבלת המייל בטלפון 073-3388380. תשובות העירייה תישלחנה בכתב לכל המשתתפים במכרז.

מס"ד	מסמך המכרז אליו מתייחסת השאלה	מספר העמוד בחוברת המכרז	מספר הסעיף	פירוט השאלה
------	-------------------------------	-------------------------	------------	-------------

4. על המציעים במכרז להגיש את הצעתם (להלן: "**ההצעה**") על גבי הטפסים המיועדים לכך, בשני עותקים זהים של חוברת מסמכי המכרז וזאת במעטפה סגורה עליה ירשמו מספר ושם המכרז בלבד. אין לרשום ו/או לציין על המעטפה סימן היכר כלשהו של המציע.

5. המעטפה הסגורה ובתוכה מסמכי המכרז תימסר על ידי המציע במסירה אישית ידנית בלבד, ותוכנס לתיבת המכרזים של העירייה, בנוכחות נציג העירייה לא יאוחר מהמועד האחרון להגשת הצעות.

6. **המועד האחרון להגשת הצעות - לא יאוחר מיום חמישי, כ"ו בטבת תשפ"ו, 15.01.2026 עד השעה 13:00. לא תתקבלנה הצעות לאחר המועד האחרון להגשת הצעות כאמור לעיל.**

7. **לא תתקבלנה הצעות שתשלחנה בדואר ו/או בפקסימיליה ו/או בדוא"ל ו/או בדרך אחרת כלשהי, שאינה בדרך של מסירה אישית וידנית כאמור.**

8. העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר, או איזו הצעה שהיא, ותהא רשאית להתחשב, בין כל שיקוליה בבחירת הזוכה במכרז, ביכולתו, כישוריו, הכשרתו, ניסיונו הקודם וחוסנו הכלכלי.

9. הוראות אלה הן חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

**ליאת שוחט, עו"ד**

**ראש העיר**

טבלת מועדים		
שעה	תאריך	
09:00	מיום חמישי, ה' בטבת תשפ"ו, 25.12.2025	רכישת מסמכי המכרז
16:00	מיום חמישי, י"ב בטבת תשפ"ו, 01.01.2026	מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה
13:00	מיום חמישי, כ"ו בטבת תשפ"ו, 15.01.2026	מועד אחרון להגשת הצעות
	עד ליום 15.04.2026	ערבות מכרז

**מסמך ב' – תנאים כלליים**

- 1. כללי**
- 1.1 עיריית אור יהודה (להלן: "העירייה") מזמינה בזאת הצעות למתן שירותי תברואן עבור העירייה (להלן: "השירותים"), כמפורט במסמכי המכרז.
- 1.2 לתשומת לב המציעים – מכרז זה אינו מכרז כח אדם, כי אם מכרז לצורך קבלת שירותים מתברואן חיצוני, עצמאי אשר יבצע את השירותים לפי דרישה ויפיק חשבונית מס כנגד התשלום.
- 1.3 השירותים הנכללים במכרז מפורטים במפרט השירותים (מסמך ד'). מבלי לגרוע מהאמור במפרט, להלן עיקרי השירותים:
- א) נותן השירותים יבצע, מעת לעת, ביקורות תברואתיות בעסקים ובמוסדות חינוך הממוקמים ברחבי העיר אור יהודה והכל כמפורט במפרט, לפי דרישה תבוצע גם בדיקת תוכנית עסק (לעיל ולהלן: "הביקורות").
- ב) בסיום ביצוע כל ביקורת ימציא נותן השירותים דו"ח אודות תוצאותיה (להלן: "הדו"חות").
- ג) הביקורות והדו"חות יבוצעו בהתאם להנחיות המנהל וללוחות הזמנים המפורטים במפרט השירותים.
- ד) מובהר בזאת, כי הביקורות יבוצעו בפועל על ידי התברואן המוצע בלבד והאחריות כלפי העירייה ביחס לטיב השירותים וכל הכרוך בהם תחול עליו בלבד.
- 1.4 הזוכה יידרש לספק, על חשבונו, את כל כוח האדם, הציוד והאמצעים הדרושים לאספקת השירותים, בהתאם להנחיות העירייה ולשביעות רצונה המלא, וכמפורט במסמכי המכרז.
- 1.5 על הזוכה במכרז יהיה לספק לעירייה את השירותים על פי הזמנה, בכל היקף שיידרש תוך עמידה בלוחות הזמנים המפורטים במפרט השירות המצורף למסמכי המכרז ובהתאם להנחיות העירייה.
- 1.6 העירייה אינה מתחייבת להזמנת שירותים בהיקף כלשהו מהזוכה במכרז ולזוכה במכרז לא תהיינה בגין כך כל טענות ו/או תביעות, כספיות או אחרות, מכל עילה שהיא, כלפי העירייה. עוד ידוע למציעים, כי לזוכה במכרז לא תוענק בלעדיות על מתן השירותים עבור העירייה.
- 1.7 תנאי ההתקשרות יהיו על פי התנאים המופיעים במסמכי המכרז לרבות בהצעת המציע, כפי שנתקבלו על ידי העירייה וחווה ההתקשרות שבמסמכי המכרז.

**2. תנאי סף להשתתפות במכרז**

על המציע לעמוד בכל התנאים המצטברים כמפורט להלן:

- 2.1 **המציע תאגיד / עוסק מורשה, רשום בישראל כדין.**  
להוכחת עמידתו בתנאי סף זה, אם המציע הוא תאגיד עליו לצרף העתק תעודת רישום התאגיד, תעודת עוסק מורשה ואישור בדבר זכויות חתימה בתאגיד. אם המציע הוא עוסק מורשה, עליו לצרף העתק תעודת עוסק מורשה.
- 2.2 **המציע עומד בתנאי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.**  
להוכחת עמידתו בתנאי סף זה, על המציע למלא תצהיר בנוסח מסמך ב(2) וכן לצרף אישור ניהול ספרים ואישור ניכוי מס במקור, שניהם בתוקף ועל שם המציע.
- 2.3 **המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית מקורית, בנוסח מסמך ב'4 ובהתאם להוראות סעיף 4 להלן.**
- 2.4 **המציע רכש את מסמכי המכרז בעצמו.**  
להוכחת עמידת המציע בתנאי סף זה, יצרף המציע קבלה המעידה על רכישת מסמכי המכרז.
- 2.5 **המציע, או התברואן המוצע מטעמו, בעל "תעודה" של אחת ההכשרות המפורטות להלן:**

מכרז פומבי מס' 17/2025 למתן שירותי תברואן עבור עיריית אור יהודה

(א) תעודה של אחראי לתברואה וסביבה (תברואן) שהנפיק מוסד מוכר לאחר סיום בהצלחה של תכנית לימודים בהיקף של 1900 שעות לפחות; ("מוסד מוכר" כהגדרתו בתקנות בריאות העם (כשירות עובדי בריאות הסביבה ואיכות הסביבה ברשויות סניטריות מקומיות ובשירות המדינה), תשנ"ג-1992.

(ב) תעודת רישום בפנקס ההנדסאים והטכנאים במדור הנדסת הסביבה;

(ג) תעודת רישום בפנקס ההנדסאים והטכנאים יחד עם תעודה שהנפיק מוסד מוכר לאחר סיום, בהצלחה, של תכנית "לימודי השלמה" (מאושרת על ידי משרד הבריאות - "עובדי בריאות סביבה").

(ד) תעודה של תואר ראשון לפחות של מוסד להשכלה גבוהה יחד עם תעודה שהנפיק מוסד מוכר לאחר סיום בהצלחה של תכנית "לימודי השלמה" (מאושרת על ידי משרד הבריאות - "עובדי בריאות סביבה").

(ה) תעודת רישום בפנקס המהנדסים במדור הנדסה – איכות סביבה שבענף הנדסה אזרחית. לצורך הוכחת עמידת המציע, או התברואן המוצע על ידו, באחד מהסעיפים הנ"ל עליו להמציא העתק התעודה, ע"ש המציע / התברואן המוצע (לפי העניין). אם המציע הציג תברואן מטעמו – יש לצרף הסכם העסקה של התברואן כאמור אצל המציע.

2.6 המציע, או התברואן המוצע מטעמו, בעל ניסיון של לפחות 3 שנים מלאות, המסתימות במועד הגשת ההצעות למכרז דהיינו, החל מיום 1.1.23 ועד ליום 31.12.25 (כולל) לפחות, במתן שירותי תברואן לרשות מקומית אחת לפחות, המונה 30,000 תושבים לפחות.

להוכחת עמידתו בתנאי סף זה, על המציע לפרט את ניסיונו ע"ג מסמך (ב1) וכן לצרף אישור או המלצה מאת הרשות המקומית.

**3. אישורים ומסמכים נוספים**

על המציע לצרף להצעתו את כל המסמכים והאישורים הנזכרים בסעיף 2 על תתי-סעיפיו, ובנוסף:

3.1 אישור פקיד שומה, על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.

3.2 במידה והמציע הנו תאגיד: תעודת התאגדות, תדפיס מעודכן מרשם החברות ואישור מעו"ד או רו"ח בדבר האנשים המוסמכים לחתום בשם התאגיד ולחייב את התאגיד בחתימתם על מסמכי המכרז.

3.3 אם המציע הינו עוסק מורשה שאינו תאגיד: יש לצרף תעודת עוסק מורשה וצילום תעודת זהות של המציע.

3.4 כל התצהירים המצורפים למסמכי המכרז יצורפו כשהם חתומים על ידי המציע, באמצעות מורשי חתימה מטעמו, וכן חתומים ומאומתים ע"י עו"ד או רו"ח, בהתאם, לנדרש ונוסחים המצ"ב למסמך זה.

3.1 מסמך/י ההבהרות שהוצאו, אם הוצאו, בקשר עם המכרז, כשהם חתומים ע"י המציע.

3.2 ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד, וכל המסמכים הנדרשים, כמפורט לעיל, יהיו על שם אותה ישות משפטית בלבד.

3.3 העיריה רשאית שלא לדון כלל בהצעה שלא יצורפו אליה המסמכים המפורטים בסעיף זה או לדרוש השלמת פרטים ומסמכים.

3.4 למען הסר ספק, מובהר כי על כל הצעה להיות מוגשת על ידי מציע אחד בלבד ואין אפשרות להגשתה ע"י מס' מציעים במשותף.

3.5 כן מובהר במפורש, כי בכל מקרה בו האישורים / התעודות המפורטים דלעיל הינם בעלי תוקף מוגבל, נדרש כי אלו יהיו תקפים במועד הגשת ההצעה והן במשך כל תקופת ההסכם / הארכה, לפי העניין.

**4. ערבות בנקאית**

4.1 המציע חייב לצרף להצעתו ערבות בנקאית, אוטונומית, על סך של 1,500 ₪ שהוצאה לבקשת המציע על ידי בנק בישראל, לפקודת העירייה, בתוקף עד ליום 15.04.2026, כולל, לפי נוסח הערבות המצורף כמסמך ב(4) למסמכי המכרז, וזאת להבטחת קיום תנאי מסמכי המכרז

**מכרז פומבי מס' 17/2025 למתן שירותי תברואן עבור עיריית אור יהודה**

וחוזה ההתקשרות שבמסגרתו. העירייה תהיה רשאית לדרוש מהמשתתפים להאריך את תוקפה של הערבות הבנקאית והמשתתפים במכרז יהיו חייבים, לפי דרישת העירייה להאריך את תוקף הערבות לתקופה/ות שייקבעו על ידה. מציע שלא יאריך את תוקף הערבות תהיה העירייה רשאית לפסול את הצעתו.

- 4.2 העירייה תהיה רשאית להגיש את הערבות לגבייה כל אימת שהמשתתף לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי תנאי מסמכי המכרז ולגבות את סכום הערבות כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ותרופה אחרים העומדים להן על פי כל דין.
- 4.3 הצעה שלא תצורף אליה ערבות בנקאית בנוסח המצ"ב למסמכי המכרז- לא תדון כלל.

**5. הבהרות ושינויים**

- 5.1 מציעים רשאים ומוזמנים בזאת להעלות בכתב את כל השאלות, הסברים והבהרות הדרושים והנחוצים להם לצורך הגשת הצעתם. שאלות בעניין המכרז תוגשנה על ידי המשתתפים במכרז בכתב בלבד (ע"ג קובץ word) לדוא"ל : [michraz@or-ye.org.il](mailto:michraz@or-ye.org.il), עד ליום חמישי, י"ב בטבת תשפ"ו, 01.01.2026 עד, בשעה 16:00, תוך ציון שם המציע, מספר עמוד ומספר הסעיף בחוברת המכרז, אליו מתייחסת השאלה.

מס"ד	מסמך המכרז אליו מתייחסת השאלה	מספר העמוד בחוברת המכרז	מספר הסעיף	פירוט השאלה
------	-------------------------------	-------------------------	------------	-------------

- 5.2 יש לוודא קבלת הפנייה בטלפון 073-3388380. שאלות אשר יגיעו לאחר המועד הנקוב לא יענו. תשובות העירייה תישלחנה בכתב לכל המשתתפים במכרז
- 5.3 העירייה רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות במסגרת המכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז ובכל תנאי מתנאיו, לרבות לדחות את המועד האחרון להגשת הצעות למכרז (להלן: "המועד האחרון"), ביוזמתה ו/או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעת המציעים, בדואר רשום ו/או בפקסימיליה, לפי הפרטים שנמסרו על-ידם.
- 5.4 לעירייה קיים שיקול דעת מוחלט במתן התשובות. העירייה אינה מתחייבת להשיב לשאלות כל שהן, או לכל השאלות.
- 5.5 מובהר בזאת, כי העירייה לא תהיה אחראית לתשובות ו/או הסברים שיינתנו בעל פה ואשר לא הופצו בכתב על ידי העירייה למשתתפים ואינם מהווים חלק ממסמכי המכרז, וכי אך ורק תשובות בכתב תחייבנה את העירייה. רק מסמכי הבהרות ו/או שינויים שישלחו למשתתפים במכרז על ידי העירייה בדוא"ל ו/או בפקס, תחייבנה את העירייה ותהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- 5.6 מסמכי הבהרות שישלחו על ידי העירייה למשתתפים במכרז, ייחתמו/ו על ידי המציע ויצורפו/ו על ידו לחוברת המכרז ויהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- 5.7 למען הסר ספק, יובהר ויודגש, כי הצעה תתבסס אך ורק על הכלול במסמכי המכרז, לרבות מכתבי הבהרות, כאמור ותו לא.
- 5.8 למען הסר ספק מובהר בזאת, כי המציע יהיה מושתק ומנוע מלהעלות כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה מכל סוג שהוא לרבות אי הבנה ו/או אי ידיעה בגין המכרז ו/או בכל הכרוך ו/או הקשור בו ו/או הנובע ממנו לרבות הוראותיו, תנאיו, דרישותיו, אופיו, דרך ואופן ביצועו, והמציע מוותר בזאת על כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא כאמור.

**6. הצעת המחיר**

- 6.1 המציע ינקוב, ע"ג טופס ההצעה את המחיר המבוקש על ידו עבור כל ביקורת.
- 6.2 "ביקורת" תכלול את ביצוע הביקורת, כתיבת דו"ח וכל יתר השירותים הנלווים המפורטים במפרט השירותים.
- 6.3 מובהר, כי המחירים המוצעים ע"י המציע כוללים את כל ההוצאות בין המיוחדות ובין הרגילות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות באספקת השירותים על פי תנאי המכרז. למען הסר ספק, לא תתווסף למחיר התמורה תוספת מכל סוג שהוא לרבות הפרשי הצמדה למדד. על אף האמור לעיל יתווסף לתמורה מע"מ, בשיעורו עפ"י דין, אשר ישולם ע"י העירייה.

**מכרז פומבי מס' 17/2025 למתן שירותי תברואן עבור עיריית אור יהודה**

- 6.4 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, כל ההיטלים הממשלתיים, מכס, מס קניה וכיו"ב ייחשבו ככלולים במחירי ההצעה ובמחירי היחידה/ות שבהצעה.
- 6.5 כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.
- 6.6 הצעת המציע תהיה בתוקף לתקופה של 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

**7. הגשת ההצעה**

- 7.1 המציע יכניס בשלמותם את שני העותקים הזהים של חוברת מסמכי המכרז, כשהם חתומים על ידי מורשי החתימה של המציע וכן את כל המסמכים והאישורים, הנדרשים על פי הוראות המכרז, לרבות מסמכי הבהרות, שנשלחו על ידי העירייה, אם נשלחו, כשהם חתומים על ידי מורשי החתימה של המציע.
- 7.2 לכל מעטפה יצורף החסן נייד ("דיסק און קיי") אחד, אשר יכיל את תכולת ההצעה המלאה סרוקה. נדרשת זהות בין תוכן ההצעה המודפסת ותוכן ההצעה על גבי המדיה הדיגיטלית. במקרה של סתירה, יגבר האמור בתוכן ההצעה המודפסת.
- 7.3 הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז, כמוה כהצעה ואישור שכל פרטי המכרז וההסכם ידועים ונהירים לו, וכי הוא מסוגל למלא אחר ההתחייבויות המפורטות במכרז ובהסכם. כל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או ההסכם לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.
- 7.4 אסור למציע למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות את המסמכים שהועברו אליו, ו/או תנאי כלשהו מתנאי המכרז ו/או ההסכם.
- 7.5 העירייה רשאית לראות בכל שינוי, מחיקה או תיקון כאמור משום הסתייגות המציע מתנאי המכרז ולפסול את הצעת המציע.

