

חוק עזר לאור יהודה (הסדרת שירותי שמירה ואבטחה), התש"ע-2010

פורסם : חשי"ם 740, התש"ע (7.1.2010), עמ' 52
תיקונים : חשי"ם 755, התשע"א (11.5.2011), עמ' 305
תיקונים : חשי"ם 875, התשע"ז (24.4.2017), עמ' 418

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250 ו-251 לפקודת העיריות (להלן - הפקודה), מתקינה מועצת עיריית אור יהודה חוק עזר זה :

הגדרות

(תיקונים : התשע"א, התשע"ז)

1. בחוק עזר זה -
"אדמה חקלאית" ו"קרקע תפוסה" - (נמחקה) ;
"היטל" או "היטל שמירה" - היטל שירותי שמירה המיועד למימון עלות שירותי שמירה, אבטחה וביטחון ;
"העירייה" - עיריית אור יהודה ;
"מחזיק" - המחזיק בנכס בתחום העירייה כמשמעותו בסעיפים 1 ו-269 לפקודה ;
"מפקח על השמירה" - עובד עירייה שנתמנה על ידי ראש העירייה לפקח על שירותי השמירה לפי חוק עזר זה ;
"נכס" - כהגדרת "נכסים" לפקודה לעניין חיוב הארנונה ;
"שטח נכס" - מספר המטרים הרבועים של הנכס לפי השטח הבנוי המחייבים לעניין חישוב הארנונה ;
"שירותי שמירה ואבטחה" - שירותי שמירה ואבטחה הניתנים בתחום שיפוטה של העירייה, כולה או חלקה, באמצעות אדם או תאגיד העוסקים בכך כדין או באמצעות העסקת עובדים של העירייה או מי מטעמה כשומרים בשכר, לרבות פעולות נלוות הדרושות לדעת ראש העירייה לשירותים אלה.

הפעלת שירותי שמירה

2. (א) העירייה רשאית להפעיל, בכל עת ועל פי שיקול דעתה, שירותי שמירה ואבטחה, לשם הגברת האבטחה והביטחון בתחומה.
(ב) שירותי השמירה יהיו נתונים לפיקוחו של המפקח על השמירה.

היטל שמירה

(תיקון התשע"ז)

3. (א) הפעילה העירייה שירותי שמירה כאמור, ישלם המחזיק בנכס לעירייה היטל בשיעורים הקבועים בתוספת.
(ב) מחזיק בנכס המקבל הנחה בארנונה מכוח הוראות סעיפים : 2, 7, 14ג, 14ה ו-14ז לתקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה), התשנ"ג-1993, יהיה זכאי להנחה מהיטל לפי חוק עזר זה בשיעור זהה לשיעור ההנחה שהוא מקבל בארנונה באותה עת.
(ג) היטל יחושב לפי שטח הנכס וסכומו יהיה הסכום המקבל¹ ממכפלת שטח הנכס בתעריף ההיטל שבתוספת.

חשבון בנק

(תיקון התשע"ז)

4. כספי היטל השמירה יופקדו בחשבון בנק נפרד שימש אך ורק לצורכי מימון שירותי שמירה, אבטחה וסדר ציבורי בתחומה, בנושאים שנקבעו כאמור בסעיף 249(33) לפקודה.

ריבוי מחזיקים

5. החזיקו בנכס כמה מחזיקים, תחול חובת תשלום היטל השמירה על כל אחד מהם, כפי חלקו היחסי בנכס.

הודעת תשלום

6. (א) הודעה על שיעורי ההיטל ומועדי תשלומי תשלום למחזיק באופן שעליו תחליט העירייה; בלי לגרוע מהאמור, העירייה רשאית לדרוש את תשלום ההיטל יחד עם דרישות התשלום של הארנונה הכללית ובהתאם למועדים הקבועים בהן.

(ב) ההיטל ישולם עד המועד שייקבע בהודעה שתישלח למחזיק.

(ג) העירייה רשאית לחלק את התשלום לשישה תשלומים שווים, דו-חודשיים, בתוספת הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן כהגדרתם בחוק עזר לאור יהודה (הצמדה למדד), התשמ"ד-1984 (להלן - חוק עזר הצמדה למדד), כתיקונו בחוק עזר זה.

תיקון חוק עזר (הצמדה למדד)

7. בתוספת לחוק עזר לאור יהודה הצמדה למדד, בסופה יבוא "חוק עזר לאור יהודה (הסדרת שירותי שמירה ואבטחה), התש"ע-2009.

ביטול

8. בטלים -

(1) חוק עזר לאור יהודה (הסדרת השמירה), התשי"ז-1957;

(2) חוק עזר לאור יהודה (הסדרת השמירה), התשמ"א-1981.

מגבלת גבייה

(תיקון התשע"ז)

9. מיום י"ד בטבת התשע"ח (1 בינואר 2018) הטלת ההיטל על פי חוק עזר זה תהיה טעונה אישור של מליאת המועצה ושל שר הפנים או מי מטעמו.

הוראת שעה

(תיקון התשע"ז)

10. הסכומים הקבועים בתוספת יעודכנו ב-1 בינואר של כל שנה לפי שיעורי העדכון של הסכום המרבי כקבוע בתקנות העיריות (סכום מרבי של אגרה או היטל בעד שירותי שמירה, אבטחה וסדר ציבורי ברשות מקומית), התשע"ג-2013.

תוספת

(תיקון התשע"ז)

(סעיף 3)

שיעור ההיטל למ"ר לשנה

הסכום בשקלים חדשים

1.193

למ"ר שטח הנכס הבנוי

ח' בחשוון התש"ע (26 באוקטובר 2009)

דוד יוסף
ראש עיריית אור יהודה

¹ כך נכתב במקור.