**8. אופן בדיקת ההצעות**

- 8.1 דירוג ההצעות ובחירת הזוכה במכרז יתבצעו לפי פרמטרים של מחיר ההצעה (80%) ואיכות ההצעה (20%).
- 8.2 אופן ניקוד מחיר ההצעה (80%) :
- 8.2.1 ההצעה ובה הצעת המחיר הזולה ביותר עבור ביקורת, תקבל את מלוא הניקוד (80 נקודות). יתר ההצעות ינוקדו באופן יחסי להצעה הזולה ביותר.
- 8.3 אמות המידה לניקוד איכות ההצעה (20%) :
- 8.3.1 שנות ניסיון המציע במתן שירותי תברואה לרשויות מקומיות – נקודה אחת עבור כל שנה, החל מהשנה הרביעית, ועד מקסימום של 10 נקודות.
- 8.3.2 התרשמות ועדת המכרזים או ועדת משנה מטעמה, מהמציע ומהתברואן המוצע – ייבחן הניסיון הקודם של המציע ושל התברואן, ראיית השירותים, ניסיון עם רשויות מקומיות דומות לעירייה, שירותיות והתרשמות אישית – הכל ביחד עד 10 נקודות.
- 8.3.3 סך כל ניקוד 2 תתי-סעיפים אלה, עד 20 נקודות, יהווה את ניקוד האיכות הסופי להצעה.
- 8.4 לבסוף ייקבע הציון הסופי לכל הצעה ע"י חיבור ניקוד המחיר וניקוד האיכות (מקסימום 100 נקודות).
- 8.5 אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא והיא תהיה רשאית להתחשב, בין היתר, ביכולתו של המציע, בנסיונה הקודם עמו, ביכולתו הכלכלית ובכושרו לתת את השירות הנדרש ברמה הנדרשת.
- 8.6 העירייה שומרת לעצמה את הזכות לפצל את מתן השירותים בין שני מציעים או יותר, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי. ככל שהעירייה תחליט כאמור אזי השירותים יפוצלו בין המציעים על פי שיקול דעתה הבלעדי של העירייה. ואולם, אין בכך כדי לחייב את העירייה למסור עבודה לכל אחד ממציעים אלה ו/או לחלקם.
- 8.7 העירייה אינה מתחייבת להזמנת כל עבודה שהיא המפורטת במסמכי מכרז זה על נספחיו והיא אינה מתחייבת להיקף עבודה כלשהו. לזוכה במכרז לא תיתן בלעדיות על שירותי תברואן ו/או

**מכרז פומבי מס' 17/2025 למתן שירותי תברואן עבור עיריית אור יהודה**

שירותים נלווים ו/או דומים.

- 8.8 העירייה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת המחיר לעומת מהות ההצעה, תנאיה, חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז, שלדעת העירייה מונע הערכת ההצעה כדבעי.
- 8.9 אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי, תוספת או הסתייגות ביחס למסמכי המכרז, בין אם נעשו בגוף המסמכים ובין אם במכתב לוואי, לא יובאו בחשבון בעת הדיון בהצעה, ועל פי שיקול דעת בלעדי של ועדת המכרזים, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.
- 8.10 העירייה תהא רשאית לדרוש מהמציעים פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא גם לאחר פתיחת ההצעות על מנת לבחון את המציע והצעתו במסגרת שיקוליה, כאמור.
- 8.11 זכייה במכרז זה כפופה להמלצתה של ועדת המכרזים של העירייה ולאישור ראש העיר.

**8. אופן בחירת הזוכה**

- 9.1 בשלב ראשון תבחן ועדת המכרזים את עמידת המציעים בתנאי הסף המופיעים לעיל.
- 9.2 מבלי לגרוע מסמכות ועדת המכרזים לפנות למציעים בהבהרות ובקשות להשלמת מסמכים, הצעה שלא עמדה בתנאי הסף של המכרז – תפסל ולא תובא לדיון.
- 9.3 בשלב השני, ייקבע ניקוד האיכות של ההצעות שעמדו בתנאי הסף, בהתאם לאמות המידה המפורטות בס' 8.3.
- 9.4 בשלב השלישי, ינוקד מרכיב ההצעה הכספית של ההצעות שעמדו בתנאי הסף ויבוצע חיבור של ניקוד זה וניקוד האיכות יחד. ככלל, הזוכה במכרז יהא המציע שציון הסופי להצעתו יהא הגבוה ביותר.
- 9.5 העירייה תהיה רשאית לבחור בהצעה הנראית לה טובה, מתאימה וכדאית ביותר בשבילה, אפילו אם היא אינה ההצעה הזולה/הטובה ביותר. כן רשאית העירייה להתחשב ביכולתו, כישוריו, הכשרתו, מקצועיותו, ניסיונו הקודם והמוכח של המציע, רמת ואיכות השירות שתןן ו/או נותן לעירייה ו/או לרשויות מקומיות אחרות ו/או לגופים אחרים, טיב הציוד העומד לרשותו, ואמינותו של המציע.
- 9.6 מבלי לגרוע מהוראות מכרז זה ו/או מההלכה הפסוקה ומהוראות כל דין, ועדת המכרזים רשאית לא להתחשב בפגמים פורמליים באיזו הצעה שהיא ולהבליג על פגמים טכניים אם מצאה כי החלטה זו משרתת באופן מרבי את טובת הציבור ואת תכליתו של המכרז.
- 9.7 העירייה רשאית לפסול כל הצעה, שאינה עומדת בתנאי הסף של המכרז ו/או הינה בלתי סבירה מבחינת מחירה ו/או מהותה ו/או תנאיה ו/או הינה הצעה המותנית על ידי המציע ו/או בשל אי התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז ו/או שמסמכי המכרז לא מולאו כראוי ולדעת העירייה דבר זה מונע הערכת ההצעה כדבעי.
- 9.8 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, העירייה רשאית, בכל עת, אם הנסיבות יחייבו זאת, לדחות או לבטל מכרז זה ו/או לצאת במכרז חדש, לא להכריז על אף זוכה, לא לחתום על החוזה עם הזוכה במכרז, וזאת מכל סיבה שהיא ולפי שיקול דעתה הבלעדי, לרבות אם תמצא כי במקרים שלהלן:

- 9.8.1 קיים בסיס סביר, להנחת דעתה של העירייה, כי המציעים, כולם או חלקם, תיאמו בין ההצעות או פעלו בניסיון ליצור הסדר כובל;
- 9.8.2 ההצעות לא עמדו בדרישות הסף של המכרז;
- 9.8.3 אף מציע אינו מתאים ו/או לא עונה על ציפיות העירייה.
- 9.9 אין לראות בהצעת המחיר של מציע כלשהו ו/או בתוצאות מכרז זה, משום התחייבות העירייה להתקשר עם מציע כלשהו.

**9. כשיר שני**

- 9.1 בעת בחירת ההצעה הזוכה במכרז, תהא העירייה רשאית, אך לא חייבת, להכריז על בעל ההצעה הבאה הטובה אחריה, ככשיר שני (להלן: "כשיר שני").
- 9.2 בוטלה ההצעה הזוכה במכרז ו/או בוטל ההסכם שנחתם עמו מכל סיבה שהיא, במהלך תקופת

**מכרז פומבי מס' 17/2025 למתן שירותי תברואן עבור עיריית אור יהודה**

ההתקשרות (לרבות תקופות ההארכה), תהא העירייה רשאית, אך לא חייבת, להכריז על הכשיר השני כעל זוכה חלופי, ובלבד שבמועד קבלת ההחלטה כאמור ימשיכו להתקיים בכשיר השני ובהצעתו תנאי הכשירות שהיוו תנאי סף להשתתפות במכרז.

9.3 הוכרז הכשיר השני ככשיר חלופי, יחולו עליו כל ההוראות, הכללים והתנאים המחייבים את בעל ההצעה הזוכה.

9.4 למען הסר ספק מובהר כי בכל מקרה של ביטול הזכייה, מכל סיבה שהיא, תהיה העירייה רשאית לקבוע כי הכשיר השני נבחר לשמש כזוכה במכרז או לפרסם מכרז חדש בעניין, הכול לפי שיקול דעתה הבלעדי ולפי בחירתה הבלעדית והמוחלטת.

**10. התקשרות עם המציע הזוכה**

10.1 לאחר קביעת המציע הזוכה במכרז, תימסר לו הודעה בכתב על זכייתו, והוא יוזמן לסיים את חתימת החוזה תוך 10 ימים ממועד הודעת העירייה על זכייתו.

10.2 החוזה בין העירייה לבין המציע הזוכה, יכנס לתוקף רק לאחר גמר חתימות המציע הזוכה ומורשי החתימה של העירייה על החוזה.

10.3 חתימת מורשי החתימה של העירייה על החוזה, מותנית בכך שהמציע הזוכה ימציא לידי העירייה ערבות ביצוע וכן אישור על קיום ביטוחים בנוסחים המצורפים כנספחים לחוזה ההתקשרות שבמסמכי המכרז.

10.4 מציע שלא יזכה במכרז יקבל על כך הודעה בכתב, תוך זמן סביר מיום החלטת ועדת המכרזים ויוזמן לקבל חזרה את ערבות המכרז.

10.5 המציע שזכה במכרז מתחייב להעביר ערבות ביצוע בהתאם לנוסח המצורף למסמכי המכרז וכן אישור על קיום ביטוחים חתום על ידי החברה המבטחת, הכול על פי קבוע בחוזה ההתקשרות שבמסמכי המכרז.

10.6 כמו כן, יהא על הזוכה להציג לעירייה, תוך 14 יום מיום הודעת העירייה לזוכה בדבר זכייתו במכרז ובטרם כניסתו לבתי ספר או למוסד אחר בו שוהים קטינים, אישור משטרה על כך שהוא וכל המועסקים מטעמו במסגרת העבודות נשוא מכרז זה, הינם נעדרי הרשעה בעבירות מין כהגדרתן ב"חוק למניעת העסקת עברייני מין במוסדות מסוימים", תשס"א-2001. המצאת האישור האמור תהווה תנאי לתשלום החשבונות, כמפורט בחוזה.

10.7 בנוסף לקבוע בהוראות מסמכי המכרז והוראות כל דין תהיה העירייה רשאית לבטל את הזכייה במכרז גם במקרים הבאים:

10.7.1 יש בידי העירייה הוכחות, להנחת דעתה, כי המציע או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הזכייה במכרז.

10.7.2 התברר לעירייה כי הצהרה של המציע שניתנה במכרז אינה נכונה, או שהמשתתף לא גילה לעירייה עובדה מהותית אשר, לדעת העירייה, היה בה כדי להשפיע על קביעתו כזוכה במכרז.

10.7.3 מציע שלא יעמוד בהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז, תהיה העירייה רשאית לבטל את הזכייה בהודעה בכתב למשתתף, החל מהתאריך שייקבע על ידי העירייה בהודעה, וזאת לאחר שניתנה למשתתף הודעה בה נדרש לתקן את המעוות, והמשתתף לא תיקן המעוות בהתאם להודעה ותוך הזמן שנקבע בהודעה. אין בסעיף זה כדי לגרוע מזכויות הצדדים על פי כל דין.

10.8 בוטלה הזכייה, מכל סיבה שהיא, רשאית העירייה להגיש את הערבות שבידה לגביה ולחלט את סכום הערבות כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ותרופה אחרים העומדים לה על פי כל דין וכן רשאית היא להכריז כזוכה חלופי את המציע שדרוגו היה הבא בתור.

**11. שונות**

11.1 כל מציע זכאי לבקש בכתב מהעירייה לעיין בהצעת המציע הזוכה במכרז, והעירייה תאפשר זאת בכפוף לכל דין.

11.2 מציע אשר סבור שהצעתו ו/או מסמכים שצירף אליה, יש בהם סוד מסחרי או מקצועי יציין אותם במפורש בכתב שיצרף להצעתו וינמק בו את טענתו באופן מפורט. העירייה תשקול את עמדתו אם וכאשר יתעורר הצורך במקרה ומציע אחר יבקש לעיין בהצעתו. מובהר בזה, כי שיקול

**מכרז פומבי מס' 17/2025 למתן שירותי תברואן עבור עיריית אור יהודה**

הדעת המוחלטת וההחלטה הסופית בעניין חשיפת סוד מסחרי או מקצועי, מסורה בידי העירייה, אשר לא תהא כפופה לסיווג שביצע המציע. סימן מציע כלשהו, נושא או נושאים בהצעתו כסוד מסחרי או מקצועי יהווה הסימון הסכמה מצד אותו מציע לראות נושא זה או נושאים אלו כסוד מסחרי או מקצועי גם בהצעות של המציעים האחרים במסגרת מכרז זה.

11.3 כל מסמכי המכרז, שהמציע ירכוש מהעירייה, הינם רכושה וקניינה הבלעדיים של העירייה והם ניתנו למציע תמורת התשלום שנקבע במכרז זה לעיל, לצורך הגשת הצעתו במסגרת מכרז זה, בלבד.

11.4 המציע אינו רשאי לעשות שימוש כלשהו במסמכי המכרז, לרבות לא להעתיקם, לא לצלמם, לא להעבירם לגורם אחר כלשהו, לא להפיץ, לא לפרסם ולא להשתמש בהם לשום מטרה אחרת מלבד הגשת הצעתו לעירייה במסגרת מכרז זה.

11.5 ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המציע.

11.6 כל המידע והנתונים שנמסרו ויימסרו למשתתפים במכרז הינם בבחינת נתונים כלליים בלבד ועל המשתתפים במכרז לבדוק ולוודא, באופן עצמאי, על אחריותם וחשבונם, את נכונות נתונים אלה וכן את כל הנתונים האחרים הקשורים בהצעתם למכרז לרבות נתונים עסקיים, משפטיים, כספיים ואחרים.

**ליאת שוחט, עו"ד  
ראש העירייה**

מכרז פומבי מס' 17/2025 למתן שירותי תברואן עבור עיריית אור יהודה

**מסמך ב(1) – תצהיר המציע, מידע ארגוני ופרטי ניסיון קודם**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ בעל/ת ת"ז שמספרה \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת, וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב, כדלקמן:  
אני הח"מ, המשמש כ \_\_\_\_\_ של \_\_\_\_\_  
ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע").

לבקשתכם, הרינו למלא את הפרטים ולמסור את המידע על המציע במכרז, כדלהלן:

**(1) פרטי המציע:**

שם המציע: \_\_\_\_\_.

מספר רישום התאגיד ברשם הרלוונטי: \_\_\_\_\_.

כתובת המשרד הרשום: \_\_\_\_\_.

כתובת הפעילות: \_\_\_\_\_.

מספר טלפון קווי: \_\_\_\_\_ טלפון נייד: \_\_\_\_\_.

מספר פקסימיליה: \_\_\_\_\_ דוא"ל: \_\_\_\_\_.

**(2) עיסוק המציע:** \_\_\_\_\_.

**(3) התברואן המוצע מטעם המציע (אם המציע הוא תאגיד):**

<u>שם ומשפחה</u>	<u>תחום עיסוק / התמחות</u>	<u>שנות ותק</u>
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

**(4) איש/ת קשר מטעם המציע:**

איש הקשר למכרז זה הינו גב'מר \_\_\_\_\_.

טלפון קווי: \_\_\_\_\_, טלפון נייד: \_\_\_\_\_.

פקס': \_\_\_\_\_.

דוא"ל: \_\_\_\_\_.

פניות העירייה אליו, ככל שתהיינה בכל הנוגע למכרז, והתשובות שתימסרנה לו על ידי העירייה תחייבנה את המציע.

**(5) לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי סף 2.6:**

2.7 המציע, או התברואן המוצע מטעמו, בעל ניסיון של לפחות 3 שנים מלאות, המסתימות במועד הגשת ההצעות למכרז דהיינו, החל מיום 1.1.23 ועד ליום 31.12.25 (כולל) לפחות, במתן

**מכרז פומבי מס' 17/2025 למתן שירותי תברואן עבור עיריית אור יהודה**

**שירותי תברואן לרשות מקומית אחת לפחות, המונה 30,000 תושבים לפחות.**

להוכחת עמידתו בתנאי סף זה, על המציע לפרט את ניסיונו ע"ג הטבלה מטה וכן לצרף אישור או המלצה עבור הרשות המקומית.

שם המקומית	הרשות	מועד תחילת וסיום מתן שירותי תברואן לרשות	מספר התושבים ברשות	שם איש קשר ברשות ומס' טלפון ליצירת קשר
1 (חובה)				
2 (רשות)				
3 (רשות)				

**פרטי התברואן**

אם המציע הוא יחיד, והוא התברואן המוצע, יש למלא את פרטי המציע. אם המציע הוא תאגיד, יש למלא את פרטי התברואן המוצע וכן לצרף הסכם העסקה של התברואן אצל המציע.

**להלן פרטי התברואן:**

שם מלא	ת.ז.	מועד תחילת העסקה אצל המציע
השכלת התברואן	מספר שנות הניסיון במתן שירותי תברואן לרשויות מקומיות	רשויות בהן התברואן סיפק שירותי תברואן

(6) הבנו לפרטיהם את כל האמור במסמכי המכרז, בין המצורפים ובין שאינם מצורפים, ואנו מקבלים על עצמנו לבצע את כל הפעולות וההתחייבויות שבמסמכי המכרז.

(7) כל הפרטים שאנו מוסרים בכל מסמכי המכרז, לרבות בכל הנספחים והתצהירים, הינם נכונים, מלאים, מדויקים ואמת לאמיתה.

(8) ההצעה במכרז מוגשת לאחר שערכנו את הבדיקות הדרושות, להנחת דעתנו, בכל הנוגע לכלל הגורמים וההוצאות הכרוכות באספקת השירותים וכי לא בססנו הצעתנו על מצגים ו/או הבטחות ו/או אמירות שנעשו בעל פה על ידי העירייה ו/או מי מגורמיה, וכי לא נציג דרישות ו/או תביעות המבוססות על אי הבנה ו/או אי ידיעה, ואנו מוותרים, מראש, על כל טענות, כאמור.

**מכרז פומבי מס' 17/2025 למתן שירותי תברואן עבור עיריית אור יהודה**

- (9) המציע עומד בכל תנאי הסף והדרישות האחרות הנדרשות מהמציעים על פי מסמכי המכרז. למציע הידע, המומחיות, האיתנות הכספית, האמצעים הטכניים, הציוד, כוח האדם המקצועי, הרישיונות וההיתרים וכל הנדרש לביצוע השירותים על פי מסמכי המכרז.
- (10) הצעת המציע הינה בתחום המטרות, התקנות, הנהלים והסמכויות, הקבועים במסמכי התאגדות של המציע (במקרה שהמציע הינו תאגיד), וכי נתקבלו אצל המציע כל החלטות והאישורים הדרושים וכל מניעה על פי כל דין ו/או חוזה לחתימותינו על כל מסמכי מכרז זה ועל הצעת המציע וכי חתימותינו מחייבות את המציע לכל דבר ועניין.
- (11) הצעת המציע מוגשת ללא כל קשר ו/או תיאום עם מציעים אחרים.
- (12) נכון ליום תצהיר זה המציע אינו נמצא בהליכי פשיטת רגל ו/או פירוק וכן לא מתנהלים כנגדו הליכים משפטיים העלולים לפגוע ביכולתו לעמוד בהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז, במלואם ובמועדם.
- (13) **אי קיום קירבה ו/או קשר עסקי ו/או ניגוד עניינים**

הננו מצהירים בזאת, כי הוראות הסעיפים בפקודת העיריות, המפורטים להלן, ידועות ונהירות למציע ולנו.

**סעיף 122 א(א) לפקודת העיריות (נוסח חדש)**

"חבר עירייה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה של עשרה אחוזים בהון או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה; לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, בן או בת, אח או אחות".

**סעיף 174 א(א) לפקודת העיריות (נוסח חדש)**

"פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה".

**סעיף 12 א(א) בהודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות**

"חבר העירייה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית; לעניין זה; "חבר עירייה" - חבר עירייה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(1)1(ב) ו-1(1)5(ב))."

"בעל שליטה" - מנהל או עובד אחראי בגוף, או מי שיש לו חלק העולה על 10% בהון או ברווחים של גוף.

"קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות, סוכן או שותף.

**מכרז פומבי מס' 17/2025 למתן שירותי תברואן עבור עיריית אור יהודה**

13.1. הננו מצהירים ומתחייבים בזאת, כי לא קיימים בין המציע ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו לבין העירייה ו/או ראש העירייה ו/או לסגניו ו/או לחברי מועצת העירייה ו/או לעובד/ת מעובדי העירייה, קירבה משפחתית ו/או חברות ו/או נגיעה ו/או הכרות אישית (להלן: "קירבה") כל ניגוד עניינים ו/או עניין ו/או נגיעה ו/או בקשר עסקי/משפחתי או קשר אחר כלשהו קבוע או זמני, כאמור לעיל, ואם כן הננו מתחייבים לצרף להצעתנו למכרז זה מכתב בו נפרט עם מי יש למציע קירבה ו/או קשר, ומאיזה סוג.

13.2. הננו מצהירים ומתחייבים בזאת, כי המציע מתחייב להימנע מכל פעולה שיש בה ניגוד עניינים בינו לבין העירייה ו/או ראש העירייה ו/או לסגניו ו/או לחברי מועצת העירייה ו/או לעובד/ת מעובדי העירייה, במישרין ו/או בעקיפין, ומתחייב בזאת להודיע לעירייה על כל חשש לקיום ניגוד עניינים כאמור.

13.3. הננו מצהירים בזאת, כי לא מתקיים כל ניגוד עניינים בין התחייבויות המציע על פי המכרז והחוזה לבין כל פעילות ו/או התחייבות אחרת שלו.

\_\_\_\_\_

חתימת המצהיר

\_\_\_\_\_

תאריך

**אישור עורך דין**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד, מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעו בפני ה"ה שם: \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ ת.ז.: \_\_\_\_\_ ו- שם: \_\_\_\_\_ ת.ז.: \_\_\_\_\_, המשמשים/ים כמנהלי הספק, הרשאים מטעמו לחתום ולחייב את הספק בחתימתם לכל דבר ועניין, ולאחר שהזהרתי אותם כי עליהם להצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשו כן, אישרו בפני את נכונות תצהירו/ם זה, וחתמו עליו.

\_\_\_\_\_

חתימת וחותמת עורך דין

**מכרז פומבי מס' 17/2025 למתן שירותי תברואן עבור עיריית אור יהודה**

**מסמך ב(2) – תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ מספר זיהוי \_\_\_\_\_ (להלן – "הגוף" או "המשתתף") המבקש להגיש הצעה למכרז מס' 17/2025 למתן שירותי תברואן עבור עיריית אור יהודה. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם הגוף.

2. בתצהירי זה, משמעותם של המונחים "בעל זיקה" ו- "עבירה" כהגדרתם בסעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976 (להלן: "החוק"), תחת הכותרת "קיום דיני עבודה – תנאי לעסקה עם גוף ציבורי". אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבין/ה אותם.

3. יש לסמן: (יש לסמן את החלופה המתאימה)

הנני מצהיר בזאת כי עד למועד ההתקשרות (כהגדרתו בסעיף 2 לחוק) המשתתף לא הורשע בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה - עבירה עפ"י חוק עובדים זרים התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, שנעבר לאחר יום 31.10.02). המשתתף או בעל זיקה אליו (כהגדרתו בסעיף 2 לחוק), הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה - עבירה עפ"י חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדן והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, שנעבר לאחר יום 31.10.02), אולם במועד האחרון להגשת הצעות במכרז, חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

4. בנוסף, הנני מצהיר בזאת, כי (יש למחוק את המיותר):

4.1 הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן – חוק שוויון זכויות) לא חלות על המשתתף

**או**

4.2 הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המשתתף והוא מקיים אותן:

א. המשתתף מעסיק 100 עובדים לפחות, ואני מצהיר בשם המשתתף על התחייבותו לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן; ואולם לא תינתן הנחיה כאמור שיש בה כדי להטיל נטל כבד מדי כהגדרתו בסעיף 8(ה) לחוק שוויון זכויות;

**או**

ב. המשתתף התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות פסקת משנה (א) ונעשתה אתו התקשרות שלגביה התחייב כאמור באותה פסקת משנה – הוא הצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן;

4.3 אני מצהיר על התחייבותו של המשתתף להעביר העתק מתצהיר זה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

זהו שמי וזו חתימתי:

\_\_\_\_\_

**שם וחותימת המצהיר**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ מאשר כי בתאריך \_\_\_\_\_ הופיע בפני  
\_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ / המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו כי  
עליו לומר את האמת שאחרת יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהיר זה.

\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת

\_\_\_\_\_ שם עו"ד

\_\_\_\_\_ תאריך

**מסמך ב(3) – הצעת המציע**

לכבוד  
עיריית אור-יהודה  
(להלן: "העירייה")

ג.א.נ.,

- (1) אנו החתומים מטה, מגישים בזאת בשם המציע הצעת מחיר לעיריית אור יהודה במסגרת מכרז פומבי מס' 17/2025 למתן שירותי תברואן עבור עיריית אור יהודה, הכול בהתאם ובכפוף לתנאים ולדרישות המפורטים בכל מסמכי המכרז לרבות חוזה ההתקשרות שבמסגרתו.
- (2) הצעת המחיר:

<p><b>סך של _____ ₪ + מע"מ</b></p> <p><b>ובמילים: _____ ₪ + מע"מ</b></p> <p><b>עבור כל בדיקה / ביקורת בעסק (כהגדרת מונחים אלה במכרז).</b></p> <p>ידוע לנו, כי "בדיקה" כוללת הן את ביצוע הבדיקה, בדיקת תוכנית עסק (אם יידרש) והן הכנת ומסירת דו"ח וכן כל שירות נוסף המפורט במפרט השירותים</p>
--

- (3) אנו מצהירים ומתחייבים בזאת, כי הצעתנו זו, מבוססת על ובהתאם לכל הדרישות והתנאים במסמכי המכרז וכל הנספחים והנלווים להם וכוללת את כל המרכיבים, הדרושים לביצוע מלא ומושלם של כל התחייבויות המציע במסמכי המכרז, כולל כל העלויות וההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, בין ישירות ובין עקיפות, מכל מין וסוג שהוא לרבות: שכר עבודה, חומרים, כלי רכב, כלי עבודה/ציוד, ביטוח, רווח של המציע. ידוע לנו כי נדרש לבצע את השירות במסגרת ציבור ועסקים שונים בשטח העיר אור יהודה.
- (4) ידוע לנו כי אנו נהיה זכאים לתשלומים בהתאם להצעתנו במכרז ולפי הזמנות עבודה וביצוע השירות בפועל וכי לא תהיינה לנו כל טענות ו/או תביעות, כספיות או אחרות, מכל עילה שהיא, כלפי העירייה, בקשר ובכל הכרוך בהיקף השירות שיוזמן מאתנו.
- (5) אנו מצהירים ומתחייבים בזאת, כי בעצם חתימתנו מטעם המציע ובשמו על הצעת מחיר זו, חתימתנו נעשתה לאחר שקראנו בעיון רב את כל מסמכי המכרז, למדנו והבנו את השיטה והתנאים, שלפיהם יצטרך המציע לספק את השירות לעירייה וכי כל ההוראות, התנאים, הדרישות וההתחייבויות בכל מסמכי המכרז, ידועים, נהירים, ברורים ומובנים לנו לאישורם וכי כללנו אותם בשיקולינו להכנת הצעתנו זו בשם ומטעם המציע זו והגשתה לעירייה.
- (6) ידוע לנו שהעירייה רשאית לקבל, או לסרב לקבל הצעה זו, ברם הצעתנו זו הינה בלתי חוזרת, ואינה ניתנת לשינוי או ביטול, ותהיה תקפה במשך 90 יום מהיום האחרון להגשת הצעות למכרז, ובמשך כל תקופה זו לא נהיה רשאים לסגת מהצעתנו ו/או לשנותה ו/או לבטלה, מכל סיבה שהיא.
- (7) ידוע לנו, כי לא תוענק לנו כל בלעדיות על מתן שירותי תברואן לעירייה.
- (8) אם הצעתנו/תקבל, הננינו מתחייבים/לחתום על החוזה, על כל מסמכיו, בתאריך שידרש על ידי העירייה, ולהפקיד בידי העירייה את הערבויות ואת פוליסות הביטוח הנדרשת בתנאי החוזה, כמו כן הננינו מתחייבים/להאריך את תוקפן של פוליסות הביטוח וכן לשנות את הערבויות, הכל בהתאם לתנאי החוזה.

מכרז פומבי מס' 17/2025 למתן שירותי תברואן עבור עיריית אור יהודה

חתימות מורשי חתימה של המציע:

1. שם ומשפחה \_\_\_\_\_ חתימה \_\_\_\_\_

2. שם ומשפחה \_\_\_\_\_ חתימה \_\_\_\_\_

**אישור עורך דין**

אני החתום מטה, \_\_\_\_\_, עו"ד של המציע הרשום לעיל (להלן: "המציע"), מאשר כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעו בפני ה"ה: \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_ ו- \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, המשמשים כמנהלי המציע, וחתמו בפניי מטעם המציע על הצעת מחיר זו. בנוסף הנני לאשר כי נתקבלו אצל המציע כל ההחלטות והאישורים הדרושים על פי כל דין לחתימתם על הצעת מחיר זו, וכי הם רשאים לחתום ולחייב את המציע בחתימתם לכל דבר ועניין.

\_\_\_\_\_ חתימה חותמת עו"ד ומספר רישיון עריכת דין

\_\_\_\_\_ תאריך

**מסמך ב(4) – נוסח ערבות בנקאית להצעה**

**לכבוד  
עיריית אור-יהודה**

הנדון: ערבות בנקאית מס' \_\_\_\_\_

על פי בקשת \_\_\_\_\_ (להלן - "המבקשים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 1,500 ₪ (אלף חמש מאות ₪) (להלן: "סכום הערבות"). זאת להבטחת מילוי כל התחייבויות המבקשים בקשר עם השתתפותם במכרז פומבי מס' 17/2025 למתן שירותי תברואן עבור עיריית אור יהודה וקיום תנאי חוזה ההתקשרות שבמסגרתו.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסכום הערבות הנ"ל, מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב, בלי תנאי כלשהו, מבלי להטיל עליכם להוכיח ו/או לבסס ו/או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את תשלום הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי, שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם. אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומם של סכום הערבות הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מסכום הערבות בלבד, ובתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על סכום הערבות הנ"ל. ערבות זו, על פי תנאיה, הינה אוטונומית, לא מותנית, בלתי תלויה, לא מוגבלת בתנאים, בלתי חוזרת ולא ניתנת לביטול וניתנת לפירעון מידי ללא כל תנאי ו/או נימוק כלשהם, על פי דרישתכם הראשונה בכתב.

דרישה לתשלום על פי ערבות זו ניתן להפנות באמצעות פקסימיליה או בדוא"ל לסניף הבנק מספר \_\_\_\_\_ שכתובתו \_\_\_\_\_

ערבות זו תישאר בתוקפה עד תאריך 15.04.2026 ועד בכלל (להלן: "תאריך התוקף").

דרישה שתגיע אלינו אחרי תאריך התוקף לא תענה.

לאחר תאריך התוקף ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת הבנק: \_\_\_\_\_

**מסמך ב(5) - הסכמה למסירת פרטים מהמרשם הפלילי לפי סעיף 11 או 12 לחוק המידע הפלילי ותקנת השבים, התשע"ט-2019**

הסכמה למסירת מידע מהמרשם הפלילי ומידע על תיקים תלויים ועומדים לפי חוק המידע הפלילי ותקנת השבים, התשע"ט – 2019

אני הח"מ \_\_\_\_\_ מס' זהות \_\_\_\_\_ נותנת בזה את הסכמתי לכך שמשטרת ישראל תמסור מידע עליו מהמרשם הפלילי, וכן מידע על תיקים תלויים ועומדים, בהתאם להוראות חוק המידע הפלילי ותקנת השבים, התשע"ט – 2019 (להלן: "החוק") ל עיריית אור יהודה, לשם מכרז לפי סעיף 14 לחוק.

יובהר כי הסכמתי זו חלה גם על מסירת מידע פלילי לגורם הנ"ל מזמן לזמן לשם מעקב תקופתי אחר שינויים שחלו במידע הפלילי עליי.

הובא לידיעתי כי אני זכאי לפי החוק לעיין בתחנת משטרה ברישומים המנוהלים על שמי במרשם הפלילי ובמרשם המשטרת.

הובהר לי בזה כי ככל שיש לחובתי רישום כאמור, אין בכך בהכרח כדי לשלול את קבלת הזכות או התפקיד ואני רשאית לצרף מידע על שיקומי או נסיבותי האישיות כדי שיילקח בחשבון בעת בחינת בקשתי, בהתאם לאמות המידה שנקבעו בחוק.

ידוע לי כי בהסכמתי זו, אני מוותרת על קבלת הודעה על מסירת המידע, וכל זה בכפוף להוראות החוק.

\_\_\_\_\_ חתימה:

\_\_\_\_\_ תאריך:

**מסמך ב(6) - הצהרה לעניין מניעת הטרדה מינית במקום העבודה**

הקבלן מצהיר בזאת כדלקמן:

- (1) כי הוא מכיר את הוראות החוק למניעת הטרדה מינית במקום העבודה, התשנ"ח-1998 ואת התקנות שהותקנו על פיו והוא מודע לחובות המוטלות עליו כמעסיק למניעת הטרדה מינית.
- (2) כי הוא יפעל ליישום הוראות התקנות ובכלל כך יביא לידיעת כל עובד וממונה שלו את האיסור על מניעת הטרדה מינית והתנכלות לפי החוק;
- (3) כי יביא את התקנון לדוגמא לידיעת כל עובד וכל ממונה וידאג כי התקנון יתורגם לכל השפות הרלוונטיות לעובדיו ככל שאינם דוברי עברית ברמת שפת אם.
- (4) כי ידוע לו כי במקרה בו תוגש תלונה בדבר הטרדה מינית ועובד מטעמו יהיה מעורב באותו מקרה, תהיה הממונה למניעת הטרדה מינית בעירייה מוסמכת לבדוק את המקרה ולא תהיה לו כל תלונה או טענה בעניין זה.
- (5) כי במקרה בו תוגש תלונה על הטרדה מינית בה יהיה מעורב אחד או יותר מעובדיו, הוא יפעל להרחקת הנילון/ים בהתאם להנחיית הממונה או מי מטעמה בעירייה עד לתום הבירור.
- (6) כי יפעל ליישום המלצות הממונה ולא תהיה לו כל טענה או תביעה בכל הנוגע לאותו מקרה.
- (7) כי במידה ויימצא כי עובד מטעמו הטריד מינית במסגרת העבודה, והוא לא פעל למילוי חובותיו על פי החוק והתקנות, תהיה העירייה רשאית להביא את ההסכם עימו לכדי סיום ולא תהיה לו כל טענה או תביעה לעניין זה.

חתימת הקבלן: \_\_\_\_\_

**מסמך ב(7) – נוהל העסקת קבלן חוץ**

שם הנוהל- בטיחות בהעסקת קבלן חוץ	מס' הנוהל- 30-011
עדכון מספר - 0	עדכון אחרון- 01/2025
	עריכה- ממונה בטיחות

**1.1 כללי**

- 1.1 קבלנים, המועסקים ע"י העירייה אמורים להיות מודעים להשלכות של מעשיהם בשטח הרשות ולהכיר את הסיכונים המיוחדים הכרוכים במקום בו הם עובדים או חולפים.
- 1.2 בעת העסקת קבלנים בשטח הרשות, הפגיעות בעובדי קבלנים, בציבור או בעובדי העירייה, עלולות להסתיים בנכויות וכן בנזקים כלכליים ישירים ועקיפים לעירייה.
- 1.3 בכל מקום בו תהיה סתירה בין האמור בנוהל זה לבין הוראות החוק או הוראה מצד רשות מוסמכת יגברו הוראות החוק והוראות הרשות המוסמכת, ואין נוהל זה בא כדי לגרוע מהם.

**2. המטרה**

- 2.1 למנוע תאונות ונזקי גוף או רכוש בעת העסקתם של קבלני חוץ מטעם העירייה.
- 2.2 קביעת הסדרי בטיחות בעת העסקתם של קבלני חוץ.

**3. הגדרות**

- 3.1 קבלן חוץ = מי שהוזמן ע"י העירייה לבצע עבודה או ליתן שירות במקום הנתון לפיקוח ולשליטת העירייה.
- 3.2 עובד עירייה = עובד עירייה לרבות עובד חברת השמה
- 3.3 עבודות בניה = עבודות הכנה לבניין, עבודות להתקנת תשתיות, הקמת בנין, מבנה הריסתו, שינוי, תיקון מבנהו, לרבות קישוט וניקוי חיצוני של המבנה.
- 3.4 עבודות בניה הנדסית (תשתיות) = בנית מוביל מים, קו צינורות, גשר, מנהרה, מוביל ביוב, מכון ביוב, דרך, מגרש חניה, קיר מגן, קיר תומך, תעלה, בור, מתקן אגירה, כולל שינוי מבנם ותיקונם.

**4. אחריות ותחולה**

- 4.1 האחריות לקיום נוהל זה מוטלת על מנהל היחידה שהזמין את עבודת הקבלן, אלא אם כן נאמר אחרת.
- 4.2 נוהל זה חל על כל יחידות העירייה והקבלנים המועסקים מטעמן בכל שטח הרשות.

## 5. נספחים

נספח א' – עבודות הדורשות הסמכה  
נספח ב' – בטיחות וגהות - נספח להסכם עם קבלן חוץ  
נספח ג' – דגשי בטיחות לתדרוך הקבלן

## 6. השיטה

### 6.1 הזמנת קבלן חוץ

בטרם יוזמן קבלן חוץ לביצוע העבודה או למתן שירות, חלה החובה על מנהל היחידה המזמינה את הקבלן למלא אחר כל התנאים הבאים:

א. לקבלן יש ניסיון מקצועי ומוניטין מוכחים לצורך ביצוע העבודה הדרושה. במידה ומדובר במכרז (לרבות מכרזי מסגרת), תנאי הסף ישולבו במכרז ויבדקו ע"י הלשכה המשפטית.

ב. למיטב ידיעת המזמין, לא ידוע על הפרת הוראות הבטיחות מצד הקבלן בעבר.

ג. לקבלן יש את כל הרישיונות, האסמכתאות וההיתרים הדרושים לביצוע העבודה. ראה פירוט עיקרי האסמכות הנדרשות בנספח א'. עותק ממסמכים אלה יישמר בתיק היחידה בעת מכרז, מסמכים אלו ייבדקו ע"י הלשכה המשפטית.

ד. אם העבודה כרוכה בשימוש בכלי הרמה, הקבלן ימציא למנהל היחידה את כל תסקירי הבדיקה המחויבים עפ"י פקודת הבטיחות בעבודה לצורך הפעלתם, כשהם בתוקף למשך העבודה. בעת מכרז, מסמכים אלו ייבדקו ע"י הלשכה המשפטית.

ה. הקבלן יציג כיסוי ביטוחי תקף לכל תקופת עבודתו למקרה של תאונות או גרימת נזק לעובדיו ולכל צד ג' (עובדי עירייה או עוברי אורח) עפ"י דרישת מח' הביטוחים של העירייה. נמסר העתק מהפוליסה ע"י הקבלן – יש לשמור עליו. בעת מכרז, מסמכי הביטוח הנדרשים ייבדקו ע"י הלשכה המשפטית.

### 6.2 הסכם התקשרות עם הקבלן

6.2.1 בעבודות בניה או בניה הנדסית, בהן נזקקים למתן שירות ע"י מספר קבלנים, יש ליצור את ההתקשרות עם קבלן אחד ראשי, שיעבוד עם מספר קבלני משנה מטעמו עפ"י הצורך.

6.2.2 לצורך ההתקשרות עם הקבלן, בין ע"י חוזה, מכרז, הזמנת עבודה או הסכם התקשרות רגיל, מנהל היחידה ימסור לקבלן או יצרף לחוזה עימו עותק מנספח בטיחות וגהות להסכם עם קבלן חוץ שנוסחו מופיע בנספח ב' של נוהל זה. הנספח יהיה חלק בלתי נפרד מההסכם או מההזמנת העבודה עימו. בעת מכרז, יפנה מנהל היחידה לממונה על הבטיחות לשם קבלת כל החומר לא יחל קבלן בעבודתו בעירייה אלא לאחר שחתם על הנספח לעיל. בעת מכרז, הלשכה המשפטית תוודא שהקבלן עשה כן.

6.2.4 צו התחלת עבודה יינתן לקבלן לאחר שהמציא את כל ההסמכות הנדרשות לביצוע העבודה כמפורט בנספח א' לידי מנהל היחידה שהזמין את עבודתו. בעת מכרז, הלשכה המשפטית תוודא שהקבלן עשה כן.

מכרז פומבי מס' 17/2025 למתן שירותי תברואן עבור עיריית אור יהודה

6.3 תדרוך הקבלן

טרם ביצוע העבודה, מנהל היחידה או מי מטעמו (להלן "המפקח"), יערוך סיור עם הקבלן במסגרת הצגת העבודה בפועל וייתן לו הנחיות בטיחות בהתאם לדרישות החוק והוראות הבטיחות העירוניות המקובלות, כמתבקש מאופי ומנסיבות העבודה, תוך שימת דגש לנושאים המפורטים בנספח ג'.

6.4 פקוח על עבודת הקבלן

6.4.1 מנהל היחידה ימנה מטעמו, או ידאג לקבל עובד מיחידת ההנדסה, או ישכור אדם מתאים מפקח/מנהל פרויקט, לצורך פיקוח על עבודת הקבלן. היה ולא מינה אדם כזה, יפקח מנהל היחידה על עבודת הקבלן.

6.4.2 מנהל היחידה יקבע את אופן, שיטת ומידת הפיקוח, בהתחשב ביכולות מצד אחד ובצרכים מן הצד האחר, ובמיוחד במידת הסיכון בעבודת הקבלן וההיכרות איתו. במידת הצורך ייוועץ מנהל היחידה עם יחידות ההנדסה העירוניות והממונה על הבטיחות

6.4.3 מנהל היחידה או המפקח יפקחו על עבודת הקבלן וידונו איתו בנושאי בטיחות באופן סדיר במשך כל תקופת העבודה.

6.4.4 מנהל היחידה או המפקח ינקטו בכל האמצעים הדרושים, כדי לגדר או לתחום את עבודת הקבלן למקום שאליו לא תהיה גישה לעובדים בלתי מורשים, מבקרים או עוברי אורח.

6.4.5 לא יחל קבלן בעבודה בדרכים, אלא אם כן בידו היתר לביצוע עבודות בדרכים מאושר כדין מעיריית קריית גת ומשטרת ישראל.

6.4.6 לא תתבצע עבודת חשמל תחת מתח- חי. התחברות למקור חשמל או ניתוק זרם החשמל ומכשירי חשמל אחרים תיעשה בידיעה ובאישור של מנהל היחידה או עובד האחזקה של היחידה אשר מונה לכך, ובכפוף לכללי נעילה ותיוג כנדרש ב"הוראות הבטיחות – "חוק חשמל". ותקנות הבטיחות בעבודה (חשמל) 1990

6.4.7 אין להשאיל לקבלן ציוד, חומרים וכלים, כדי למנוע כל זיקה בין הקבלן לעירייה.

6.4.8 בכל מקרה של הפרת כללי הבטיחות או נוהל זה, המפקח יתריע בע"פ ובכתב לנציג הקבלן בשטח, לקבלן המבצע ולמנהל היחידה שהזמין את הקבלן.

6.4.9 אין להתערב בפעילותו של הקבלן, אולם במקרים בהם נשקפת סכנה מיידית לחיי אדם או לרכוש, על המפקח/מנהל היחידה להורות על הפסקה מיידית של העבודה. אם יש לו ספק באשר לנסיבות, יפסיק את העבודה וייוועץ עם הממונה על הבטיחות.

6.4.10 במידה והקבלן ממשיך שלא להקפיד על כללי הבטיחות והוראות נוהל זה, מנהל היחידה ייוועץ עם הלשכה המשפטית באשר לסיום ההתקשרות עימו וידווח לממונה עליו.

**מכרז פומבי מס' 17/2025 למתן שירותי תברואן עבור עיריית אור יהודה**

**נספח א'**

עבודות הדורשות הסמכה

סוג העבודה	ההסמכה הנדרשת
חשמל	רישיון החשמלאי המתאים לסוג העבודה
(גז גפ"ם)	רישיון לעסוק בעבודות גז וצורכי התקנה – תעודת מתקין גז
בניה ובניה הנדסית	א. מנהל עבודה בבניה ב. מהנדס ביצוע(עפי' דרישת העירייה או החוק)
עבודות הנדסה בנאיות	קבלן רשום בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות ותקנותיו
גגות שבירים, תלולים או חלקלקים	א. עובד מקצועי לעבודה על גג שביר ב. עבודה עם גגות אסבסט באמצעות קבלן המורשה ע"י המשרד להגנת הסביבה.
פיגומים	בונה מקצועי לפיגומים
הפעלת עגורנים	הסמכה להפעלת עגורן לפי סוג ועומס
מעליות	תעודת מעליתן למתן שירות למעליות
הדברה	רישיון מדביר מוסמך
מכשיר למניעת מים חוזרים	הסמכה להתקנת מזח
תחזוקת מערכות כיבוי אש	חברה אחזקה מוסמכת לכיבוי אש
עבודה בגובה	תעודת הסמכה לעבודה בגובה, מטפס טרניס, גולש בנין, מנהל מקצועי לעבודות טיפוס על תרנים או לעבודות גלישה בבניין לפי העניין

מכרז פומבי מס' 17/2025 למתן שירותי תברואן עבור עיריית אור יהודה

נספח ב'

**בטיחות וגהות - נספח להסכם עם קבלן חוץ**

**1. כללי**

- 1.1 הקבלן מתחייב לקיים את ההסכם שנעשה אתו בקפדנות, במיומנות ובדקדקנות.
- 1.2 הקבלן לוקח על עצמו את מלוא האחריות בנוגע לבטיחות עובדיו, עובדי העירייה והציבור כיוצא פועל של עבודתו, ומתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות על מנת למנוע תאונה, תקלה או אירוע חריג כלשהו.

**2. חקיקה**

- 2.1 הקבלן מתחייב לעבוד עפ"י כל חוקי ותקנות הבטיחות שפורסמו או שיפורסמו בעתיד לרבות:
  - א. פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש - תש"ל 1970) ותקנותיה.
  - ב. חוק ארגון הפיקוח על העבודה התשי"ד - 1954 ותקנותיו.
  - ג. חוק החשמל התשי"ד - 1954 ותקנותיו.
  - ד. חוק עבודת הנוער התשי"ג - 1953 ותקנותיו.
  - ה. כל דין אחר החל על עבודתו.
- 2.2 הקבלן מתחייב לשמור על הוראות כל דין והוראות הבטיחות של העירייה או של כל גוף אחר החלות היום ואשר יחולו בעתיד.

**3. הכרת העבודה**

הקבלן מצהיר כי ביקר במקום ביצוע העבודות וסביבותיו ובחן את דרכי הגישה אליו, והינו מודע לאופי העבודה, לסיכונים הכרוכים בה ולאמצעים בהם יש לנקוט למען עבודה בטיחותית.

**4. איסור מעשה מסוכן**

הקבלן מתחייב לבצע את העבודות תוך שמירה קפדנית על כל כללי הבטיחות ולהימנע מכל מעשה או מחדל, העלולים להוות סכנה לאדם ו/או לרכוש.

**5. השגחה על העבודה**

- 5.1 הקבלן ימנה, מיד עם תחילת העבודה, אחראי עבודה ובמקרים בהם החוק דורש ימנה מנהל עבודה מוסמך ומהנדס ביצוע.
- 5.2 הקבלן יוודא שכל עבודה, לרבות עבודה ע"י קבלני משנה באם תאושר העסקתם ע"י העירייה, תתבצע באופן בטיחותי תחת השגחתו הישירה והמתמדת של בא כוחו, אשר מינה כמפורט בתת סעיף קודם.

**6. אתר העבודה**

- הקבלן מתחייב להחזיק את מקום ביצוע העבודה בצורה נקייה, מסודרת ובטוחה.
- 6.2 הקבלן מתחייב להתקין דרכי גישה נאותות ובטוחות בתוך מקום ביצוע העבודות.

**7. גידור, שילוט ואמצעי אזהרה**

הקבלן מתחייב להתקין, לספק ולהחזיק על חשבונו הוא: שמירה, גידור, תמרורי אזהרה לרבות פנסים מהבהבים ושאר אמצעי זהירות תקינים ובכמות מספקת לביטחון המבנה, ולבטיחותם ונוחיותם של

## מכרז פומבי מס' 17/2025 למתן שירותי תברואן עבור עיריית אור יהודה

הציבור והעובדים, בכל מקום שיהיה צורך בכך או כפי שיידרש ע"י בא כח העירייה, או שיהיה דרוש עפ"י דין או עפ"י הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי.

### 8. עבודות בניה ובניה הנדסית

- 8.1 עבודות בניה או בניה הנדסית יבוצעו עפ"י תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה).
- 8.2 הקבלן הינו קבלן ראשי, כמי שהעירייה הטילה עליו את ביצוע עבודות הבניה, והוא לוקח על עצמו כמבצע הבניה את האחריות הכוללת לביצוע הוראות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה).
- 8.3 הקבלן מתחייב להודיע למפקח העבודה האזורי על כל עבודת בניה או בניה הנדסית, שמשכה הצפוי עולה על 6 שבועות, כנדרש בסעיף 192 לפקודת הבטיחות בעבודה.

### 9. חפירות

- 9.1 הקבלן מתחייב לבצע עבודות חפירה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה) התשמ"ח - 1988 ובפרט פרק ט' - חפירות ועבודות עפר.
- 9.2 הקבלן ידאג לתאם כל חפירה עם הרשויות הנדרשות ועפ"י דרישותיהן.

### 10 הריסות

- הקבלן מתחייב לבצע עבודות הריסה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה) התשמ"ח - 1988 ובפרט פרק י' - הריסות.

### 11 עבודה על גגות שבירים ו/או תלולים

- עבודה על גגות שבירים ו/או תלולים ו/או חלקלקים תתבצע בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה .
- (עבודה על גגות שבירים או תלולים) התשמ"ו - 1986

### 12 עבודה בגובה

הקבלן יכשיר את עובדיו לביצוע משימות בגובה וינקוט בכל האמצעים הנדרשים למניעת נפילות אדם לעומק בהתאם לפקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל - 1970 , לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה) התשמ"ח - 1988 , לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה) התשס"ז - 2007 ולכללי הזהירות המתחייבים בנסיבות קיום העבודה.

### 13. עבודה במקום מוקף

עבודה במקום מוקף (כניסה לכוכי ביוב, תאי ביקורת, מיכלים וכד') תתבצע בהתאם לפקודת הבטיחות בעבודה תש"ל - 1970 ועפ"י הוראות הבטיחות - עבודה במקום מוקף

### 14. עבודות חשמל ו/או עבודות שיש עימן סיכון התחשמלות

- 14.1 עבודות חשמל יבוצעו ע"י חשמלאי בעל רישיון מתאים עפ"י חוק החשמל.
- 14.2 הקבלן לא יבצע עבודות חשמל תחת מתת-חי. במקרה הצורך יש לנתק את הזרם.
- 14.3 ניתוק זרם החשמל, חיבור/החזרת זרם החשמל, התחברות למקור חשמל ניתוק/חיבור מכשירי חשמל, תיעשה אך ורק בידיעתו ובאישורו של מנהל היחידה או עובד האחזקה האחראי במקום.

## מכרז פומבי מס' 17/2025 למתן שירותי תברואן עבור עיריית אור יהודה

14.4 הקבלן יודא טרם תחילת העבודה, שסביבת העבודה בה הוא מתכוון לעבוד, יבשה, "נקייה" ממולכים גלויים ומוארקת.

14.5 הקבלן מתחייב להשתמש בכלי עבודה חשמליים ידניים מטלטלים תקינים העומדים בתקנים לעניין בידוד כפול.

14.6 כל כלי עבודה המחובר לכבל הארכה יהיה מחובר ללוח שבו מפסק לזרם דלף (מפסק פחת), בין שהלוח קבוע ובין שהוא נייד.

14.7 הקבלן מתחייב שלא להשאיר מכשירי חשמל כלשהם ללא השגחה וכן לא לעשות שימוש במוליכי חשמל גלויים במקום העבודה.

### 15. עבודה בדרכים

הקבלן מתחייב לבצע עבודות בדרכים, אך ורק באם ניתן לו היתר בכתב לביצוע עבודות בדרכים מאת עיריית קריית גת ומשטרת ישראל ועפ"י תנאיו ובהתאם להוראות כל דין.

### 16. עבודה באש גלויה

בעת ביצוע עבודות כגון: חימום, חיתוך, ריתוך וכל פעולה אחרת הגורמת להיווצרות ניצוצות או אש גלויה, על הקבלן לנקוט בכל האמצעים למניעת התפשטות האש/פיצוץ לרבות קיום אמצעי כיבוי זמינים, הרחקה ונטרול של חומרים דליקים, חציצה וכד'.

### 17. מקצועיות, כשירות והדרכת עובדי הקבלן

17.1 הקבלן מתחייב להעסיק על חשבונו לצורך ביצוע העבודות עפ"י הסכם זה, מספר מספיק של עובדים בעלי רמה מקצועית נאותה, שיהיו להם הכישורים הדרושים והמתאימים לביצוע העבודות וידאג להכשירם עפ"י צורך.

17.2 הקבלן מתחייב טרם תחילת העבודה להדריך את עובדיו ו/או מי מטעמו על חשבונו בכל הקשור לעבודה בטיחותית עפ"י דין והסכם זה ע"י באמצעות בעל מקצוע מתאים בתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), התשנ"ט - 1999. הקבלן יודא כי עובדיו הבינו את ההדרכה והסיכונים בעבודה אליהם חשופים וכי הם פועלים על פיה. הקבלן יחזור ויקיים הדרכה כאמור בהתאם לצרכי העובדים ולפחות אחת לשנה. הקבלן מתחייב כי כל עובד מעובדיו ו/או מי מטעמו יהיה כשיר לעבודה מבחינה רפואית ולאחר שעבר את כל הבדיקות הרפואיות הדרושות עפ"י כל דין.

### 18. ציוד מגן אישי

הקבלן מתחייב לספק ציוד מגן אישי תקין ומתאים לעובדיו, ו/או למועסקיו ו/או למי מטעמו, כנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) התשנ"ז - 1997, ויודא שהם משתמשים בו בהתאם ליעודם, לרבות: נעלי בטיחות, ביגוד, קסדות מגן, כובעים, כפפות, משקפי מגן, אוזניות, מעילי גשם, ציוד למניעת נפילה מגובה וביגוד זוהר.

### 19. ציוד, מכונות, כלים, חומרים ופסולת

19.1 הקבלן מתחייב להשתמש בכלים וחומרים במצב תקין והמתאימים לביצוע העבודה

**מכרז פומבי מס' 17/2025 למתן שירותי תברואן עבור עיריית אור יהודה**

19.2 הקבלן מתחייב להשתמש במכונות וכלים המוגנים לבטח, ולקיים את התקני הבטיחות והמיגונים, כך שלא תיווצר אפשרות לפגיעה בנפש.

19.3 הקבלן ידאג כי כל כלי העבודה, הציוד, הפסולת והחומרים ימצאו במקום בטוח שהוקצה לשם כך ויונחו באופן ובמקום שימנע כל נזק אפשרי לאדם או לרכוש.

19.4 הקבלן מתחייב כי כל ציוד מכני-הנדסי, כלי התעבורה, כלי הרמה, אביזרי הרמה וכו' יהיו תקינים ובעלי תסקיר בדיקה בתוקף ו/או רישיון בתוקף.

19.5 הקבלן מתחייב כי כל מפעיל ציוד מכני-הנדסי, מפעיל מכונת הרמה וכל נוהג בכלי תעבורה אחר יהיו בעלי הסמכה הנדרשת ורישיון בתוקף.

**20. תאונות עבודה ומקרים מסוכנים**

20.1 הקבלן מתחייב לדווח לאגף הפיקוח על העבודה במשרד התמ"ת על כל תאונת עבודה, שבגינה נעדר עובד מטעמו מעל 3 ימים ומיידית במידה וגרמה חו"ח למותו.

20.2 הקבלן מתחייב לדווח מיידית לבא כוח העירייה שהזמינו, על כל תאונת עבודה או מקרה מסוכן תוך כדי ביצוע העבודה.

20.3 הקבלן מתחייב למסור את כל המידע הידוע לו לרבות מסמכים כתובים ולשתף פעולה עם בא כוח העירייה/הממונה על הבטיחות בעת תחקיר תאונות ומקרים מסוכנים.

**21. משמעת והטלת סנקציות**

21.1 הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו ישמעו לכל הוראות בא כח העירייה/הממונה על הבטיחות, לרבות הוראה בדבר הפסקת עבודה בגין אי מילוי תנאי מתנאי הסכם זה או בשל קיום סיכון אחר לנפש ו/או רכוש.

21.2 הקבלן ימסור, לפי דרישת בא כח העירייה, את רשימת כל העובדים מטעמו כולל פרטים אישיים ויציג עפ"י דרישה כל רישיון, תעודה וכל היתר אחר השייך לו או להם, לרבות ציוד, מכונות וכלי רכב.

21.3 הקבלן לא יעסיק עובדים שאינם עובדיו אלא לפי היתר בכתב מאת העירייה.

נגרם נזק למקום או לציוד בגין הפרת הוראות הבטיחות ע"י הקבלן – הקבלן מסכים כי הערכת שווי הנזק כפי שנעשתה ע"י מפקח מטעם העירייה תחייב את הקבלן וסכום זה יקוזז מכל סכום המגיע לקבלן לפי הסכם ההתקשרות עימו.

**הצהרת הקבלן**

אני הח"מ מצהיר בזאת, כי קראתי והבנתי את תוכן נספח הבטיחות וכי אני מתחייב לעבוד על פיו ועפ"י הוראות כל דין.

שם הקבלן/חברה \_\_\_\_\_

חתימת הקבלן/חברה \_\_\_\_\_

תאריך \_\_\_\_\_

מכרז פומבי מס' 17/2025 למתן שירותי תברואן עבור עיריית אור יהודה

מזמין העבודה מטעם עיריית אור יהודה

שם ומשפחה \_\_\_\_\_

אגף /מחלקה \_\_\_\_\_

תפקיד \_\_\_\_\_

תאריך \_\_\_\_\_

נספח ג'

**דגשי בטיחות לתדרוך הקבלן**

- א. דרכי הכניסה למקום העבודה, גבולות מקום העבודה והיכן הם המקומות שבהם יהיה מותר לו לעבוד או לעבור, או שאסורה אליהם הכניסה עליו ועל עובדיו.
- ב. גידור מקום העבודה וכיסוי אמיץ ובטוח של פתחים, בורות.
- ג. מעברים בטוחים להולכי רגל.
- ד. הצבת שלטי אזהרה והכוונה – סוגי השלטים ומיקומם.
- ה. גישה לרכבי חירום ואופן הדיווח על תאונות ומקרי חירום.
- ו. כללי עבודה באש גלויה, התקנת מחיצות והרחקת חומרים דליקים בעת ביצוע עבודות ריתוך וכד'.
- ז. מניעת דליקות ואמצעים לכיבוי אש ומיקומם.
- ח. ניקיון וסדר בעת ביצוע העבודה.
- ט. שימוש בציוד מגן אישי.
- י. מיגון מכונות.
- יא. כללי עבודה בגובה: מניעת נפילות, מניעת גישת אדם לאזור העבודה ומתחתיו, שימוש בסולמות וכד'.
- יב. כללי עבודה במקומות מוקפים (כניסה לכוכי בויב, תאי ביקורת, מיכלים וכד').
- יג. סיכונים הנובעים מעצם מגע אפשרי עם בעלי חיים ומזיקים.
- יד. שימוש בציוד חשמלי תקין ותקני (רציפות הארקה, ממסר פחת, בידוד כפול).
- טו. עבודה בקרבת קווי מתח חשמליים.
- טז. איסור עבודה תחת מתח-חי.
- יז. היתר לעבודה בדרכים.
- יח. ציות לחוקי התעבורה.
- יט. ציוד וכלים תקינים.
- כ. סיכונים ספציפיים שעלולים לגרום לתאונה.

מכרז פומבי מס' 17/2025 למתן שירותי תברואן עבור עיריית אור יהודה

מסמך ג' – חוזה

שנחתם ונערך באור יהודה ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ לשנת 2026

**בין** עיריית אור יהודה  
יוני נתניהו 4  
אור יהודה  
(להלן: "המזמין" ו/או "העירייה")

מצד אחד;

**ל בין** \_\_\_\_\_;  
(להלן: "התברואן")

מצד שני;

**הואיל** וברצון המזמין לקבל מעת לעת שירותי תברואן עבור מוסדות חינוך וציבור ועסקים שונים המצויים בשטח העירייה וזאת בהתאם לצרכי המזמין (להלן: "השירותים" או "העבודות" ו-"האתרים").

**והואיל** והמזמין פרסם מכרז פומבי, מס' 17/2025 למתן שירותי תברואן עבור עיריית אור יהודה, לקבלת השירותים (להלן: "המכרז");

**והואיל** והתברואן השתתף והגיש הצעה למכרז, והמזמין החליט לקבל את הצעתו של התברואן ולהתקשר עימו בחוזה זה;

**והואיל** והתברואן מצהיר כי יש לו את הידע, המיומנות, ההשכלה והכישורים המקצועיים והטכניים הדרושים לצורך אספקת השירותים, והכל בהתאם ובכפוף להוראות מסמכי המכרז זה ונספחיו ובכפוף להסכם זה ונספחיו;

**והואיל** וברצון הצדדים להעלות על הכתב את המוסכם ביניהם;

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

מכרז פומבי מס' 17/2025 למתן שירותי תברואן עבור עיריית אור יהודה

**1. כללי**

- 1.1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
- 1.2. התברואן מצהיר כי יש לו את הרישיונות וההיתרים הדרושים לביצוע העבודות על פי כל דין, ובכלל זאת תעודת השכלה מתאימה בהתאם לדרישות **תקנות בריאות העם (כשירות עובדי בריאות הסביבה ואיכות הסביבה ברשויות סניטריות מקומיות ובשירות המדינה), תשנ"ג-1992** וכן הידע, הניסיון, הכישורים, הציוד, וכח האדם מנוסה ומיומן הדרוש לביצוע העבודות, בכפוף ובהתאם להוראות הסכם זה.
- 1.3. המזמין מוסר בזה לתברואן והתברואן מקבל על עצמו לבצע את העבודות כמפורט בהסכם זה, וזאת בכפוף ובהתאם להוראות, ובמועדים שיקבעו מעת לעת ע"י המזמין.

**2. הגדרות**

- 2.1. בחוזה זה תהיה למונחים המפורטים להלן המשמעות המפורטת בצידי, אלא אם כן מחייב הקשר בין הדברים אחרת:
- (א) **המנהל**: מי שימונה מטעם המזמין כנציגו של המזמין בכל הקשור לחוזה זה, והוא יהיה רשאי לפעול בשמו ומטעמו.
- (ב) **התברואן**: המציע שזכה במכרז וחתם על חוזה זה, לרבות התברואן מטעמו (אם המציע אינו התברואן), נציגו, עובדיו, שלוחיו, מורשיו המוסמכים, ולרבות כל קבלן משנה הפועל, באישור המזמין, בשמו או מטעמו בביצוע העבודות.
- (ג) **מסמכי החוזה**: כל מסמכי המכרז, על כל נספחיהם, בין שצורפו ובין שלא צורפו, לרבות מפרטים, שרטוטים, תוכניות, הודעות לקבלנים, מסמכי הבהרות, וכן הצעת התברואן, על כל נספחיה, וכן כל מסמך מכל מין ו/או סוג שהוא שיצורף לחוזה בעתיד.
- (ד) **אתר** – מבנה ציבור, מבנה חינוך, בית עסק וכל מבנה/עסק או מקום שנדרש בשירותים נשוא מכרז זה.
- 2.2. כותרות הסעיפים ו/או סעיפי המשנה בחוזה זה נועדו אך ורק לנוחיות בלבד ואין להן נפקות כלשהי בפרשנות החוזה.

**3. היקף השירותים**

- 3.1. התברואן יבצע, מעת לעת ועל פי הזמנות שיועברו אליו, ביקורות תברואתיות בעסקים ובמוסדות חינוך הממוקמים ברחבי העיר אור יהודה והכל כמפורט במפרט (לעיל ולהלן: "**הביקורות**").
- 3.2. בסיום ביצוע כל ביקורת יגיש התברואן דו"ח אודות תוצאותיה (להלן: "**הדו"חות**").
- 3.3. הביקורות והדו"חות יבוצעו בהתאם להנחיות המנהל וללוחות הזמנים המפורטים במפרט השירותים.
- 3.4. מובהר בזאת, כי הביקורות יבוצעו בפועל על ידי התברואן המוצע בלבד והאחריות כלפי העירייה ביחס לטיב השירותים וכל הכרוך בהם תחול עליו בלבד.
- 3.5. למען הסר ספק, השירותים יכללו את הביקורת, הדו"ח וכן כל שירות נלווה / נוסף המפורט במסמך ד' למכרז (מפרט השירותים). לא תתקבל טענה כי רכיב כלשהו מהשירותים אינו כלול בעבודות ו/או מצדיק תשלום נוסף מעבר למחיר ההצעה.
- 3.6. ביצוע ביקורות לפי דרישה בבתי עסק, ומתן חוות דעת מקצועיות בתחום התברואה, כחלק מתהליך הוצאת רישיון עסק / הארכת רישיונות עסק / ביצוע שינויים בעסק / ביקורת שגרתית למען רמה תברואתית נאותה בעסקים.
- 3.7. בדיקה ואישור תכניות באירועים בהם מתקיים מגע עם מזון.
- 3.8. בדיקת שימוש במתקני תברואה בבתי עסק, בהתאם להוראות הדין, לרבות בחינת התאמת תכניות רישוי חתומות למצב הקיים בפועל.

**מכרז פומבי מס' 17/2025 למתן שירותי תברואן עבור עיריית אור יהודה**

- 3.9. מתן חוות דעת מקצועיות ובדיקת תכניות סניטריות.
- 3.10. בדיקת תוכנית עסק.
- 3.11. בסיום כל ביקורת כתיבת דו"ח מסודר המונה את כלל ההערות או הליקויים שנמצאו במהלך הביקורת ואת מידת חומרתם.
- 3.12. מתן חוות דעת מקצועיות והנחיות לתיקון ליקויים במקרים של מפגעי תברואה שהתגלו, הן לבעלי העסקים והן למחלקה לעסקים להמשך מעקב.
- 3.13. העבודות נשוא המכרז תבוצענה לשביעות רצונו המלאה של המנהל, על פי המפרט הטכני, חוזה זה ונספחיו, והתברואן מתחייב למלא אחר כל הוראות המזמין, בין שהן מפורטות בהסכם ובין אם יינתנו לאחר מכן, ובמשך כל תקופת ההתקשרות.

**4. אופן הזמנת עבודה**

- 4.1. כל עבודה תוזמן על פי הזמנת עבודה חתומה.
- 4.2. מחיר העבודה יהיה \_\_\_\_\_ ש"ח לביקורת (אשר, כאמור, כוללת את כל רכיבי השירות המפורטים במסמך ד' למכרז, מפרט השירותים). מובהר בזאת כי למחיר זה לא יתווספו מקדמים ו/או תוספות כלשהן, לרבות תוספת קבלן ראשי, תוספת עבודות לילה, בסופ"ש, תוספת לעבודות דחופות ו/או קטנות, נסיעות וכיוצא"ב.
- 4.3. התברואן מתחייב להתחיל בביצוע העבודה בהתאם ללוח הזמנים במפרט השירותים ולבצע בהתאם לכל הוראות ודרישות מסמכי המכרז. מודגש בזאת כי בשום מקרה התברואן לא יחל בביצוע עבודה כלשהי לפני קבלת הזמנת עבודה מאת המזמין.
- 4.4. יובהר, כי המזמין אינו מתחייב לכמות מינימאלית או מקסימאלית של הזמנות עבודה במסגרת הסכם זה. התברואן מצהיר כי הינו מוותר על טענה ו/או תביעה במקרה בו לא יוקצו לו עבודות בהיקף שציפה ו/או לא יוקצו לו עבודות כלל ו/או יוקצו לו עבודות בהיקפים קטנים, לרבות אך לא רק תביעה לפיצוי על הוצאות שהוציא לצרכי המכרז, אבדן הכנסה, הוצאות הסתמכות, מוניטין וכל כיוצא באלה. עוד ידוע לתברואן, כי לא תוענק לו בלעדיות על ביצוע העבודות ו/או עבודות דומות והעירייה תהיה רשאית לבצע עבודות בעצמה על ידי עובדיה ו/או על ידי ספקים אחרים והכל לשיקול דעתה.
- 4.5. סירוב מצד התברואן לבצע עבודה, ייחשב כהפרה יסודית של החוזה על כל המשתמע מכך.
- 4.6. הוראותיו של הסכם זה יחולו, בשינויים המחויבים, ביחס לכל עבודה בנפרד.

**5. ביצוע ע"י המזמין**

- 5.1. כל התחייבות, אשר יהיה על התברואן לבצע על פי הסכם זה והוא נמנע מלבצע, והוראות אשר קיבל מאת המנהל ואשר נמנע מלציית להן על אף שהתחייב לכך בהסכם זה, יהיה המזמין רשאי לבצע, בעצמו או באמצעות אחרים.
- 5.2. התברואן יתקן וישפר כל מסמך או מידע או דו"ח שיכתוב אשר ימצא חלקי או שגוי בעיני המנהל או בא כוחו. אם לא יעשה כן, יהיה המזמין רשאי לבצע את התיקון בעצמו או ע"י אדם אחר, ולחייב את חשבון התברואן כאמור.
- 5.3. המזמין יהיה רשאי לחייב את התברואן במקרים כאמור בסעיף קטן (1)-(2) בהוצאות אשר נגרמו לו בביצוע כל אותן התחייבויות או הוראות שהתברואן נמנע מלבצע, בתוספת 17% שייחשבו כהוצאות כלליות, מימון ותקורה. המזמין יהיה רשאי לקזז סכומים אלו מכל סכום שיגיע לתברואן מהמזמין ו/או לגבות את הסכום מערבות הביצוע או בכל דרך אחרת, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד למזמין.

**6. קבלני משנה**

- 6.1. מובהר בזאת כי התברואן יהא רשאי להעסיק עובדים מטעמו במסגרת מתן השירותים מכח הסכם זה.
- 6.2. התברואן יהיה רשאי להעסיק קבלן משנה, בכפוף לקבלת אישור העירייה מראש ובכתב.

**מכרז פומבי מס' 17/2025 למתן שירותי תברואן עבור עיריית אור יהודה**

6.3. העירייה תהיה רשאית לדרוש מהקבלן להחליף עובד ו/או קבלן משנה או להפסיק עבודתם, בכל עת ומכל סיבה.

**7. אספקת עובדים ע"י התברואן**

7.1. התברואן מתחייב לספק את העובדים במספר הדרוש לשם ביצוע והשלמת העבודות בהתאם להוראות הסכם זה – לכל הפחות תברואן אחד.

7.2. התברואן שיבצע את השירותים יהיה בעל ניסיון, שעבר הכשרה מתאימה והדרכת בטיחות כללית, בקיא במלאכתו ואחראי לעבודתו, ובעל כל הרישיונות הדרושים על פי דין, לצורך ביצוע העבודות.

7.3. עובדי התברואן ישמעו להוראותיו של המנהל ו/או מי מטעמו, ויפעלו עפ"י כללי הבטיחות והזהירות הנהוגים אצל המזמין.

7.4. המזמין יהיה רשאי בכל עת ובכל מקרה שיהיה סבור כי עובד של התברואן אינו מתאים לתפקיד שהוטל עליו או אינו ממלא כראוי את עבודתו, לדרוש כי העובד הנ"ל יוחלף באחר וזאת מבלי לתת נימוקים לדרישה זו. התברואן יהיה חייב למלא אחר הדרישה אופן מידי וללא דיחוי.

7.5. התברואן מצהיר כי הוא פועל בביצוע החוזה כקבלן עצמאי בלבד, וכי לא יוצרו יחסי עובד מעביד בין המזמין לבין התברואן ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו בקשר לביצוע העבודה נשוא הסכם זה.

7.6. התברואן מתחייב לקיים במלואן ובמועדן את כל החובות המוטלות עליו כמעביד על פי כל דין ועל פי כל הסכם, ובכלל זאת לשאת לבדו בתשלום השכר לעובדיו, בתנאים הסוציאליים ובכל שאר ההוצאות הקשורות בהעסקת עובדיו, לרבות תשלום פיצויים ו/או כל תשלום אחר שעשוי להגיע להם כדין.

7.7. מובהר בזאת כי עובדים שיועסקו על ידי התברואן בביצוע העבודות, לרבות עובדים מחליפים/חלופיים/ארעיים, יהיו אזרחי ישראל בלבד בעלי תעודת זהות כחולה (התברואן יגיש למנהל, במידת הצורך, את תעודות הזהות של עובדיו) ויקבלו את אישור קב"ט העירייה.

**8. תקופת ההסכם**

8.1. תוקף ההסכם הוא לתקופה של 12 חודשים, החל מתאריך \_\_\_\_\_ וכלה בתאריך \_\_\_\_\_ (להלן: "**תקופת ההסכם**").

8.2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המזמין יהיה רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, להאריך את תקופת ההסכם לשנה נוספת, או חלק ממנה, בכל פעם, וזאת עד למקסימום של ארבע (4) שנים נוספות, הכל באותם התנאים. הארכת החוזה תבצע באופן אוטומטי, כל פעם ל 12 חודשים אלא אם העירייה תודיע אחרת (להלן: "**הודעת הארכה**").

8.3. על אף האמור לעיל, המזמין שומר לעצמו את הזכות לסיים את תוקף ההסכם, כולו או חלקו, בכל עת ומכל סיבה שהיא, וזאת בתנאי שניתנה לתברואן הודעה מראש של 30 יום לפחות.

**9. התמורה**

9.1. תמורת ביצוע העבודות וקיום כל התחייבויות התברואן בהתאם להסכם זה ונספחיו, מתחייב המזמין לשלם לתברואן תמורה בהתאם למחיר לביקורת בו נקב בהצעתו למכרז (המהווה נספח להסכם זה) ועל פי הכמויות שהוזמנו ובוצעו בפועל ואושרו על ידי המנהל, בתוספת מע"מ כחוק שישולם כנגד חשבונית מס כדין (להלן: "**התמורה**").

9.2. מחיר התמורה לא יהיה צמוד למדד כלשהו.

9.3. התמורה המפורטת הנ"ל הינה קבועה וסופית וכוללת את כל העלויות ההוצאות הדרושות לביצוע העבודות על פי הוראות ההסכם זה ונספחיו, לרבות אספקת עובדים וכל החומרים והציוד שידרשו לביצוע מלוא השירותים כהגדרתם במפרט הטכני.

9.4. בתחילת כל חודש יגיש התברואן חשבונית לתשלום התמורה המגיעה לו בגין עבודתו בחודש שחלף כאמור לעיל. התשלום לתברואן יבוצע בתנאי שוטף + 45 ממועד קבלת החשבון במשרדי המזמין.

**מכרז פומבי מס' 17/2025 למתן שירותי תברואן עבור עיריית אור יהודה**

- 9.5. המזמין יהיה רשאי לקנוס את התברואן. סכומי הקנס מפורטים במפרט הטכני (מסמך ד') המזמין יהיה רשאי לקזז סכום זה מכל סכום המגיע לתברואן, לרבות באמצעות חילוט ערבות הביצוע, וכן לגבות את הסכום האמור בכל דרך אחרת.
- 9.6. למען הסר ספק מובהר כי המזמין לא ישלם לתברואן כל תשלום בגין עבודה שלא הוזמנה במסגרת הזמנת העבודה בכתב בהתאם להוראות הסכם זה.

**מכרז פומבי מס' 17/2025 למתן שירותי תברואן עבור עיריית אור יהודה**

**10. ערבות ביצוע**

- 10.1. להבטחת התחייבויותיו על פי החוזה ימסור התברואן למזמין, בתוך 14 יום מיום הודעת הזכייה, ערבות ביצוע בנקאית בגובה 2,500 ש"ח (במילים: אלפיים חמש מאות ש"ח) (כולל מע"מ), צמודה למדד המחירים לצרכן, בהתאם לנוסח המופיע בנספח (1) להסכם. הערבות תהיה אוטונומית, בלתי מותנית, ותעמוד בתוקף עד למועד אישור החשבון הסופי.
- 10.2. הערבות תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן, כפי שמתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כאשר המדד הבסיסי יהא המדד האחרון הידוע במועד הגשת ההצעות למכרז.
- 10.3. מובהר בזאת כי ערבות הביצוע הנ"ל תשמש את המזמין להבטחת ביצוע כל העבודות שהתברואן יבצע, גם אם במועד מסוים יבצע התברואן יותר מעבודת אחת.
- 10.4. מובהר בזאת כי כל העלויות הכרוכות בהוצאת הערבות ו/או חידושה, תחולנה על התברואן בלבד.
- 10.5. הערבות תשמש כבטחון למילוי מדויק של כל הוראות החוזה ע"י התברואן. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, תשמנה הערבויות להבטחת ולכיסוי של:
- (א) כל נזק ו/או הפסד העלול להיגרם למזמין עקב ו/או בקשר עם כל הפרה או אי מילוי של תנאי כלשהו מתנאי החוזה.
- (ב) כל ההוצאות והתשלומים הקשורים לתברואן שהמזמין הוציא ו/או עלול להוציא או לשלם או להתחייב בהם בקשר עם חוזה זה.
- (ג) כל סכום אשר שולם לתברואן ביתר.
- 10.6. בכל מקרה כאמור יהא המזמין רשאי לגבות את סכום הערבות, כולה או מקצתה, בפעם אחת או במספר פעמים, ולהיפרע מתוכו בגין הנזקים, ההפסדים, ההוצאות והתשלומים כאמור.
- 10.7. בכל מקרה של מימוש הערבות, כולה או מקצתה, מתחייב התברואן להשלים, בתוך 7 ימים ממועד מימוש הערבות, את סכום הערבות לסכומה המקורי כאמור לעיל.
- 10.8. אין בהוצאת הערבויות ע"י התברואן בכדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד שיעמדו לרשות המזמין כנגד התברואן על פי כל דין ו/או על פי חוזה זה, בגין הפרת התחייבויותיו על פי חוזה זה.

**11. קיצוז**

המזמין זכאי לקיצוז מהסכומים המגיעים לתברואן עפ"י הסכם זה כל סכום המגיע למזמין מהתברואן בין אם הוא קצוב ובין אם אינו קצוב.

**12. אחריות התברואן:**

**12.1. אחריות לעובדים**

- (א) מבלי לגרוע מאחריות התברואן על פי כל דין, יהא התברואן בלבד האחראי הבלעדי לכל אובדן ו/או תאונה ו/או נזק שיגרם לעובדיו, לשולחיו, ולכל הבאים מטעמו ו/או לעובדי המזמין, עקב או כתוצאה ממעשה ו/או מחדל שלו ו/או מי הפועל מטעמו, במסגרת ביצוע העבודות.
- (ב) התברואן מתחייב לשלם דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשרותו של התברואן, עקב או כתוצאה מתאונה ו/או נזק שנגרמו תוך כדי ביצוע העבודות.

**מכרז פומבי מס' 17/2025 למתן שירותי תברואן עבור עיריית אור יהודה**

(ג) שולם ע"י המזמין סכום כלשהו שהתברואן חייב בתשלומו בהתאם לאמור לעיל, ישפה התברואן את המזמין בגין כל סכום ששילם, וסכום זה יחשב בצרוף ההוצאות המשפטיות והאחרות שנשא בהן בקשר להן, כחוב שהתברואן חייב למזמין על פי הוראות הסכם זה. המזמין יהיה רשאי לקזז סכום זה מכל סכום שיגיע לתברואן.

**12.2. אחריות ושיפוי בנזיקין:**

(א) מוסכם בזה בין הצדדים, כי האחריות הבלעדית לביצוע השירותים כמפורט בחוזה זה ובנספחי תחול על התברואן ולפיכך אישוריה של העירייה לשירותים ו/או לתכניות ו/או למסמכים הקשורים בשירותים ו/או אשר הוכנו על ידי התברואן ו/או מי מטעמו על פי הסכם זה, לא ישחררו את התברואן מאחריות המקצועית המלאה הנ"ל ואין בכך כדי להטיל על העירייה ו/או מי מטעמה אחריות כלשהי לטיב או כשרות או איכות השירותים ו/או המסמכים האמורים.

(ב) התברואן אחראי כלפי העירייה לכל אובדן ו/או נזק, לגוף ו/או רכוש ו/או הפסד ו/או הוצאה שייגרמו לעירייה ו/או לעובדיה ו/או למי מטעמה ו/או לתברואן ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו ו/או לצד שלישי כתוצאה ו/או הנובע ו/או בקשר ו/או בגין השירותים ו/או עקב כך שהשירותים בשלמותם או בחלקם אינם משמשים בצורה הולמת את המטרות שלשמן יועדו.

(ג) התברואן פוטר את העירייה ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשירותה מכל אחריות לכל אבדן או נזק על פי הגדרת האחריות שבהסכם זה, ובין השאר בס"ק לעיל, ו/או על פי דין.

(ד) התברואן מתחייב לשפות ולפצות את העירייה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה בגין כל נזק שיגרם למי מהן ו/או דרישה ו/או תביעה שתוגש נגד מי מהן, לרבות, הוצאות משפטיות ואחרות בקשר לכך וזאת על פי דרישתה ו/או על פי פסק דין של בית משפט מוסמך. העירייה תודיע לתברואן על נזק, דרישה ו/או תביעה כאמור ותאפשר לו להתגונן ובמידת הצורך להגן על העירייה מפניה, על חשבונו של התברואן.

(ה) נשאה העירייה בכל תשלום ו/או הוצאה ו/או נזק ו/או הפסד שנגרמו לה ו/או לרכושה (כולל עובדי התברואן ושלוחיו) בגין ו/או עקב ו/או כתוצאה (ישירה או עקיפה) מביצוע השירותים, יהיה על התברואן להחזיר לעירייה כל תשלום ו/או הוצאה כנ"ל ולשפותה על כל הנזקים ו/או ההפסדים כאמור לעיל.

(ו) העירייה רשאית לנכות כל סכום שהיא שילמה או חויבה לשלמו בגין תביעה ו/או דרישה כאמור, מכל סכום שיגיע לתברואן ממנה, וגם תהא זכאית לעכב כל סכום כזה להבטחת תשלום כנ"ל, בכל מקרה בו העירייה תהא צפויה לשלם דמי נזק לצד שלישי כלשהו. זכותה של העירייה כאמור תהיה מותנית בכך שהעירייה תודיע לתברואן על כל תביעה ו/או דרישה כאמור עם קבלתה ותאפשר לו להתגונן מפניה.

מכרז פומבי מס' 17/2025 למתן שירותי תברואן עבור עיריית אור יהודה

13. ביטוח

13.1. מבלי לגרוע מאחריות התברואן לפי החוזה או לפי כל דין, מתחייב התברואן לבטח על חשבוננו, לטובתו ולטובת העירייה, ביחד ולחוד, ולקיים במשך כל עת רלוונטית לחוזה זה ועד לגמר תקופתו ובמשך כל תקופת ההסכם וכל עוד קיימת אחריות שבדין, ביטוחים מתאימים להבטחת אחריותו בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי ובלבד שלא יפחתו מגבולות האחריות והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים.

13.2. עם חתימת הסכם זה ימציא התברואן את טופס האישור על קיום ביטוחים, מסומן כנספח ג' (2) (להלן: "טופס האישור על קיום ביטוחים"), המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה, כשהוא חתום על-ידי חברת הביטוח מטעמו המורשית בישראל. המצאת טופס האישור על קיום ביטוחים בהתאם לאמור בסעיף זה מהווה תנאי מהותי בהסכם. התברואן ישוב ויציג, מידי תום תקופת ביטוח, במשך חלותו של הסכם זה את טופס האישור על קיום ביטוחים, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהעירייה.

13.3. בכל הפוליסות הנזכרות מתחייב התברואן לכלול את הסעיפים הבאים:

- א) שם "המבוטח" בפוליסות הינו – התברואן ו/או העירייה בכפוף להרחבי השיפוי שלהלן:
- ב) "העירייה" לענין הכיסוי הביטוחי: עיריית אור יהודה ו/או תאגידים עירוניים ו/או עובדים ומנהלים של הנ"ל.
- ג) ביטוח אחריות כלפי צד שלישי מורחב לשפות את העירייה היה ותיתבע בגין ו/או בקשר עם מעשה או מחדל של התברואן ומי מטעמו בקשר עם השירותים.
- ד) ביטוח חבות מעבידים מורחב לשפות את העירייה היה ותוטל עליה אחריות כמעבידה לנזקים בגין תאונת עבודה ו/או מחלות מקצוע שיגרמו לעובדי התברואן בקשר עם השירותים.
- ה) ביטוח אחריות מקצועית מורחב לשפות את העירייה היה ותיתבע בגין ו/או בקשר עם הפרת חובה מקצועית של התברואן ומי מטעמו בקשר עם השירותים.
- ו) ביטוח אחריות מקצועית – יכלול תאריך רטרואקטיבי לא יאוחר ממועד התחלת מתן שירותים מקצועיים לעירייה.
- ז) סכום השתתפות עצמית בפוליסות, בגין מקרה ביטוח אחד או סדרה של מקרי ביטוח הנובעים מסיבה מקורית אחת לא יעלה על סך 50,000 ₪.
- ח) ביטול זכות השיבוב ו/או התחלוף כלפי העירייה, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- ט) הביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ו/או לשנוי תנאיהם לרעה, אלא לאחר שתימסר לעירייה הודעה בכתב, ע"י התברואן ו/או חברת הביטוח מטעמו, במכתב רשום, 60 יום לפחות לפני מועד הביטול ו/או השינוי המבוקש.
- י) חריג רשלנות רבתי לא יחול בפוליסות, אולם אין בביטול החריג כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.

**מכרז פומבי מס' 17/2025 למתן שירותי תברואן עבור עיריית אור יהודה**

יא) כל סעיף בפוליסות התברואן (אם יש כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריות מבטחי התברואן כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי העירייה וכלפי מבטחיה, ולגבי העירייה הביטוח על פי הפוליסות הנ"ל הוא "ביטוח ראשוני", המזכה את העירייה במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחי העירייה מבלי שתהיה למבטחי התברואן זכות תביעה ממבטחי העירייה להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א-1981. למען הסר ספק, התברואן מוותר על טענה של ביטוח כפל כלפי העירייה וכלפי מבטחיה.

13.4. העירייה רשאית, אך לא חייבת, לדרוש מהתברואן להמציא את פוליסות הביטוח לעירייה והתברואן מתחייב היה ויתבקש להמציא את הפוליסות כאמור ולבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שתדרוש העירייה.

13.5. עריכת הביטוחים ו/או תיקונם והמצאת פוליסות הביטוח ו/או האישורים על קיום ביטוחים לעירייה לא יהוו אישור כלשהו מהעירייה על התאמת הביטוחים ולא יטילו עליה אחריות כלשהי בקשר לכך ו/או לא יהא בכך כדי לצמצם את אחריותו של התברואן על-פי הסכם זה או על-פי כל דין.

13.6. התברואן יישא, בכל מקרה, בסכום ההשתתפות העצמית החל בביטוח וכן ישא בכל נזק שיגרם לעירייה עקב מעשה ו/או מחדל של נותן השירותים, קבלני המשנה, עובדיהם וכל מי שבא מטעמם שאינו מכוסה על ידי פוליסות הביטוח של נותן השירותים, לרבות נזקים מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.

13.7. הפר התברואן את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותיו ו/או זכויות העירייה יהא התברואן אחראי לנזקים שיגרמו לעירייה באופן מלא ובלעדי ולא תהינה לו תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפיה והוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה, כאמור, כלפיה.

13.8. אין בעריכת הביטוחים כאמור לעיל כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד ו/או תרופה המוקנים לעירייה כנגד התברואן על פי ההסכם ועל פי כל דין, ואין בהם כדי לשחרר את התברואן מהתחייבויותיו לפי הסכם זה.

**14. בטיחות וגיהות בעבודות**

14.1. התברואן ינקוט בכל אמצעי הגיהות והבטיחות הנדרשים לשם הבטחת אי גרימת נזק לגוף ולרכוש של כל אדם.

14.2. התברואן מאשר כי ידוע לו שהעבודות תבוצענה במוסדות ציבור ובמוסדות חינוך ובבתי עסק פעילים ובשטחים בהם מתנהלים חיי שיגרה ופעילות שוטפת במשך כל שעות היום, לרבות נוכחות של תלמידים ו/או צוות הוראה ו/או עוברי אורח ועובדי המזמין והוא מתחייב לבצע את העבודות תוך התחשבות מרבית.

14.3. התברואן ינקוט ויהא אחראי כי כל הבאים מטעמו ינקטו בכל אמצעי הזהירות הנדרשים להבטחת רכוש וחיי אדם באתר העבודה, בדרך לאתר העבודה ובסביבתו, בעת ביצוע העבודה.

**מכרז פומבי מס' 17/2025 למתן שירותי תברואן עבור עיריית אור יהודה**

14.4. התברואן מצהיר בזה שהוא מכיר ולמד את הוראות הבטיחות של העירייה וכן כי הוא מכיר את הוראות הדין בנושא הבטיחות, לרבות חוק ארגון הפיקוח על העבודה התש"ד-1954, חוק החשמל ותקנותיו, פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל-1970, תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה), התשמ"ח-1988, תקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) התשנ"ז-1997, תקנות הבטיחות בעבודה ועזרה ראשונה במקומות עבודה התשמ"ח-1988, תקנות בטיחות בעבודה (עבודה בגובה) 2005, תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה) התשס"ז-2007, וכן כל התקנות והצווים שפורסמו לרבות חוזרי מנכ"ל משרד החינוך, לפיהם הוא מתחייב לנהוג על פיהם בקפדנות, והוא לוקח על עצמו את כל האחריות לכל תביעות שתוגש נגדו ונגד המזמין וכל מי מטעמו עקב הפרת כל הוראה מהוראות חוזה זה ו/או נספח הבטיחות ו/או הוראות הדין בכל הקשור לבטיחות וגיהות באתר העבודות.

14.5. התברואן מתחייב לספק לעובדיו, לשלוחיו ולכל הפועלים מטעמו, כל ציוד מגן וציוד בטיחותי הדרוש בהתאם להוראות מפרט הבטיחות, החוק ו/או הנוהג, לשם ביצוע כל עבודה נשוא החוזה, לרבות נעלי עבודה, בגדי עבודה, אוזניות, כובעי מגן, ציוד מגן אישי בעבודה בגובה ציוד נשימה, ציוד חילוץ חירום ויוודא כי עובדיו, שלוחיו וכל הפועלים מטעמו קיבלו הדרכה מתאימה וכי הם משתמשים בציוד המגן.

14.6. בחתימת הסכם זה, התברואן מצהיר כי הוא מכיר את נוהל העירייה להעסקת קבלן חוץ (נספח 8 למכרז) ויפעל בהתאם להוראותיו.

14.7. התברואן יבצע את כל החובות המוטלות עליו לפי סעיף זה על חשבונו.

**15. אי קיום יחסי עובד - מעביד**

15.1. הצדדים מסכימים ומצהירים בזאת כי היחסים ביניהם הינם יחסים של "קבלן עצמאי" ומזמין שירות בלבד, וכי לא מתקיימים ולא יתקיימו ביניהם או בין התברואן לבין מי מעובדיו, יחסי עובד-מעביד, על כל הכרוך והנובע מכך, וזאת במשך כל תקופת ההסכם ו/או עם סיומו, ולכן עם סיום ההתקשרות בין הצדדים, מכל סיבה שהיא, לא תהיה לתברואן כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בכל הקשור למערכת היחסים בין הצדדים.

15.2. מוסכם בין הצדדים כי אילו היה התברואן נותן למזמין את שירותיו במעמד של עובד, התמורה שהמזמין היה משלם לתברואן היתה נמוכה משמעותית מהתמורה שמשלם המזמין עבור שירותיו כקבלן, זאת משום שהתמורה המשולמת לתברואן על ידי המזמין חושבה כך שהיא כוללת, בנוסף למשכורת (שהייתה מגיעה לתברואן אילו היה עובד של המזמין) גם את כל התנאים הנלווים והזכויות הסוציאליות (לרבות דמי חופשה, דמי מחלה, דמי הבראה, פיצויי פיטורין, קופת תגמולים או חברה פנסיה, חברה השתלמות וכיו"ב), שהיו מגיעים לתברואן אילו הועסק על ידי המזמין.

15.3. התברואן מסכים ומצהיר כי ידוע לו כי בהתחשב במעמדו כ"קבלן עצמאי" נותן שירותים, התמורה שיקבל מהמזמין בעבור שירותיו, תהא העלות המלאה והכוללת שתהא למזמין בכל הקשור לקבלת שירותיו, וכי המזמין לא יהא חייב לו כל תשלום נוסף, לרבות ומבלי לגרום מכלליות האמור, זכויות סוציאליות כל שהן או פיצויי פיטורין או כל תשלום אחר בגינם.

**מכרז פומבי מס' 17/2025 למתן שירותי תברואן עבור עיריית אור יהודה**

- 15.4. התברואן מתחייב בזאת כי לא יטען ולא יעלה טענות בפורום ובמועד כלשהו שיהא בהן כדי לפגוע במעמדו כקבלן עצמאי כלפי המזמין, בהעדר יחסי עובד - מעביד בינו לבין המזמין.
- 15.5. היה ולמרות האמור בהסכם זה יקבע בית משפט או כל גורם מוסמך אחר כי בין הצדדים מתקיימים יחסי עובד מעביד ו/או כי התברואן ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו זכאי לזכויות נוספות מכח מקור אחר כלשהו, כי אז מסכימים הצדדים כי למרות האמור לעיל, התמורה שתגיע לתברואן כעובד, לגבי כל התקופה לגביה ייקבע כי התברואן הגיש שירותיו כעובד הינה 65% מן התמורה ששולמה לו בהתאם להסכם זה (להלן: "השכר המוסכם לעובד") וכי רק על השכר המוסכם לעובד, יהיה התברואן זכאי לזכויות סוציאליות.
- 15.6. הפר התברואן את הצהרותיו ו/או התחייבויותיו לפיהן לא מתקיימים בין הצדדים יחסי עובד מעביד ו/או בכל מקרה שיקבע ע"י ביהמ"ש או כל גורם מוסמך כי בין הצדדים מתקיימים יחסי עובד מעביד, ישיב התברואן למזמין מיד עם דרישתו הראשונה בכתב, סך המהווה 35% מהסכומים שהתברואן קיבל מן המזמין, כשהם נושאים הפרשי הצמדה וריבית כחוק החל ממועד כל תשלום, וזאת מבלי לגרוע מזכויות המזמין לדרוש כל סעד אחר אשר הוא זכאי לו.
- 15.7. התברואן מצהיר כי אינו משתלב במסגרת הארגונית של המזמין ואין בכוונתו לעשות כן.
- 15.8. התברואן מצהיר ומסכים בזאת כי העלאת טענה כלשהי על ידו ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו כי נתקיימו בינו לבין המזמין יחסי עובד - מעביד, תיחשב, בין היתר, כחוסר תום לב מצידם ו/או כהטעיית המזמין ו/או כהפרה יסודית של הסכם זה.

**16. ביטול החוזה**

- 16.1. בכל מקרה בו הפר התברואן הפרה יסודית של אחת או יותר מהתחייבויותיו על פי החוזה, יהא המזמין רשאי לבטל את החוזה, וזאת במידה והתברואן לא תיקן את ההפרה בתוך 7 יום מיום קבלת התראה בכתב מאת המזמין על ביצוע ההפרה.
- 16.2. לא תיקן התברואן את ההפרה בתוך 7 יום כאמור לעיל, יבטל המזמין את החוזה וייתן לתברואן הודעה על כך בכתב (להלן: "הודעת הביטול").
- 16.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, כל אחד מהמקרים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של ההסכם ויקנו למזמין את הזכות לבטל את החוזה באופן מידי:
- (א) כשלתברואן מונה כונס נכסים, זמני או קבוע, או כשהתברואן עשה סידור עם נושיו או לטובתם, או כשנגד התברואן הוצא צו פירוק או כשקיבל החלטה על פירוק מרצון (פרט לפירוק ללא פירוק עסקים לשם יצירת גוף מאוגד אחר).
- (ב) כשהתברואן מסב את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר, או כשהתברואן מעסיק קבלן משנה לביצוע העבודות ללא הסכמת המזמין.
- (ג) כשהוכח להנחת דעתו של המזמין שהתברואן הסתלק מביצוע החוזה.
- (ד) כשהוכח להנחת דעתו של המזמין כי התברואן מתרשל בביצוע העבודות נשוא החוזה ו/או כשהתברואן מבצע את העבודות שלא בהתאם לנדרש בחוזה.

## מכרז פומבי מס' 17/2025 למתן שירותי תברואן עבור עיריית אור יהודה

(ה) כשיש בידי המזמין הוכחות, להנחת דעתו, שהתברואן או אדם אחר בשמו של התברואן נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר לחוזה או לכל דבר הכרוך בביצוע החוזה ובלבד שניתן לתברואן, אם רצונו בכך, להשמיע טענותיו בפני המזמין.

16.4. מובהר בזאת כי בכל מקרה של ביטול החוזה עקב הפרה יסודית של התחייבויות התברואן כאמור לעיל, לא יהא המזמין חייב לשלם לתברואן סכום כלשהו בקשר לחוזה מעבר לתמורה ששולמה לו עד למועד הביטול, ולתברואן לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר לכך, לרבות אבדן רווחים ו/או הכנסות עתידיות.

### 17. הסבת ההסכם

17.1. התברואן אינו רשאי להסב לאחר את החוזה או כל חלק ממנו, או למסור לאחר ביצועה של העבודה, וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור כל זכות לפי החוזה, אלא בהסכמת המזמין בכתב ומראש, ואולם העסקת עובדים לביצוע העבודה על ידי התברואן אין בה כשלעצמה משום מסירת ביצועה לאחר.

### 18. הסבה מטעם העירייה

18.1. העירייה תהיה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, ללא צורך בקבלת הסכמה או אישור של הספק, להעביר את כל ו/או חלק מזכויותיה וחובותיה, על פי חוזה זה לחברה לפיתוח אור יהודה בע"מ ח.פ. 516031424 (להלן: "החברה") כך שההתקשרות תבוצע, מלכתחילה, בין החברה לבין הקבלן או להמחות את כל ו/או חלק מזכויותיה וחובותיה על פי חוזה זה, לאחר ההתקשרות בינה לבין הקבלן על פי חוזה זה.

18.2. הודיעה העירייה לספק על המחאת כל ו/או חלק מזכויותיה וחובותיה על פי חוזה זה, יחליף הספק את ערבות הביצוע וכן את האישורים על קיום ביטוחים בערבות ביצוע ובאישור על קיום ביטוחים לטובת העירייה ולטובת החברה. למען הסר ספק מובהר בזאת כי באישורים על קיום ביטוחים תתווסף החברה כמוטב בביטוחים על פי נוסח שיקבע על ידי יועץ הביטוח של העירייה.

### 19. שינוי החוזה

אין לשנות איזו מהוראות חוזה זה, אלא במסמך בכתב ובחתימת שני הצדדים.

### 20. שימוש או אי שימוש בזכויות

20.1. הימנעות המזמין מלעשות שימוש בזכות כלשהי המוקנית לו על פי החוזה במקרה מסוים או בכלל - אין בה ולא תתפרש בשום אופן כויתור על אותה הזכות באותו מקרה או בכלל.

20.2. הסכמה מצד המזמין לסטייה בתנאי החוזה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזרה שווה למקרה אחר.

20.3. כל ויתור או ארכה לתנאי החוזה או להוראות שניתנו על פיו ע"י המזמין או מטעמו, לא יפגעו בזכויות המזמין, ולא ישמשו כצידוק או הגנה בקשר עם הפרה או אי קיום מצד התברואן של התחייבויותיו על פי החוזה

מכרז פומבי מס' 17/2025 למתן שירותי תברואן עבור עיריית אור יהודה

**21. הודעות**

21.1. כל הודעה שצד אחד צריך לתת לצד שני לפי חוזה זה, תינתן באמצעות הפקסימיליה ו/או במכתב רשום לפי הכתובת של הצד השני המפורטת בחוזה, או תימסר במשרדו של הצד השני. הודעה שנשלחה באמצעות הפקסימיליה תראה כאילו נמסרה בו ביום ובלבד שהגעתה אומתה טלפונית. הודעה שנשלחה בדואר רשום תראה כאילו נמסרה לידיו של הנמען כעבור 48 שעות מזמן מסירתה בדואר.

**ולראייה באו הצדדים על החתום:**

\_\_\_\_\_  
ה ת ב ר ו א ן  
(חתימה + חותמת)

\_\_\_\_\_  
עיריית אור יהודה

\_\_\_\_\_  
שם החותם ותפקידו

**מסמך ג(1) – ערבות ביצוע**

לכבוד

**עיריית אור-יהודה**

הנדון: **ערבות בנקאית מס'** \_\_\_\_\_

על פי בקשת, \_\_\_\_\_ (להלן - "המבקשים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של ---- נ"ח (במילים: ----- שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות"). זאת להבטחת מילוי כל התחייבויות המבקשים בקשר עם השתתפותם במכרז פומבי 17/2025 למתן שירותי תברואן עבור עיריית באור יהודה וקיום תנאי חוזה ההתקשרות שבמסמכי המכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסכום הערבות הנ"ל, מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב, בלי תנאי כלשהו, מבלי להטיל עליכם להוכיח ו/או לבסס ו/או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את תשלום הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי, שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של סכום הערבות הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מסכום הערבות בלבד, ובתנאי ששך דרישותיכם לא יעלה על סכום הערבות הנ"ל.

ערבות זו, על פי תנאיה, הינה אוטונומית, לא מותנית, בלתי תלויה, לא מוגבלת בתנאים, בלתי חוזרת ולא ניתנת לביטול וניתנת לפירעון מיידי ללא כל תנאי ו/או נימוק כלשהם, על פי דרישתכם הראשונה בכתב.

דרישה לתשלום על פי ערבות זו ניתנת להפנות באמצעות פקסימיליה או בדוא"ל לסניף הבנק מספר \_\_\_\_\_ שכתובתו \_\_\_\_\_

ערבות זו תישאר בתוקפה עד תאריך \_\_\_\_\_ ועד בכלל (להלן: "תאריך התוקף").

דרישה שתגיע אלינו אחרי תאריך התוקף לא תענה.

לאחר תאריך התוקף ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

תאריך \_\_\_\_\_

מכרז פומבי מס' 17/2025 למתן שירותי תברואן עבור עיריית אור יהודה

**מסמך ג(2) – אישור קיום ביטוחים**

תאריך הנפקת האישור:		אישור קיום ביטוחים			
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>					
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח	מעמד מבקש האישור*	
עיריית אור יהודה	תאגידים עירוניים ו/או עובדים של הנ"ל	ת.ז./ח.פ.	שירותי תברואן ו/או שירותים נלווים	<input checked="" type="checkbox"/> משכיר	<input checked="" type="checkbox"/> אחר:
מען	מען	מען	העיסוק המבוטח:		
תיאור הקשר למבקש האישור הראשי:					
כיסויים					
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח צד ג'	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות למקרה ולתקופה/ סכום ביטוח
					מטבע
					סכום
					1,000,000
					20,000,000
					1,000,000
			ת.רטרו:		
<p>פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחשבון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):*</p>					
041 מזון					
ביטול/שינוי הפוליסה *					
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.					
חתימת האישור					
המבטח:					

**מסמך ג(3) – נספח בטיחות**

**(1) כללי**

- 1.1. הקבלן מתחייב לקיים את ההסכם שנעשה אתו בקפדנות, במיומנות ובדקדקנות.
- 1.2. הקבלן לוקח על עצמו את מלוא האחריות בנוגע לבטיחות עובדיו וקבלני המשנה שלו, עובדי העירייה והציבור, כיוצא פועל של עבודתו, ומתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות על מנת למנוע תאונה, תקלה או אירוע חריג כלשהו.

**(2) חקיקה**

- 2.1. הקבלן מתחייב לעבוד על פי כל חוקי ותקנות הבטיחות שפורסמו או שיפורסמו בעתיד לרבות:
  - 2.1.1. פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש תש"ל 1970) ותקנותיה.
  - 2.1.2. חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד-1954 ותקנותיו.
  - 2.1.3. חוק החשמל התשי"ד-1954 ותקנותיו.
  - 2.1.4. חוק עבודת הנוער התשי"ג-1953 ותקנותיו.
  - 2.1.5. כל דין אחר החל על עבודתו.
- 2.2. הקבלן מתחייב לשמור על הוראות כל דין והוראות הבטיחות של העירייה או של כל גוף אחר החלות היום ואשר יחולו בעתיד.

**(3) הכרת העבודה**

- הקבלן מצהיר כי ביקר במקום ביצוע העבודות וסביבותיו ובחן את דרכי הגישה אליו, והינו מודע לאופי העבודה, לסיכונים הכרוכים בה ולאמצעים בהם יש לנקוט למען עבודה בטיחותית.

**(4) איסור מעשה מסוכן**

- הקבלן מתחייב לבצע את העבודות תוך שמירה קפדנית על כל כללי הבטיחות ולהימנע מכל מעשה או מחדל, העלולים להוות סכנה לאדם ו/או לרכוש.

**(5) השגחה על העבודה**

- 5.1. הקבלן יוודא שכל עבודה, לרבות עבודה על ידי קבלני משנה באם תאושר העסקתם על ידי העירייה, תתבצע באופן בטיחותי תחת השגחתו הישירה והמתמדת של בא כוחו, אשר מינה כמפורט בתת סעיף קודם.

**(6) אתר העבודה**

- 6.1. הקבלן מתחייב להחזיק את מקום ביצוע העבודה בצורה נקייה, מסודרת ובטוחה.
- 6.2. הקבלן מתחייב להתקין דרכי גישה נאותות ובטוחות בתוך מקום ביצוע העבודות.

**(7) גידור, שילוט ואמצעי אזהרה**

- הקבלן מתחייב להתקין, לספק ולהחזיק על חשבונו הוא: שמירה, גידור, תמרורי אזהרה לרבות פנסים מהבהבים ושאר אמצעי זהירות תקינים ובכמות מספקת לביטחון המבנה, ולבטיחותם ונוחיותם של הציבור והעובדים, בכל מקום שיהיה צורך בכך או כפי שידרש ידי בא כח העירייה, או שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי.

מכרז פומבי מס' 17/2025 למתן שירותי תברואן עבור עיריית אור יהודה

8) עבודה על גגות שבירים ו/או תלולים

עבודה על גגות שבירים ו/או תלולים ו/או חלקלקים תתבצע בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה, (עבודה על גגות שבירים או תלולים), התשמ"ו-1986.

9) עבודה במקום מוקף

עבודה במקום מוקף (כניסה לכוכי ביוב, תאי ביקורת, מיכלים וכד') תתבצע בהתאם לפקודת הבטיחות בעבודה, תשל-1970 ועל פי הוראות הבטיחות עבודה במקום מוקף.

10) מקצועיות, כשירות והדרכת עובדי הקבלן

10.1. הקבלן מתחייב להעסיק על חשבונו לצורך ביצוע העבודות על פי חוזה זה, מספר מספיק של עובדים בעלי רמה מקצועית נאותה, שיהיו להם הכישורים הדרושים והמתאימים לביצוע העבודות וידאג להכשירם על פי צורך.

10.2. הקבלן מתחייב טרם תחילת העבודה להדריך את עובדיו ו/או קבלני משנה ו/או מי מטעמו על חשבונו בכל הקשור לעבודה בטיחותית על פי דין והסכם זה על ידי באמצעות בעל מקצוע מתאים בתקנות ארגון הפיקוח על העבודה-מסירת מידע והדרכת עובדים), התשנ"ט-1999. הקבלן יודא כי עובדיו הבינו את ההדרכה והסיכונים בעבודה אליהם חשופים וכי הם פועלים על פיה. הקבלן יחזור ויקיים הדרכה כאמור בהתאם לצרכי העובדים ולפחות אחת לשנה. הקבלן מתחייב כי כל עובד מעובדיו ו/או מי מטעמו יהיה כשיר לעבודה מבחינה רפואית ולאחר שעבר את כל הבדיקות הרפואיות הדרושות על פי כל דין.

11) ציוד מגן אישי

הקבלן מתחייב לספק ציוד מגן אישי תקין ומתאים לעובדיו ו/או למועסקיו ו/או למי מטעמו, כנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) התשנ"ז, ויודא שהם משתמשים בו בהתאם ליעודם, לרבות: נעלי בטיחות, ביגוד, קסדות מגן, כובעים, כפפות, משקפי מגן, אוזניות, מעילי גשם, ציוד למניעת נפילה מגובה וביגוד זוהר.

12) ציוד, מכונות, כלים, חומרים ופסולת

12.1. הקבלן מתחייב להשתמש בכלים וחומרים במצב תקין והמתאימים לביצוע העבודה.  
12.2. הקבלן מתחייב להשתמש במכונות וכלים המוגנים לבטח, ולקיים את התקני הבטיחות והמיוגנים, כך שלא תיווצר אפשרות לפגיעה בנפש.  
12.3. הקבלן ידאג כי כל כלי העבודה, הציוד, הפסולת והחומרים ימצאו במקום בטוח שהוקצה לשם כך ויונחו באופן ובמקום שימנע כל נזק אפשרי לאדם או לרכוש.  
12.4. הקבלן מתחייב כי כל ציוד מכני הנדסי, כלי התעבורה, כלי ההרמה, אביזרי הרמה וכד' יהיו תקינים ובעלי תסקיר בדיקה בתוקף ו/או רישיון בתוקף.  
12.5. הקבלן מתחייב כי כל מפעיל ציוד מכני הנדסי, מפעיל מכונת הרמה וכל נוהג בכלי תעבורה אחר יהיו בעלי הסמכה הנדרשת ורישיון בתוקף.

13) תאונות עבודה ומקרים מסוכנים

13.1. הקבלן מתחייב לדווח לאגף הפיקוח על העבודה במשרד התמ"ת על כל תאונת עבודה, שבגינה נעדר עובד מטעמו מעל 3 ימים ומידית במידה וגרמה חו"ח למותו.

**מכרז פומבי מס' 17/2025 למתן שירותי תברואן עבור עיריית אור יהודה**

13.2. הקבלן מתחייב לדווח מיידית לבא כוח העירייה שהזמינו, על כל תאונת עבודה או מקרה מסוכן תוך כדי ביצוע העבודה.

13.3. הקבלן מתחייב למסור את כל המידע הידוע לו לרבות מסמכים כתובים ולשתף פעולה עם בא כוח העירייה/הממונה על הבטיחות בעת תחקיר תאונות ומקרים מסוכנים.

**משמעת והטלת סנקציות (14)**

14.1. הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו ישמעו לכל הוראות בא כח העירייה/הממונה על הבטיחות, לרבות הוראה בדבר הפסקת עבודה בגין אי מילוי תנאי מתנאי החוזה או בשל קיום סיכון אחר לנפש ו/או רכוש.

14.2. הקבלן ימסור, לפי דרישת בא כוח העירייה, את רשימת כל העובדים מטעמו כולל פרטים אישיים ויציג על פי דרישה כל רישיון, תעודה וכל היתר אחר השייך לו או להם, לרבות ציוד, מכוונות וכלי רכב.

14.3. הקבלן לא יעסיק עובדים שאינם עובדיו אלא לפי היתר בכתב מאת העירייה. נגרם נזק למקום או לציוד בגין הפרת הוראות הבטיחות על ידי הקבלן, הקבלן מסכים כי הערכת שווי הנזק כפי שנעשתה על ידי מפקח מטעם העירייה תחייב את הקבלן, וסכום זה יקוזז מכל סכום המגיע לקבלן לפי חוזה ההתקשרות עימו.

**הצהרת הקבלן**

אני הח"מ מצהיר בזאת, כי קראתי והבנתי את תוכן נספח הבטיחות וכי אני מתחייב לעבוד על פיו ועל פי הוראות כל דין.

שם הקבלן/חברה \_\_\_\_\_

חתימת הקבלן/חברה \_\_\_\_\_

תאריך \_\_\_\_\_

מזמין העבודה מטעם עיריית אור יהודה

שם ומשפחה \_\_\_\_\_

אגף /מחלקה \_\_\_\_\_

תפקיד \_\_\_\_\_

תאריך \_\_\_\_\_

נהלי בטיחות וגהות עיריית אור יהודה

מכרז פומבי מס' 17/2025 למתן שירותי תברואן עבור עיריית אור יהודה

נספח ג'

דגשי בטיחות לתדרוך הקבלן

- (1) דרכי הכניסה למקום העבודה, גבולות מקום העבודה והיכן הם המקומות שבהם יהיה מותר לו לעבוד או לעבור, או שאסורה אליהם הכניסה עליו ועל עובדיו.
- (2) גידור מקום העבודה וכיסוי אמין ובטוח של פתחים ובורות.
- (3) מעברים בטוחים להולכי רגל.
- (4) הצבת שלטי אזהרה והכוונה סוגי השלטים ומיקומם.
- (5) גישה לרכבי חירום ואופן הדיווח על תאונות ומקרי חירום.
- (6) כללי עבודה באש גלויה, התקנת מחיצות והרחקת חומרים דליקים בעת ביצוע עבודות ריתוך וכד'.
- (7) מניעת דליקות ואמצעים לכיבוי אש ומיקומם.
- (8) ניקיון וסדר בעת ביצוע העבודה.
- (9) שימוש בציוד מגן אישי.
- (10) מיגון מכונות.
- (11) כללי עבודה בגובה: מניעת נפילות, מניעת גישת אדם לאזור העבודה ומתחתיו, שימוש בסולמות וכד'.
- (12) כללי עבודה במקומות מוקפים (כניסה לכוכי ביוב, תאי ביקורת, מכלים וכד'.
- (13) סיכונים הנובעים מעצם מגע אפשרי עם בעלי חיים ומזיקים.
- (14) שימוש בציוד חשמלי תקין ותקני (רציפות הארקה, ממסר פחת, בידוד כפול).
- (15) עבודה בקרבת קווי מתח חשמליים.
- (16) איסור עבודה תחת מתח חי.
- (17) היתר לעבודה בדרכים.
- (18) ציות לחוקי התעבורה.
- (19) ציוד וכלים תקינים.
- (20) סיכונים ספציפיים שעלולים לגרום לתאונה.

ולראיה חתמנו, היום: \_\_\_\_\_: חתימת הקבלן: \_\_\_\_\_

**מסמך ד' – מפרט השירות הנדרש**

**תכולת שירותי התברואן:**

1. ביצוע ביקורות תברואתיות לפי דרישה בבתי עסק, בתחומי הרשות המקומיות: בתי עסק, מוסדות חינוך, מעונות מוסדות רווחה ומוסדות ציבור.
2. מתן חוות דעת מקצועית בתחום התברואתי בנוגע לעסקים המחויבים בבדיקת תברואן לרישיונות עסק, של עסקי מזון ולפי פקודת בריאות העם: מספרות טיפולי יופי וקוסמטיקה, מכוני שיזוף וכל מטלה שהמנהל יטיל עליו.
3. טיפול במפגעים תברואתיים בתחומי הרשות המקומיות, מסירת חוות דעת, הודעות וצווים.
4. ביצוע הביקורות לפי תוכנית העבודה של המחלקה.
5. בדיקת עמידת בתי עסק בתנאים תברואתיים ע"פ דין וע"פ אמות מידה מקצועיות בתיאום עם המנהל.
6. בדיקת התקנה והשימוש במתקנים בבתי עסק, בהתאם להוראות למתקני תברואה לרבות בדיקת התאמת תוכניות הרישוי החתומות לנעשה בפועל.
7. בדיקת תוכנית עסק.
8. כל הבדיקות הנדרשות בהתאם לסעיף 6' לחוק רישוי עסקים, תשכ"ח-1968 ויתר הוראות החוק האמור.
9. הגעה למשרדי העירייה / לבתי עסק ככל שידרש לצורך מתן השירותים.
10. הנחיות בעלי העסקים לתיקון הליקויים.
11. מתן חוות דעת מקצועית לגבי אופן הטיפול במפגעי תברואה, לבעלי עסקים ולכל הגורמים הרלוונטיים.
12. הפיקוח והבקרה נעשים ע"י צוות המחלקה בהמשך לדו"ח שנשלח ע"י התברואן.
13. מתן חוות דעת מקצועית בתחום התברואתי בנוגע לרישיונות עסק (לגבי עסקים המחויבים ברישוי).
14. ביצוע בדיקות וביקורות בבתי עסק לצורך בחינת בקשות למתן רישיונות עסק חדשים, להארכת רישיונות, להרחבת עסקים ולביצוע שינויים בעסק. סיוע בביצוע בחינת הבקשות למתן רישיונות לעסקים חדשים, להארכת רישיונות ולהרחבת העסקים והכנת חוות דעת לאישור הבקשה או דחייתה.
15. הכנת חוות דעת מקצועית בדבר אישור הבקשות או דחייתן ומתן צווי סגירה לעסקים שלא עומדים בדרישות חוק רישוי עסקים והתקנות שהותקנו מכוחו.
16. העברת חוות הדעת המקצועית כאמור בסעיף הקודם לעיל למנהל להמשך טיפול.
17. ביקורת, הכנה והגשה של דו"ח לגבי עמידת כל עסק בתנאי הרישיון בהתאם ללוח הזמנים ובאופן הקבוע בחוק רישוי עסקים ובפקודת בריאות העם והתקנות על פיהם. הדו"ח יכלול המלצות / דרישה לתיקון ליקויים / הנחיות לפעולה מתקנת.
18. עריכת ביקורות חוזרות ככל שיידרש.
19. יעוץ לנציגי העירייה בתחום תברואה, עסקים טעוני רישוי.
20. מתן הנחיות לבעלי העסקים לתיקון הליקויים.
21. בדיקת תוכנית סניטרית ופרשה טכנית לצורך קבלת רישיון עסק.
22. ביצוע ביקורות תברואתיות באירועים חד פעמיים הכוללים מזון

**טיפול במפגעים תברואתיים בתחומי הרשות מסירת חוות דעת, הודעות וצווים:**

22. טיפול במפגעים תברואתיים בתחומי המועצה, מסירת חוות דעת, הודעות וצווים.

**מכרז פומבי מס' 17/2025 למתן שירותי תברואן עבור עיריית אור יהודה**

23. טיפול בפניות של בעלי עסקים ואזרחים בנושאים הקשורים לתחומי אחריותו, מתן מידע והסברים לפונים.
24. קבלת מידע והעברת המידע לגורמי חוץ (המחלקה לאיכות הסביבה, המחלקה לפיקוח עירוני, שירותי כבאות והצלה, משרד הבריאות, משטרת ישראל) בנושאי עבודתו.
25. הכנת חוות דעת בדבר אישור הבקשות או דחייתן והמלצה למתן הודעות וצווים (לרבות צווי סגירה והפסקה) לבעלי עסקים שאינם עומדים בדרישות הדיין הקיים והעברתם למנהל להמשך טיפול.
26. מתן עדות בבתי משפט בנושאים הקשורים לתחומי אחריותו.
27. על נותן השירותים להיות בעל תעודת תברואן מוסמך בתוקף מטעם משרד הבריאות וכן לעמוד בכל דרישות תנאי הסף במכרז ויתר הדרישות המפורטות במסמכי המכרז.

**לוחות זמנים**

1. בקשה לביצוע יום ביקורות בבתי עסק בעיר, ע"י מפקח רישוי עסקים.
2. תיאום יום עבודה תוך לא יאוחר מ- 14 יום ממועד קבלת הבקשה הנ"ל.
3. טרם ביצוע הביקורות מעבר על תוכניות עסק ופרשה טכנית של העסקים. בנוסף מעבר על תיק הפיקוח – האם התבצעה ביקורת בעבר ונדרש בביקור חוזר/ מעבר על ליקויים קודמים.
4. עד 7 ימי עסקים ממועד הביקור באתר בפועל שליחת דו"ח ביקורת הכולל המלצות להמשך.
5. במידה ומדובר באירוע חד פעמי הספק יקבל רשימת ספקים טרם האירוע, יצור קשר עם ספקי המזון על מנת להנחות ולוודא כי עומדים בתקנים, ביום האירוע יגיע בתיאום מראש למקום כדי לבדוק כי אכן הכל עומד בדרישות משרד הבריאות ובתקנות הנדרשות, לאחר מכן יאשר/ לא יאשר את דוכני המזון באירוע.

**רשימת קנסות:**

- א) אי עמידה בלוח הזמנים לצורך הגעה לביקורת: 100 ₪ לכל שעת איחור, החל מהשעה השנייה.
- ב) אי עמידה בלוח הזמנים להגשת דו"ח: 150 ₪ לכל יום איחור, החל מהיום השני.